

FIDEICOMISO BAHÍA DE BANDERAS



Nayarit
NUESTRA LEALTAD Y COMPROMISO

FIDEICOMISO
BAHÍA DE BANDERAS

CUENTA PUBLICA 2024 FIDEICOMISO BAHIA DE BANDERAS





Nayarit
NUESTRA LEALTAD Y COMPROMISO

FIDEICOMISO
BAHÍA DE BANDERAS

INTRODUCCIÓN



INTRODUCCION

El Fideicomiso Bahía de Banderas se constituyó por Decreto Presidencial del día 10 de noviembre de 1970, mediante la celebración del Contrato de Fideicomiso de fecha 29 de enero de 1971, en donde el Gobierno Federal en su carácter de Fideicomitente designa como Fiduciario al Banco Nacional de Obras y Servicio Públicos. S.A. de C.V. (actualmente S.N.C.) y como Fideicomisarios a los ejidatarios cuyas parcelas fueron expropiadas para los fines del Fideicomiso. El día 18 de julio de 1972, mediante Contrato Modificadorio de Fideicomiso, se amplió el carácter de Fideicomisarios a los integrantes de todos los ejidos expropiados.

Con fecha 24 de febrero de 1989 las secretarías de Programación y Presupuesto, de la reforma Agraria, de hacienda y Crédito Público, de la Contraloría General de la Federación, el gobierno del Estado de Nayarit, El Banco Nacional de obras y Servicio Públicos, S.C.N., el Fideicomiso y la Empresa Nuevo Vallarta, S.A, de C.V. (NUVASA), suscribieron el acuerdo de coordinación para formalizar la cesión de derechos y obligaciones del Fideicomitente así como el convenio correspondiente al Gobierno del Estado de Nayarit, y en el que incluyen los compromisos de las partes para el mejor funcionamiento del mismo, dejando sin efectos el Contrato del Fideicomiso del 29 de enero de 1971, así como todos los convenios modificatorios a este; SIN EMBARGO, PREVALECE LOS MISMOS OBJETIVOS, DERECHOS Y OBLIGACIONES ORIGINALES; EL Fideicomiso será irrevocable y su duración será la necesaria para el cumplimiento de sus fines.

El 6 de noviembre de 1995, se firmó un Convenio entre el Gobierno del Estado de Nayarit, el Banco nacional de obras y Servicios Públicos, S.N.C. y los 8 ejidos involucrados en la expropiación, con el fin de regular y fijar los derechos fideicomisarios futuros. Para dicho efecto se acordó la constitución de un Fideicomiso para cada ejido partiendo de los inventarios actuales, conciliados y determinados a dicha fecha, cuyo fin principal será la comercialización de dichos bienes y garantizarás a los Fideicomisarios un pago equivalente a las utilidades a las que tenían derecho determinado en un porcentaje sobre las ventas brutas del patrimonio que corresponda a cada uno de ellos.

Con fecha de 24 de febrero del 2006 en la ciudad de Tepic, se formaliza en la escritura pública 14,154 ante el Licenciado Arturo Díaz González, notario público número 7 de la primera demarcación territorial de la entidad, con residencia en la ciudad de Tepic, Nayarit; solicitando los servicios del suscrito notario con el objeto de protocolizar, en CONVENIO DE CESION DE DERECHOS Y OBLIGACIONES, para tal efecto se desprende la: Cláusula primera.- Se protocoliza el convenio de cesión de derechos y obligaciones celebrado por la empresa mercantil

denominada "NUEVO VALLARTA" Sociedad Anónima de Capital Variable, (Sociedad en Liquidación) como "CEDENTE" y el Banco Nacional de Obras y Servicios Públicos, Sociedad Nacional de Crédito, en su carácter de Institución Fiduciaria en el Fideicomiso Bahía de Banderas (FIBBA), como "CESIONARIA". EL CONVENIO DE CESION DE DERECHOS Y OBLIGACIONES señala en la DECLARACION CUARTA.- Es el caso de la empresa mercantil denominada NUEVO VALLARTA S.A. de C.V. Sociedad en liquidación, desde el inicio del fraccionamiento se ha encargado de la realización y proporción de los servicios del fraccionamiento, tales como mantenimiento, servicios de agua, limpia, etc., y que, por motivos de la liquidación de la sociedad, se procede a ceder los derechos de la empresa CEDENTE a favor de la CESIONARIA, en los términos que en las clausulas se indiquen. CLAUSULA SEGUNDA.- CESION DE OBLIGACIONES (deudas) – Así mismo y en este acto la cedente NUEVO VALLARTA S.A. de C.V. CEDE a la cesionaria BANCO NACIONAL DE OBRAS Y SERVICIOS PÚBLICOS S.N.C. las obligaciones tendientes a seguir conservando el fraccionamiento, y prestando los servicios públicos hasta la entrega del Fraccionamiento al Ayuntamiento Constitucional de Bahía de Banderas Nayarit.

Así mismo en este Acto la referida cedente, cede a la cesionaria, las obligaciones que nacen del contrato de compraventa en donde los adquirientes de inmuebles (compradores) del fraccionamiento náutico turístico Nuevo Vallarta adquieren la propiedad de inmuebles, siendo la obligación principal que la cedente cede a la cesionaria, la de formalizar la compraventa en escritura pública, en los términos de los respectivos contratos privados de compraventas a que se refiera la declaración segunda del presente instrumento.

Concluyendo que el objetivo principal del fideicomiso es el de enajenar los inmuebles expropiados contando a la fecha con un solo ejido el cual es el de la Cruz de Huanacastle Municipio de Bahía de Banderas, Nayarit, ya que los demás ejidos ya han sido finiquitados, así como la administración de los servicios otorgados a los colonos en el desarrollo Nuevo Nayarit.

MTRA. S.P.A. ELVIA LUDMILA HEREDIA VERDUGO
DIRECTORA GENERAL.

C.P. ERIKA CORREA PEREZ
SUBDIRECTORA ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA

L.C. JULIETA NEREIDA ORTIZ HERNANDEZ
JEFA DEL DEPARTAMENTO DE CONTABILIDAD GENERAL





Nayarit
NUESTRA LEALTAD Y COMPROMISO

FIDEICOMISO
BAHÍA DE BANDERAS

INFORMACIÓN CONTABLE



Cuenta Pública 2024
FIDEICOMISO BAHÍA DE BANDERAS
Estado de Actividades
Del 1 de Enero al 31 de Diciembre de 2024
(Cifras en Pesos)

Concepto	2024	2023
INGRESOS Y OTROS BENEFICIOS		
Ingresos de Gestión	214,626,056.49	109,094,976.64
Impuestos	0.00	0.00
Cuotas y Aportaciones de Seguridad Social	0.00	0.00
Contribuciones de Mejoras	0.00	0.00
Derechos	0.00	0.00
Productos	33.71	310.26
Aprovechamientos	0.00	0.00
Ingresos por Venta de Bienes y Prestación de Servicios	214,626,022.78	109,094,666.38
Participaciones, Aportaciones, Convenios, Incentivos Derivados de la Colaboración Fiscal, Fondos Distintos de Aportaciones, Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Subvenciones, y Pensiones y Jubilaciones	0.00	12,000,000.00
Participaciones, Aportaciones, Convenios, Incentivos Derivados de la Colaboración Fiscal y Fondos Distintos de Aportaciones	0.00	0.00
Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Subvenciones, y Pensiones y Jubilaciones	0.00	12,000,000.00
Otros Ingresos y Beneficios	461.58	38,629,248.73
Ingresos Financieros	150.00	0.00
Incremento por Variación de Inventarios	0.00	0.00
Disminución del Exceso de Estimaciones por Pérdida o Deterioro u Obsolescencia	0.00	0.00
Disminución del Exceso de Provisiones	0.00	0.00
Otros Ingresos y Beneficios Varios	311.58	38,629,248.73
Total de Ingresos y Otros Beneficios	214,626,518.07	159,724,225.37
GASTOS Y OTRAS PÉRDIDAS		
Gastos de Funcionamiento	177,448,130.40	121,744,502.41
Servicios Personales	79,115,183.95	67,623,800.83
Materiales y Suministros	11,650,441.36	14,856,099.41
Servicios Generales	86,682,505.09	39,264,602.17
Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Otras Ayudas	0.00	1,107,469.52
Transferencias Internas y Asignaciones al Sector Público	0.00	0.00
Transferencias al Resto del Sector Público	0.00	1,107,469.52
Subsidios y Subvenciones	0.00	0.00
Ayudas Sociales	0.00	0.00
Pensiones y Jubilaciones	0.00	0.00
Transferencias a Fideicomisos, Mandatos y Contratos Análogos	0.00	0.00
Transferencias a la Seguridad Social	0.00	0.00
Donativos	0.00	0.00
Transferencias al Exterior	0.00	0.00
Participaciones y Aportaciones	0.00	0.00
Participaciones	0.00	0.00
Aportaciones	0.00	0.00
Convenios	0.00	0.00
Intereses, Comisiones y Otros Gastos de la Deuda Pública	0.00	0.00
Intereses de la Deuda Pública	0.00	0.00
Comisiones de la Deuda Pública	0.00	0.00
Gastos de la Deuda Pública	0.00	0.00
Costo por Coberturas	0.00	0.00
Apoyos Financieros	0.00	0.00
Otros Gastos y Pérdidas Extraordinarias	258.38	111.22
Estimaciones, Depreciaciones, Deterioros, Obsolescencia y Amortizaciones	0.00	0.00
Provisiones	0.00	0.00
Disminución de Inventarios	0.00	0.00
Otros Gastos	258.38	111.22
Inversión Pública	0.00	0.00
Inversión Pública no Capitalizable	0.00	0.00
Total de Gastos y Otras Pérdidas	177,448,388.78	122,852,083.15
Resultados del Ejercicio (Ahorro/Desahorro)	37,178,129.29	36,872,142.22

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor.

C.P. ERIKA CORREA PÉREZ
SUBDIRECTORA ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA

L.C. JULIETA NEREIDA ORTIZ HERNÁNDEZ
JEFA DEL DEPARTAMENTO DE CONTABILIDAD GENERAL



M.S.P.A. ELVIA LUDMILA HEREDIA VERDUGO
DIRECTOR GENERAL DEL FIDEICOMISO BAHÍA DE BANDERAS

Cuenta Pública 2024
FIDEICOMISO BAHÍA DE BANDERAS
Estado de Situación Financiera
Al 31 de Diciembre de 2024
(Cifras en Pesos)

Concepto	2024	2023	Concepto	2024	2023
ACTIVO			PASIVO		
Activo Circulante			Pasivo Circulante		
Efectivo y Equivalentes	37,441,266.24	13,216,612.98	Cuentas por Pagar a Corto Plazo	15,711,943.25	28,797,024.12
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	178,499,627.10	190,301,639.24	Documentos por Pagar a Corto Plazo	0.00	0.00
Derechos a Recibir Bienes o Servicios	432,858.72	316,499.72	Porción a Corto Plazo de la Deuda Pública a Largo Plazo	0.00	0.00
Inventarios	38,965,102.46	38,965,102.46	Títulos y Valores a Corto Plazo	0.00	0.00
Almacenes	0.00	0.00	Pasivos Diferidos a Corto Plazo	0.00	0.00
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes	0.00	0.00	Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Corto Plazo	121,670.15	121,670.15
Otros Activos Circulantes	10,707,252.00	12,180,090.00	Provisiones a Corto Plazo	28,556,463.81	28,556,463.81
Total de Activos Circulantes	266,046,106.52	254,979,944.40	Otros Pasivos a Corto Plazo	32,204,379.24	30,986,508.87
Activo No Circulante			Total de Pasivos Circulantes	76,594,456.45	88,461,666.95
Inversiones Financieras a Largo Plazo	10,000,000.00	0.00	Pasivo No Circulante		
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo	0.00	0.00	Cuentas por Pagar a Largo Plazo	0.00	0.00
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	2,380,170.26	2,380,170.26	Documentos por Pagar a Largo Plazo	0.00	0.00
Bienes Muebles	49,804,636.03	46,389,818.99	Deuda Pública a Largo Plazo	0.00	0.00
Activos Intangibles	183,460.85	183,460.85	Pasivos Diferidos a Largo Plazo	0.00	0.00
Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes	-9,656,850.93	-9,656,850.93	Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o en Administración a Largo Plazo	0.00	0.00
Activos Diferidos	0.00	0.00	Provisiones a Largo Plazo	0.00	0.00
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos no Circulantes	0.00	0.00	Total de Pasivos No Circulantes	0.00	0.00
Otros Activos no Circulantes	0.00	0.00	Total del Pasivo	76,594,456.45	88,461,666.95
Total de Activos No Circulantes	52,711,416.21	39,296,599.17	HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO		
Total del Activo	318,757,522.73	294,276,543.57	Hacienda Pública/Patrimonio Contribuido	179,051,165.02	179,051,165.02
			Aportaciones	-22,072,013.41	-22,072,013.41
			Donaciones de Capital	0.00	0.00
			Actualización de la Hacienda Pública /Patrimonio	201,123,178.43	201,123,178.43
			Hacienda Pública/Patrimonio Generado	-1,071,309,309.41	-1,107,657,499.07
			Resultados del Ejercicio (Ahorro/Desahorro)	37,178,129.29	36,872,142.22
			Resultados de Ejercicios Anteriores	-1,108,558,506.06	-1,145,430,648.28
			Revalúos	0.00	0.00
			Reservas	0.00	0.00
			Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores	71,067.36	901,006.99
			Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio	1,134,421,210.67	1,134,421,210.67
			Resultado por Posición Monetaria	1,134,421,210.67	1,134,421,210.67
			Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios	0.00	0.00
			Total Hacienda Pública/Patrimonio	242,163,066.28	205,814,876.62
			Total del Pasivo y Hacienda Pública /Patrimonio	318,757,522.73	294,276,543.57

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor.

C.P. ERIKA CORREA PEREZ
SUBDIRECTORA ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA

L.C. JULIETA NEREIDA ORTIZ HERNANDEZ
JEFA DEL DEPARTAMENTO DE CONTABILIDAD GENERAL

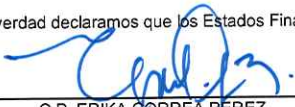
M.S.P.A. ELVIA LUOMILA HEREDIA VERUGO
DIRECTOR GENERAL DEL FIDEICOMISO BAHÍA DE BANDERAS



Cuenta Pública 2024
FIDEICOMISO BAHÍA DE BANDERAS
Estado de Variación en la Hacienda Pública
Del 1 de Enero al 31 de Diciembre de 2024
(Cifras en Pesos)

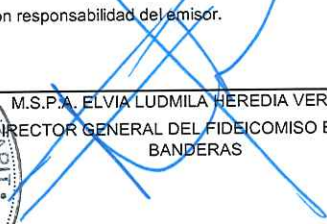
Concepto	Hacienda Pública / Patrimonio Contribuido	Hacienda Pública / Patrimonio Generado de Ejercicios Anteriores	Hacienda Pública / Patrimonio Generado del Ejercicio	Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública / Patrimonio	TOTAL
Hacienda Pública/ Patrimonio Contribuido Neto de 2023	179,051,165.02				179,051,165.02
Aportaciones	-22,072,013.41	0.00	0.00	0.00	-22,072,013.41
Donaciones de Capital	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio	201,123,178.43	0.00	0.00	0.00	201,123,178.43
Hacienda Pública/Patrimonio Generado Neto de 2023		-1,144,529,641.29	36,872,142.22		-1,107,657,499.07
Resultados del Ejercicio (Ahorro/Desahorro)	0.00	0.00	36,872,142.22	0.00	36,872,142.22
Resultados de Ejercicios Anteriores	0.00	-1,145,430,648.28	0.00	0.00	-1,145,430,648.28
Revalúos	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Reservas	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores	0.00	901,006.99	0.00	0.00	901,006.99
Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio Neto de 2023				1,134,421,210.67	1,134,421,210.67
Resultado por Posición Monetaria	0.00	0.00	0.00	1,134,421,210.67	1,134,421,210.67
Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Hacienda Pública/Patrimonio Neto Final de 2023	179,051,165.02	-1,144,529,641.29	36,872,142.22	1,134,421,210.67	205,814,876.62
Cambios en la Hacienda Pública/Patrimonio Contribuido Neto de 2024	0.00				0.00
Aportaciones	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Donaciones de Capital	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Variaciones de la Hacienda Pública/Patrimonio Generado Neto de 2024		36,872,142.22	-523,952.56		36,348,189.66
Resultados del Ejercicio (Ahorro/Desahorro)	0.00	0.00	37,178,129.29	0.00	37,178,129.29
Resultados de Ejercicios Anteriores	0.00	36,872,142.22	-36,872,142.22	0.00	0.00
Revalúos	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Reservas	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores	0.00	0.00	-829,939.63	0.00	-829,939.63
Cambios en el Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio Neto de 2024				0.00	0.00
Resultado por Posición Monetaria	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Hacienda Pública/Patrimonio Neto Final de 2024	179,051,165.02	-1,107,657,499.07	36,348,189.66	1,134,421,210.67	242,163,066.28

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor.


C.P. ERIKA CORREA PEREZ
SUBDIRECTORA ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA


L.C. JULIETA NEREIDA ORTIZ HERNANDEZ
JEFA DEL DEPARTAMENTO DE CONTABILIDAD GENERAL




M.S.P.A. ELVIA LUDMILA HEREDIA VERDUGO
DIRECTOR GENERAL DEL FIDEICOMISO BAHIA DE BANDERAS

Cuenta Pública 2024
FIDEICOMISO BAHÍA DE BANDERAS
Estado de Cambios en la Situación Financiera
Del 1 de Enero al 31 de Diciembre de 2024
(Cifras en Pesos)

Concepto	Origen	Aplicación
ACTIVO	13,274,850.14	37,755,829.30
Activo Circulante	13,274,850.14	24,341,012.26
Efectivo y Equivalentes	0.00	24,224,653.26
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	11,802,012.14	0.00
Derechos a Recibir Bienes o Servicios	0.00	116,359.00
Inventarios	0.00	0.00
Almacenes	0.00	0.00
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes	0.00	0.00
Otros Activos Circulantes	1,472,838.00	0.00
Activo No Circulante	0.00	13,414,817.04
Inversiones Financieras a Largo Plazo	0.00	10,000,000.00
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo	0.00	0.00
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	0.00	0.00
Bienes Muebles	0.00	3,414,817.04
Activos Intangibles	0.00	0.00
Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes	0.00	0.00
Activos Diferidos	0.00	0.00
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos no Circulantes	0.00	0.00
Otros Activos no Circulantes	0.00	0.00
PASIVO	1,217,870.37	13,085,080.87
Pasivo Circulante	1,217,870.37	13,085,080.87
Cuentas por Pagar a Corto Plazo	0.00	13,085,080.87
Documentos por Pagar a Corto Plazo	0.00	0.00
Porción a Corto Plazo de la Deuda Pública a Largo Plazo	0.00	0.00
Títulos y Valores a Corto Plazo	0.00	0.00
Pasivos Diferidos a Corto Plazo	0.00	0.00
Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Corto Plazo	0.00	0.00
Provisiones a Corto Plazo	0.00	0.00
Otros Pasivos a Corto Plazo	1,217,870.37	0.00
Pasivo No Circulante	0.00	0.00
Cuentas por Pagar a Largo Plazo	0.00	0.00
Documentos por Pagar a Largo Plazo	0.00	0.00
Deuda Pública a Largo Plazo	0.00	0.00
Pasivos Diferidos a Largo Plazo	0.00	0.00
Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o en Administración a Largo Plazo	0.00	0.00
Provisiones a Largo Plazo	0.00	0.00
HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO	37,178,129.29	829,939.63
Hacienda Pública/Patrimonio Contribuido	0.00	0.00
Aportaciones	0.00	0.00
Donaciones de Capital	0.00	0.00
Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio	0.00	0.00
Hacienda Pública/Patrimonio Generado	37,178,129.29	829,939.63
Resultados del Ejercicio (Ahorro/Desahorro)	305,987.07	0.00
Resultados de Ejercicios Anteriores	36,872,142.22	0.00
Revalúos	0.00	0.00
Reservas	0.00	0.00
Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores	0.00	829,939.63
Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio	0.00	0.00
Resultado por Posición Monetaria	0.00	0.00
Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios	0.00	0.00

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor.

C.P. ERIKA CORREA PEREZ
SUBDIRECTORA ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA

L.C. JULIETA NEREIDA ORTIZ HERNANDEZ
JEFA DEL DEPARTAMENTO DE CONTABILIDAD GENERAL



M.S.P.A. ELVIA LUDMILA HEREDIA VERDUGO
DIRECTOR GENERAL DEL FIDEICOMISO BAHIA DE BANDERAS

Cuenta Pública 2024
FIDEICOMISO BAHÍA DE BANDERAS
Estado de Flujos de Efectivo
Del 1 de Enero al 31 de Diciembre de 2024
(Cifras en Pesos)

Concepto	2024	2023
Flujos de Efectivo de las Actividades de Operación		
Origen	214,626,206.49	130,923,341.32
Impuestos	0.00	0.00
Cuotas y Aportaciones de Seguridad Social	0.00	0.00
Contribuciones de Mejoras	0.00	0.00
Derechos	0.00	0.00
Productos	33.71	310.26
Aprovechamientos	0.00	0.00
Ingresos por Venta de Bienes y Prestación de Servicios	214,626,172.78	109,094,666.38
Participaciones, Aportaciones, Convenios, Incentivos Derivados de la Colaboración Fiscal y Fondos Distintos de Aportaciones	0.00	0.00
Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Subvenciones, y Pensiones y Jubilaciones	0.00	12,000,000.00
Otros Orígenes de Operación	0.00	9,828,364.68
Aplicación	186,986,736.19	122,851,971.93
Servicios Personales	79,115,183.95	67,623,800.83
Materiales y Suministros	11,650,441.36	14,856,099.41
Servicios Generales	86,586,911.57	39,264,602.17
Transferencias Internas y Asignaciones al Sector Público	0.00	0.00
Transferencias al Resto del Sector Público	0.00	1,107,469.52
Subsidios y Subvenciones	0.00	0.00
Ayudas Sociales	0.00	0.00
Pensiones y Jubilaciones	0.00	0.00
Transferencias a Fideicomisos, Mandatos y Contratos Análogos	0.00	0.00
Transferencias a la Seguridad Social	0.00	0.00
Donativos	0.00	0.00
Transferencias al Exterior	0.00	0.00
Participaciones	0.00	0.00
Aportaciones	0.00	0.00
Convenios	0.00	0.00
Otras Aplicaciones de Operación	9,634,199.31	0.00
Flujos Netos de Efectivo por Actividades de Operación	27,639,470.30	8,071,369.39
Flujos de Efectivo de las Actividades de Inversión		
Origen	0.00	0.00
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	0.00	0.00
Bienes Muebles	0.00	0.00
Otros Orígenes de Inversión	0.00	0.00
Aplicación	3,414,817.04	1,177,132.50
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	0.00	0.00
Bienes Muebles	3,414,817.04	1,177,132.50
Otras Aplicaciones de Inversión	0.00	0.00
Flujos Netos de Efectivo por Actividades de Inversión	-3,414,817.04	-1,177,132.50
Flujos de Efectivo de las Actividades de Financiamiento		
Origen	0.00	0.00
Endeudamiento Neto	0.00	0.00
Interno	0.00	0.00
Externo	0.00	0.00
Otros Orígenes de Financiamiento	0.00	0.00
Aplicación	0.00	0.00
Servicios de la Deuda	0.00	0.00
Interno	0.00	0.00
Externo	0.00	0.00
Otras Aplicaciones de Financiamiento	0.00	0.00
Flujos Netos de Efectivo por Actividades de Financiamiento	0.00	0.00
Incremento/Disminución Neta en el Efectivo y Equivalentes al Efectivo	24,224,653.26	6,894,236.89
Efectivo y Equivalentes al Efectivo al Inicio del Ejercicio	13,216,612.98	6,322,376.09
Efectivo y Equivalentes al Efectivo al Final del Ejercicio	37,441,266.24	13,216,612.98

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor.

C.P. ERIKA CORREA PEREZ
SUBDIRECTORA ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA

L.C. JULIETA NEREIDA ORTIZ HERNANDEZ
JEFA DEL DEPARTAMENTO DE CONTABILIDAD GENERAL

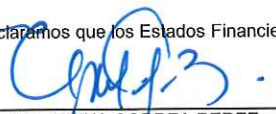
M.S.R.A. ELVIA LUDMILA HEREDIA VERDUGO
DIRECTOR GENERAL DEL FIDEICOMISO BAHIA DE BANDERAS



Cuenta Pública 2024
FIDEICOMISO BAHÍA DE BANDERAS
Estado Analítico del Activo
Del 1 de Enero al 31 de Diciembre de 2024
(Cifras en Pesos)

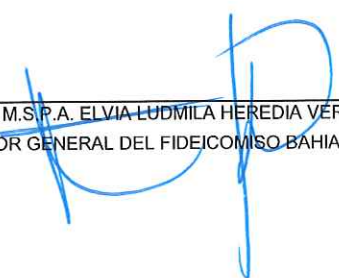
Concepto	Saldo Inicial	Cargos del Periodo	Abonos del Periodo	Saldo Final	Variación del Periodo
ACTIVO	294,276,543.57	648,107,096.76	623,626,117.60	318,757,522.73	24,480,979.16
Activo Circulante	254,979,944.40	634,692,279.72	623,626,117.60	266,046,106.52	11,066,162.12
Efectivo y Equivalentes	13,216,612.98	395,372,494.13	371,147,840.87	37,441,266.24	24,224,653.26
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	190,301,639.24	237,996,148.97	249,798,161.11	178,499,627.10	-11,802,012.14
Derechos a Recibir Bienes o Servicios	316,499.72	1,256,474.62	1,140,115.62	432,858.72	116,359.00
Inventarios	38,965,102.46	0.00	0.00	38,965,102.46	0.00
Almacenes	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Otros Activos Circulantes	12,180,090.00	67,162.00	1,540,000.00	10,707,252.00	-1,472,838.00
Activo No Circulante	39,296,599.17	13,414,817.04	0.00	52,711,416.21	13,414,817.04
Inversiones Financieras a Largo Plazo	0.00	10,000,000.00	0.00	10,000,000.00	10,000,000.00
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	2,380,170.26	0.00	0.00	2,380,170.26	0.00
Bienes Muebles	46,389,818.99	3,414,817.04	0.00	49,804,636.03	3,414,817.04
Activos Intangibles	183,460.85	0.00	0.00	183,460.85	0.00
Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes	-9,656,850.93	0.00	0.00	-9,656,850.93	0.00
Activos Diferidos	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos no Circulantes	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Otros Activos no Circulantes	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor.


C.P. ERIKA CORREA PEREZ
SUBDIRECTORA ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA


L.C. JULIETA NEREIDA ORTIZ HERNANDEZ
JEFA DEL DEPARTAMENTO DE CONTABILIDAD GENERAL

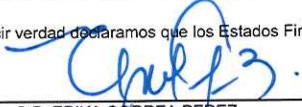



M.S.P.A. ELVIA LUDMILA HEREDIA VERDUGO
DIRECTOR GENERAL DEL FIDEICOMISO BAHÍA DE BANDERAS

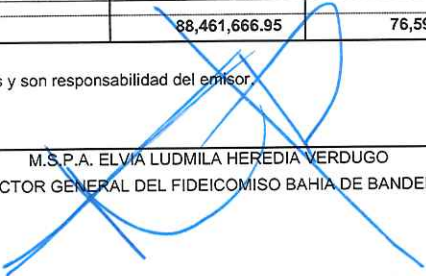
Cuenta Pública 2024
FIDEICOMISO BAHÍA DE BANDERAS
Estado Analítico de la Deuda y Otros Pasivos
Del 1 de Enero al 31 de Diciembre de 2024
(Cifras en Pesos)

Denominación de las Deudas	Moneda de Contratación	Institución o País Acreedor	Saldo Inicial del Periodo	Saldo Final del Periodo
DEUDA PÚBLICA				
Corto Plazo				
Deuda Interna			0.00	0.00
Instituciones de Crédito	Peso	México	0.00	0.00
Títulos y Valores	Peso	México	0.00	0.00
Arrendamientos Financieros	Peso	México	0.00	0.00
Deuda Externa			0.00	0.00
Organismos Financieros Internacionales	Peso	México	0.00	0.00
Deuda Bilateral	Peso	México	0.00	0.00
Títulos y Valores	Peso	México	0.00	0.00
Arrendamientos Financieros	Peso	México	0.00	0.00
Subtotal de Deuda Pública a Corto Plazo			0.00	0.00
Largo Plazo				
Deuda Interna			0.00	0.00
Instituciones de Crédito	Peso	México	0.00	0.00
Títulos y Valores	Peso	México	0.00	0.00
Arrendamientos Financieros	Peso	México	0.00	0.00
Deuda Externa			0.00	0.00
Organismos Financieros Internacionales	Peso	México	0.00	0.00
Deuda Bilateral	Peso	México	0.00	0.00
Títulos y Valores	Peso	México	0.00	0.00
Arrendamientos Financieros	Peso	México	0.00	0.00
Subtotal de Deuda Pública a Largo Plazo			0.00	0.00
Total de Otros Pasivos	Peso	México	88,461,666.95	76,594,456.45
Total de Deuda Pública y Otros Pasivos			88,461,666.95	76,594,456.45

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor.


C.P. ERIKA CORREA PEREZ
SUBDIRECTORA ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA


L.C. JULIETA NEREIDA ORTIZ HERNANDEZ
JEFA DEL DEPARTAMENTO DE CONTABILIDAD GENERAL


M.S.P.A. ELVIA LUDMILA HEREDIA VERDUGO
DIRECTOR GENERAL DEL FIDEICOMISO BAHIA DE BANDERAS

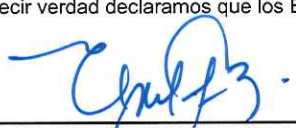


Cuenta Pública 2024
FIDEICOMISO BAHÍA DE BANDERAS
Informe sobre Pasivos Contingentes
Del 1 de Enero al 31 de Diciembre de 2024
(Cifras en Pesos)

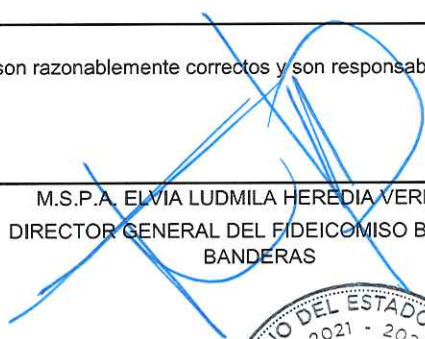
En cumplimiento a lo dispuesto en los artículos 46, Fracción I, Inciso f) y 52 de la Ley General de Contabilidad Gubernamental y de conformidad con lo establecido en el Capítulo VII, Numeral II, Inciso h) del Manual de Contabilidad Gubernamental emitido por el CONAC, el Ente Público informa lo siguiente:

Cuenta	Concepto	Importe
NO APLICA		
TOTAL		

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor.


C.P. ERIKA CORREA PEREZ
SUBDIRECTORA ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA


L.C. JULIETA NEREIDA ORTIZ HERNANDEZ
JEFA DEL DEPARTAMENTO DE CONTABILIDAD GENERAL


M.S.P.A. ELVIA LUDMILA HEREDIA VERDUGO
DIRECTOR GENERAL DEL FIDEICOMISO BAHIA DE BANDERAS





Nayarit
NUESTRA LEALTAD Y COMPROMISO

FIDEICOMISO
BAHÍA DE BANDERAS

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS



NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS DEL FIDEICOMISO BAHIA DE BANDERAS

De conformidad al artículo 47, remitiendo al 46 fracción I, inciso e (con una excepción correspondiente al Estado analítico de la deuda que deriva de una clasificación específica) y, 49 de la Ley General de Contabilidad Gubernamental, así como a la normatividad emitida por el Consejo Nacional de Armonización Contable, a continuación, se presentan las notas a los Estados Financieros correspondientes al Ejercicio fiscal de 2023, con los siguientes apartados:

I) NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

a) NOTAS DE GESTIÓN ADMINISTRATIVA

1. Autorización e Historia

El 29 de enero de 1971 la Secretaría de Hacienda y Crédito Público (SHCP) constituyó en el Banco Nacional de Obras y Servicios Públicos (BANOBRAS) el Fideicomiso Bahía de Banderas, con el fin de desarrollar turísticamente la zona de Bahía de Banderas en beneficio de los ocho ejidos y ejidatarios afectados con la expropiación publicada el 18 de Noviembre de 1970 en el Diario Oficial de la Federación, para quienes establece que serán fideicomisarios únicos con derecho a recibir las utilidades que se generen.

Dicho Fideicomiso se constituyó con las siguientes características: El Gobierno Federal por conducto de la Secretaría de Hacienda y Crédito Público y con la intervención del Patrimonio Nacional se le considerará Fideicomitente; el Banco Nacional de Obras y Servicios Públicos a través de su departamento especializado representa a la Unidad Fiduciaria; y los ejidatarios cuyas parcelas hayan sido expropiadas para los efectos del Fideicomiso constituyen a los Fideicomisarios.

Los terrenos expropiados mencionados con anterioridad comprenden los siguientes ejidos del municipio de Compostela y Bahía de Banderas, Estado de Nayarit: La Jarretadera, Bucerías, Cruz de Huanacastle, Higuera Blanca, Sayulita, Peñita de Jaltemba, Las Varas, El Capomo, que en total hacen una superficie de 4,136 hectáreas; y en el Municipio de Puerto Vallarta, Estado de Jalisco, el Ejido de Puerto Vallarta, con una superficie de 1,026 hectáreas.

Con fecha 30 de abril de 1971, se suscribió el Primer Convenio Modificadorio al contrato de Fideicomiso con el objeto de ampliar las estipulaciones relativas a los Fideicomisarios, al patrimonio y fines del Fideicomiso.

Con fecha 18 de julio de 1972, se suscribió el Segundo Convenio Modificadorio al Contrato de Fideicomiso, con el fin de ampliar el número de Fideicomisarios, señalar los derechos que les corresponden, integrar adecuadamente el Comité Técnico y de distribución de fondos y segregar la superficie del Ejido Puerto Vallarta perteneciente al Estado de Jalisco.

Con fecha al 14 de marzo de 1974, se constituye la empresa Nuevo Vallarta, S.A. de C.V. (NUVASA) con la aportación por parte del FIBBA de los terrenos expropiados al ejido de Jarretaderas, completándose el capital inicial con la aportación privada siendo posteriormente rescatada ésta y cedida el 16 de octubre de 1978, por el Gobierno Federal a favor del FIBBA, de tal suerte que es desde entonces y hasta la fecha propietario de las acciones de NUVASA.

Con fecha 14 de diciembre de 1979 se suscribió el Tercer Convenio Modificatorio al Contrato de Fideicomiso, con el fin de adecuar la estructura del Comité Técnico y señalar las facultades y obligaciones del director del Fideicomiso, quien podrá ser nombrado delegado Fiduciario Especial.

Mediante decreto presidencial de fecha 16 de Noviembre de 1988, publicado en el Diario Oficial de la Federación, el día 28 del mismo mes y año, se autorizó a la Secretaría de Programación y Presupuesto con la intervención de la Secretaría de la Reforma Agraria a realizar los actos necesarios a efecto de que el Gobierno Federal ceda los derechos y obligaciones que como Fideicomitente tiene en el FIBBA, a favor del Gobierno del Estado de Nayarit, sin que se alteren los derechos de los Fideicomisarios.

Con fecha 24 de febrero de 1989 las Secretarías de Programación y Presupuesto, de la Reforma Agraria, de Hacienda y Crédito Público y de la Contraloría General de la Federación, así como el Gobierno del Estado de Nayarit, el Banco Nacional de Obras y Servicios Públicos, el Fideicomiso Bahía de Banderas, la empresa Nuevo Vallarta, S.A. de C.V. suscribieron el acuerdo de coordinación para formalizar la sesión de los derechos y obligaciones del Fideicomitente en el Fideicomiso Bahía de Banderas y en el que se incluyen los compromisos de las partes para el mejor funcionamiento del mismo, entre otros elementos de importancia.

El 24 de febrero de 1989 el Gobierno Federal por conducto de las Secretarías citadas en el párrafo anterior celebró el Convenio de Cesión de Derechos para darle cumplimiento al decreto y acuerdo anterior, así como para hacer acordes las disposiciones del Contrato del FIBBA a las necesidades del Gobierno del Estado de Nayarit como nuevo Fideicomitente.

El 6 de noviembre de 1995 fue acordado bajo un esquema distinto al llevado la forma de distribuir los derechos de los Fideicomisarios y se establece un Convenio General Modificatorio al Contrato que fue aprobado por todas y cada una de las partes involucradas, así como por Asambleas de los ocho ejidos que fueron sujetos a la expropiación.

Mediante oficio No. DAJ-543/96 del 22 de febrero de 1996, el Director General del Fideicomiso Fondo Nacional de Fomento Ejidal (FIFONAFE), comunicó al Director General y Delegado Fiduciario Especial del FIBBA que no existe inconveniente de su parte en que se estipule la entrega directa de las utilidades del FIBBA a los ejidatarios y ejidos afectados por la expropiación de fecha 10 de noviembre de 1970; expuesto lo anterior, las partes convienen modificar el Contrato de Fideicomiso mediante un Quinto Convenio Modificatorio que se suscribe el 23 de febrero de 1996.

De esta manera y en atención al proceso anterior el Fideicomiso Bahía de Banderas ha tenido que modificar su estructura para dar cumplimiento a sus principales objetivos, incluyendo áreas administrativas, como Dirección Tesorería General, Dirección Patrimonial y Fideicomisaria, y Delegación Regional Peñita de Jaltemba, así como personal que satisfaga las necesidades que los diferentes Convenios y Decretos realizados en el proceso histórico de la Institución han generado.

a) Fecha de creación. 29 de enero de 1971

b) Principales cambios en su estructura.

El Fideicomiso Bahía de Banderas en septiembre de 2005, modificó su estructura para dar cumplimiento a sus principales objetivos, incluyendo áreas administrativas, como Subdirección Administrativa y Financiera, Dirección Patrimonial y Fideicomisaria, Dirección Regional Nuevo Nayarit y Delegación Regional Peñita de Jaltemba, así como personal que satisfaga las necesidades que los diferentes Convenios y Decretos realizados en el proceso histórico de la Institución han generado y el 24 de febrero de 2006 mediante escritura pública 14,154, se protocolizó el convenio de cesión de derechos y obligaciones celebrado por la empresa mercantil denominada "NUEVO VALLARTA" Sociedad Anónima de Capital Variable, (Sociedad en liquidación) y el Banco Nacional

de Obras y Servicios Públicos, Sociedad Nacional de Crédito, en su carácter de Institución Fiduciaria en el Fideicomiso Bahía de Banderas (FIBBA) celebrado con fecha 08 de junio de 2005 y a la fecha solo queda el ejido de la Cruz de Huanacaxtle, al cual no se le han finiquitado sus derechos fideicomisarios.

2. Panorama Económico y Financiero

Actualmente se está implementando el Programa de Recaudación, para con ello abatir el rezago acumulado en favor del Fideicomiso Bahía de Banderas, respecto del pago por concepto de Cuotas de Mantenimiento, Servicios de Agua Potable y Tratamiento, Penalidades por no Construcción y por concepto de Ventas y/o Regularizaciones de Terrenos.

Es claro y evidente que lo que se pretende, es promover e instrumentar la ejecución de estrategias orientadas al saneamiento de las finanzas, así como el eficientar, impulsar y fortalecer el ingreso, traduciéndose en el mejoramiento de la Infraestructura y Equipamiento para la prestación de servicios de calidad, entre otros: Extracción, Potabilización, Distribución, Recolección y Tratamiento de Aguas Residuales, Recolección, Manejo y Disposición Final de Desechos Sólidos (Basura), Alumbrado Público, y Mantenimiento General de Áreas y Vialidades.

3. Organización y Objeto Social

a) Objeto Social

Son fines del Fideicomiso los previstos tanto en el contrato original como en los correspondientes convenios modificatorios, entre los que se encuentran los siguientes:

PRIMER CONVENIO MODIFICATORIO AL CONTRATO DEL FIDEICOMISO (30 ABRIL DE 1971)

- A) Recibir de la Secretaría del Patrimonio Nacional, los lotes de terreno que integran al patrimonio fiduciario.
- B) Proceder a enajenar los inmuebles de referencia y realizar las obras que señale el fideicomitente.
- C) Enviar las utilidades que se generen, como diferencia entre el costo de las indemnizaciones que se efectúen, las inversiones que se realicen y los productos de las ventas, al Fondo Nacional de Fomento Ejidal, para beneficio de los ejidatarios afectados.

CUARTO CONVENIO MODIFICATORIO AL CONTRATO DEL FIDEICOMISO (24 DE FEBRERO DE 1989)

- A) Recibir las cantidades necesarias para cubrir las indemnizaciones de los terrenos ejidales expropiados, o para adquirir, en su caso, otros bienes que al igual que aquellos, hayan de constituir el patrimonio del Fideicomiso, en ambos casos, los pagos relativos deberá hacerlos el fiduciario conforme a las instrucciones expresas que al efecto reciba el fideicomitente.
- B) Recibir los lotes de terrenos que integran y vayan a integrar el patrimonio fiduciario.
- C) Proceder a enajenar los inmuebles de referencia y a realizar las obras que señale el fideicomitente.



- D) Enviar las utilidades que se generen, como diferencia entre el costo de las indemnizaciones que se efectúen, las inversiones que se realicen y los productos de las ventas, al Fideicomiso Fondo Nacional de Fomento Ejidal, para beneficio de los ejidatarios afectados.

CONVENIO GENERAL MODIFICATORIO AL CONTRATO DE FIDEICOMISO (6 DE NOVIEMBRE DE 1995)

- A) Que el Fiduciario garantice a los fideicomisarios del Fideicomiso Bahía de Banderas el pago de las cantidades que resulten y que les corresponde sobre el valor en que se enajene a terceros los bienes y terrenos que formen el patrimonio de los fideicomisos de acuerdo como se establece la cláusula cuarta, quinta y sexta del presente convenio y en los términos y condiciones que más adelante se establecen.
- B) Que el Fiduciario retenga del precio de venta de los bienes y terrenos materia de los fideicomisarios, el importe que les corresponda a los fideicomisarios del Fideicomiso Bahía de Banderas, distribuyendo el mismo, por cuenta y orden del Fideicomitente, en la forma que se establece en el clausulado del presente convenio.
- C) Que el fiduciario administre el patrimonio Fideicomitado y ejecute los actos administrativos o de pleno dominio según le instruya el Comité Técnico que en cada contrato se establezca, en lo general y específicamente que formalice la enajenación de los bienes y terrenos o derechos al mismo vinculados, a favor de tercero(s) y que aplique el producto de la misma en los términos y condiciones que más adelante se señalan.
- D) Que el Fiduciario permita a la persona que designe el Fideicomitente, el uso, disfrute y aprovechamiento de los bienes y terrenos Fideicomitados.
- E) Que el Fiduciario, conforme a instrucciones del Comité Técnico, transmita el patrimonio Fideicomitado a favor de la persona o personas físicas o morales con capacidad para adquirir bienes inmuebles en zona restringida, siempre y cuando se le cubra directamente al Fiduciario el precio pactado a efecto de que el Fiduciario, en cumplimiento de los fines que en este instrumento se pactan, haga entrega de las cantidades correspondientes en los términos que más adelante se establecen.
- F) Que el Fiduciario permita a los Fideicomisarios del Fideicomiso Bahía de Banderas cuyas posesiones están incluidas en la materia del presente fideicomiso, a seguir explotando agrícolamente las tierras que les pertenecieron hasta el momento en que sean enajenadas o bien que se requiera la desocupación de las mismas para llevar a cabo los actos que se señalan en el siguiente inciso.
- G) Que el Fiduciario permita al Fideicomitente llevar a cabo directamente las obras y construcciones que considere pertinentes para una mejor comercialización de los inmuebles que forman parte del Patrimonio del Fideicomiso, quedando comprendidos los actos accesorios respectivos, tales como la constitución de régimen de condominio, la obtención de autorizaciones o licencias administrativas y todo acto comprendido en una amplia y general administración siendo a su cargo todo gasto o erogación que dichos actos generen.

QUINTO CONVENIO MODIFICATORIO AL CONTRATO DEL FIDEICOMISO (23 DE FEBRERO DE 1996)

- A) Constituir en una o en varias Instituciones de Crédito de Banca Múltiple ocho fideicomisos, con las características que se señalan en el presente convenio.



- B) Separar los bienes y terrenos que actualmente forman parte de su patrimonio y aportar lo correspondiente a cada fideicomiso que se constituya por cada ejido expropiado, cuyo fin principal será comercializar dichos bienes y garantizar a los fideicomisos reconocidos el pago que les corresponda, conforme a lo estipulado en el convenio.
- C) Designar a la(s) persona(s) para el uso, disfrute y aprovechamiento de los bienes y terrenos Fideicomitados, en tanto no sean enajenados o no se requiera la ocupación de los mismos.
- D) Llevar a cabo las obras y construcciones que considere pertinentes para una mejor comercialización de los inmuebles, así como los actos accesorios, tales como constitución del régimen de condominio, obtención de autorizaciones o licencias administrativas y todo acto comprendido en una amplia y general administración, siendo a su cargo todo gasto o erogación que dichos actos generen.
- E) En su caso, proceder a enajenar de manera distinta a la señalada de los incisos A) y B) de esta cláusula, los inmuebles que formen parte del patrimonio fiduciario, de conformidad con la normatividad aplicable, en la inteligencia de que la aplicación de los recursos que se obtengan será igual a la establecida en el inciso B) de esta cláusula.
- F) Invertir los recursos en numerario disponibles, en tanto no se destinen al cumplimiento de obligaciones, en instrumentos financieros de los que opera el Banco Nacional de Obras y Servicios Públicos, S.N.C. y que a juicio del Fiduciario produzca el más alto rendimiento y liquidez, con la mayor seguridad.

SEXTO CONVENIO MODIFICATORIO AL CONTRATO DEL FIDEICOMISO (06 DE DICIEMBRE DE 2024)

- A) Reciba las cantidades necesarias para cubrir las indemnizaciones de los terrenos ejidales expropiados, o para adquirir en su caso, otros bienes que al igual que aquellos, habrán de constituir el patrimonio del fideicomiso, en ambos casos, los pagos relativos deberá hacerlos el fiduciario, conforme a las políticas, normas, bases y lineamientos autorizadas por el Comité Técnico.
- B) Adquiera con cargo al patrimonio del **FIDEICOMISO** lotes de terreno e/o inmuebles conforme a las instrucciones que emita el Comité Técnico.
- C) Aportar previa instrucción del Comité Técnico, los bienes que dicho cuerpo colegiado determine al Fideicomiso Nuevo Nayarit (**FINN**), y/o a los fideicomisos que, en su caso, se constituyan, salvaguardando en todo momento los derechos y los bienes que le correspondan al Ejido de la Cruz de Juanacaxtle y/o Cruz de Huanacaxtle y siempre que dichas aportaciones contribuyan a la realización de acciones de desarrollo turístico y habitacional de los ejidos expropiados.
- D) Realizar y mantener actualizado por conducto de la persona titular de la Dirección General y Delegada Fiduciaria Especial, un inventario de bienes inmuebles propiedad del **FIDEICOMISO**, el cual deberá coincidir con la información financiera.
- E) Enajene los inmuebles del patrimonio fideicomitado previa instrucción del Comité Técnico, excepto aquellos que correspondan al Ejido de la Cruz de Juanacaxtle y/o Cruz de Huanacaxtle, en el entendido que éstos últimos sólo podrían enajenarse con el previo visto bueno por escrito del comisariado ejidal de la Cruz de Juanacaxtle y/o Cruz de Huanacaxtle
- F) Destine los bienes inmuebles remanentes de los ejidos de: (i) Bucerías, (ii) Higuera Blanca, (iii) La Jarretadera, (iv) Las Varas, (v) Sayulita, (vi) El Capomo y (vii) Peñita de Jaltemba, así como los inmuebles recuperados por la vía judicial y/o administrativa, para los fines que determine el Comité Técnico, siempre que dicho destino contribuya



a la realización de acciones de desarrollo turístico y habitacional de Bahía de Banderas y Compostela.

- G) Participar en las acciones de desarrollo turístico y habitacional de los terrenos que circundan la Bahía de Banderas y Compostela para lo cual podrá suscribir convenios de colaboración o cualquier otro instrumento, a través de la persona titular de la Dirección General del **FIDEICOMISO**, con el objeto de aportar recursos que al efecto autorice el Comité Técnico, sin afectar el patrimonio del **FIDEICOMISO** que le corresponda al ejido Cruz de Juanacaxtle y/o Cruz de Huanacaxtle.
- H) Designar conforme a las instrucciones del Comité Técnico a las personas físicas o morales que pudieran usar, disfrutar o aprovechar los bienes y terrenos fideicomitidos, en tanto no sean enajenados o no se requiera la ocupación de éstos, ya sea a favor de los ejidatarios expropiados y con fines agrícolas o a las entidades estatales, que cumplan funciones públicas, debiendo garantizar la conservación de los mismos.
- I) Previa autorización del Comité Técnico, y respetando la Ley de Fraccionamiento y Acciones de Urbanización del Estado de Nayarit, así como las disposiciones legales de índole municipal, estatal y/o federal aplicables al caso concreto, llevar a cabo obras o construcciones, así como la comercialización de los inmuebles, para lo cual el **FIDEICOMISO** podrá, entre otros, constituir regímenes de propiedad en condominio, obtención de autorizaciones o licencias administrativas y todo acto comprendido en una amplia y general administración de bienes inmuebles, siendo a su cargo todo gasto o erogación que dichos actos generen, contribuyendo a la realización de acciones de desarrollo turístico y habitacional de Bahía de Banderas y Compostela.
- J) Haga frente a los pasivos del **FIDEICOMISO**, con cargo al patrimonio fideicomitado, o bien, con los recursos que para dicho fin aporte el Gobierno del Estado de Nayarit, así mismo, cubra los costos y gastos de administración y de operación del **FIDEICOMISO**.
- K) Contribuya en la medida de lo posible y en el marco del Plan General de Desarrollo Turístico del Estado de Nayarit, a respetar las zonas y los solares urbanos ejidales que existen en los terrenos fideicomitados.
- L) Actuando dentro del marco de la Ley, se emprendan acciones tendentes a precisar y liquidar los derechos de los fideicomisarios del Ejido de La Cruz de Juanacaxtle y/o Cruz de Huanacaxtle, reconocidos por el **FIDEICOMISO**.
- M) Otorgue poder para pleitos y cobranzas conforme a las instrucciones del Comité Técnico y previa autorización por escrito de las instancias del Banco Nacional de Obras y Servicios Públicos, Sociedad Nacional de Crédito que corresponda, a las personas que se harán cargo de la defensa del patrimonio y el cumplimiento de los fines del presente **FIDEICOMISO**.
- N) Reciba y destine previa instrucción por escrito del Comité Técnico, los bienes o derechos provenientes de las donaciones en dinero o en especie de terceros, pudiendo erogar con cargo al patrimonio del **FIDEICOMISO** los gastos, derechos, impuestos y/u honorarios que al efecto se generen.

En general se podrá, enajenar, aportar o invertir el patrimonio fiduciario, siempre y cuando se cumpla con el desarrollo turístico y habitacional de los terrenos que circundan la Bahía de Banderas y Compostela, así como el Estado de Nayarit, para los fines sociales – económicos que tenga a bien instruir el **FIDEICOMITENTE**.

- O) Invertir los recursos en numerario disponibles en tanto no se destinen al cumplimiento de obligaciones en instrumentos financieros de los que opera el Banco Nacional de Obras y Servicios Públicos, Sociedad Nacional de Crédito, que, a juicio del **FIDUCIARIO**, produzcan el más alto rendimiento y liquidez con la mayor seguridad.



b) Principal Actividad

Administrar los terrenos transmitidos en titularidad por el Gobierno del Estado en su calidad de Fideicomitente de acuerdo a las condiciones y fines pactados en el Contrato de Fideicomiso y sus convenios modificatorios para el beneficio de los ocho ejidos y ejidatarios de la zona de Bahía de Banderas afectados por la expropiación.

Liquidar los derechos de los fideicomisarios pertenecientes a cada uno de los ejidos afectados con la expropiación y reconocidos en el Contrato de Fideicomiso y sus convenios modificatorios, además de lograr el desarrollo de los terrenos habitacionales y turísticos expropiados en la zona de Bahía de Banderas, definiendo a la misma como una alternativa y destino confiable para la inversión turística en el Estado y promover el desarrollo regional del mismo.

c) Ejercicio Fiscal

De conformidad con lo establecido en los Postulados básicos de Contabilidad Gubernamental emitidos por el Consejo Nacional de Armonización (CONAC), particularmente con la explicación del término denominado Periodo Contable, se precisó que en lo que se refiere a la contabilidad Gubernamental, el periodo relativo es de un año de calendario que comprende a partir del 01 de enero al 31 de diciembre y está directamente relacionado con la ejecución de la Ley de Ingresos y el Ejercicio del Presupuesto de Egresos.

Considerando para este ejercicio que se reporta el periodo del 01 de enero al 31 de diciembre del 2024.

d) Régimen Jurídico

El Fideicomiso Bahía de Banderas es un Fideicomiso Público Estatal, perteneciente a la Administración Pública Estatal de Nayarit, en virtud de que el Fideicomitente es el Gobierno del Estado de Nayarit, fungiendo como institución Fiduciaria el Banco Nacional de Obras y Servicios Públicos S.N.C. Por lo tanto, rigen la vida del Fideicomiso Bahía de Banderas la Ley Orgánica del Poder Ejecutivo del Estado de Nayarit, la Ley de la Administración Pública Paraestatal del Estado de Nayarit, la Ley de Títulos y Operaciones de Crédito, el Decreto Presidencial Expropiatorio de fecha 10 de Noviembre de 1970, publicado en el Diario Oficial de la Federación el día 18 del mismo mes y año, el Contrato de Fideicomiso Traslato de Dominio de fecha 29 de Enero de 1971 y sus cinco Convenios Modificatorios; y además, las funciones del Fideicomiso Bahía de Banderas está regulado por el Reglamento Interno publicado en el Periódico Oficial del Gobierno del Estado de Nayarit el día 10 de Septiembre de 2005.

e) Consideraciones Fiscales

El Fideicomiso Bahía de Banderas es un ente Público registrado ante el Servicio de Administración Tributaria en El Régimen de Persona Moral con fines no lucrativos.

Impuestos Federales

Obligaciones de Conformidad Con la Ley del Impuesto Sobre la Renta (I.S.R.)





Retener y presentar el pago provisional mensual por los siguientes conceptos:

- I.S.R. por las retenciones realizadas por Sueldos y Salarios.
- I.S.R. por las retenciones realizadas por Sueldos Asimilados a Salarios.
- I.S.R. por las retenciones realizadas por Servicios Profesionales.
- I.S.R. por las retenciones realizadas por el pago de Rentas de Bienes Inmuebles.
- I.S.R. por las retenciones realizadas por el pago de Régimen Simplificado de confianza.

Obligaciones de Conformidad Con la Ley del Impuesto al Valor Agregado (I.V.A.)

Retener y presentar el pago provisional mensual por los siguientes conceptos:

- I.V.A. por las retenciones realizadas por Servicios Profesionales.
- I.V.A. por las retenciones realizadas por el pago de Rentas de Bienes Inmuebles y fletes.

Presentar la declaración mensual y pago definitivo mensual del IVA por la Venta de Bienes y/o Servicios

Impuestos Estatales

Con fundamento en los artículos 9 y 10 de la ley de Ingresos del Estado Libre y Soberano de Nayarit obliga a este Fideicomiso al cálculo y el entero del Impuesto Sobre Nómina.

Impuesto cedular por retenciones realizadas por el pago de Rentas de Bienes

f) Estructura Organizacional Básica

La Estructura Orgánica del Fideicomiso Bahía de Banderas se integra de la siguiente manera.

I. Comité.

II. Director General.

II.1. Dirección Patrimonial y Fideicomisaria.

II.1.1. Subdirección Técnica

II.1.2. Delegación Regional de la Peñita.

II.1.3. Residencia Técnica Rincón de Guayabitos.

II.1.4. Departamento de Derechos Fideicomisarios.

II.1.5. Departamento Jurídico.

II.2. Coordinación General del Fraccionamiento Náutico Turístico Nuevo Nayarit.

II.2.1. Gerencia de Obras y Proyectos.

II.2.2. Gerencia de Mantenimiento y Conservación.

II.2.3. Gerencia de Operación de Planta de Tratamiento de Aguas Residuales.

II.2.4. Gerencia de Administración y Finanzas.

II.2.5. Gerencia de Mantenimiento Electromecánico.

II.3. Subdirección Administrativa y Financiera.

II.3.1. Departamento de Contabilidad General.

II.3.2. Oficina de Presupuestos

II.3.3. Oficina de Bancos y Pagos.

II.3.4. Oficina de Administración de Personal y Nominas.

II.3.5. Oficina de Control y Supervisión de Activos Fijos.

g) Fideicomiso, mandatos y análogos. No aplica.

4. Bases de preparación de los Estados Financieros

- a. Los Estados Financieros del Fideicomiso Bahía de Banderas se han elaborado de acuerdo a las disposiciones establecidas en la Ley General de Contabilidad Gubernamental (LGCG) observando las normas y lineamientos emitidas por el Consejo de Armonización Contable (CONAC).
- b. El reconocimiento, valuación y revaluación, se realizó considerando los términos monetarios y se registraron al costo histórico o al valor económico registrándose en Moneda Nacional.
- c. Los Estados financieros del Fideicomiso Bahía de banderas fueron preparados en apego a los Postulados Básicos de Contabilidad Gubernamental emitidos por el Consejo Nacional de Armonización contable.
- d. Normatividad Supletoria. No se emplean normativas supletorias.
- e. Implementación de la base devengada. Los registros contables del ente se llevan con base acumulativa. El ingreso devengado es el momento contable que se realiza cuando existe el derecho de cobro. El gasto devengado es el momento contable que refleja el reconocimiento de una obligación de pago a favor de terceros por la recepción de conformidad de bienes, servicios y obra pública contratada, así como las obligaciones que derivan de tratados, leyes, decretos, resoluciones y sentencias definitivas.

5. Políticas de Contabilidad Significativas

a) Método la Actualización.

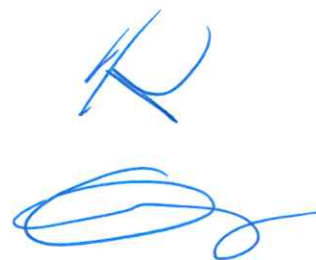
De conformidad con los Lineamientos establecidos en la NIF B-10 "efectos de la Inflación", vigente a partir del 2008, se definen dos entornos económicos en los que las entidades pueden operar en determinado momento:

Inflacionario, cuando la inflación es igual o mayor que el 24% acumulado en los tres ejercicios anuales anteriores (promedio anual de 8%); y

No inflacionario, cuando la inflación es poco importante y sobre todo se considera controlada en el País y, es menor que dicho 24% acumulado.

En un Entorno inflacionario, deben reconocerse los efectos de la inflación en la información financiera aplicando el método integral, y en un entorno no inflacionario, no deben reconocerse los efectos de la inflación del periodo.

Derivado de lo anterior, desde el Ejercicio 2008, el Fideicomiso no ha reconocido los efectos de la inflación por haber operado en un entorno económico no inflacionario por lo que no se ha llevado a cabo la re expresión de los Estados Financieros.



b) Operaciones en el Extranjero.

El Fideicomiso no realiza operaciones en el extranjero.

c) Método de Valuación de la inversión en acciones en el Sector Paraestatal.

No se manejan inversiones en acciones en el Fideicomiso Bahía de Banderas.

d) Sistema y Método de Valuación de inventarios.

Los terrenos disponibles para venta están valuados de la siguiente manera:

1. Terrenos Urbanizados. Se obtuvieron como dación en pago y cuota de liquidación de la Empresa Nuevo Vallarta, S.A. de C.V. valuados con de avalúo y fueron actualizados hasta el 31 de diciembre de 2007.

2. Terrenos Rústicos

Su costo corresponde al valor indemnización a los ejidatarios Fideicomisarios, el cual fue actualizado mediante INPC, hasta el 31 de diciembre 2007.

e) Beneficios a los empleados.

Los beneficios a favor de los trabajadores, tales como primas vacacionales, primas dominicales, gratificación de fin de año y otras prestaciones se reconocen en el ejercicio en que sean exigibles, asimismo los trabajadores están incorporados al régimen de seguridad social del Instituto Mexicano del Seguro Social. En el ejercicio de 2010 la Administración del Fideicomiso Bahía de banderas decidió reconocer el Boletín D-3 "Tratamiento Contable de Remuneraciones al Personal" emitido por la Comisión de Principios de Contabilidad del Instituto Mexicano de Contadores Públicos, A.C., en los Estados Financieros por lo que se registró por concepto de indemnizaciones y prima de antigüedad la cantidad de \$ 28,556,463.81.

f) Provisiones.

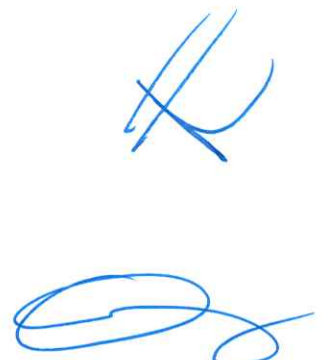
Se registro la provisión del proyecto denominado Sistema automatizado de estacionamiento club de playa, el cual quedó adeudado la cantidad de \$394,949.84 correspondiente al 50% restante, los cuales se pagarán en acuerdos con el proveedor BARTEK en el año 2025.

g) Reservas.

No se registraron reservas en el Fideicomiso Bahía de Banderas

h) Cambios en Políticas contables y corrección de errores.

En el ejercicio 2024 de consideraron la corrección de errores contables de los años 2022 y 2023 para la depuración de saldos en cuentas de balance.



CONCEPTO	4TO TRIMESTRE	CUENTA PUBLICA 2024	DIFERENCIA	COMENTARIO
Efectivo y Equivalentes	39,323,264.34	37,441,266.24	1,881,998.10	La diferencia es derivada de reclasificación y registro de operaciones de los ejercicios 2022 y 2023
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	185,892,362.40	178,499,627.10	7,392,735.30	Registro de cancelaciones de IVA acreditable no realizadas en ejercicios anteriores
Derechos a Recibir Bienes o Servicios	438,480.67	432,858.72	5,621.95	Cancelaciones de saldo en anticipo a proveedores ya registradas en el gasto
Otros Activos circulantes	10,686,252.00	10,707,252.00	- 21,000.00	Registro de deposito en garantía renta
Cuentas por pagar a Corto Plazo	23,291,766.97	15,711,943.25	7,579,823.72	Rectificación de registros y cancelaciones de cuentas por pagar de los ejercicios 2022 y 2023
Otros Pasivos a Corto Plazo	33,053,971.24	32,204,379.24	849,592.00	Reclasificación cuentas de ingreso por identificar
Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores	901,006.99	71,067.36	829,939.63	Reclasificaciones de cuentas ejercicio anterior

i) Reclasificaciones.

En el ejercicio 2024 se consideraron la corrección de errores contables de los años 2022 y 2023 para la depuración de saldos en cuentas de balance.

j) Depuración y cancelación de saldos.

En el ejercicio 2024 se consideraron la corrección de errores contables de los años 2022 y 2023 para la depuración de saldos en cuentas de balance. Se hacen notorios los cambios en el desglose de las notas al estado de situación financiera.

6. Posición en Moneda Extranjera y Protección de Riesgo Cambiario.

a) Activos en Moneda Extranjera

El Fideicomiso Bahía de Banderas tiene una cuenta de cheques en dólares al 31 de diciembre de 2024 su saldo es de 1,009.49 dólares y no se cuenta con ningún método de protección de riesgo por variaciones en el tipo de cambio ya que su importe no es considerable.

b) Pasivos en moneda Extranjera.

El Fideicomiso Bahía de Banderas no registró durante el ejercicio Pasivos en Moneda Extranjera.

c) Posición En Moneda extranjera.

No Aplica

d) Tipo de Cambio.

La Valuación al 31 de diciembre de 2024 de la cuenta de cheques en dólares es de \$20.5103 Moneda Nacional.

e) Equivalente en Moneda Nacional.

El importe en moneda nacional de la cuenta de cheques en dólares es de \$ 20,704.94

7. Reporte Analítico del Activo

a) Vida útil o porcentajes de depreciación, deterioro o amortización utilizado por los diferentes tipos de activos. No Aplica

b) Cambios en el porcentaje de depreciación o valor residual de los activos.

No se hicieron cambios en los porcentajes de depreciación aplicados.

Car.

[Signature]

c) Importe de los gastos capitalizados en el ejercicio.

No se realizaron gastos de capitalización en este ejercicio.

d) Riesgos por tipos de cambio o tipo de interés.

No se cuenta con cobertura para la protección de este tipo de riesgos.

e) Valor activado en el ejercicio de los bienes construidos.

No aplica.

f) Otras circunstancias que afecten el activo.

No existen circunstancias de carácter significativo que afecten el activo.

g) Desmantelamientos de activos.

No aplica

h) Administración de activos.

No existe algún planteamiento para la utilización más efectiva de los activos por el momento.

8. Fideicomisos y Mandatos Análogos.

El Fideicomiso Bahía de Banderas no cuenta con Fideicomisos.

9. Reporte de Recaudación.

a) Comportamiento de la recaudación

Durante el Ejercicio Fiscal 2024 se recaudaron por concepto de venta de bienes y prestación de servicios un total de \$ 214,626,518.07 (Doscientos catorce millones seiscientos veinte seis mil quinientos dieciocho pesos 07/100 M.N.) de la siguiente manera:

Ene-Mar	Abr-Jun	Jul-Sep	Oct-Dic	Total
\$32,667,347.97	\$73,722,732.17	\$33,870,391.88	\$74,366,420.65	\$214,626,518.07

b) Proyección de la recaudación e ingresos a mediano plazo

Para la integración del presupuesto de ingresos del ejercicio fiscal de 2024 se aplicó una proyección haciendo un análisis de la cobranza, de la cartera de ventas de terrenos de ejercicios anteriores, así como los ingresos por el cobro de la prestación de servicios y determinación en base a los metros cuadrados de los lotes de los usuarios para efecto del cobro de mantenimiento y en metros cúbicos para el consumo de agua en el Fraccionamiento Náutico Turístico Nuevo Vallarta.

10. Información sobre Deuda y el Reporte Analítico de la Deuda.

a) Indicadores sobre deuda respecto al PIB y a la recaudación.



Respecto al analítico de la deuda se informan destacan los pasivos derivados de las relaciones laborales, así las retenciones y contribuciones por pagar que se enteran en el mes inmediato posterior al cierre del ejercicio.

- b) Información de manera agrupada por tipo de valor gubernamental o instrumento financiero en la que se considere intereses, comisiones, tasa, perfil de vencimiento y otros gastos de la deuda.
No Aplica.

11. Calificaciones Otorgadas.

No aplica

12. Proceso de Mejora.

- a) Principales Políticas de Control Interno

Las atribuciones de las Unidades Administrativas que conforman el Fideicomiso Bahía de Banderas están señaladas en el Reglamento Interno, adicionado en el Manual general de Organización.

- b) Medidas de Desempeño

El Fideicomiso Bahía de Banderas se apeg a las medidas de austeridad y racionalidad del gasto de la Administración Pública Estatal emitidas por el Gobierno del Estado de Nayarit, publicada en el Periódico Oficial del Estado de Nayarit, estableciendo principios de legalidad, honestidad, eficacia, economía, racionalidad, austeridad, transparencia, control y rendición de cuentas en la administración y ejercicio de los recursos.

13. Información por Segmentos.

Al 31 de diciembre 2024 no se presenta información segmentada en la Cuenta Pública del Fideicomiso Bahía de Banderas.

14. Eventos Posteriores al Cierre.

Se ingresaron pólizas de diario como parte de una corrección de saldos contables de los años 2022 y 2023 que afectaron cuentas de balance. Se muestran los cambios en las notas al estado de situación en el rubro en que sucedieron los cambios.

15. Partes Relacionadas.

No existen partes relacionadas que pudieran ejercer influencia significativa sobre la toma de decisiones financieras y operativas.

16. Responsabilidad sobre la presentación razonable de la Información Contable



Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor.

b) NOTAS DE DESGLOSE.

I) NOTAS AL ESTADO DE ACTIVIDADES

1.- ingresos y otros beneficios

Los ingresos en cantidad de \$214,626,022.78, está integrado por ingresos por prestación de servicios en cantidad de \$131,199,828.05 y por la venta de terrenos por la cantidad de \$83,426,194.73

2.- Gastos y otras perdidas

Gastos realizados de la actividad de administración de los servicios prestados a los colonos del desarrollo de Nuevo Nayarit, así como de los terrenos recuperados los cuales están integrados por servicios personales en cantidad de \$79,115,183.95, materiales y suministros \$11,650,441.36 y servicios generales en cantidad de \$86,682,505.09, los cuales dan un total de \$177,448,130.40

I) NOTAS AL ESTADO DE SITUACION FINANCIERA

Activo

Efectivo y Equivalentes

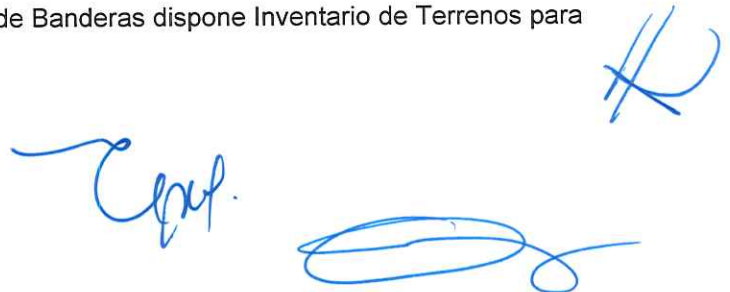
Descripción	2024	2023
Efectivo	\$21,373.25	\$32,774.69
Bancos/Tesorería	\$37,419,891.99	\$13,183,837.29
Otros Efectivos y Equivalentes	\$1.00	\$1.00
Total	37,441,266.24	13,216,612.98

Derechos a recibir Efectivo y Equivalentes y Bienes o Servicios

Descripción	2024	2023
Deudores Diversos por Cobrar a Corto plazo	\$92,611,938.66	\$ 95,227,248.01
Ingresos por recuperar a Corto Plazo	\$85,172,096.31	85,172,096.31
Otros derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a corto plazo	\$715,592.13	9,902,294.92
Total	\$ 178,499,627.10	\$ 190,301,639.24

INVENTARIOS

Al 31 de diciembre de 2024 el Fideicomiso Bahía de Banderas dispone Inventario de Terrenos para venta como se relaciona a continuación:



Inventario de terrenos Inmobiliarios

2024	2023
\$ 38,965,102.46	\$ 38,965,102.46

Almacenes

Almacén de Materiales y Suministros de Consumo

No aplica

Otros Activos Circulantes.

Al 31 de diciembre 2024 el saldo que se refleja en este rubro por la cantidad de \$10,707,252.00 corresponde a deposito en juicio.

Inversiones Financieras en Fideicomisos. Se informa que el Fideicomiso Bahía de Banderas no cuenta con Inversiones financieras en fideicomisos.

Saldos de Participaciones y aportaciones de Capital. Se informa que al 31 de diciembre de 2024 no se tienen saldos por este concepto.

Bienes Muebles, Inmuebles e Intangibles

El Saldo 31 de diciembre de 2024 se integra de la siguiente manera: manera.

Descripción	2024	2023
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	\$2,308,170.26	\$ 2,380,170.26
Bienes Muebles	49,804,636.03	46,389,818.99
Activos intangibles	183,460.85	183,460.85
Depreciación, Deterioro y Armonización Acumulada de Bienes	-9,656,850.93	-9,656,850.93
Total	\$42,639,416.21	\$39,296,599.17

Conforme a lo descrito el rubro denominado Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso se desagregan de la siguiente manera:

Descripción	2024	2023
Terrenos	\$ 476,034.05	\$ 476,034.05
Viviendas	1,904,136.21	1,904,136.21
Construcción en proceso en bienes de dominio publico	0.00	28,300.00
Total	\$2,380,170.26	\$ 2,408,470.26

El rubro de Bienes Muebles se desglosa de la siguiente forma:

Descripción	2024	2023
Mobiliario y Equipo de Administración		
Muebles de Oficina y Estantería	\$1,528,768.98	\$ 1,344,248.53
Muebles, Excepto de Oficina y Estantería	590,200.69	190,200.69
Equipo de Cómputo y de Tecnologías de la Información	1,276,501.32	1,042,400.82

Otros Mobiliarios y Equipos de Administración	1,846,450.16	1,138,142.68
Mobiliario y Equipo Educativo y Recreativo		
Equipos y Aparatos Audiovisuales	20,436.66	20,436.66
Aparatos Deportivos	29,627.60	29,627.60
Cámaras Fotográficas y de Video	2,549.15	2,549.15
Otro Mobiliario y Equipo Educativo y Recreativo	1,025.86	1,025.86
Equipo e Instrumental Médico y de Laboratorio		
Equipo Médico y de Laboratorio	93,408.27	78,542.00
Vehículos y Equipo de Transporte		
Automóviles y Equipo Terrestre	26,346,466.14	25,132,673.75
Carrocerías y Remolques	124,471.75	124,471.75
Embarcaciones	999,084.36	991,084.36
Otros Equipos de Transporte	611,572.47	450,650.06
Maquinaria, Otros equipos y Herramientas		
Maquinaria y Equipo Agropecuario	320,945.43	320,945.53
Maquinaria y Equipo Industrial	2,993,110.36	2,993,110.36
Maquinaria y Equipo de Construcción	9,565,374.19	9,565,374.19
Sistemas de Aire Acondicionado, Calefacción y de Refrigeración Industrial y Comercial	390,138.33	368,375.57
Equipo de Comunicación y Telecomunicación	249,482.16	245,669.16
Equipos de Generación Eléctrica, Aparatos y Accesorios Eléctricos	1,088,441.49	1,054,976.84
Herramientas y Máquinas-Herramientas	1,556,866.11	1,125,598.11
Otros Equipos	169,714.55	169,714.55
Total	\$ 49,804,636.03	\$ 46,389,818.99

Activos Intangibles y Diferidos

Al cierre del ejercicio se integra de la siguiente manera:

Descripción	2024	2023
Activos Intangibles		
Software	\$ 68,000.00	\$ 68,000.00
Licencias	115,460.85	115,460.85
Total	\$ 183,460.85	\$ 183,460.85

La Depreciación acumulada al 31 de diciembre de 2024 es por la cantidad de \$9,656,850.93 (Nueve Millones Seiscientos Cincuenta y Seis Mil Ochocientos Cincuenta pesos 93/00 M.N.).

PASIVO

Por lo que corresponde al Pasivo, a continuación, se resumen las cuentas y conceptos que lo integran.

Descripción	2024	2023
Servicios Personales por Pagar a Corto Plazo		
Aportaciones al IMSS	\$ 0.00	\$ 0.00

C. P. A.

[Firma]

Aportaciones al Seguro de Cesantía en Edad Avanzada y Vejez	0.00	0.00
Aportaciones al INFONAVIT	0.00	0.00
Aportaciones al SAR	0.00	0.00
Seguro de Vida	0.00	0.00
Prestaciones al Personal de Base	325,130.18	325,130.18
Suma	\$325,130.18	\$ 325,130.18
Proveedores por Pagar a Corto Plazo		
Deudas por Adquisición de bienes a CP	0.00	0.00
Deudas por Contratación de Servicios a CP	\$2,065,598.94	
Suma	\$2,065,598.94	\$8,653,181.93
Retenciones y Contribuciones por Pagar		
Retenciones de Impuestos por Pagar a Corto Plazo	2,802,041.42	4,545,333.08
Retenciones del Sistema de Seguridad Social por Pagar a Corto Plazo	1,904,863.56	405,428.46
Pago de Derechos a la Comisión Nacional del Agua	0.00	0.00
Otras Retenciones y Contribuciones por Pagar a Corto Plazo	155,361.20	7,372.00
Suma	\$ 4,862,266.18	\$ 4,958,133.54
Otras Cuentas Por Pagar a Corto Plazo		
Derechos Fideicomisarios	0.00	8,128,130.00
Otros Acreedores	8,458,947.95	57,849.42
Suma	\$ 8,458,947.95	\$ 8,185,979.42
Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Corto Plazo		
Fondo de ahorro	\$ 121,670.15	\$ 130,270.15
Otras Provisiones a Corto Plazo		
Pasivo Laboral	28,556,463.81	28,556,463.81
Otros Pasivos a Corto Plazo		
Ingresos por Clasificar	32,204,379.24	16,481,157.93
Total	\$ 60,882,513.20	\$ 58,657,980.72

Fondos Y bienes de Terceros en Administración. Se informa que al 31 de diciembre de 2024 no se tienen saldos por este concepto.

Pasivos Diferidos y Otros. Se informa que al 31 de diciembre de 2024 no se tienen saldos por este concepto.

III) NOTAS AL ESTADO DE VARIACION DE LA HACIENDA PÚBLICA

En este Estado Financiero se muestran los cambios que sufrieron los distintos elementos que componen la Hacienda Pública del Fideicomiso Bahía de Banderas entre el ejercicio inicial y final 2024 y 2023.

Modificaciones al Patrimonio Contribuido

Durante el Ejercicio Fiscal 2024 el Patrimonio Contribuido no sufrió modificación alguna. A continuación, se detalla su integración.

Concepto	2024	2023
Hacienda Pública/Patrimonio	\$ 179,051,165.02	\$ 179,051,165.02
Suma	\$ 179,051,165.02	\$ 179,051,165.02

Caf.

[Signature]

[Signature]

Monto y procedencia de los Recursos que modifican el Patrimonio generado de ejercicios anteriores.

A continuación, se resume el comportamiento de la cuenta de Resultados de Ejercicios Anteriores, mediante el cual se explica la procedencia de las modificaciones del Patrimonio.

Saldo al 01 de enero 2024	\$(1,144,529,641.29)
Más	
Reclasificación del Resultado del Ejercicio anterior	1,171,293,352.89
Subtotal	205,814,876.62
Más	
Cargos Aplicados durante el Ejercicio	36,348,189.66
Saldo al 31 de diciembre de 2024	\$242,163,066.28

IV) NOTAS AL ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO

Análisis del saldo inicial y final.

A continuación, se presentan los saldos inicial y final que figuran en la última parte del Estado de flujo de Efectivo de la cuenta Efectivo y Equivalentes.

Cuenta	2024	2023
Efectivo en Fondos Fijos	0.00	0.00
Efectivo En Bancos-Tesorería	\$37,441,266.24	\$13,216,612.98
Efectivo En Bancos-Dependencias	0.00	0.00
Inversiones temporales (hasta 3 meses)	0.00	0.00
Fondos con afectación específica	0.00	0.00
Depósitos de fondos de terceros y otros	0.00	0.00
Total de Efectivo y Equivalentes	\$ 37,441,266.24	\$ 13,216,612.98

Detalle de adquisición de Bienes Muebles e Inmuebles y Activos Intangibles de acuerdo a la aplicación

Descripción	2024	2023
Bienes Muebles		
Mobiliario y Equipo de Administración	\$1,526,928.43	\$349,339.07
Equipo e Instrumental Médico y de Laboratorio	\$14,865.27	0.00
Vehículos y Equipo de Transporte	\$1,382,714.93	\$120,471.35
Maquinaria Otros Equipos y Herramientas	\$490,308.41	\$707,322.08
Suma	\$3,414,817.04	\$1,177,132.50



Conciliación de los Flujos de Efectivo Netos de las Actividades de Operación y los saldos de Resultados del Ejercicio (Ahorro/Desahorro)

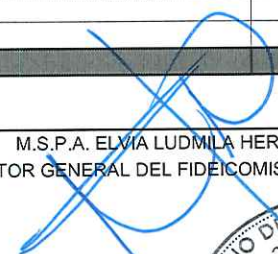
CONCILIACION DE FLUJOS DE EFCTIVO NETOS		
Concepto	2024	2023
Resultado del ejercicio Ahorro/Desahorro	\$37,178,129.29	\$36,872,142.22
Movimientos de partidas (o rubros) que no afectan el efectivo		
Depreciación	-9,656,850.93	-9,656,850.93
Amortización	0.00	0.00
Incrementos en las provisiones	0.00	0.00
Incremento en inversiones producido por revaluación	0.00	
Ganancia/pérdida en venta de bienes muebles, inmuebles e intangibles	0.00	
Incremento en cuentas por cobrar	0.00	0.00
Otras aplicaciones de operación	118,191.94	-19,143,921.90
Flujos de Efectivo Netos de las Actividades de Operación	\$27,639,470.30	\$8,071,369.39

Cuenta Pública 2024
FIDEICOMISO BAHÍA DE BANDERAS
Conciliación entre los Ingresos Presupuestarios y Contables
Correspondiente del 1 de Enero al 31 de Diciembre de 2024
(Cifras en pesos)

1. Total de Ingresos Presupuestarios	214,626,206
2. Más Ingresos Contables No Presupuestarios	312
2.1 Ingresos Financieros	0
2.2 Incremento por Variación de Inventarios	0
2.3 Disminución del Exceso de Estimaciones por Pérdida o Deterioro u Obsolescencia	0
2.4 Disminución del Exceso de Provisiones	0
2.5 Otros Ingresos y Beneficios Varios	312
2.6 Otros Ingresos Contables No Presupuestarios	0
3. Menos Ingresos Presupuestarios No Contables	0
3.1 Aprovechamientos Patrimoniales	0
3.2 Ingresos Derivados de Financiamientos	0
3.3 Otros Ingresos Presupuestarios No Contables	0
4. Total de Ingresos Contables	214,626,518


C.P. ERIKA CORREA PEREZ
SUBDIRECTORA ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA


L.C. JULIETA NEREIDA ORTIZ HERNANDEZ
JEFA DEL DEPARTAMENTO DE CONTABILIDAD GENERAL


M.S.P.A. ELVIA LUDMILA HEREDIA VERDUGO
DIRECTOR GENERAL DEL FIDEICOMISO BAHIA DE BANDERAS

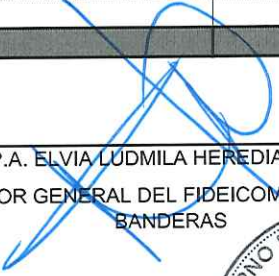


Cuenta Pública 2024
FIDEICOMISO BAHÍA DE BANDERAS
 Conciliación entre los Egresos Presupuestarios y los Gastos Contables
 Correspondiente del 1 de Enero al 31 de Diciembre de 2024
 (Cifras en pesos)

1. Total de Egresos Presupuestarios	180,767,354
2. Menos Egresos Presupuestarios No Contables	15,065,258
2.1 Materias Primas y Materiales de Producción y Comercialización	0
2.2 Materiales y Suministros	11,650,441
2.3 Mobiliario y Equipo de Administración	1,526,928
2.4 Mobiliario y Equipo Educativo y Recreativo	0
2.5 Equipo e Instrumental Médico y de Laboratorio	14,865
2.6 Vehículos y Equipo de Transporte	1,382,715
2.7 Equipo de Defensa y Seguridad	0
2.8 Maquinaria, Otros Equipos y Herramientas	490,308
2.9 Activos Biológicos	0
2.10 Bienes Inmuebles	0
2.11 Activos Intangibles	0
2.12 Obra Pública en Bienes de Dominio Público	0
2.13 Obra Pública en Bienes Propios	0
2.14 Acciones y Participaciones de Capital	0
2.15 Compra de Títulos y Valores	0
2.16 Concesión de Préstamos	0
2.17 Inversiones en Fideicomisos, Mandatos y Otros Análogos	0
2.18 Provisiones para Contingencias y Otras Erogaciones Especiales	0
2.19 Amortización de la Deuda Pública	0
2.20 Adeudos de Ejercicios Fiscales Anteriores (ADEFAS)	0
2.21 Otros Egresos Presupuestales No Contables	0
3. Más Gastos Contables No Presupuestarios	11,650,700
3.1 Estimaciones, Depreciaciones, Deterioros, Obsolescencia y Amortizaciones	0
3.2 Provisiones	0
3.3 Disminución de Inventarios	0
3.4 Otros Gastos	258
3.5 Inversión Pública no Capitalizable	0
3.6 Materiales y Suministros (Consumos)	11,650,441
3.7 Otros Gastos Contables No Presupuestales	0
4. Total de Gasto Contable	177,352,795


 C.P. ERIKA CORREA PEREZ
 SUBDIRECTORA ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA


 L.C. JULIETA NEREIDA ORTIZ HERNANDEZ
 JEFA DEL DEPARTAMENTO DE CONTABILIDAD
 GENERAL


 M.S.P.A. ELVIA LUDMILA HEREDIA VERDUGO
 DIRECTOR GENERAL DEL FIDEICOMISO BAHIA DE
 BANDERAS



b) NOTAS DE MEMORIA

Cuentas de orden contables.

Las cuentas de orden se utilizan para registrar movimientos de valores que no afectan o modifican los Estados Financieros, pero es necesario su registro para consignar y controlar los derechos y obligaciones y establecer un recordatorio de forma contable, en el caso del Fideicomiso Bahía de Bandejas solamente se manejan las de tipo presupuestario.

Cuentas de orden presupuestarias.

De acuerdo con el Plan de Cuenta que forma parte del Manual de Contabilidad emitido por el Consejo Nacional de Armonización Contable (CONAC), las Cuentas de Orden Presupuestarias representan el importe de las operaciones presupuestarias que afectan la Ley de Ingresos y el Presupuesto de Egresos.

En cumplimiento a lo estipulado a las fracciones I y II del artículo 38 de la Ley General de Contabilidad Gubernamental, el registro en las etapas del presupuesto de Ingresos y Egresos refleja lo siguiente:

En relación con los registros efectuados al 31 de diciembre de 2024 al Presupuesto de Ingresos y Egresos autorizado fue de la siguiente manera:

b) Cuentas de Ingresos

Ley de Ingresos Estimada	\$152,875,330.68
Ley de Ingresos por Ejecutar	29,114,520.54
Modificaciones a la Ley de Ingresos Estimada	181,969,850.22
Ley de Ingresos Devengada	214,626,206.49
Ley de Ingresos Recaudada	214,626,206.49

c) Cuentas de Egresos

Presupuesto de Egresos Aprobado	152,875,330.68
Presupuesto de Egresos por Ejercer	152,875,330.68
Modificaciones al Presupuesto de Egresos	29,114,520.54
Presupuesto de Egresos Comprometido	181,989,851.22
Presupuesto de Egresos Devengado	180,767,353.92
Presupuesto de Egresos Ejercido	180,767,353.92
Presupuesto de Egresos Pagado	180,767,353.92

M.S.P.A. ELVIA LUDMILA HEREDIA VERDUGO
DIRECTOR GENERAL

L.C. JULIETA NEREIDA ORTIZ HERNANDEZ
JEFA DEL DEPARTAMENTO DE CONTABILIDAD GENERAL

C.P. ERIKA CORREA PEREZ
SUBDIRECTORA ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA



Nayarit
NUESTRA LEALTAD Y COMPROMISO

FIDEICOMISO
BAHÍA DE BANDERAS

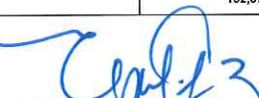
INFORMACIÓN PRESUPUESTARIA



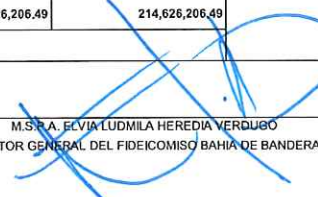
Cuenta Pública 2024
FIDEICOMISO BAHÍA DE BANDERAS
Estado Analítico de Ingresos
Del 1 de Enero al 31 de Diciembre de 2024
(Cifras en Pesos)

Rubro de Ingresos / Fuente de Financiamiento	Ingreso					Diferencia
	Estimado	Ampliaciones / (Reducciones)	Modificado	Devengado	Recaudado	
Impuestos	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Cuotas y Aportaciones de Seguridad Social	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Contribuciones de Mejoras	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Derechos	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Productos	0.00	0.00	0.00	33.71	33.71	33.71
Aprovechamientos	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Ingresos por Venta de Bienes, Prestación de Servicios y Otros Ingresos	152,875,329.68	29,114,520.54	181,989,850.22	214,626,172.78	214,626,172.78	61,750,843.10
Participaciones, Aportaciones, Convenios, Incentivos Derivados de la Colaboración Fiscal y Fondos Distintos de Aportaciones	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Subvenciones, y Pensiones y Jubilaciones	1.00	0.00	1.00	0.00	0.00	-1.00
Ingresos Derivados de Financiamientos	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Total	152,875,330.68	29,114,520.54	181,989,851.22	214,626,206.49	214,626,206.49	
Ingresos excedentes						61,750,875.81

Rubro de Ingresos / Fuente de Financiamiento	Ingreso					Diferencia
	Estimado	Ampliaciones / (Reducciones)	Modificado	Devengado	Recaudado	
Ingresos del Poder Ejecutivo Federal o Estatal y de los Municipios	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Impuestos	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Cuotas y Aportaciones de Seguridad Social	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Contribuciones de Mejoras	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Derechos	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Productos	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Aprovechamientos	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Participaciones, Aportaciones, Convenios, Incentivos Derivados de la Colaboración Fiscal y Fondos Distintos de Aportaciones	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Subvenciones, y Pensiones y Jubilaciones	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Ingresos de los Entes Públicos de los Poderes Legislativo y Judicial, de los Órganos Autónomos y del Sector Paraestatal o Paramunicipal, así como de las Empresas Productivas del Estado	152,875,330.68	29,114,520.54	181,989,851.22	214,626,206.49	214,626,206.49	61,750,875.81
Cuotas y Aportaciones de Seguridad Social	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Productos	0.00	0.00	0.00	33.71	33.71	33.71
Ingresos por Venta de Bienes, Prestación de Servicios y Otros Ingresos	152,875,329.68	29,114,520.54	181,989,850.22	214,626,172.78	214,626,172.78	61,750,843.10
Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Subvenciones, y Pensiones y Jubilaciones	1.00	0.00	1.00	0.00	0.00	-1.00
Ingresos derivados de financiamiento	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Ingresos Derivados de Financiamientos	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Total	152,875,330.68	29,114,520.54	181,989,851.22	214,626,206.49	214,626,206.49	
Ingresos excedentes						61,750,875.81


C.P. ERIKA CORREA PEREZ
 SUBDIRECTORA ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA


L.C. JULIETA NEREIDA ORTIZ HERNANDEZ
 JEFA DEL DEPARTAMENTO DE CONTABILIDAD GENERAL


M.S.P.A. ELVIA LUDMILA HEREDIA VERDUGO
 DIRECTOR GENERAL DEL FIDEICOMISO BAHÍA DE BANDERAS



Cuenta Pública 2024
FIDEICOMISO BAHÍA DE BANDERAS
Estado Analítico del Ejercicio del Presupuesto de Egresos
Clasificación por Objeto del Gasto (Capítulo y Concepto)
Del 1 de Enero al 31 de Diciembre de 2024
(Cifras en Pesos)

Concepto	Egresos					Subejercicio
	Aprobado	Ampliaciones/ (Reducciones)	Modificado	Devengado	Pagado	
Servicios Personales	75,601,190.62	3,977,166.55	79,578,357.17	79,115,183.95	79,115,183.95	463,173.22
Remuneraciones al Personal de Carácter Permanente	50,315,350.62	1,934,463.51	52,249,814.13	52,079,633.60	52,079,633.60	170,180.53
Remuneraciones al Personal de Carácter Transitorio	439,443.20	827,345.66	1,266,788.86	1,266,643.53	1,266,643.53	145.33
Remuneraciones Adicionales y Especiales	7,904,416.36	2,015,593.62	9,920,009.98	9,830,119.68	9,830,119.68	89,890.30
Seguridad Social	13,501,958.48	538,802.82	14,040,761.30	13,904,923.73	13,904,923.73	135,837.57
Otras Prestaciones Sociales y Económicas	3,439,973.96	-1,339,039.06	2,100,934.90	2,033,863.41	2,033,863.41	67,071.49
Previsiones	48.00	0.00	48.00	0.00	0.00	48.00
Pago de Estímulos a Servidores Públicos	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Materiales y Suministros	14,558,161.08	-2,655,855.46	11,902,305.62	11,650,441.36	11,650,441.36	251,864.26
Materiales de Administración, Emisión de Documentos y Artículos Oficiales	803,021.96	-12,368.79	790,653.17	773,787.52	773,787.52	16,865.65
Alimentos y Utensilios	150,189.00	47,575.30	197,764.30	188,649.91	188,649.91	9,114.39
Materias Primas y Materiales de Producción y Comercialización	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Materiales y Artículos de Construcción y de Reparación	5,499,112.44	-2,176,272.56	3,322,839.88	3,258,831.25	3,258,831.25	64,008.63
Productos Químicos, Farmacéuticos y de Laboratorio	1,247,176.61	-157,950.25	1,089,226.36	1,062,394.20	1,062,394.20	26,832.16
Combustibles, Lubricantes y Aditivos	4,003,262.80	565,102.94	4,568,365.74	4,559,261.47	4,559,261.47	9,104.27
Vestuario, Blancos, Prendas de Protección y Artículos Deportivos	354,643.21	-132,859.76	221,783.45	156,367.70	156,367.70	65,415.75
Materiales y Suministros Para Seguridad	24.00	47,621.41	47,645.41	46,622.20	46,622.20	1,023.21
Herramientas, Refacciones y Accesorios Menores	2,500,731.06	-836,703.75	1,664,027.31	1,604,527.11	1,604,527.11	59,500.20
Servicios Generales	57,409,428.98	29,323,679.65	86,733,108.63	86,586,911.57	86,586,911.57	146,197.06
Servicios Básicos	5,141,001.20	305,003.36	5,446,004.56	5,354,751.24	5,354,751.24	91,253.32
Servicios de Arrendamiento	1,800,012.76	-573,545.87	1,226,466.89	1,223,462.50	1,223,462.50	3,004.39
Servicios Profesionales, Científicos, Técnicos y Otros Servicios	1,500,308.00	31,932,825.53	33,433,133.53	33,432,657.78	33,432,657.78	475.75
Servicios Financieros, Bancarios y Comerciales	2,000,884.49	606,293.86	2,607,178.35	2,602,957.24	2,602,957.24	4,221.11
Servicios de Instalación, Reparación, Mantenimiento y Conservación	35,203,631.00	-9,334,129.16	25,869,501.84	25,866,658.44	25,866,658.44	2,843.40
Servicios de Comunicación Social y Publicidad	1,100,167.00	-813,957.00	286,210.00	285,957.63	285,957.63	252.37
Servicios de Traslado y Viáticos	509,160.00	239,452.20	748,612.20	742,889.73	742,889.73	5,722.47
Servicios Oficiales	1,000,119.00	3,919.00	1,004,038.00	1,003,913.82	1,003,913.82	124.18
Otros Servicios Generales	9,154,145.53	6,957,817.73	16,111,963.26	16,073,663.19	16,073,663.19	38,300.07
Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Otras Ayudas	10,071.00	0.00	10,071.00	0.00	0.00	10,071.00
Transferencias Internas y Asignaciones al Sector Público	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Transferencias al Resto del Sector Público	10,023.00	0.00	10,023.00	0.00	0.00	10,023.00
Subsidios y Subvenciones	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Ayudas Sociales	24.00	0.00	24.00	0.00	0.00	24.00
Pensiones y Jubilaciones	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Transferencias a Fideicomisos, Mandatos y Otros Análogos	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Transferencias a la Seguridad Social	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Donativos	24.00	0.00	24.00	0.00	0.00	24.00
Transferencias al Exterior	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Bienes Muebles, Inmuebles e Intangibles	5,046,338.00	-1,530,470.20	3,515,867.80	3,414,817.04	3,414,817.04	101,050.76
Mobiliario y Equipo de Administración	350,981.00	1,201,552.21	1,552,533.21	1,526,928.43	1,526,928.43	25,604.78
Mobiliario y Equipo Educativo y Recreativo	96.00	0.00	96.00	0.00	0.00	96.00
Equipo e Instrumental Médico y de Laboratorio	48.00	14,866.00	14,914.00	14,865.27	14,865.27	48.73
Vehículos y Equipo de Transporte	2,637,617.00	-1,240,263.67	1,397,353.33	1,382,714.93	1,382,714.93	14,638.40
Equipo de Defensa y Seguridad	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

E. G. G.

[Firma]

Cuenta Pública 2024
FIDEICOMISO BAHÍA DE BANDERAS
Estado Analítico del Ejercicio del Presupuesto de Egresos
Clasificación por Objeto del Gasto (Capítulo y Concepto)
Del 1 de Enero al 31 de Diciembre de 2024
(Cifras en Pesos)

Concepto	Egresos					Subejercicio
	Aprobado	Ampliaciones/ (Reducciones)	Modificado	Devengado	Pagado	
Maquinaria, Otros Equipos y Herramientas	657,430.00	-108,624.74	548,805.26	490,308.41	490,308.41	58,496.85
Activos Biológicos	48.00	0.00	48.00	0.00	0.00	48.00
Bienes Inmuebles	72.00	0.00	72.00	0.00	0.00	72.00
Activos Intangibles	1,400,046.00	-1,398,000.00	2,046.00	0.00	0.00	2,046.00
Inversión Pública	250,141.00	0.00	250,141.00	0.00	0.00	250,141.00
Obra Pública en Bienes de Dominio Público	248,260.00	0.00	248,260.00	0.00	0.00	248,260.00
Obra Pública en Bienes Propios	1,881.00	0.00	1,881.00	0.00	0.00	1,881.00
Proyectos Productivos y Acciones de Fomento	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Inversiones Financieras y Otras Provisiones	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Inversiones Para el Fomento de Actividades Productivas	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Acciones y Participaciones de Capital	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Compra de Títulos y Valores	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Concesión de Préstamos	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Inversiones en Fideicomisos, Mandatos y Otros Análogos	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Otras Inversiones Financieras	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Provisiones para Contingencias y Otras Erogaciones Especiales	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Participaciones y Aportaciones	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Participaciones	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Aportaciones	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Convenios	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Deuda Pública	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Amortización de la Deuda Pública	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Intereses de la Deuda Pública	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Comisiones de la Deuda Pública	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Gastos de la Deuda Pública	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Costo por Coberturas	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Apoyos Financieros	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Adeudos de Ejercicios Fiscales Anteriores (Adefas)	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Total del Egreso	152,875,330.88	29,114,520.54	181,989,851.22	180,767,353.92	180,767,353.92	1,222,497.30

C.P. ERIKA CORDERO PÉREZ
SUBDIRECTORA ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA

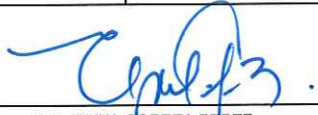
L.C. JULIETA NEREIDA ORTIZ HERNÁNDEZ
JEFA DEL DEPARTAMENTO DE CONTABILIDAD GENERAL

M.S.P.A. ELVIA LUDMILA HEREDIA VERDUGO
DIRECTOR GENERAL DEL FIDEICOMISO BAHÍA DE BANDERAS



Cuenta Pública 2024
FIDEICOMISO BAHÍA DE BANDERAS
Estado Analítico del Ejercicio del Presupuesto de Egresos
Clasificación Económica (por Tipo de Gasto)
Del 1 de Enero al 31 de Diciembre de 2024
(Cifras en Pesos)

Concepto	Egresos					Subejercicio
	Aprobado	Ampliaciones/ (Reducciones)	Modificado	Devengado	Pagado	
Gasto Corriente	147,578,851.68	30,644,990.74	178,223,842.42	177,352,536.88	177,352,536.88	871,305.54
Gasto de Capital	5,296,479.00	-1,530,470.20	3,766,008.80	3,414,817.04	3,414,817.04	351,191.76
Amortización de la Deuda y Disminución de Pasivos	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Pensiones y Jubilaciones	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Participaciones	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Total del Egreso	152,875,330.68	29,114,520.54	181,989,851.22	180,767,353.92	180,767,353.92	1,222,497.30


C.P. ERIKA CORREA PÉREZ
SUBDIRECTORA ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA


L.C. JULIETA NEREIDA ORTIZ HERNÁNDEZ
JEFA DEL DEPARTAMENTO DE CONTABILIDAD GENERAL


M.S.P.A. ELVIA LUDMILA HEREDIA VERDUGO
DIRECTOR GENERAL DEL FIDEICOMISO BAHÍA DE BANDERAS



Cuenta Pública 2024
FIDEICOMISO BAHÍA DE BANDERAS
Estado Analítico del Ejercicio del Presupuesto de Egresos
Clasificación Administrativa
Del 1 de Enero al 31 de Diciembre de 2024
(Cifras en Pesos)

Concepto	Egresos					Subejercicio
	Aprobado	Ampliaciones/ (Reducciones)	Modificado	Devengado	Pagado	
DIRECCION GENERAL	49,917,109.69	-34,593,223.38	15,323,886.31	15,057,477.52	15,057,477.52	266,408.79
DIRECCION GENERAL	49,745,419.00	-34,525,192.17	15,220,226.83	15,047,510.73	15,047,510.73	172,716.10
COORDINACION DE ARCHIVOS	89,634.60	-68,031.21	21,603.39	9,966.79	9,966.79	11,636.60
ORGANO INTERNO DE CONTROL	82,056.09	0.00	82,056.09	0.00	0.00	82,056.09
DIRECCION PATRIMONIAL Y FIDEICOMISARIA	7,604,468.91	28,938,347.67	36,542,816.58	36,510,227.39	36,510,227.39	32,589.19
DIRECCION PATRIMONIAL Y FIDEICOMISARIA	823,217.42	209,897.49	1,033,114.91	1,029,525.70	1,029,525.70	3,589.21
SUBDIRECCION TECNICA	152,621.92	2,089,738.43	2,242,360.35	2,236,288.50	2,236,288.50	6,071.85
RESIDENCIA TECNICA GUAYABITOS	1,793,976.16	270,096.11	2,064,072.27	2,061,237.20	2,061,237.20	2,835.07
DEPARTAMENTO DERECHOS FIDEICOMISARIOS	87,496.18	-86,724.00	772.18	0.00	0.00	772.18
DEPARTAMENTO JURIDICO	4,747,157.23	26,455,339.64	31,202,496.87	31,183,175.99	31,183,175.99	19,320.88
SUBDIRECCION ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA	8,021,867.50	3,637,560.93	11,659,428.43	11,470,347.60	11,470,347.60	189,080.83
SUBDIRECCION ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA	7,311,658.61	3,733,953.44	11,045,612.05	10,900,955.56	10,900,955.56	144,656.49
DEPARTAMENTO DE CONTABILIDAD GENERAL	710,208.89	-96,392.51	613,816.38	569,392.04	569,392.04	44,424.34
DIRECCION REGIONAL NUEVO VALLARTA	593,742.18	914,740.98	1,508,483.16	1,496,459.76	1,496,459.76	12,023.40
DIRECCION REGIONAL NUEVO VALLARTA	593,742.18	914,740.98	1,508,483.16	1,496,459.76	1,496,459.76	12,023.40
GERENCIA DE OBRAS Y PROYECTOS	8,126,718.89	20,449,910.60	28,576,629.49	28,458,541.45	28,458,541.45	118,088.04
GERENCIA DE OBRAS Y PROYECTOS	8,126,718.89	20,449,910.60	28,576,629.49	28,458,541.45	28,458,541.45	118,088.04
GERENCIA DE MANTENIMIENTO Y CONSERVACION	43,092,288.14	2,310,656.91	45,402,945.05	45,183,767.80	45,183,767.80	219,177.25
SEGURIDAD	5,347,752.88	-92,356.78	5,255,396.10	5,235,395.03	5,235,395.03	20,001.07
AREAS VERDES	21,648,382.92	1,672,681.22	23,321,064.14	23,277,024.91	23,277,024.91	44,039.23
VIALIDADES	3,405,939.77	173,507.37	3,579,447.14	3,538,679.27	3,538,679.27	40,767.87
TALLER MECANICO	1,511,444.88	-296,502.27	1,214,942.61	1,171,628.67	1,171,628.67	43,313.94
RECOLECCION DE BASURA	6,519,654.08	174,016.85	6,693,670.93	6,648,005.39	6,648,005.39	45,665.54
ALUMBRADO PUBLICO	4,659,113.61	679,310.52	5,338,424.13	5,313,034.53	5,313,034.53	25,389.60
GERENCIA DE OPERACION PTAR	7,010,532.59	2,175,797.64	9,186,330.23	9,166,508.64	9,166,508.64	19,821.59
PLANTA DE TRATAMIENTO Y CARCAMOS	7,010,532.59	2,175,797.64	9,186,330.23	9,166,508.64	9,166,508.64	19,821.59
GERENCIA DE ADMINISTRACION Y FINANZAS	17,491,862.16	1,729,181.32	19,221,043.48	18,921,289.67	18,921,289.67	299,753.81
GERENCIA DE ADMINISTRACION Y FINANZAS	6,834,631.82	-224,700.62	6,609,931.20	6,514,568.42	6,514,568.42	95,362.78
CLUB DE PLAYA	9,594,644.52	1,694,685.60	11,289,330.12	11,195,434.16	11,195,434.16	93,895.96
OPERACION Y ADMINISTRACION DE INMUEBLES	830,962.52	470,894.34	1,301,856.86	1,191,767.01	1,191,767.01	110,089.85
ESTACIONAMIENTO	231,623.30	-211,698.00	19,925.30	19,520.08	19,520.08	405.22
GERENCIA MANTENIMIENTO ELECTROMECHANICO	11,016,740.62	3,551,547.87	14,568,288.49	14,502,734.09	14,502,734.09	65,554.40
PLANTAS POTABILIZADORAS Y POZOS DE AGUA	9,707,663.12	3,102,743.06	12,810,406.18	12,758,512.56	12,758,512.56	51,893.62
FONTANERIA	1,309,077.50	448,804.81	1,757,882.31	1,744,221.53	1,744,221.53	13,660.78
Total del Egreso	152,875,330.68	29,114,520.54	181,989,851.22	180,767,353.92	180,767,353.92	1,222,497.30

C.P. ERIKA CORREA PEREZ

SUBDIRECTORA ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA

L.C. JULIETA NEREIDA ORTIZ HERNANDEZ

JEFA DEL DEPARTAMENTO DE CONTABILIDAD GENERAL

M.S.P.A. ELVIA LUDMILA HEREDIA VERDUGO

DIRECTOR GENERAL DEL FIDEICOMISO BAHIA DE BANDERAS



Cuenta Pública 2024
FIDEICOMISO BAHÍA DE BANDERAS
Estado Analítico del Ejercicio del Presupuesto de Egresos
Clasificación Funcional (Finalidad y Función)
Del 1 de Enero al 31 de Diciembre de 2024
(Cifras en Pesos)

Concepto	Egresos					Subejercicio
	Aprobado	Ampliaciones/ (Reducciones)	Modificado	Devengado	Pagado	
Gobierno	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Legislación	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Justicia	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Coordinación de la Política de Gobierno	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Relaciones Exteriores	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Asuntos Financieros y Hacendarios	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Seguridad Nacional	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Asuntos de Orden Público y de Seguridad Interior	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Otros Servicios Generales	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Desarrollo Social	152,875,330.68	29,114,520.54	181,989,851.22	180,767,353.92	180,767,353.92	1,222,497.30
Protección Ambiental	13,530,186.67	2,349,814.49	15,880,001.16	15,814,514.03	15,814,514.03	65,487.13
Vivienda y Servicios a la Comunidad	139,345,144.01	26,764,706.05	166,109,850.06	164,952,839.89	164,952,839.89	1,157,010.17
Salud	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Recreación, Cultura y Otras Manifestaciones Sociales	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Educación	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Protección Social	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Otros Asuntos Sociales	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Desarrollo Económico	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Asuntos Económicos, Comerciales y Laborales en General	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Agropecuaria, Silvicultura, Pesca y Caza	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Combustibles y Energía	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Minería, Manufacturas y Construcción	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Transporte	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Comunicaciones	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Turismo	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Ciencia, Tecnología e Innovación	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Otras Industrias y Otros Asuntos Económicos	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Otras no Clasificadas en Funciones Anteriores	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Transacciones de la Deuda Publica / Costo Financiero de la Deuda	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Transferencias, Participaciones y Aportaciones entre Diferentes Niveles y Ordenes de Gobierno	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Saneamiento del Sistema Financiero	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Adeudos de Ejercicios Fiscales Anteriores	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Total del Egreso	152,875,330.68	29,114,520.54	181,989,851.22	180,767,353.92	180,767,353.92	1,222,497.30



C.P. ERIKA CORREA PEREZ
SUBDIRECTORA ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA



L.C. JULIETA NEREIDA ORTIZ HERNANDEZ
JEFA DEL DEPARTAMENTO DE CONTABILIDAD GENERAL

M.S.P.A. ELVIA LUDMILA HEREDIA VERDUGO
DIRECTOR GENERAL DEL FIDEICOMISO BAHÍA DE BANDERAS



Cuenta Pública 2024
FIDEICOMISO BAHÍA DE BANDERAS
Endeudamiento Neto
Del 1 de Enero al 31 de Diciembre de 2024
(Cifras en Pesos)

Identificación de Crédito o Instrumento	Contratación / Colocación	Amortización	Endeudamiento Neto
Créditos Bancarios			
			0.00
			0.00
			0.00
			0.00
			0.00
			0.00
			0.00
			0.00
			0.00
Total Créditos Bancarios	0.00	0.00	0.00
Otros Instrumentos de Deuda			
			0.00
			0.00
			0.00
			0.00
			0.00
			0.00
			0.00
			0.00
			0.00
Total Otros Instrumentos de Deuda	0.00	0.00	0.00
TOTAL	0.00	0.00	0.00

C.P. ERIKA CORREA PEREZ
SUBDIRECTORA ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA

M.S.P.A. ELVIA LUDMILA HEREDIA VERDUGO
DIRECTOR GENERAL DEL FIDEICOMISO BAHIA DE BANDERAS

L.C. JULIETA NEREIDA ORTIZ HERNANDEZ
JEFA DEL DEPARTAMENTO DE CONTABILIDAD GENERAL



Cuenta Pública 2024
FIDEICOMISO BAHÍA DE BANDERAS
Intereses de la Deuda
Del 1 de Enero al 31 de Diciembre de 2024
(Cifras en Pesos)

Identificación de Crédito o Instrumento	Devengado	Pagado
Créditos Bancarios		
Total de intereses de Créditos Bancarios	0.00	0.00
Otros Instrumentos de Deuda		
Total de intereses de Otros Instrumentos de Deuda	0.00	0.00
TOTAL	0.00	0.00


C.P. ERIKA CORREA PEREZ
SUBDIRECTORA ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA


L.C. JULIETA NEREIDA ORTIZ HERNANDEZ
JEFA DEL DEPARTAMENTO DE CONTABILIDAD GENERAL


M.S.P.A. ELVIA LUDMILA HEREDIA VERDUGO
DIRECTOR GENERAL DEL FIDEICOMISO BAHIA DE BANDERAS



Cuenta Pública 2024
FIDEICOMISO BAHÍA DE BANDERAS
Flujo de Fondos
Del 1 de Enero al 31 de Diciembre de 2024
(Cifras en Pesos)

Concepto	Estimado / Aprobado	Devengado	Recaudado / Pagado
Rubros de Ingresos	152,875,330.68	214,626,206.49	214,626,206.49
Impuestos	0.00	0.00	0.00
Cuotas y Aportaciones de Seguridad Social	0.00	0.00	0.00
Contribuciones de Mejoras	0.00	0.00	0.00
Derechos	0.00	0.00	0.00
Productos	0.00	33.71	33.71
Aprovechamientos	0.00	0.00	0.00
Ingresos por Venta de Bienes, Prestación de Servicios y Otros Ingresos	152,875,329.68	214,626,172.78	214,626,172.78
Participaciones, Aportaciones, Convenios, Incentivos Derivados de la Colaboración Fiscal y Fondos Distintos de Aportaciones	0.00	0.00	0.00
Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Subvenciones, y Pensiones y Jubilaciones	1.00	0.00	0.00
Ingresos Derivados de Financiamientos	0.00	0.00	0.00
Capítulos de Gasto	152,875,330.68	180,767,353.92	180,767,353.92
Servicios Personales	75,601,190.62	79,115,183.95	79,115,183.95
Materiales y Suministros	14,558,161.08	11,650,441.36	11,650,441.36
Servicios Generales	57,409,428.98	86,586,911.57	86,586,911.57
Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Otras Ayudas	10,071.00	0.00	0.00
Bienes Muebles, Inmuebles e Intangibles	5,046,338.00	3,414,817.04	3,414,817.04
Inversión Pública	250,141.00	0.00	0.00
Inversiones Financieras y Otras Provisiones	0.00	0.00	0.00
Participaciones y Aportaciones	0.00	0.00	0.00
Deuda Pública	0.00	0.00	0.00
Total de las operaciones	0.00	33,858,852.57	33,858,852.57

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor.

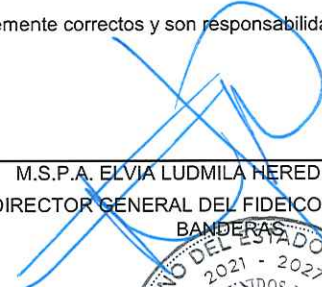


C.P. ERIKA CORREA PEREZ
SUBDIRECTORA ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA



L.C. JULIETA NEREIDA ORTIZ HERNANDEZ
JEFA DEL DEPARTAMENTO DE CONTABILIDAD GENERAL

M.S.P.A. ELVIA LUDMILA HEREDIA VERDUGO
DIRECTOR GENERAL DEL FIDEICOMISO BAHIA DE BANDERAS







Nayarit
NUESTRA LEALTAD Y COMPROMISO

FIDEICOMISO
BAHÍA DE BANDERAS

INFORMACIÓN PROGRAMÁTICA

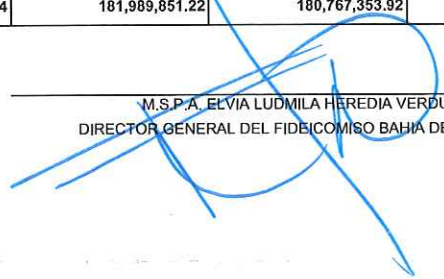


Cuenta Pública 2024
FIDEICOMISO BAHÍA DE BANDERAS
Gasto por Categoría Programática
Del 1 de Enero al 31 de Diciembre de 2024
(Cifras en Pesos)

Concepto	Egresos					Subejercicio
	Aprobado	Ampliaciones/ (Reducciones)	Modificado	Devengado	Pagado	
Programas	152,875,330.68	29,114,520.54	181,989,851.22	180,767,353.92	180,767,353.92	1,222,497.30
Subsidios: Sector Social y Privado o Entidades Federativas y Municipios	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Sujetos a Reglas de Operación	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Otros Subsidios	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Desempeño de las Funciones	152,875,330.68	29,114,520.54	181,989,851.22	180,767,353.92	180,767,353.92	1,222,497.30
Prestación de Servicios Públicos	152,875,330.68	29,114,520.54	181,989,851.22	180,767,353.92	180,767,353.92	1,222,497.30
Provisión de Bienes Públicos	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Planeación, seguimiento y evaluación de políticas públicas	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Promoción y fomento	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Regulación y supervisión	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Funciones de las Fuerzas Armadas (Únicamente Gobierno Federal)	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Específicos	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Proyectos de Inversión	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Administrativos y de Apoyo	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Apoyo al proceso presupuestario y para mejorar la eficiencia institucional	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Apoyo a la función pública y al mejoramiento de la gestión	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Operaciones ajenas	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Compromisos	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Obligaciones de cumplimiento de resolución jurisdiccional	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Desastres Naturales	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Obligaciones	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Pensiones y jubilaciones	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Aportaciones a la seguridad social	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Aportaciones a fondos de estabilización	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Aportaciones a fondos de inversión y reestructura de pensiones	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Programas de Gasto Federalizado (Gobierno Federal)	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Gasto Federalizado	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Participaciones a entidades federativas y municipios	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Costo financiero, deuda o apoyos a deudores y ahorradores de la banca	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Adeudos de ejercicios fiscales anteriores	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Total del Egreso	152,875,330.68	29,114,520.54	181,989,851.22	180,767,353.92	180,767,353.92	1,222,497.30


 C.P. ERIKA CORREA PÉREZ
 SUBDIRECTORA ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA


 L.C. JULIETA NEREIDA ORTIZ HERNÁNDEZ
 JEFA DEL DEPARTAMENTO DE CONTABILIDAD GENERAL


 M.S.P.A. ELVIA LUDMILA HEREDIA VERDUGO
 DIRECTOR GENERAL DEL FIDEICOMISO BAHÍA DE BANDERAS



Cuenta Pública 2024

FIDEICOMISO BAHIA DE BANDERAS

Programas y Proyectos de Inversión

NO APLICA



M.S.P.A. ELVIA LUDMILA HEREDIA VERDUGO
DIRECTOR GENERAL



L.C. JULIETA NEREIDA ORTIZ HERNANDEZ
JEFA DEL DEPARTAMENTO DE CONTABILIDAD GENERAL



C.P. ERIKA CORREA PEREZ
SUBDIRECTORA ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA

MATRIZ INDICADORES DE RESULTADOS
FIDEICOMISO BAHIA DE BANDERAS
PRESUPUESTO DE EGRESOS EJERCICIO FISCAL 2024
PRESUPUESTO BASADO EN RESULTADOS
FICHA TÉCNICA DEL PROGRAMA PRESUPUESTAL

I. VINCULACIÓN PLANEACIÓN-PROGRAMACIÓN-PRESUPUESTACIÓN

Plan Estatal de Desarrollo 2021-2027:

Eje Rector	Eje(s) General(s)	Programa Sectorial Especial	Objetivo de Desarrollo Sostenible
Competitividad, Crecimiento Económico y	Reactivación Económica	Fortalecimiento y Desarrollo Turístico Sostenible y Social	Programa Estatal de Promoción y Fomento al Turismo

Objetivo General del Eje Rector

Impulsar la reactivación, el Crecimiento y el Empleo, Organizando y Capacitando a los Diferentes Actores de la Producción y Transformación, Fomentando y Facilitando la Inversión en Todas sus Modalidades, Consolidar el Encadenamiento Productivo Vinculado a la Ciencia y la Tecnología en sus Diferentes Etapas y Sectores, la Competitividad Económica, para Detonar Nuevas Actividades Productivas Vinculadas a las Potencialidades de Cada Región Del Estado y Fortalecer las Existentes Ubicando a Nayarit en el Contexto Nacional como un Estado Líder en la Producción Alimentaria y el Turismo en sus Diferentes Modalidades

Objetivo Prioritario Detonar el Potencial Turístico de Cada Región Promoviendo la Competitividad, Innovación y Coordinación Entre el Sector Privado, la Sociedad y el Gobierno Consolidando al Turismo como Motor y Desarrollo Sostenible, Territorial y Social en Nayarit.

Objetivo Estratégico 2021-2027 Promover la Inversión y una Mayor Diversificación de la Actividad Económica Estatal, Especialmente Aquella Intensiva en la Generación de Empleo

Presupuesto de Egresos 2024:

Finalidad Funcional del Gasto:

Desarrollo Social

Programa Presupuestal

Clave Funcional	Nombre del PP:	PP principal	PP indirecto	Gasto Corriente	Gastos Inversión
2 2.1 2.1.3	E000 Administración, Operación, Mantenimiento y Conservación de Servicios Básicos Urbanos	X		X	
	E010 Gerencia de Operación de Planta de Tratamiento de Aguas Residuales				

Descripción de la clasificación funcional del PP

Ramo:	2 Poder Ejecutivo
Finalidad:	2 Desarrollo Social
Función:	2.1 Protección Ambiental
Subfunción:	2.1.3 Ordenación de Aguas Residuales, Drenaje y Alcantarillado

II. DESCRIPCIÓN GENERAL DEL PROGRAMA PRESUPUESTAL (PP)

Problemática Principal:

Incrementar la Calidad en el Tratamiento de Aguas Residuales

Beneficiarios del PP:

Población Potencial:

Colonos, Habitantes y Visitantes Fraccionamiento Náutico, Turístico y Residencial Nuevo Nayarit

Población Objetivo:

Usuarios

Objetivos Estratégicos del PP:

Fin: Contribuir a Incrementar la Calidad Tratamiento Aguas Residuales en el Draccionamiento Náutico, Turístico y Residencial Nuevo Nayarit

Propósito: Contribuir al Cumplimiento de los Límites Máximos Permisibles Establecidos en la NOM-001-ECOL-1996 en la Calidad de la Descarga de Aguas Residuales

III. RESPONSABLES DE PROGRAMA PRESUPUESTAL (PP)

Dependencia: Fideicomiso Bahía de Banderas (FIBBA)

Unidad(es) Responsable(s): Dirección General/Subdirección Administrativa y Financiera/Dirección Regional Nuevo Nayarit/Gerencia de Administración y Finanzas

MATRIZ INDICADORES DE RESULTADOS
FIDEICOMISO BAHIA DE BANDERAS
PRESUPUESTO DE EGRESOS EJERCICIO FISCAL 2024
PRESUPUESTO BASADO EN RESULTADOS
MATRIZ DE INDICADORES PARA RESULTADOS (MIR)

DEPENDENCIA:

Fideicomiso Bahía de Banderas

NOMBRE DEL PROGRAMA PRESUPUESTAL (PP)

Administración, Operación, Mantenimiento y Conservación de Servicios Básicos Urbanos

E000
E010 Gerencia de Operación de Planta de Tratamiento de Aguas Residuales

PP principal PP indirecto Gasto Corriente Gastos Inversión
X X

Nombre de Beneficiarios:

Usuarios

Nivel/Resumen Narrativo

Nombre del Indicador

Definición

Fórmula

Unidad de Medida/Frecuencia

Tipo de Indicador/Dimensión a medir

FIN

Contribuir e Incrementar la Calidad de los Servicios del Tratamiento de Aguas Residuales en el Fraccionamiento Nautico Turístico Nuevo Nayarit

Calidad en el Tratamiento de Aguas Residuales
Mide el Grado de Cumplimiento en la Calidad de Aguas Residuales

Mantener un Cumplimiento del 100% de los Límites Máximos Permisibles Establecidos en la NOM-001-ECOL-1996 en la Calidad de la Descarga de Aguas Residuales

Límites Máximos Permisibles NOM-001-ECOL-1996 / Resultados Análisis Mensuales

Trimestral

Estratégico Eficacia

Pruebas Efectuadas 160
Resultados Cumplidos 158
% Cumplimiento 98.75%
% Cumplimiento de Muestreo (Análisis) 100.00%

PROPÓSITO

Contribuir al Cumplimiento de los Límites Máximos Permisibles Establecidos en la NOM-001-ECOL-1996 en la Calidad de la Descarga de Aguas Residuales

Mide la Oportunidad con que se Cumple el Tratamiento de Aguas Residuales

Lograr Tratar el 100% de Agua Residual y que Cumpla con los Límites Máximos Permisibles de la NOM-001-ECOL-1996

Límites Máximos Permisibles NOM-001-ECOL-1996 / Resultados Análisis Mensuales

Trimestral

Estratégico Eficacia

Pruebas Efectuadas 160
Resultados Cumplidos 158
% Cumplimiento 98.75%
% Cumplimiento de Muestreo (Análisis) 100.00%

COMPONENTE

Implementación de Procesos y Reactivos en la Planta de Tratamiento de Aguas Residuales

Mide el Grado y Avance en la Implementación de Procesos y Reactivos en Planta de Tratamiento de Aguas Residuales

100% de Procesos de Tratamiento de Aguas Residuales Implementados

Procesos Implementados/Procesos a Implementar

Anual

Gestión Eficacia

Procesos Implementados: Pretratamiento, Sedimentador Primario, Reactor Biológico, Contacto Cloro, Cárcamo Bombeo Agua Tratada
Sin Procesos a Implementar

MTRA. S.P.A. ELVIA LUDMILA HEREDIA VERDUGO
DIRECTORA GENERAL DEL FIDEICOMISO BAHIA DE BANDERAS



C.P. ERIKA CORREA PÉREZ
SUBDIRECTORA ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA

L.C. JULIETA NEREIDA ORTIZ HERNANDEZ
JEFA DEL DEPARTAMENTO DE CONTABILIDAD

MATRIZ INDICADORES DE RESULTADOS
FIDEICOMISO BAHIA DE BANDERAS
PRESUPUESTO DE EGRESOS EJERCICIO FISCAL 2024
PRESUPUESTO BASADO EN RESULTADOS
FICHA TÉCNICA DEL PROGRAMA PRESUPUESTAL

I. VINCULACIÓN PLANEACIÓN-PROGRAMACIÓN-PRESUPUESTACIÓN

Plan Estatal de Desarrollo 2021-2027:

Eje Rector	Eje(s) General(s)	Programa Sectorial Especial	Objetivo de Desarrollo Sostenible
Competitividad, Crecimiento Económico y	Reactivación Económica	Fortalecimiento y Desarrollo Turístico Sostenible y Social	Programa Estatal de Promoción y Fomento al Turismo

Objetivo General del Eje Rector

Impulsar la reactivación, el Crecimiento y el Empleo, Organizando y Capacitando a los Diferentes Actores de la Producción y Transformación, Fomentando y Facilitando la Inversión en Todas sus Modalidades, Consolidar el Encadenamiento Productivo Vinculado a la Ciencia y la Tecnología en sus Diferentes Etapas y Sectores, la Competitividad, el Emprendimiento y la Diversificación Económica, para Detonar Nuevas Actividades Productivas Vinculadas a las Potencialidades de Cada Región Del Estado y Fortalecer las Existentes Ubicando a Nayarit en el Contexto Nacional como un Estado Líder en la Producción Alimentaria y el Turismo en sus Diferentes Modalidades

Objetivo Prioritario Detonar el Potencial Turístico de Cada Región Promoviendo la Competitividad, Innovación y Coordinación Entre el Sector Privado, la Sociedad y el Gobierno Consolidando al Turismo como Motor y Desarrollo Sostenible, Territorial y Social en Nayarit.

Objetivo Estratégico 2021-2027 Promover la Inversión y una Mayor Diversificación de la Actividad Económica Estatal, Especialmente Aquella Intensiva en la Generación de Empleo

Presupuesto de Egresos 2024:

Finalidad Funcional del Gasto: **Desarrollo Social**

Programa Presupuestal

Clave Funcional	Nombre del PP:
2 2.2 2.2.3 E000 E012	Administración, Operación, Mantenimiento y Conservación de Servicios Básicos Urbanos Gerencia de Mantenimiento Electromecánico

PP principal	PP indirecto	Gasto Corriente	Gastos Inversión
X		X	

Descripción de la clasificación funcional del PP

Ramo:	2 Poder Ejecutivo
Finalidad:	2 Desarrollo Social
Función:	2.1 Vivienda y Servicios a la Comunidad
Subfunción:	2.1.3 Abastecimiento de Agua

II. DESCRIPCIÓN GENERAL DEL PROGRAMA PRESUPUESTAL (PP)

Problemática Principal:

Incrementar la Calidad en el Tratamiento de Agua Potable

Beneficiarios del PP:

Población Potencial:

Colonos, Habitantes y Visitantes Fraccionamiento Náutico, Turístico y Residencial Nuevo Nayarit

Población Objetivo:

Usuarios

Objetivos Estratégicos del PP:

Fin: Contribuir a Incrementar la Calidad de los Servicios de Extracción y Distribución de Agua Potable en el Fraccionamiento Náutico, Turístico y Residencial Nuevo Nayarit

Propósito: Contribuir al Cumplimiento de los Límites Máximos Permisibles Establecidos en la NOM-127-SSA1-1994 en la Calidad de la Descarga del Agua Potable

III. RESPONSABLES DE PROGRAMA PRESUPUESTAL (PP)

Dependencia: Fideicomiso Bahía de Banderas (FIBBA)

Unidad(es) Responsable(s): Dirección General/Subdirección Administrativa y Financiera/Dirección Regional Nuevo Nayarit/Gerencia de Administración y Finanzas

MATRIZ INDICADORES DE RESULTADOS
FIDEICOMISO BAHIA DE BANDERAS
PRESUPUESTO DE EGRESOS EJERCICIO FISCAL 2024
PRESUPUESTO BASADO EN RESULTADOS
MATRIZ DE INDICADORES PARA RESULTADOS (MIR)

DEPENDENCIA:

Fidelcomiso Bahía de Banderas

PED 2021-2027 CLAVE FUNCIONAL

NOMBRE DEL PROGRAMA PRESUPUESTAL (PP)

PP principal PP indirecto Gasto Corriente Gastos Inversión
X X

OEST OESP R FIN FUN SF AI PP
2 2 2.2 2.2.3 E000
E012

Administración, Operación, Mantenimiento y Conservación de Servicios Básicos Urbanos
Gerencia de Mantenimiento Electromecánico

Nombre de Beneficiarios:

Usuarios

Nivel/Resumen Narrativo

Nombre del Indicador

Definición

Fórmula

Unidad de Medida/Frecuencia

Tipo de Indicador/Dimensión a medir

FIN

Contribuir e Incrementar la Calidad de los Servicios de Extracción y Distribución de agua Potable en el Fraccionamiento Nautico Turístico y Residencial Nuevo Nayarit

Calidad en el Tratamiento de Agua Potable Mide el Grado de Cumplimiento en la Calidad del Agua Potable

Mantener un Cumplimiento del 100% de los Límites Máximos Permisibles Establecidos en la NOM-127-SSA1-1994 en la Calidad del Agua Potable

Límites Máximos Permisibles NOM-127-SSA1-1994 / Resultados Análisis Mensuales

Pruebas Efectuadas
Resultados Cumplidos
% Cumplimiento 0.00%
% Cumplimiento de Muestreo (Análisis) 0.00%

Trimestral

Estratégico Eficacia

PROPÓSITO

Contribuir al Cumplimiento de los Límites Máximos Permisibles Establecidos en la NOM-127-SSA1-1994 en la Calidad del Agua Potable

Mide la Oportunidad con que se Cumple el Tratamiento de Agua Potable

Lograr Tratar el 100% de Agua Residual y que Cumpla con los Límites Máximos Permisibles de la NOM-127-SSA1-1994

Límites Máximos Permisibles NOM-127-SSA1-1994 / Resultados Análisis Mensuales

Pruebas Efectuadas
Resultados Cumplidos
% Cumplimiento 0.00%
% Cumplimiento de Muestreo (Análisis) 0.00%

Trimestral

Estratégico Eficacia

COMPONENTE

Implementación de Procesos y Reactivos en las Plantas Potabilizadoras

Mide el Grado y Avance en la Implementación de Procesos de las Plantas Potabilizadoras

100% de Procesos de Tratamiento de Agua Potable

Procesos Implementados/Procesos a Implementar

Anual

Gestión Eficacia

Procesos Implementados: Extracción Agua Pozo Profundo, Distribución Red General Agua Potable, Destino Usuarios (Uso Riego Áreas Verdes y Servicios Sanitarios)

Procesos a Implementar: Implementación Sistema Variador Velocidad (Controlar Presión Red Distribución)(Ahorro Energía). Implementación Sistema Filtración (Retención Sólidos, Hierro y Manganésio)

MTRA. S.P.A. ELVIA LUDMILA HEREDIA VERDUGO
DIRECTORA GENERAL DEL FIDEICOMISO BAHIA DE BANDERAS

C.P. ERIKA CORREA PÉREZ
SUBDIRECTORA ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA

L.C. JULIETA NEREIDA ORTIZ HERNANDEZ
JEFA DEL DEPARTAMENTO DE CONTABILIDAD



MATRIZ INDICADORES DE RESULTADOS

FIDEICOMISO BAHIA DE BANDERAS

PRESUPUESTO DE EGRESOS EJERCICIO FISCAL 2024

PRESUPUESTO BASADO EN RESULTADOS

FICHA TÉCNICA DEL PROGRAMA PRESUPUESTAL

I. VINCULACIÓN PLANEACIÓN-PROGRAMACIÓN-PRESUPUESTACIÓN

Plan Estatal de Desarrollo 2021-2027:

Eje Rector	Eje(s) General(s)	Programa Sectorial Especial	Objetivo de Desarrollo Sostenible
Competitividad, Crecimiento Económico y	Reactivación Económica	Fortalecimiento y Desarrollo Turístico Sostenible y Social	Programa Estatal de Promoción y Fomento al Turismo

Objetivo General del Eje Rector

Impulsar la reactivación, el Crecimiento Económico y el Empleo, Organizando y Capacitando a los Diferentes Actores de la Producción y Transformación, Fomentando y Facilitando la Inversión en Todas sus Modalidades, Consolidar el Encadenamiento Productivo Vinculado a la Ciencia y la Tecnología en sus Diferentes Etapas y Sectores, la Competitividad, el Emprendimiento y la Diversificación Económica, para Detonar Nuevas Actividades Productivas Vinculadas a las Potencialidades de Cada Región del Estado y Fortalecer las Existentes Ubicando a Nayarit en el Cojntexto Nacional como un Estado Líder en la Producción Alimentaria y el Turismo en sus Diferentes Modalidades.

Objetivo Prioritario Detonar el Potencial Turístico de Cada Región Promoviendo la Competitividad, Innovación y Coordinación Entre el Sector Privado, la Sociedad y el Gobierno Consolidando al Turismo como Motor y Desarrollo Sostenible, Territorial y Social en Nayarit.

Objetivo Estratégico 2021-2027 Promover la Inversión y una Mayor Diversificación de la Actividad Económica Estatal, Especialmente Aquella Intensiva en la Generación de Empleo

Presupuesto de Egresos 2024:

Finalidad Funcional del Gasto: Desarrollo Social

Programa Presupuestal

Clave Funcional	Nombre del PP:	PP principal	PP indirecto	Gasto Corriente	Gastos Inversión
2 2.2 2.2.6	E000 Administración, Operación, Mantenimiento y Conservación de Servicios Básicos Urbanos	X		X	
	E001 Dirección General				
	E002 Dirección Patrimonial y Fideicomisaria				
	E003 Subdirección Técnica				
	E004 Residencia Técnica Guayabitos				
	E005 Departamento Derechos Fideicomisarios				
	E006 Departamento Jurídico				
	E007 Dirección Regional Nuevo Vallarta				
	E008 Gerencia de Obras y Proyectos				
	E009 Gerencia de Mantenimiento y Conservación				
	E011 Gerencia de Administración y Finanzas				
	E013 Subdirección Administrativa y Financiera				
	E014 Departamento de Contabilidad General				

Descripción de la clasificación funcional del PP

Ramo: 2 Poder Ejecutivo

Finalidad: 2 Desarrollo Social

Función: 2.2 Vivienda y Servicios a la Comunidad

Subfunción: 2.2.6 Servicios Comunales

II. DESCRIPCIÓN GENERAL DEL PROGRAMA PRESUPUESTAL (PP)

Problemática Principal:

Rezago en el Cobro de Cuotas de Mantenimiento y Servicios

Beneficiarios del PP:

Población Potencial:

Colonos Propietarios Fraccionamiento Náutico, Turístico y Residencial Nuevo Nayarit

Población Objetivo:

Usuarios

Objetivos Estratégicos del PP:

Fin: Recaudación de Ingresos CuotasMantenimiento y Servicios Incrementados

Propósito: Recaudación de Ingresos Cuotas Mantenimiento y Servicios Incrementados

III. RESPONSABLES DE PROGRAMA PRESUPUESTAL (PP)

Dependencia: Fideicomiso Bahía de Banderas (FIBBA)

Unidad(es) Responsable(s): Dirección General/Subdirección Administrativa y Financiera/Dirección Regional Nuevo Nayarit/Gerencia de Administración y Finanzas



MATRIZ INDICADORES DE RESULTADOS
FIDEICOMISO BAHIA DE BANDERAS
PRESUPUESTO DE EGRESOS EJERCICIO FISCAL 2024
PRESUPUESTO BASADO EN RESULTADOS
MATRIZ DE INDICADORES PARA RESULTADOS (MIR)

DEPENDENCIA:

Fidelcomiso Bahía de Banderas

PED 2021-2027
 OEST OESP R FIN FUN SF AI

NOMBRE DEL PROGRAMA PRESUPUESTAL (PP)

PP principal PP indirecto Gasto Corriente Gastos Inversión

PP
 E000 Administración, Operación, Mantenimiento y Conservación de Servicios Básicos Urbanos
 E001 Dirección General
 E002 Dirección Patrimonial y Fideicomisaria
 E003 Subdirección Técnica
 E004 Residencia Técnica Guayabitos
 E005 Departamento Derechos Fideicomisarios
 E006 Departamento Jurídico
 E007 Dirección Regional Nuevo Vallarta
 E008 Gerencia de Obras y Proyectos
 E009 Gerencia de Mantenimiento y Conservación
 E011 Gerencia de Administración y Finanzas
 E013 Subdirección Administrativa y Financiera
 E014 Departamento de Contabilidad General

Nombre de Beneficiarios:

Usuarios

Nivel/Resumen Narrativo

Nombre del Indicador

Definición

Fórmula

Unidad de Medida/Frecuencia

Tipo de Indicador/Dimensión a medir

FIN

Ingresos Totales por Cuotas de Mantenimiento y Servicios Incrementados

Porcentaje por el Incremento de los Ingresos Totales por Cuotas de Mantenimiento y Servicios

Mide el Resultado de la Recaudación por Concepto de Cuotas de Mantenimiento y Servicios Obtenida con Relación a lo que se Estima

Ingresos Totales Estimados (/) Ingresos Totales Recibidos (-) 1 (x) 100

Miles de Pesos Trimestral

Estratégico Economía

Ingresos Totales Estimados \$38,006,104.10
 Ingresos Totales Recibidos \$74,366,017.28
 100% Cumplimiento

PROPÓSITO

Recaudación de Ingresos por Concepto de Cuotas Mantenimiento y Servicios Incrementados

Porcentaje de Incremento en la Recaudación de Ingresos por Concepto de Cuotas Mantenimiento y Servicios

Mide el Porcentaje de Incremento de lo Programado en Ingresos para el Ejercicio con Respecto a lo Recaudado Realmente

Ingresos Presupuestarios para el Ejercicio (/) Ingresos Reales Recaudados (-) 1 (x) 100

Trimestral

Estratégico Eficacia

Ingresos Presupuestarios Ejercicio \$152,875,330.68
 Ingresos Reales Recaudados \$214,626,518.07
 100% Cumplimiento

COMPONENTE

Cumplimiento de los Usuarios con Obligaciones de Pago por Concepto de Cuotas de Mantenimiento y Servicios Incrementado

Porcentaje de Incremento de los Usuarios que Acudieron a Realizar sus Pagos

Mide el Cumplimiento de los Usuarios con sus Obligaciones de Pago

Número de Usuarios Cumplidos (/) Número de Usuarios Omisos (-) 1 (x) 100

Anual

Gestión Eficacia

Número de Usuarios Cumplidos
 Número de Usuarios Omisos
 % Cumplimiento

Procesos Implementados: Programa Invitación Regularización Rezagos (Adeudos Cuotas de Mantenimiento y Servicios de Agua Potable y Tratamiento)

MTRA. S.P.A. ELVIA LUDMILA HEREDIA VERDUGO
 DIRECTORA GENERAL DEL FIDEICOMISO BAHIA DE BANDERAS



C.P. ERIKA CORREA PÉREZ
 SUBDIRECTORA ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA

L.C. JULIETA NEREIDA ORTIZ HERNÁNDEZ
 JEFA DEL DEPARTAMENTO DE CONTABILIDAD



Nayarit
NUESTRA LEALTAD Y COMPROMISO

FIDEICOMISO
BAHÍA DE BANDERAS

INDICADORES DE POSTURA FISCAL

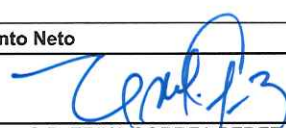


Cuenta Pública 2024
FIDEICOMISO BAHÍA DE BANDERAS
Indicadores de Postura Fiscal
Del 1 de Enero al 31 de Diciembre de 2024
(Cifras en pesos)

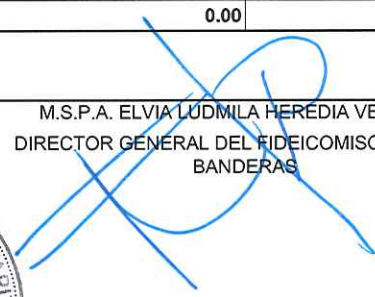
Concepto	Estimado/Aprobado	Devengado	Recaudado/Pagado
I. Ingresos Presupuestarios	152,875,330.68	214,626,206.49	214,626,206.49
1. Ingresos del Gobierno de la Entidad Federativa	0.00	0.00	0.00
2. Ingresos del Sector Paraestatal	152,875,330.68	214,626,206.49	214,626,206.49
II. Egresos Presupuestarios	152,827,774.44	180,767,353.92	180,767,353.92
3. Egresos del Gobierno de la Entidad Federativa	0.00	0.00	0.00
4. Egresos del Sector Paraestatal	152,827,774.44	180,767,353.92	180,767,353.92
III. Balance Presupuestario (Superávit o Déficit) (III = I - II)	47,556.24	33,858,852.57	33,858,852.57

Concepto	Estimado/Aprobado	Devengado	Recaudado/Pagado
III. Balance presupuestario (Superávit o Déficit)	47,556.24	33,858,852.57	33,858,852.57
IV. Intereses, Comisiones y Gastos de la Deuda	0.00	0.00	0.00
V. Balance Primario (Superávit o Déficit) (V= III + IV)	47,556.24	33,858,852.57	33,858,852.57

Concepto	Estimado/Aprobado	Devengado	Recaudado/Pagado
A. Financiamiento	0.00	0.00	0.00
B. Amortización de la deuda	0.00	0.00	0.00
C. Financiamiento Neto	0.00	0.00	0.00


C.P. ERIKA CORREA PÉREZ
SUBDIRECTORA ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA


L.C. JULIETA NEREIDA ORTIZ HERNÁNDEZ
JEFA DEL DEPARTAMENTO DE CONTABILIDAD GENERAL


M.S.P.A. ELVIA LUDMILA HEREDIA VERDUGO
DIRECTOR GENERAL DEL FIDEICOMISO BAHÍA DE BANDERAS





Nayarit
NUESTRA LEALTAD Y COMPROMISO

FIDEICOMISO
BAHÍA DE BANDERAS

ANEXOS





Usr: SUPERVISOR
Rep: rptActivosConac2

**FIDEICOMISO BAHÍA DE BANDERAS
NAYARIT**
Relación de Bienes que Componen su Patrimonio
Cuenta Pública de 2024
Al 31/12/2024

Fecha y 26/feb./2025
hora de Impresión 08:18 p. m.

Código	Descripción del Bien	Valor en Libros
5110700001-1	ANAQUEL MOVIL	\$8,100.00
5110700001-10	ANAQUEL MOVIL	\$1.00
5110700001-11	ANAQUEL MOVIL	\$1.00
5110700001-12	ANAQUEL MOVIL	\$960.00
5110700001-13	ANAQUEL MOVIL	\$1.00
5110700001-14	ANAQUEL MOVIL	\$1.00
5110700001-15	ANAQUEL MOVIL	\$10,672.00
5110700001-16	ANAQUEL MOVIL	\$2,150.00
5110700001-17	ANAQUEL MOVIL	\$2,150.00
5110700001-18	ANAQUEL MOVIL	\$2,150.00
5110700001-19	ANAQUEL MOVIL	\$2,150.00
5110700001-2	ANAQUEL MOVIL	\$1,162.93
5110700001-20	ANAQUEL MOVIL	\$2,150.00
5110700001-21	ANAQUEL MOVIL	\$2,150.00
5110700001-22	ANAQUEL MOVIL	\$2,150.00
5110700001-23	ANAQUEL MOVIL	\$2,150.00
5110700001-24	ANAQUEL MOVIL	\$2,150.00
5110700001-25	ANAQUEL MOVIL	\$2,150.00
5110700001-26	ANAQUEL MOVIL	\$2,150.00
5110700001-27	ANAQUEL MOVIL	\$2,150.00
5110700001-3	ANAQUEL MOVIL	\$300.00
5110700001-4	ANAQUEL MOVIL	\$100.00
5110700001-5	ANAQUEL MOVIL	\$350.00
5110700001-6	ANAQUEL MOVIL	\$300.00
5110700001-7	ANAQUEL MOVIL	\$150.00
5110700001-8	ANAQUEL MOVIL	\$696.00



Usr: SUPERVISOR
Rep: rptActivosConac2

**FIDEICOMISO BAHÍA DE BANDERAS
NAYARIT**
Relación de Bienes que Componen su Patrimonio
Cuenta Pública de 2024
Al 31/12/2024

Fecha y | 26/feb./2025
hora de Impresión | 08:18 p. m.

Código	Descripción del Bien	Valor en Libros
5110700001-9	ANAQUEL MOVIL	\$650.00
5110700003-1	ARCHIVERO	\$2,412.93
5110700003-10	ARCHIVERO	\$200.00
5110700003-11	ARCHIVERO	\$100.00
5110700003-12	ARCHIVERO	\$200.00
5110700003-13	ARCHIVERO	\$150.00
5110700003-14	ARCHIVERO	\$100.00
5110700003-15	ARCHIVERO	\$500.00
5110700003-16	ARCHIVERO	\$200.00
5110700003-17	ARCHIVERO	\$200.00
5110700003-18	ARCHIVERO	\$200.00
5110700003-19	ARCHIVERO	\$200.00
5110700003-2	ARCHIVERO	\$200.00
5110700003-20	ARCHIVERO	\$200.00
5110700003-21	ARCHIVERO	\$100.00
5110700003-22	ARCHIVERO	\$150.00
5110700003-23	ARCHIVERO	\$100.00
5110700003-24	ARCHIVERO	\$100.00
5110700003-25	ARCHIVERO	\$100.00
5110700003-26	ARCHIVERO	\$500.00
5110700003-27	ARCHIVERO	\$300.00
5110700003-28	ARCHIVERO	\$1,840.00
5110700003-29	ARCHIVERO	\$1,840.00
5110700003-3	ARCHIVERO	\$2,300.00
5110700003-30	ARCHIVERO	\$1,840.00
5110700003-31	ARCHIVERO	\$2,180.00



Usr: SUPERVISOR
Rep: rptActivosConac2

**FIDEICOMISO BAHÍA DE BANDERAS
NAYARIT**
Relación de Bienes que Componen su Patrimonio
Cuenta Pública de 2024
Al 31/12/2024

Fecha y | 26/feb./2025
hora de Impresión | 08:18 p. m.

Código	Descripción del Bien	Valor en Libros
5110700003-32	ARCHIVERO	\$1,598.50
5110700003-33	ARCHIVERO	\$1,598.50
5110700003-34	ARCHIVERO	\$2,280.00
5110700003-35	ARCHIVERO	\$450.00
5110700003-36	ARCHIVERO	\$1,780.00
5110700003-37	ARCHIVERO	\$1,880.00
5110700003-38	ARCHIVERO	\$1,880.00
5110700003-39	ARCHIVERO	\$1,880.00
5110700003-4	ARCHIVERO	\$100.00
5110700003-40	ARCHIVERO	\$2,280.00
5110700003-5	ARCHIVERO	\$200.00
5110700003-6	ARCHIVERO	\$200.00
5110700003-7	ARCHIVERO	\$200.00
5110700003-8	ARCHIVERO	\$400.00
5110700003-9	ARCHIVERO	\$2,100.00
5110700004-1	ARCHIVERO DE MADERA	\$1,840.00
5110700004-10	ARCHIVERO DE MADERA	\$1.00
5110700004-11	ARCHIVERO DE MADERA	\$1.00
5110700004-12	ARCHIVERO DE MADERA	\$1.00
5110700004-13	ARCHIVERO DE MADERA	\$1.00
5110700004-14	ARCHIVERO DE MADERA	\$787.00
5110700004-15	ARCHIVERO DE MADERA	\$787.00
5110700004-16	ARCHIVERO DE MADERA	\$1.00
5110700004-17	ARCHIVERO DE MADERA	\$1.00
5110700004-18	ARCHIVERO DE MADERA	\$2,280.00
5110700004-19	ARCHIVERO DE MADERA	\$2,280.00



Usr: SUPERVISOR
Rep: rptActivosConac2

**FIDEICOMISO BAHÍA DE BANDERAS
NAYARIT**
Relación de Bienes que Componen su Patrimonio
Cuenta Pública de 2024
Al 31/12/2024

Fecha y 26/feb./2025
hora de Impresión 08:18 p. m.

Código	Descripción del Bien	Valor en Libros
5110700004-2	ARCHIVERO DE MADERA	\$1,840.00
5110700004-20	ARCHIVERO DE MADERA	\$1,598.50
5110700004-21	ARCHIVERO DE MADERA	\$1.00
5110700004-3	ARCHIVERO DE MADERA	\$1.00
5110700004-4	ARCHIVERO DE MADERA	\$1,598.50
5110700004-5	ARCHIVERO DE MADERA	\$1,800.00
5110700004-6	ARCHIVERO DE MADERA	\$1,880.00
5110700004-7	ARCHIVERO DE MADERA	\$1,598.50
5110700004-8	ARCHIVERO DE MADERA	\$1,880.00
5110700004-9	ARCHIVERO DE MADERA	\$1.00
5110700005-1	ARCHIVERO DE METAL	\$1.00
5110700005-10	ARCHIVERO DE METAL	\$1.00
5110700005-11	ARCHIVERO DE METAL	\$1.00
5110700005-12	ARCHIVERO DE METAL	\$1.00
5110700005-13	ARCHIVERO DE METAL	\$1.00
5110700005-14	ARCHIVERO DE METAL	\$1.00
5110700005-15	ARCHIVERO DE METAL	\$1.00
5110700005-16	ARCHIVERO DE METAL	\$1.00
5110700005-17	ARCHIVERO DE METAL	\$1.00
5110700005-18	ARCHIVERO DE METAL	\$1,780.00
5110700005-19	ARCHIVERO DE METAL	\$1.00
5110700005-2	ARCHIVERO DE METAL	\$1.00
5110700005-20	ARCHIVERO DE METAL	\$1.00
5110700005-21	ARCHIVERO DE METAL	\$1.00
5110700005-22	ARCHIVERO DE METAL	\$1.00
5110700005-23	ARCHIVERO DE METAL	\$5,046.00



Usr: SUPERVISOR
Rep: rptActivosConac2

**FIDEICOMISO BAHÍA DE BANDERAS
NAYARIT**
Relación de Bienes que Componen su Patrimonio
Cuenta Pública de 2024
Al 31/12/2024

Fecha y 26/feb./2025
hora de Impresión 08:18 p. m.

Código	Descripción del Bien	Valor en Libros
5110700005-24	ARCHIVERO DE METAL	\$6,895.69
5110700005-25	ARCHIVERO DE METAL	\$2,930.60
5110700005-26	ARCHIVERO DE METAL	\$6,118.00
5110700005-27	ARCHIVERO DE METAL	\$6,118.00
5110700005-28	ARCHIVERO DE METAL	\$6,118.00
5110700005-29	ARCHIVERO DE METAL	\$6,118.00
5110700005-3	ARCHIVERO DE METAL	\$1.00
5110700005-30	ARCHIVERO DE METAL	\$6,118.00
5110700005-31	ARCHIVERO DE METAL	\$6,118.00
5110700005-32	ARCHIVERO DE METAL	\$6,118.00
5110700005-33	ARCHIVERO DE METAL	\$6,118.00
5110700005-34	ARCHIVERO DE METAL	\$6,118.00
5110700005-35	ARCHIVERO DE METAL	\$6,118.00
5110700005-36	ARCHIVERO DE METAL	\$6,118.00
5110700005-37	ARCHIVERO DE METAL	\$6,118.00
5110700005-38	ARCHIVERO DE METAL	\$6,118.00
5110700005-39	ARCHIVERO DE METAL	\$6,118.00
5110700005-4	ARCHIVERO DE METAL	\$1.00
5110700005-40	ARCHIVERO DE METAL	\$6,118.00
5110700005-41	ARCHIVERO DE METAL	\$6,118.00
5110700005-42	ARCHIVERO DE METAL	\$6,118.00
5110700005-43	ARCHIVERO DE METAL	\$6,118.00
5110700005-44	ARCHIVERO DE METAL	\$6,118.00
5110700005-45	ARCHIVERO DE METAL	\$6,118.00
5110700005-46	ARCHIVERO DE METAL	\$6,118.00
5110700005-47	ARCHIVERO DE METAL	\$6,118.00



Usr: SUPERVISOR
Rep: rptActivosConac2

**FIDEICOMISO BAHÍA DE BANDERAS
NAYARIT**
Relación de Bienes que Componen su Patrimonio
Cuenta Pública de 2024
Al 31/12/2024

Fecha y 26/feb./2025
hora de Impresión 08:18 p. m.

Código	Descripción del Bien	Valor en Libros
5110700005-48	ARCHIVERO DE METAL	\$35,700.00
5110700005-5	ARCHIVERO DE METAL	\$1.00
5110700005-6	ARCHIVERO DE METAL	\$1.00
5110700005-7	ARCHIVERO DE METAL	\$1.00
5110700005-8	ARCHIVERO DE METAL	\$2,200.00
5110700005-9	ARCHIVERO DE METAL	\$2,950.00
5110700012-1	BANCOS DE MADERA	\$30.00
5110700012-10	BANCOS DE MADERA	\$1.00
5110700012-11	BANCOS DE MADERA	\$1.00
5110700012-2	BANCOS DE MADERA	\$164.35
5110700012-3	BANCOS DE MADERA	\$164.35
5110700012-4	BANCOS DE MADERA	\$164.35
5110700012-5	BANCOS DE MADERA	\$164.35
5110700012-6	BANCOS DE MADERA	\$80.00
5110700012-7	BANCOS DE MADERA	\$80.00
5110700012-8	BANCOS DE MADERA	\$80.00
5110700012-9	BANCOS DE MADERA	\$1.00
5110700032-1	CREDENZA	\$300.00
5110700032-10	CREDENZA	\$2,990.00
5110700032-2	CREDENZA	\$500.00
5110700032-3	CREDENZA	\$500.00
5110700032-4	CREDENZA	\$250.00
5110700032-5	CREDENZA	\$400.00
5110700032-6	CREDENZA	\$500.00
5110700032-7	CREDENZA	\$2,760.00
5110700032-8	CREDENZA	\$2,800.00



Usr: SUPERVISOR
Rep: rptActivosConac2

**FIDEICOMISO BAHÍA DE BANDERAS
NAYARIT**
Relación de Bienes que Componen su Patrimonio
Cuenta Pública de 2024
Al 31/12/2024

Fecha y | 26/feb./2025
hora de Impresión | 08:18 p. m.

Código	Descripción del Bien	Valor en Libros
5110700032-9	CREDENZA	\$1.00
5110700033-1	CUBIERTA METALICA PARA MUEBLE	\$2,500.00
5110700034-1	ESCRITORIO	\$500.00
5110700034-10	ESCRITORIO	\$600.00
5110700034-11	ESCRITORIO	\$900.00
5110700034-12	ESCRITORIO	\$1.00
5110700034-13	ESCRITORIO	\$2,530.00
5110700034-14	ESCRITORIO	\$3,047.50
5110700034-15	ESCRITORIO	\$1,610.00
5110700034-16	ESCRITORIO	\$2,760.00
5110700034-17	ESCRITORIO	\$2,530.00
5110700034-18	ESCRITORIO	\$2,760.00
5110700034-19	ESCRITORIO	\$2,760.00
5110700034-2	ESCRITORIO	\$500.00
5110700034-20	ESCRITORIO	\$2,760.00
5110700034-21	ESCRITORIO	\$1.00
5110700034-22	ESCRITORIO	\$1.00
5110700034-23	ESCRITORIO	\$2,760.00
5110700034-24	ESCRITORIO	\$1.00
5110700034-25	ESCRITORIO	\$2,530.00
5110700034-26	ESCRITORIO	\$1.00
5110700034-27	ESCRITORIO	\$2,530.00
5110700034-28	ESCRITORIO	\$2,760.00
5110700034-29	ESCRITORIO	\$1.00
5110700034-3	ESCRITORIO	\$400.00
5110700034-30	ESCRITORIO	\$2,760.00



Usr: SUPERVISOR
Rep: rptActivosConac2

**FIDEICOMISO BAHÍA DE BANDERAS
NAYARIT**
Relación de Bienes que Componen su Patrimonio
Cuenta Pública de 2024
Al 31/12/2024

Fecha y 26/feb./2025
hora de Impresión 08:18 p. m.

Código	Descripción del Bien	Valor en Libros
5110700034-31	ESCRITORIO	\$1.00
5110700034-32	ESCRITORIO	\$1.00
5110700034-33	ESCRITORIO	\$1.00
5110700034-34	ESCRITORIO	\$2,530.00
5110700034-35	ESCRITORIO	\$1.00
5110700034-36	ESCRITORIO	\$2,552.00
5110700034-4	ESCRITORIO	\$400.00
5110700034-5	ESCRITORIO	\$500.00
5110700034-6	ESCRITORIO	\$250.00
5110700034-7	ESCRITORIO	\$1,904.34
5110700034-8	ESCRITORIO	\$1,680.17
5110700034-9	ESCRITORIO	\$800.00
5110700035-1	ESCRITORIO DE MADERA	\$600.00
5110700035-10	ESCRITORIO DE MADERA	\$400.00
5110700035-11	ESCRITORIO DE MADERA	\$500.00
5110700035-12	ESCRITORIO DE MADERA	\$300.00
5110700035-2	ESCRITORIO DE MADERA	\$200.00
5110700035-3	ESCRITORIO DE MADERA	\$1,230.00
5110700035-4	ESCRITORIO DE MADERA	\$300.00
5110700035-5	ESCRITORIO DE MADERA	\$150.00
5110700035-6	ESCRITORIO DE MADERA	\$400.00
5110700035-7	ESCRITORIO DE MADERA	\$400.00
5110700035-8	ESCRITORIO DE MADERA	\$300.00
5110700035-9	ESCRITORIO DE MADERA	\$100.00
5110700036-1	ESCRITORIO DE METAL	\$500.00
5110700036-2	ESCRITORIO DE METAL	\$400.00



Usr: SUPERVISOR
Rep: rptActivosConac2

**FIDEICOMISO BAHÍA DE BANDERAS
NAYARIT**
Relación de Bienes que Componen su Patrimonio
Cuenta Pública de 2024
Al 31/12/2024

Fecha y 26/feb./2025
hora de Impresión 08:18 p. m.

Código	Descripción del Bien	Valor en Libros
5110700036-3	ESCRITORIO DE METAL	\$300.00
5110700036-4	ESCRITORIO DE METAL	\$11,654.00
5110700036-5	ESCRITORIO DE METAL	\$200.00
5110700036-6	ESCRITORIO DE METAL	\$400.00
5110700036-7	ESCRITORIO DE METAL	\$1.00
5110700036-8	ESCRITORIO DE METAL	\$500.00
5110700037-1	ESTANTE	\$3,990.00
5110700044-1	GABINETE UNIVERSAL	\$100.00
5110700044-10	GABINETE UNIVERSAL	\$2,800.00
5110700044-11	GABINETE UNIVERSAL	\$2,800.00
5110700044-12	GABINETE UNIVERSAL	\$2,800.00
5110700044-13	GABINETE UNIVERSAL	\$2,800.00
5110700044-14	GABINETE UNIVERSAL	\$2,800.00
5110700044-15	GABINETE UNIVERSAL	\$5,021.74
5110700044-2	GABINETE UNIVERSAL	\$100.00
5110700044-3	GABINETE UNIVERSAL	\$100.00
5110700044-4	GABINETE UNIVERSAL	\$100.00
5110700044-5	GABINETE UNIVERSAL	\$19,810.00
5110700044-6	GABINETE UNIVERSAL	\$2,800.00
5110700044-7	GABINETE UNIVERSAL	\$2,800.00
5110700044-8	GABINETE UNIVERSAL	\$2,800.00
5110700044-9	GABINETE UNIVERSAL	\$2,800.00
5110700046-1	GAVETA PAPELERA	\$138.26
5110700048-1	LIBRERO	\$651.30
5110700048-2	LIBRERO	\$651.30
5110700048-3	LIBRERO	\$1,900.00



Usr: SUPERVISOR
Rep: rptActivosConac2

**FIDEICOMISO BAHÍA DE BANDERAS
NAYARIT**
Relación de Bienes que Componen su Patrimonio
Cuenta Pública de 2024
Al 31/12/2024

Fecha y 26/feb./2025
hora de Impresión 08:18 p. m.

Código	Descripción del Bien	Valor en Libros
5110700048-4	LIBRERO	\$1,900.00
5110700048-5	LIBRERO	\$1,900.00
5110700048-6	LIBRERO	\$1.00
5110700048-7	LIBRERO	\$3,220.00
5110700048-8	LIBRERO	\$4,025.00
5110700049-1	LIBRERO DE MADERA	\$1.00
5110700051-1	LOCKER	\$1,250.00
5110700052-1	MESA	\$892.17
5110700052-10	MESA	\$947.39
5110700052-11	MESA	\$947.39
5110700052-12	MESA	\$500.00
5110700052-13	MESA	\$150.00
5110700052-14	MESA	\$2,700.00
5110700052-15	MESA	\$2,700.00
5110700052-16	MESA	\$2,700.00
5110700052-17	MESA	\$2,700.00
5110700052-18	MESA	\$2,700.00
5110700052-19	MESA	\$2,700.00
5110700052-2	MESA	\$892.17
5110700052-20	MESA	\$2,700.00
5110700052-21	MESA	\$2,700.00
5110700052-22	MESA	\$2,700.00
5110700052-23	MESA	\$2,700.00
5110700052-24	MESA	\$2,700.00
5110700052-25	MESA	\$2,700.00
5110700052-26	MESA	\$2,700.00



Usr: SUPERVISOR
Rep: rptActivosConac2

**FIDEICOMISO BAHÍA DE BANDERAS
NAYARIT**
Relación de Bienes que Componen su Patrimonio
Cuenta Pública de 2024
Al 31/12/2024

Fecha y 26/feb./2025
hora de Impresión 08:18 p. m.

Código	Descripción del Bien	Valor en Libros
5110700052-27	MESA	\$2,700.00
5110700052-28	MESA	\$2,700.00
5110700052-29	MESA	\$2,700.00
5110700052-3	MESA	\$892.17
5110700052-30	MESA	\$2,700.00
5110700052-31	MESA	\$2,700.00
5110700052-32	MESA	\$2,700.00
5110700052-33	MESA	\$2,700.00
5110700052-34	MESA	\$2,700.00
5110700052-35	MESA	\$2,700.00
5110700052-36	MESA	\$2,700.00
5110700052-37	MESA	\$2,700.00
5110700052-38	MESA	\$2,700.00
5110700052-39	MESA	\$2,700.00
5110700052-4	MESA	\$892.17
5110700052-40	MESA	\$2,700.00
5110700052-41	MESA	\$2,700.00
5110700052-42	MESA	\$2,700.00
5110700052-43	MESA	\$2,700.00
5110700052-44	MESA	\$2,700.00
5110700052-45	MESA	\$2,700.00
5110700052-46	MESA	\$2,700.00
5110700052-47	MESA	\$2,700.00
5110700052-48	MESA	\$2,700.00
5110700052-49	MESA	\$2,700.00
5110700052-5	MESA	\$892.17



Usr: SUPERVISOR
Rep: rptActivosConac2

**FIDEICOMISO BAHÍA DE BANDERAS
NAYARIT**
Relación de Bienes que Componen su Patrimonio
Cuenta Pública de 2024
Al 31/12/2024

Fecha y 26/feb./2025
hora de Impresión 08:18 p. m.

Código	Descripción del Bien	Valor en Libros
5110700052-50	MESA	\$2,700.00
5110700052-51	MESA	\$2,700.00
5110700052-52	MESA	\$2,700.00
5110700052-53	MESA	\$2,700.00
5110700052-54	MESA	\$2,700.00
5110700052-55	MESA	\$2,700.00
5110700052-56	MESA	\$2,700.00
5110700052-57	MESA	\$2,700.00
5110700052-58	MESA	\$2,700.00
5110700052-59	MESA	\$2,700.00
5110700052-6	MESA	\$947.39
5110700052-60	MESA	\$2,700.00
5110700052-61	MESA	\$2,700.00
5110700052-62	MESA	\$2,700.00
5110700052-63	MESA	\$2,700.00
5110700052-64	MESA	\$2,700.00
5110700052-65	MESA	\$2,700.00
5110700052-66	MESA	\$2,700.00
5110700052-67	MESA	\$2,700.00
5110700052-68	MESA	\$2,700.00
5110700052-69	MESA	\$2,700.00
5110700052-7	MESA	\$947.39
5110700052-70	MESA	\$2,700.00
5110700052-71	MESA	\$2,700.00
5110700052-72	MESA	\$2,700.00
5110700052-73	MESA	\$2,700.00



Usr: SUPERVISOR
Rep: rptActivosConac2

**FIDEICOMISO BAHÍA DE BANDERAS
NAYARIT**
Relación de Bienes que Componen su Patrimonio
Cuenta Pública de 2024
Al 31/12/2024

Fecha y 26/feb./2025
hora de Impresión 08:18 p. m.

Código	Descripción del Bien	Valor en Libros
5110700052-8	MESA	\$947.39
5110700052-9	MESA	\$947.39
5110700063-1	MESA DE JUNTAS	\$1,999.13
5110700063-10	MESA DE JUNTAS	\$30,051.84
5110700063-11	MESA DE JUNTAS	\$1,835.65
5110700063-12	MESA DE JUNTAS	\$400.00
5110700063-13	MESA DE JUNTAS	\$1.00
5110700063-14	MESA DE JUNTAS	\$1.00
5110700063-15	MESA DE JUNTAS	\$1.00
5110700063-16	MESA DE JUNTAS	\$494.50
5110700063-17	MESA DE JUNTAS	\$1.00
5110700063-18	MESA DE JUNTAS	\$1.00
5110700063-19	MESA DE JUNTAS	\$1.00
5110700063-2	MESA DE JUNTAS	\$1,500.00
5110700063-20	MESA DE JUNTAS	\$1.00
5110700063-21	MESA DE JUNTAS	\$1.00
5110700063-22	MESA DE JUNTAS	\$1.00
5110700063-23	MESA DE JUNTAS	\$1.00
5110700063-24	MESA DE JUNTAS	\$1.00
5110700063-25	MESA DE JUNTAS	\$1.00
5110700063-26	MESA DE JUNTAS	\$1.00
5110700063-27	MESA DE JUNTAS	\$1,610.00
5110700063-28	MESA DE JUNTAS	\$494.50
5110700063-29	MESA DE JUNTAS	\$1.00
5110700063-3	MESA DE JUNTAS	\$4,170.00
5110700063-30	MESA DE JUNTAS	\$1,380.00



Usr: SUPERVISOR
Rep: rptActivosConac2

**FIDEICOMISO BAHÍA DE BANDERAS
NAYARIT**
Relación de Bienes que Componen su Patrimonio
Cuenta Pública de 2024
Al 31/12/2024

Fecha y 26/feb./2025
hora de Impresión 08:18 p. m.

Código	Descripción del Bien	Valor en Libros
5110700063-31	MESA DE JUNTAS	\$3,162.50
5110700063-32	MESA DE JUNTAS	\$1.00
5110700063-33	MESA DE JUNTAS	\$1.00
5110700063-34	MESA DE JUNTAS	\$580.00
5110700063-35	MESA DE JUNTAS	\$1.00
5110700063-4	MESA DE JUNTAS	\$4,170.00
5110700063-5	MESA DE JUNTAS	\$150.00
5110700063-6	MESA DE JUNTAS	\$500.00
5110700063-7	MESA DE JUNTAS	\$8,802.99
5110700063-8	MESA DE JUNTAS	\$1,100.00
5110700063-9	MESA DE JUNTAS	\$500.00
5110700066-1	MESA DE TRABAJO	\$1,200.00
5110700075-1	MESAS DE MADERA	\$100.00
5110700075-10	MESAS DE MADERA	\$4,800.00
5110700075-11	MESAS DE MADERA	\$4,800.00
5110700075-12	MESAS DE MADERA	\$4,800.00
5110700075-13	MESAS DE MADERA	\$4,800.00
5110700075-14	MESAS DE MADERA	\$4,800.00
5110700075-15	MESAS DE MADERA	\$4,800.00
5110700075-16	MESAS DE MADERA	\$4,800.00
5110700075-17	MESAS DE MADERA	\$4,800.00
5110700075-18	MESAS DE MADERA	\$4,800.00
5110700075-19	MESAS DE MADERA	\$4,800.00
5110700075-2	MESAS DE MADERA	\$100.00
5110700075-20	MESAS DE MADERA	\$4,800.00
5110700075-21	MESAS DE MADERA	\$4,800.00



Usr: SUPERVISOR
Rep: rptActivosConac2

**FIDEICOMISO BAHÍA DE BANDERAS
NAYARIT**
Relación de Bienes que Componen su Patrimonio
Cuenta Pública de 2024
Al 31/12/2024

Fecha y 26/feb./2025
hora de Impresión 08:18 p. m.

Código	Descripción del Bien	Valor en Libros
5110700075-22	MESAS DE MADERA	\$4,800.00
5110700075-23	MESAS DE MADERA	\$4,800.00
5110700075-24	MESAS DE MADERA	\$4,800.00
5110700075-3	MESAS DE MADERA	\$50.00
5110700075-4	MESAS DE MADERA	\$100.00
5110700075-5	MESAS DE MADERA	\$100.00
5110700075-6	MESAS DE MADERA	\$50.00
5110700075-7	MESAS DE MADERA	\$100.00
5110700075-8	MESAS DE MADERA	\$250.00
5110700075-9	MESAS DE MADERA	\$100.00
5110700076-1	MESAS DE METAL	\$500.00
5110700076-2	MESAS DE METAL	\$100.00
5110700076-3	MESAS DE METAL	\$947.42
5110700076-4	MESAS DE METAL	\$100.00
5110700076-5	MESAS DE METAL	\$500.00
5110700076-6	MESAS DE METAL	\$4,782.60
5110700087-1	PIZARRONES DE MADERA	\$1.00
5110700087-2	PIZARRONES DE MADERA	\$1,104.83
5110700087-3	PIZARRONES DE MADERA	\$1.00
5110700087-4	PIZARRONES DE MADERA	\$684.78
5110700087-5	PIZARRONES DE MADERA	\$694.32
5110700091-1	REPISA	\$2,910.00
5110700094-1	SILLA	\$2,842.43
5110700094-10	SILLA	\$473.28
5110700094-100	SILLA	\$1,500.00
5110700094-101	SILLA	\$1.00



Usr: SUPERVISOR
Rep: rptActivosConac2

**FIDEICOMISO BAHÍA DE BANDERAS
NAYARIT**
Relación de Bienes que Componen su Patrimonio
Cuenta Pública de 2024
Al 31/12/2024

Fecha y 26/feb./2025
hora de Impresión 08:18 p. m.

Código	Descripción del Bien	Valor en Libros
5110700094-102	SILLA	\$1.00
5110700094-103	SILLA	\$839.50
5110700094-104	SILLA	\$839.50
5110700094-105	SILLA	\$1.00
5110700094-106	SILLA	\$1.00
5110700094-107	SILLA	\$1.00
5110700094-108	SILLA	\$799.00
5110700094-109	SILLA	\$1.00
5110700094-11	SILLA	\$473.28
5110700094-110	SILLA	\$749.00
5110700094-111	SILLA	\$1,300.00
5110700094-112	SILLA	\$1,817.00
5110700094-113	SILLA	\$1,600.00
5110700094-114	SILLA	\$1,300.00
5110700094-115	SILLA	\$287.50
5110700094-116	SILLA	\$295.00
5110700094-117	SILLA	\$295.00
5110700094-118	SILLA	\$295.00
5110700094-119	SILLA	\$295.00
5110700094-12	SILLA	\$50.00
5110700094-120	SILLA	\$361.68
5110700094-121	SILLA	\$299.00
5110700094-122	SILLA	\$299.00
5110700094-123	SILLA	\$1,196.00
5110700094-124	SILLA	\$1.00
5110700094-125	SILLA	\$1.00



Usr: SUPERVISOR
Rep: rptActivosConac2

**FIDEICOMISO BAHÍA DE BANDERAS
NAYARIT**
Relación de Bienes que Componen su Patrimonio
Cuenta Pública de 2024
Al 31/12/2024

Fecha y | 26/feb./2025
hora de Impresión | 08:18 p. m.

Código	Descripción del Bien	Valor en Libros
5110700094-126	SILLA	\$1.00
5110700094-127	SILLA	\$1.00
5110700094-128	SILLA	\$959.00
5110700094-129	SILLA	\$480.00
5110700094-13	SILLA	\$50.00
5110700094-130	SILLA	\$480.00
5110700094-131	SILLA	\$480.00
5110700094-132	SILLA	\$480.00
5110700094-133	SILLA	\$480.00
5110700094-134	SILLA	\$480.00
5110700094-135	SILLA	\$480.00
5110700094-136	SILLA	\$480.00
5110700094-137	SILLA	\$480.00
5110700094-138	SILLA	\$480.00
5110700094-139	SILLA	\$480.00
5110700094-14	SILLA	\$50.00
5110700094-140	SILLA	\$480.00
5110700094-141	SILLA	\$480.00
5110700094-142	SILLA	\$480.00
5110700094-143	SILLA	\$480.00
5110700094-144	SILLA	\$480.00
5110700094-145	SILLA	\$480.00
5110700094-146	SILLA	\$480.00
5110700094-147	SILLA	\$480.00
5110700094-148	SILLA	\$480.00
5110700094-149	SILLA	\$480.00



Usr: SUPERVISOR
Rep: rptActivosConac2

**FIDEICOMISO BAHÍA DE BANDERAS
NAYARIT**
Relación de Bienes que Componen su Patrimonio
Cuenta Pública de 2024
Al 31/12/2024

Fecha y 26/feb./2025
hora de Impresión 08:18 p. m.

Código	Descripción del Bien	Valor en Libros
5110700094-15	SILLA	\$284.66
5110700094-150	SILLA	\$480.00
5110700094-151	SILLA	\$480.00
5110700094-152	SILLA	\$480.00
5110700094-153	SILLA	\$480.00
5110700094-154	SILLA	\$480.00
5110700094-155	SILLA	\$480.00
5110700094-156	SILLA	\$480.00
5110700094-157	SILLA	\$480.00
5110700094-158	SILLA	\$480.00
5110700094-159	SILLA	\$480.00
5110700094-16	SILLA	\$284.66
5110700094-160	SILLA	\$480.00
5110700094-161	SILLA	\$480.00
5110700094-162	SILLA	\$480.00
5110700094-163	SILLA	\$480.00
5110700094-164	SILLA	\$480.00
5110700094-165	SILLA	\$480.00
5110700094-166	SILLA	\$480.00
5110700094-167	SILLA	\$480.00
5110700094-168	SILLA	\$480.00
5110700094-169	SILLA	\$480.00
5110700094-17	SILLA	\$284.66
5110700094-170	SILLA	\$480.00
5110700094-171	SILLA	\$480.00
5110700094-172	SILLA	\$480.00



Usr: SUPERVISOR
Rep: rptActivosConac2

FIDEICOMISO BAHÍA DE BANDERAS
NAYARIT
Relación de Bienes que Componen su Patrimonio
Cuenta Pública de 2024
Al 31/12/2024

Fecha y 26/feb./2025
hora de Impresión 08:18 p. m.

Código	Descripción del Bien	Valor en Libros
5110700094-173	SILLA	\$480.00
5110700094-174	SILLA	\$480.00
5110700094-175	SILLA	\$480.00
5110700094-176	SILLA	\$480.00
5110700094-177	SILLA	\$480.00
5110700094-178	SILLA	\$480.00
5110700094-179	SILLA	\$480.00
5110700094-18	SILLA	\$350.00
5110700094-180	SILLA	\$480.00
5110700094-181	SILLA	\$480.00
5110700094-182	SILLA	\$480.00
5110700094-183	SILLA	\$480.00
5110700094-184	SILLA	\$480.00
5110700094-185	SILLA	\$480.00
5110700094-186	SILLA	\$480.00
5110700094-187	SILLA	\$480.00
5110700094-188	SILLA	\$480.00
5110700094-189	SILLA	\$480.00
5110700094-19	SILLA	\$50.00
5110700094-190	SILLA	\$480.00
5110700094-191	SILLA	\$480.00
5110700094-192	SILLA	\$480.00
5110700094-193	SILLA	\$480.00
5110700094-194	SILLA	\$480.00
5110700094-195	SILLA	\$480.00
5110700094-196	SILLA	\$480.00



Usr: SUPERVISOR
Rep: rptActivosConac2

**FIDEICOMISO BAHÍA DE BANDERAS
NAYARIT**
Relación de Bienes que Componen su Patrimonio
Cuenta Pública de 2024
Al 31/12/2024

Fecha y 26/feb./2025
hora de Impresión 08:18 p. m.

Código	Descripción del Bien	Valor en Libros
5110700094-197	SILLA	\$480.00
5110700094-198	SILLA	\$480.00
5110700094-199	SILLA	\$480.00
5110700094-2	SILLA	\$2,842.43
5110700094-20	SILLA	\$284.66
5110700094-200	SILLA	\$480.00
5110700094-201	SILLA	\$480.00
5110700094-202	SILLA	\$480.00
5110700094-203	SILLA	\$480.00
5110700094-204	SILLA	\$480.00
5110700094-205	SILLA	\$480.00
5110700094-206	SILLA	\$480.00
5110700094-207	SILLA	\$480.00
5110700094-208	SILLA	\$480.00
5110700094-209	SILLA	\$480.00
5110700094-21	SILLA	\$325.43
5110700094-210	SILLA	\$480.00
5110700094-211	SILLA	\$480.00
5110700094-212	SILLA	\$480.00
5110700094-213	SILLA	\$480.00
5110700094-214	SILLA	\$480.00
5110700094-215	SILLA	\$480.00
5110700094-216	SILLA	\$480.00
5110700094-217	SILLA	\$480.00
5110700094-218	SILLA	\$480.00
5110700094-219	SILLA	\$480.00



Usr: SUPERVISOR
Rep: rptActivosConac2

**FIDEICOMISO BAHÍA DE BANDERAS
NAYARIT**
Relación de Bienes que Componen su Patrimonio
Cuenta Pública de 2024
Al 31/12/2024

Fecha y 26/feb./2025
hora de Impresión 08:18 p. m.

Código	Descripción del Bien	Valor en Libros
5110700094-22	SILLA	\$325.43
5110700094-220	SILLA	\$480.00
5110700094-221	SILLA	\$480.00
5110700094-222	SILLA	\$480.00
5110700094-223	SILLA	\$480.00
5110700094-224	SILLA	\$480.00
5110700094-225	SILLA	\$480.00
5110700094-226	SILLA	\$480.00
5110700094-227	SILLA	\$480.00
5110700094-228	SILLA	\$480.00
5110700094-229	SILLA	\$480.00
5110700094-23	SILLA	\$325.43
5110700094-230	SILLA	\$480.00
5110700094-231	SILLA	\$480.00
5110700094-232	SILLA	\$480.00
5110700094-233	SILLA	\$480.00
5110700094-234	SILLA	\$480.00
5110700094-235	SILLA	\$480.00
5110700094-236	SILLA	\$480.00
5110700094-237	SILLA	\$480.00
5110700094-238	SILLA	\$480.00
5110700094-239	SILLA	\$480.00
5110700094-24	SILLA	\$325.43
5110700094-240	SILLA	\$480.00
5110700094-241	SILLA	\$480.00
5110700094-242	SILLA	\$480.00



Usr: SUPERVISOR
Rep: rptActivosConac2

FIDEICOMISO BAHÍA DE BANDERAS
NAYARIT
Relación de Bienes que Componen su Patrimonio
Cuenta Pública de 2024
Al 31/12/2024

Fecha y | 26/feb./2025
hora de Impresión | 08:18 p. m.

Código	Descripción del Bien	Valor en Libros
5110700094-243	SILLA	\$480.00
5110700094-244	SILLA	\$480.00
5110700094-245	SILLA	\$480.00
5110700094-246	SILLA	\$480.00
5110700094-247	SILLA	\$480.00
5110700094-248	SILLA	\$480.00
5110700094-249	SILLA	\$480.00
5110700094-25	SILLA	\$325.43
5110700094-250	SILLA	\$480.00
5110700094-251	SILLA	\$480.00
5110700094-252	SILLA	\$480.00
5110700094-253	SILLA	\$480.00
5110700094-254	SILLA	\$480.00
5110700094-255	SILLA	\$480.00
5110700094-256	SILLA	\$480.00
5110700094-257	SILLA	\$480.00
5110700094-258	SILLA	\$480.00
5110700094-259	SILLA	\$480.00
5110700094-26	SILLA	\$325.43
5110700094-260	SILLA	\$480.00
5110700094-261	SILLA	\$480.00
5110700094-262	SILLA	\$480.00
5110700094-263	SILLA	\$480.00
5110700094-264	SILLA	\$480.00
5110700094-265	SILLA	\$480.00
5110700094-266	SILLA	\$480.00



Usr: SUPERVISOR
Rep: rptActivosConac2

**FIDEICOMISO BAHÍA DE BANDERAS
NAYARIT**
Relación de Bienes que Componen su Patrimonio
Cuenta Pública de 2024
Al 31/12/2024

Fecha y 26/feb./2025
hora de Impresión 08:18 p. m.

Código	Descripción del Bien	Valor en Libros
5110700094-267	SILLA	\$480.00
5110700094-268	SILLA	\$480.00
5110700094-269	SILLA	\$480.00
5110700094-27	SILLA	\$325.43
5110700094-270	SILLA	\$480.00
5110700094-271	SILLA	\$480.00
5110700094-272	SILLA	\$480.00
5110700094-273	SILLA	\$480.00
5110700094-274	SILLA	\$480.00
5110700094-275	SILLA	\$480.00
5110700094-276	SILLA	\$480.00
5110700094-277	SILLA	\$480.00
5110700094-278	SILLA	\$480.00
5110700094-279	SILLA	\$480.00
5110700094-28	SILLA	\$325.43
5110700094-280	SILLA	\$480.00
5110700094-281	SILLA	\$480.00
5110700094-282	SILLA	\$480.00
5110700094-283	SILLA	\$480.00
5110700094-284	SILLA	\$480.00
5110700094-285	SILLA	\$480.00
5110700094-286	SILLA	\$480.00
5110700094-287	SILLA	\$480.00
5110700094-288	SILLA	\$480.00
5110700094-289	SILLA	\$480.00
5110700094-29	SILLA	\$325.43



Usr: SUPERVISOR
Rep: rptActivosConac2

**FIDEICOMISO BAHÍA DE BANDERAS
NAYARIT**
Relación de Bienes que Componen su Patrimonio
Cuenta Pública de 2024
Al 31/12/2024

Fecha y 26/feb./2025
hora de Impresión 08:18 p. m.

Código	Descripción del Bien	Valor en Libros
5110700094-290	SILLA	\$480.00
5110700094-291	SILLA	\$480.00
5110700094-292	SILLA	\$480.00
5110700094-293	SILLA	\$480.00
5110700094-294	SILLA	\$480.00
5110700094-295	SILLA	\$480.00
5110700094-296	SILLA	\$480.00
5110700094-297	SILLA	\$480.00
5110700094-298	SILLA	\$480.00
5110700094-299	SILLA	\$480.00
5110700094-3	SILLA	\$2,842.43
5110700094-30	SILLA	\$325.43
5110700094-300	SILLA	\$480.00
5110700094-301	SILLA	\$480.00
5110700094-302	SILLA	\$480.00
5110700094-303	SILLA	\$480.00
5110700094-304	SILLA	\$480.00
5110700094-305	SILLA	\$480.00
5110700094-306	SILLA	\$480.00
5110700094-307	SILLA	\$480.00
5110700094-308	SILLA	\$480.00
5110700094-309	SILLA	\$480.00
5110700094-31	SILLA	\$50.00
5110700094-310	SILLA	\$480.00
5110700094-311	SILLA	\$480.00
5110700094-312	SILLA	\$480.00



Usr: SUPERVISOR
Rep: rptActivosConac2

**FIDEICOMISO BAHÍA DE BANDERAS
NAYARIT**
Relación de Bienes que Componen su Patrimonio
Cuenta Pública de 2024
Al 31/12/2024

Fecha y | 26/feb./2025
hora de Impresión | 08:18 p. m.

Código	Descripción del Bien	Valor en Libros
5110700094-313	SILLA	\$480.00
5110700094-314	SILLA	\$480.00
5110700094-315	SILLA	\$480.00
5110700094-316	SILLA	\$480.00
5110700094-317	SILLA	\$480.00
5110700094-318	SILLA	\$480.00
5110700094-319	SILLA	\$480.00
5110700094-32	SILLA	\$350.00
5110700094-320	SILLA	\$480.00
5110700094-321	SILLA	\$480.00
5110700094-322	SILLA	\$480.00
5110700094-323	SILLA	\$480.00
5110700094-324	SILLA	\$480.00
5110700094-325	SILLA	\$480.00
5110700094-326	SILLA	\$480.00
5110700094-327	SILLA	\$480.00
5110700094-328	SILLA	\$480.00
5110700094-329	SILLA	\$480.00
5110700094-33	SILLA	\$5,595.50
5110700094-330	SILLA	\$480.00
5110700094-331	SILLA	\$480.00
5110700094-332	SILLA	\$480.00
5110700094-333	SILLA	\$480.00
5110700094-334	SILLA	\$480.00
5110700094-335	SILLA	\$480.00
5110700094-336	SILLA	\$480.00



Usr: SUPERVISOR
Rep: rptActivosConac2

**FIDEICOMISO BAHÍA DE BANDERAS
NAYARIT**
Relación de Bienes que Componen su Patrimonio
Cuenta Pública de 2024
Al 31/12/2024

Fecha y 26/feb./2025
hora de Impresión 08:18 p. m.

Código	Descripción del Bien	Valor en Libros
5110700094-337	SILLA	\$480.00
5110700094-338	SILLA	\$480.00
5110700094-339	SILLA	\$480.00
5110700094-34	SILLA	\$5,595.50
5110700094-340	SILLA	\$480.00
5110700094-341	SILLA	\$480.00
5110700094-342	SILLA	\$480.00
5110700094-343	SILLA	\$480.00
5110700094-344	SILLA	\$480.00
5110700094-345	SILLA	\$480.00
5110700094-346	SILLA	\$480.00
5110700094-347	SILLA	\$480.00
5110700094-348	SILLA	\$480.00
5110700094-349	SILLA	\$480.00
5110700094-35	SILLA	\$500.00
5110700094-350	SILLA	\$480.00
5110700094-351	SILLA	\$480.00
5110700094-352	SILLA	\$480.00
5110700094-353	SILLA	\$480.00
5110700094-354	SILLA	\$480.00
5110700094-355	SILLA	\$480.00
5110700094-356	SILLA	\$480.00
5110700094-357	SILLA	\$480.00
5110700094-358	SILLA	\$480.00
5110700094-359	SILLA	\$480.00
5110700094-36	SILLA	\$500.00



Usr: SUPERVISOR
Rep: rptActivosConac2

**FIDEICOMISO BAHÍA DE BANDERAS
NAYARIT**
Relación de Bienes que Componen su Patrimonio
Cuenta Pública de 2024
Al 31/12/2024

Fecha y 26/feb./2025
hora de Impresión 08:18 p. m.

Código	Descripción del Bien	Valor en Libros
5110700094-360	SILLA	\$480.00
5110700094-361	SILLA	\$480.00
5110700094-362	SILLA	\$480.00
5110700094-363	SILLA	\$480.00
5110700094-364	SILLA	\$480.00
5110700094-365	SILLA	\$480.00
5110700094-366	SILLA	\$480.00
5110700094-367	SILLA	\$480.00
5110700094-368	SILLA	\$480.00
5110700094-369	SILLA	\$480.00
5110700094-37	SILLA	\$500.00
5110700094-370	SILLA	\$480.00
5110700094-371	SILLA	\$480.00
5110700094-372	SILLA	\$480.00
5110700094-373	SILLA	\$480.00
5110700094-374	SILLA	\$480.00
5110700094-375	SILLA	\$480.00
5110700094-376	SILLA	\$480.00
5110700094-377	SILLA	\$480.00
5110700094-378	SILLA	\$480.00
5110700094-379	SILLA	\$480.00
5110700094-38	SILLA	\$500.00
5110700094-380	SILLA	\$480.00
5110700094-381	SILLA	\$480.00
5110700094-382	SILLA	\$480.00
5110700094-383	SILLA	\$480.00



Usr: SUPERVISOR
Rep: rptActivosConac2

**FIDEICOMISO BAHÍA DE BANDERAS
NAYARIT**
Relación de Bienes que Componen su Patrimonio
Cuenta Pública de 2024
Al 31/12/2024

Fecha y 26/feb./2025
hora de Impresión 08:18 p. m.

Código	Descripción del Bien	Valor en Libros
5110700094-384	SILLA	\$480.00
5110700094-385	SILLA	\$480.00
5110700094-386	SILLA	\$480.00
5110700094-387	SILLA	\$480.00
5110700094-388	SILLA	\$480.00
5110700094-389	SILLA	\$480.00
5110700094-39	SILLA	\$1,350.00
5110700094-390	SILLA	\$480.00
5110700094-391	SILLA	\$480.00
5110700094-392	SILLA	\$480.00
5110700094-393	SILLA	\$480.00
5110700094-394	SILLA	\$480.00
5110700094-395	SILLA	\$480.00
5110700094-396	SILLA	\$480.00
5110700094-397	SILLA	\$480.00
5110700094-398	SILLA	\$480.00
5110700094-399	SILLA	\$480.00
5110700094-4	SILLA	\$2,842.43
5110700094-40	SILLA	\$1,350.00
5110700094-400	SILLA	\$480.00
5110700094-401	SILLA	\$480.00
5110700094-402	SILLA	\$480.00
5110700094-403	SILLA	\$480.00
5110700094-404	SILLA	\$480.00
5110700094-405	SILLA	\$480.00
5110700094-406	SILLA	\$480.00



Usr: SUPERVISOR
Rep: rptActivosConac2

**FIDEICOMISO BAHÍA DE BANDERAS
NAYARIT**
Relación de Bienes que Componen su Patrimonio
Cuenta Pública de 2024
Al 31/12/2024

Fecha y | 26/feb./2025
hora de Impresión | 08:18 p. m.

Código	Descripción del Bien	Valor en Libros
5110700094-407	SILLA	\$480.00
5110700094-408	SILLA	\$480.00
5110700094-409	SILLA	\$480.00
5110700094-41	SILLA	\$20.00
5110700094-410	SILLA	\$480.00
5110700094-411	SILLA	\$480.00
5110700094-412	SILLA	\$480.00
5110700094-413	SILLA	\$480.00
5110700094-414	SILLA	\$480.00
5110700094-415	SILLA	\$480.00
5110700094-416	SILLA	\$480.00
5110700094-417	SILLA	\$480.00
5110700094-418	SILLA	\$480.00
5110700094-419	SILLA	\$480.00
5110700094-42	SILLA	\$25.00
5110700094-420	SILLA	\$480.00
5110700094-421	SILLA	\$480.00
5110700094-422	SILLA	\$480.00
5110700094-423	SILLA	\$480.00
5110700094-424	SILLA	\$480.00
5110700094-425	SILLA	\$480.00
5110700094-426	SILLA	\$480.00
5110700094-427	SILLA	\$480.00
5110700094-428	SILLA	\$480.00
5110700094-429	SILLA	\$480.00
5110700094-43	SILLA	\$100.00



Usr: SUPERVISOR
Rep: rptActivosConac2

**FIDEICOMISO BAHÍA DE BANDERAS
NAYARIT**
Relación de Bienes que Componen su Patrimonio
Cuenta Pública de 2024
Al 31/12/2024

Fecha y | 26/feb./2025
hora de Impresión | 08:18 p. m.

Código	Descripción del Bien	Valor en Libros
5110700094-430	SILLA	\$480.00
5110700094-431	SILLA	\$480.00
5110700094-432	SILLA	\$480.00
5110700094-433	SILLA	\$480.00
5110700094-434	SILLA	\$480.00
5110700094-435	SILLA	\$480.00
5110700094-436	SILLA	\$480.00
5110700094-437	SILLA	\$480.00
5110700094-438	SILLA	\$480.00
5110700094-439	SILLA	\$480.00
5110700094-44	SILLA	\$3,361.21
5110700094-440	SILLA	\$480.00
5110700094-441	SILLA	\$480.00
5110700094-442	SILLA	\$480.00
5110700094-443	SILLA	\$480.00
5110700094-444	SILLA	\$480.00
5110700094-445	SILLA	\$480.00
5110700094-446	SILLA	\$480.00
5110700094-447	SILLA	\$480.00
5110700094-448	SILLA	\$480.00
5110700094-449	SILLA	\$480.00
5110700094-45	SILLA	\$399.41
5110700094-450	SILLA	\$480.00
5110700094-451	SILLA	\$480.00
5110700094-452	SILLA	\$480.00
5110700094-453	SILLA	\$480.00



Usr: SUPERVISOR
Rep: rptActivosConac2

FIDEICOMISO BAHÍA DE BANDERAS
NAYARIT
Relación de Bienes que Componen su Patrimonio
Cuenta Pública de 2024
Al 31/12/2024

Fecha y | 26/feb./2025
hora de Impresión | 08:18 p. m.

Código	Descripción del Bien	Valor en Libros
5110700094-454	SILLA	\$480.00
5110700094-455	SILLA	\$480.00
5110700094-456	SILLA	\$480.00
5110700094-457	SILLA	\$480.00
5110700094-458	SILLA	\$480.00
5110700094-459	SILLA	\$480.00
5110700094-46	SILLA	\$1,495.00
5110700094-460	SILLA	\$480.00
5110700094-461	SILLA	\$480.00
5110700094-462	SILLA	\$480.00
5110700094-463	SILLA	\$480.00
5110700094-464	SILLA	\$480.00
5110700094-465	SILLA	\$480.00
5110700094-466	SILLA	\$480.00
5110700094-467	SILLA	\$480.00
5110700094-468	SILLA	\$480.00
5110700094-469	SILLA	\$480.00
5110700094-47	SILLA	\$1,495.00
5110700094-470	SILLA	\$480.00
5110700094-471	SILLA	\$480.00
5110700094-472	SILLA	\$480.00
5110700094-473	SILLA	\$480.00
5110700094-474	SILLA	\$480.00
5110700094-475	SILLA	\$480.00
5110700094-476	SILLA	\$480.00
5110700094-477	SILLA	\$480.00



Usr: SUPERVISOR
Rep: rptActivosConac2

**FIDEICOMISO BAHÍA DE BANDERAS
NAYARIT**
Relación de Bienes que Componen su Patrimonio
Cuenta Pública de 2024
Al 31/12/2024

Fecha y | 26/feb./2025
hora de Impresión | 08:18 p. m.

Código	Descripción del Bien	Valor en Libros
5110700094-478	SILLA	\$480.00
5110700094-479	SILLA	\$480.00
5110700094-48	SILLA	\$1,495.00
5110700094-480	SILLA	\$480.00
5110700094-481	SILLA	\$480.00
5110700094-482	SILLA	\$480.00
5110700094-483	SILLA	\$480.00
5110700094-484	SILLA	\$480.00
5110700094-485	SILLA	\$480.00
5110700094-486	SILLA	\$480.00
5110700094-487	SILLA	\$480.00
5110700094-488	SILLA	\$480.00
5110700094-489	SILLA	\$480.00
5110700094-49	SILLA	\$1,495.00
5110700094-490	SILLA	\$480.00
5110700094-491	SILLA	\$480.00
5110700094-492	SILLA	\$480.00
5110700094-493	SILLA	\$480.00
5110700094-494	SILLA	\$480.00
5110700094-495	SILLA	\$480.00
5110700094-496	SILLA	\$480.00
5110700094-497	SILLA	\$480.00
5110700094-498	SILLA	\$480.00
5110700094-499	SILLA	\$480.00
5110700094-5	SILLA	\$2,842.43
5110700094-50	SILLA	\$150.00



Usr: SUPERVISOR
Rep: rptActivosConac2

**FIDEICOMISO BAHÍA DE BANDERAS
NAYARIT**
Relación de Bienes que Componen su Patrimonio
Cuenta Pública de 2024
Al 31/12/2024

Fecha y | 26/feb./2025
hora de Impresión | 08:18 p. m.

Código	Descripción del Bien	Valor en Libros
5110700094-500	SILLA	\$480.00
5110700094-501	SILLA	\$480.00
5110700094-502	SILLA	\$480.00
5110700094-503	SILLA	\$480.00
5110700094-504	SILLA	\$480.00
5110700094-505	SILLA	\$480.00
5110700094-506	SILLA	\$480.00
5110700094-507	SILLA	\$480.00
5110700094-508	SILLA	\$480.00
5110700094-509	SILLA	\$480.00
5110700094-51	SILLA	\$150.00
5110700094-510	SILLA	\$480.00
5110700094-511	SILLA	\$480.00
5110700094-512	SILLA	\$480.00
5110700094-513	SILLA	\$480.00
5110700094-514	SILLA	\$480.00
5110700094-515	SILLA	\$480.00
5110700094-516	SILLA	\$480.00
5110700094-517	SILLA	\$480.00
5110700094-518	SILLA	\$480.00
5110700094-519	SILLA	\$480.00
5110700094-52	SILLA	\$150.00
5110700094-520	SILLA	\$480.00
5110700094-521	SILLA	\$480.00
5110700094-522	SILLA	\$480.00
5110700094-523	SILLA	\$480.00



Usr: SUPERVISOR
Rep: rptActivosConac2

**FIDEICOMISO BAHÍA DE BANDERAS
NAYARIT**
Relación de Bienes que Componen su Patrimonio
Cuenta Pública de 2024
Al 31/12/2024

Fecha y | 26/feb./2025
hora de Impresión | 08:18 p. m.

Código	Descripción del Bien	Valor en Libros
5110700094-524	SILLA	\$480.00
5110700094-525	SILLA	\$480.00
5110700094-526	SILLA	\$480.00
5110700094-527	SILLA	\$480.00
5110700094-528	SILLA	\$480.00
5110700094-529	SILLA	\$480.00
5110700094-53	SILLA	\$150.00
5110700094-530	SILLA	\$480.00
5110700094-531	SILLA	\$480.00
5110700094-532	SILLA	\$480.00
5110700094-533	SILLA	\$480.00
5110700094-534	SILLA	\$480.00
5110700094-535	SILLA	\$480.00
5110700094-536	SILLA	\$480.00
5110700094-537	SILLA	\$480.00
5110700094-538	SILLA	\$480.00
5110700094-539	SILLA	\$480.00
5110700094-54	SILLA	\$2,808.77
5110700094-540	SILLA	\$480.00
5110700094-541	SILLA	\$480.00
5110700094-542	SILLA	\$480.00
5110700094-543	SILLA	\$480.00
5110700094-544	SILLA	\$480.00
5110700094-545	SILLA	\$480.00
5110700094-546	SILLA	\$480.00
5110700094-547	SILLA	\$480.00



Usr: SUPERVISOR
Rep: rptActivosConac2

**FIDEICOMISO BAHÍA DE BANDERAS
NAYARIT**
Relación de Bienes que Componen su Patrimonio
Cuenta Pública de 2024
Al 31/12/2024

Fecha y | 26/feb./2025
hora de Impresión | 08:18 p. m.

Código	Descripción del Bien	Valor en Libros
5110700094-548	SILLA	\$480.00
5110700094-549	SILLA	\$480.00
5110700094-55	SILLA	\$2,808.77
5110700094-550	SILLA	\$480.00
5110700094-551	SILLA	\$480.00
5110700094-552	SILLA	\$480.00
5110700094-553	SILLA	\$480.00
5110700094-554	SILLA	\$480.00
5110700094-555	SILLA	\$480.00
5110700094-556	SILLA	\$480.00
5110700094-557	SILLA	\$480.00
5110700094-558	SILLA	\$480.00
5110700094-559	SILLA	\$480.00
5110700094-56	SILLA	\$990.52
5110700094-560	SILLA	\$480.00
5110700094-561	SILLA	\$480.00
5110700094-562	SILLA	\$480.00
5110700094-563	SILLA	\$480.00
5110700094-564	SILLA	\$480.00
5110700094-565	SILLA	\$480.00
5110700094-566	SILLA	\$480.00
5110700094-567	SILLA	\$480.00
5110700094-568	SILLA	\$480.00
5110700094-569	SILLA	\$480.00
5110700094-57	SILLA	\$990.52
5110700094-570	SILLA	\$480.00



Usr: SUPERVISOR
Rep: rptActivosConac2

**FIDEICOMISO BAHÍA DE BANDERAS
NAYARIT**
Relación de Bienes que Componen su Patrimonio
Cuenta Pública de 2024
Al 31/12/2024

Fecha y 26/feb./2025
hora de Impresión 08:18 p. m.

Código	Descripción del Bien	Valor en Libros
5110700094-571	SILLA	\$480.00
5110700094-572	SILLA	\$480.00
5110700094-573	SILLA	\$480.00
5110700094-574	SILLA	\$480.00
5110700094-575	SILLA	\$480.00
5110700094-576	SILLA	\$480.00
5110700094-577	SILLA	\$480.00
5110700094-578	SILLA	\$480.00
5110700094-579	SILLA	\$480.00
5110700094-58	SILLA	\$990.52
5110700094-580	SILLA	\$480.00
5110700094-581	SILLA	\$480.00
5110700094-582	SILLA	\$480.00
5110700094-583	SILLA	\$480.00
5110700094-584	SILLA	\$480.00
5110700094-585	SILLA	\$480.00
5110700094-586	SILLA	\$480.00
5110700094-587	SILLA	\$480.00
5110700094-588	SILLA	\$480.00
5110700094-589	SILLA	\$480.00
5110700094-59	SILLA	\$990.52
5110700094-590	SILLA	\$480.00
5110700094-591	SILLA	\$480.00
5110700094-592	SILLA	\$480.00
5110700094-593	SILLA	\$480.00
5110700094-594	SILLA	\$480.00



Usr: SUPERVISOR
Rep: rptActivosConac2

**FIDEICOMISO BAHÍA DE BANDERAS
NAYARIT**
Relación de Bienes que Componen su Patrimonio
Cuenta Pública de 2024
Al 31/12/2024

Fecha y 26/feb./2025
hora de Impresión 08:18 p. m.

Código	Descripción del Bien	Valor en Libros
5110700094-595	SILLA	\$480.00
5110700094-596	SILLA	\$480.00
5110700094-597	SILLA	\$480.00
5110700094-598	SILLA	\$480.00
5110700094-599	SILLA	\$480.00
5110700094-6	SILLA	\$2,842.43
5110700094-60	SILLA	\$990.52
5110700094-600	SILLA	\$480.00
5110700094-601	SILLA	\$480.00
5110700094-602	SILLA	\$480.00
5110700094-603	SILLA	\$480.00
5110700094-604	SILLA	\$480.00
5110700094-605	SILLA	\$480.00
5110700094-606	SILLA	\$480.00
5110700094-607	SILLA	\$480.00
5110700094-608	SILLA	\$480.00
5110700094-609	SILLA	\$480.00
5110700094-61	SILLA	\$990.52
5110700094-610	SILLA	\$480.00
5110700094-611	SILLA	\$480.00
5110700094-612	SILLA	\$480.00
5110700094-613	SILLA	\$480.00
5110700094-614	SILLA	\$480.00
5110700094-615	SILLA	\$480.00
5110700094-616	SILLA	\$480.00
5110700094-617	SILLA	\$480.00



Usr: SUPERVISOR
Rep: rptActivosConac2

**FIDEICOMISO BAHÍA DE BANDERAS
NAYARIT**
Relación de Bienes que Componen su Patrimonio
Cuenta Pública de 2024
Al 31/12/2024

Fecha y 26/feb./2025
hora de Impresión 08:18 p. m.

Código	Descripción del Bien	Valor en Libros
5110700094-618	SILLA	\$480.00
5110700094-619	SILLA	\$480.00
5110700094-62	SILLA	\$990.52
5110700094-620	SILLA	\$480.00
5110700094-621	SILLA	\$480.00
5110700094-622	SILLA	\$480.00
5110700094-623	SILLA	\$480.00
5110700094-624	SILLA	\$480.00
5110700094-625	SILLA	\$480.00
5110700094-626	SILLA	\$480.00
5110700094-627	SILLA	\$480.00
5110700094-628	SILLA	\$480.00
5110700094-629	SILLA	\$1,552.00
5110700094-63	SILLA	\$990.52
5110700094-630	SILLA	\$1,552.00
5110700094-631	SILLA	\$560.40
5110700094-632	SILLA	\$1,724.00
5110700094-633	SILLA	\$1,724.00
5110700094-634	SILLA	\$560.40
5110700094-635	SILLA	\$560.40
5110700094-636	SILLA	\$560.40
5110700094-637	SILLA	\$560.40
5110700094-638	SILLA	\$560.40
5110700094-639	SILLA	\$560.40
5110700094-64	SILLA	\$990.51
5110700094-640	SILLA	\$560.40



Usr: SUPERVISOR
Rep: rptActivosConac2

**FIDEICOMISO BAHÍA DE BANDERAS
NAYARIT**
Relación de Bienes que Componen su Patrimonio
Cuenta Pública de 2024
Al 31/12/2024

Fecha y 26/feb./2025
hora de Impresión 08:18 p. m.

Código	Descripción del Bien	Valor en Libros
5110700094-641	SILLA	\$560.40
5110700094-642	SILLA	\$560.40
5110700094-65	SILLA	\$990.51
5110700094-66	SILLA	\$990.51
5110700094-67	SILLA	\$990.51
5110700094-68	SILLA	\$477.39
5110700094-69	SILLA	\$477.39
5110700094-7	SILLA	\$2,842.43
5110700094-70	SILLA	\$477.39
5110700094-71	SILLA	\$477.39
5110700094-72	SILLA	\$477.39
5110700094-73	SILLA	\$477.39
5110700094-74	SILLA	\$250.00
5110700094-75	SILLA	\$250.00
5110700094-76	SILLA	\$50.00
5110700094-77	SILLA	\$50.00
5110700094-78	SILLA	\$378.26
5110700094-79	SILLA	\$378.26
5110700094-8	SILLA	\$2,842.43
5110700094-80	SILLA	\$50.00
5110700094-81	SILLA	\$50.00
5110700094-82	SILLA	\$300.00
5110700094-83	SILLA	\$300.00
5110700094-84	SILLA	\$50.00
5110700094-85	SILLA	\$150.00
5110700094-86	SILLA	\$1,162.93



Usr: SUPERVISOR
Rep: rptActivosConac2

**FIDEICOMISO BAHÍA DE BANDERAS
NAYARIT**
Relación de Bienes que Componen su Patrimonio
Cuenta Pública de 2024
Al 31/12/2024

Fecha y 26/feb./2025
hora de Impresión 08:18 p. m.

Código	Descripción del Bien	Valor en Libros
5110700094-87	SILLA	\$250.00
5110700094-88	SILLA	\$659.00
5110700094-89	SILLA	\$1,610.00
5110700094-9	SILLA	\$473.28
5110700094-90	SILLA	\$1.00
5110700094-91	SILLA	\$499.00
5110700094-92	SILLA	\$1.00
5110700094-93	SILLA	\$1.00
5110700094-94	SILLA	\$1,679.00
5110700094-95	SILLA	\$899.00
5110700094-96	SILLA	\$839.50
5110700094-97	SILLA	\$959.00
5110700094-98	SILLA	\$2,900.00
5110700094-99	SILLA	\$1.00
5110700095-1	SILLA DE MADERA	\$1.00
5110700095-10	SILLA DE MADERA	\$680.00
5110700095-100	SILLA DE MADERA	\$680.00
5110700095-101	SILLA DE MADERA	\$680.00
5110700095-102	SILLA DE MADERA	\$680.00
5110700095-103	SILLA DE MADERA	\$680.00
5110700095-104	SILLA DE MADERA	\$680.00
5110700095-105	SILLA DE MADERA	\$680.00
5110700095-106	SILLA DE MADERA	\$680.00
5110700095-107	SILLA DE MADERA	\$680.00
5110700095-108	SILLA DE MADERA	\$680.00
5110700095-109	SILLA DE MADERA	\$680.00



Usr: SUPERVISOR
Rep: rptActivosConac2

**FIDEICOMISO BAHÍA DE BANDERAS
NAYARIT**
Relación de Bienes que Componen su Patrimonio
Cuenta Pública de 2024
Al 31/12/2024

Fecha y 26/feb./2025
hora de Impresión 08:18 p. m.

Código	Descripción del Bien	Valor en Libros
5110700095-11	SILLA DE MADERA	\$680.00
5110700095-110	SILLA DE MADERA	\$680.00
5110700095-111	SILLA DE MADERA	\$680.00
5110700095-112	SILLA DE MADERA	\$680.00
5110700095-113	SILLA DE MADERA	\$680.00
5110700095-114	SILLA DE MADERA	\$680.00
5110700095-115	SILLA DE MADERA	\$680.00
5110700095-116	SILLA DE MADERA	\$680.00
5110700095-117	SILLA DE MADERA	\$680.00
5110700095-118	SILLA DE MADERA	\$680.00
5110700095-119	SILLA DE MADERA	\$680.00
5110700095-12	SILLA DE MADERA	\$680.00
5110700095-120	SILLA DE MADERA	\$680.00
5110700095-121	SILLA DE MADERA	\$680.00
5110700095-122	SILLA DE MADERA	\$680.00
5110700095-123	SILLA DE MADERA	\$680.00
5110700095-124	SILLA DE MADERA	\$680.00
5110700095-125	SILLA DE MADERA	\$680.00
5110700095-126	SILLA DE MADERA	\$680.00
5110700095-127	SILLA DE MADERA	\$680.00
5110700095-128	SILLA DE MADERA	\$680.00
5110700095-129	SILLA DE MADERA	\$680.00
5110700095-13	SILLA DE MADERA	\$680.00
5110700095-130	SILLA DE MADERA	\$680.00
5110700095-131	SILLA DE MADERA	\$680.00
5110700095-132	SILLA DE MADERA	\$680.00



Usr: SUPERVISOR
Rep: rptActivosConac2

FIDEICOMISO BAHÍA DE BANDERAS
NAYARIT
Relación de Bienes que Componen su Patrimonio
Cuenta Pública de 2024
Al 31/12/2024

Fecha y 26/feb./2025
hora de Impresión 08:18 p. m.

Código	Descripción del Bien	Valor en Libros
5110700095-133	SILLA DE MADERA	\$680.00
5110700095-134	SILLA DE MADERA	\$680.00
5110700095-135	SILLA DE MADERA	\$680.00
5110700095-136	SILLA DE MADERA	\$680.00
5110700095-137	SILLA DE MADERA	\$680.00
5110700095-138	SILLA DE MADERA	\$680.00
5110700095-139	SILLA DE MADERA	\$680.00
5110700095-14	SILLA DE MADERA	\$680.00
5110700095-140	SILLA DE MADERA	\$680.00
5110700095-141	SILLA DE MADERA	\$680.00
5110700095-142	SILLA DE MADERA	\$680.00
5110700095-143	SILLA DE MADERA	\$680.00
5110700095-144	SILLA DE MADERA	\$680.00
5110700095-145	SILLA DE MADERA	\$680.00
5110700095-146	SILLA DE MADERA	\$680.00
5110700095-147	SILLA DE MADERA	\$680.00
5110700095-148	SILLA DE MADERA	\$680.00
5110700095-149	SILLA DE MADERA	\$680.00
5110700095-15	SILLA DE MADERA	\$680.00
5110700095-150	SILLA DE MADERA	\$680.00
5110700095-151	SILLA DE MADERA	\$680.00
5110700095-152	SILLA DE MADERA	\$680.00
5110700095-153	SILLA DE MADERA	\$680.00
5110700095-154	SILLA DE MADERA	\$680.00
5110700095-155	SILLA DE MADERA	\$680.00
5110700095-156	SILLA DE MADERA	\$680.00



Usr: SUPERVISOR
Rep: rptActivosConac2

FIDEICOMISO BAHÍA DE BANDERAS
NAYARIT
Relación de Bienes que Componen su Patrimonio
Cuenta Pública de 2024
Al 31/12/2024

Fecha y 26/feb./2025
hora de Impresión 08:18 p. m.

Código	Descripción del Bien	Valor en Libros
5110700095-157	SILLA DE MADERA	\$680.00
5110700095-158	SILLA DE MADERA	\$680.00
5110700095-159	SILLA DE MADERA	\$680.00
5110700095-16	SILLA DE MADERA	\$680.00
5110700095-160	SILLA DE MADERA	\$680.00
5110700095-161	SILLA DE MADERA	\$680.00
5110700095-162	SILLA DE MADERA	\$680.00
5110700095-163	SILLA DE MADERA	\$680.00
5110700095-164	SILLA DE MADERA	\$680.00
5110700095-165	SILLA DE MADERA	\$680.00
5110700095-166	SILLA DE MADERA	\$680.00
5110700095-167	SILLA DE MADERA	\$680.00
5110700095-168	SILLA DE MADERA	\$680.00
5110700095-169	SILLA DE MADERA	\$680.00
5110700095-17	SILLA DE MADERA	\$680.00
5110700095-170	SILLA DE MADERA	\$680.00
5110700095-171	SILLA DE MADERA	\$680.00
5110700095-172	SILLA DE MADERA	\$680.00
5110700095-173	SILLA DE MADERA	\$680.00
5110700095-174	SILLA DE MADERA	\$680.00
5110700095-175	SILLA DE MADERA	\$680.00
5110700095-176	SILLA DE MADERA	\$680.00
5110700095-177	SILLA DE MADERA	\$680.00
5110700095-178	SILLA DE MADERA	\$680.00
5110700095-179	SILLA DE MADERA	\$680.00
5110700095-18	SILLA DE MADERA	\$680.00



Usr: SUPERVISOR
Rep: rptActivosConac2

**FIDEICOMISO BAHÍA DE BANDERAS
NAYARIT**
Relación de Bienes que Componen su Patrimonio
Cuenta Pública de 2024
Al 31/12/2024

Fecha y 26/feb./2025
hora de Impresión 08:18 p. m.

Código	Descripción del Bien	Valor en Libros
5110700095-180	SILLA DE MADERA	\$680.00
5110700095-181	SILLA DE MADERA	\$680.00
5110700095-182	SILLA DE MADERA	\$680.00
5110700095-183	SILLA DE MADERA	\$680.00
5110700095-184	SILLA DE MADERA	\$680.00
5110700095-185	SILLA DE MADERA	\$680.00
5110700095-186	SILLA DE MADERA	\$680.00
5110700095-187	SILLA DE MADERA	\$680.00
5110700095-188	SILLA DE MADERA	\$680.00
5110700095-189	SILLA DE MADERA	\$680.00
5110700095-19	SILLA DE MADERA	\$680.00
5110700095-190	SILLA DE MADERA	\$680.00
5110700095-191	SILLA DE MADERA	\$680.00
5110700095-192	SILLA DE MADERA	\$680.00
5110700095-193	SILLA DE MADERA	\$680.00
5110700095-194	SILLA DE MADERA	\$680.00
5110700095-195	SILLA DE MADERA	\$680.00
5110700095-196	SILLA DE MADERA	\$680.00
5110700095-197	SILLA DE MADERA	\$680.00
5110700095-198	SILLA DE MADERA	\$680.00
5110700095-199	SILLA DE MADERA	\$680.00
5110700095-2	SILLA DE MADERA	\$1.00
5110700095-20	SILLA DE MADERA	\$680.00
5110700095-200	SILLA DE MADERA	\$680.00
5110700095-201	SILLA DE MADERA	\$680.00
5110700095-202	SILLA DE MADERA	\$680.00



Usr: SUPERVISOR
Rep: rptActivosConac2

**FIDEICOMISO BAHÍA DE BANDERAS
NAYARIT**
Relación de Bienes que Componen su Patrimonio
Cuenta Pública de 2024
Al 31/12/2024

Fecha y 26/feb./2025
hora de Impresión 08:18 p. m.

Código	Descripción del Bien	Valor en Libros
5110700095-203	SILLA DE MADERA	\$680.00
5110700095-204	SILLA DE MADERA	\$680.00
5110700095-205	SILLA DE MADERA	\$680.00
5110700095-206	SILLA DE MADERA	\$680.00
5110700095-207	SILLA DE MADERA	\$680.00
5110700095-208	SILLA DE MADERA	\$680.00
5110700095-209	SILLA DE MADERA	\$680.00
5110700095-21	SILLA DE MADERA	\$680.00
5110700095-210	SILLA DE MADERA	\$680.00
5110700095-211	SILLA DE MADERA	\$680.00
5110700095-212	SILLA DE MADERA	\$680.00
5110700095-213	SILLA DE MADERA	\$680.00
5110700095-214	SILLA DE MADERA	\$680.00
5110700095-215	SILLA DE MADERA	\$680.00
5110700095-216	SILLA DE MADERA	\$680.00
5110700095-217	SILLA DE MADERA	\$680.00
5110700095-218	SILLA DE MADERA	\$680.00
5110700095-219	SILLA DE MADERA	\$680.00
5110700095-22	SILLA DE MADERA	\$680.00
5110700095-220	SILLA DE MADERA	\$680.00
5110700095-221	SILLA DE MADERA	\$680.00
5110700095-222	SILLA DE MADERA	\$680.00
5110700095-223	SILLA DE MADERA	\$680.00
5110700095-224	SILLA DE MADERA	\$680.00
5110700095-225	SILLA DE MADERA	\$680.00
5110700095-226	SILLA DE MADERA	\$680.00



Usr: SUPERVISOR
Rep: rptActivosConac2

**FIDEICOMISO BAHÍA DE BANDERAS
NAYARIT**
Relación de Bienes que Componen su Patrimonio
Cuenta Pública de 2024
Al 31/12/2024

Fecha y 26/feb./2025
hora de Impresión 08:18 p. m.

Código	Descripción del Bien	Valor en Libros
5110700095-227	SILLA DE MADERA	\$680.00
5110700095-228	SILLA DE MADERA	\$680.00
5110700095-229	SILLA DE MADERA	\$680.00
5110700095-23	SILLA DE MADERA	\$680.00
5110700095-230	SILLA DE MADERA	\$680.00
5110700095-231	SILLA DE MADERA	\$680.00
5110700095-232	SILLA DE MADERA	\$680.00
5110700095-233	SILLA DE MADERA	\$680.00
5110700095-234	SILLA DE MADERA	\$680.00
5110700095-235	SILLA DE MADERA	\$680.00
5110700095-236	SILLA DE MADERA	\$680.00
5110700095-237	SILLA DE MADERA	\$680.00
5110700095-238	SILLA DE MADERA	\$680.00
5110700095-239	SILLA DE MADERA	\$680.00
5110700095-24	SILLA DE MADERA	\$680.00
5110700095-240	SILLA DE MADERA	\$680.00
5110700095-241	SILLA DE MADERA	\$680.00
5110700095-242	SILLA DE MADERA	\$680.00
5110700095-243	SILLA DE MADERA	\$680.00
5110700095-244	SILLA DE MADERA	\$680.00
5110700095-245	SILLA DE MADERA	\$680.00
5110700095-246	SILLA DE MADERA	\$680.00
5110700095-247	SILLA DE MADERA	\$680.00
5110700095-248	SILLA DE MADERA	\$680.00
5110700095-249	SILLA DE MADERA	\$680.00
5110700095-25	SILLA DE MADERA	\$680.00



Usr: SUPERVISOR
Rep: rptActivosConac2

**FIDEICOMISO BAHÍA DE BANDERAS
NAYARIT**
Relación de Bienes que Componen su Patrimonio
Cuenta Pública de 2024
Al 31/12/2024

Fecha y 26/feb./2025
hora de Impresión 08:18 p. m.

Código	Descripción del Bien	Valor en Libros
5110700095-250	SILLA DE MADERA	\$680.00
5110700095-251	SILLA DE MADERA	\$680.00
5110700095-252	SILLA DE MADERA	\$680.00
5110700095-253	SILLA DE MADERA	\$680.00
5110700095-254	SILLA DE MADERA	\$680.00
5110700095-255	SILLA DE MADERA	\$680.00
5110700095-256	SILLA DE MADERA	\$680.00
5110700095-257	SILLA DE MADERA	\$680.00
5110700095-258	SILLA DE MADERA	\$680.00
5110700095-259	SILLA DE MADERA	\$680.00
5110700095-26	SILLA DE MADERA	\$680.00
5110700095-260	SILLA DE MADERA	\$680.00
5110700095-261	SILLA DE MADERA	\$680.00
5110700095-262	SILLA DE MADERA	\$680.00
5110700095-263	SILLA DE MADERA	\$680.00
5110700095-264	SILLA DE MADERA	\$680.00
5110700095-265	SILLA DE MADERA	\$680.00
5110700095-266	SILLA DE MADERA	\$680.00
5110700095-267	SILLA DE MADERA	\$680.00
5110700095-268	SILLA DE MADERA	\$680.00
5110700095-269	SILLA DE MADERA	\$680.00
5110700095-27	SILLA DE MADERA	\$680.00
5110700095-270	SILLA DE MADERA	\$680.00
5110700095-271	SILLA DE MADERA	\$680.00
5110700095-272	SILLA DE MADERA	\$680.00
5110700095-273	SILLA DE MADERA	\$680.00



Usr: SUPERVISOR
Rep: rptActivosConac2

FIDEICOMISO BAHÍA DE BANDERAS
NAYARIT
Relación de Bienes que Componen su Patrimonio
Cuenta Pública de 2024
Al 31/12/2024

Fecha y 26/feb./2025
hora de Impresión 08:18 p. m.

Código	Descripción del Bien	Valor en Libros
5110700095-274	SILLA DE MADERA	\$680.00
5110700095-275	SILLA DE MADERA	\$680.00
5110700095-276	SILLA DE MADERA	\$680.00
5110700095-277	SILLA DE MADERA	\$680.00
5110700095-278	SILLA DE MADERA	\$680.00
5110700095-279	SILLA DE MADERA	\$680.00
5110700095-28	SILLA DE MADERA	\$680.00
5110700095-280	SILLA DE MADERA	\$680.00
5110700095-281	SILLA DE MADERA	\$680.00
5110700095-282	SILLA DE MADERA	\$680.00
5110700095-283	SILLA DE MADERA	\$680.00
5110700095-284	SILLA DE MADERA	\$680.00
5110700095-285	SILLA DE MADERA	\$680.00
5110700095-286	SILLA DE MADERA	\$680.00
5110700095-287	SILLA DE MADERA	\$680.00
5110700095-288	SILLA DE MADERA	\$680.00
5110700095-289	SILLA DE MADERA	\$680.00
5110700095-29	SILLA DE MADERA	\$680.00
5110700095-290	SILLA DE MADERA	\$680.00
5110700095-291	SILLA DE MADERA	\$680.00
5110700095-292	SILLA DE MADERA	\$680.00
5110700095-293	SILLA DE MADERA	\$680.00
5110700095-294	SILLA DE MADERA	\$680.00
5110700095-295	SILLA DE MADERA	\$680.00
5110700095-296	SILLA DE MADERA	\$680.00
5110700095-297	SILLA DE MADERA	\$680.00



Usr: SUPERVISOR
Rep: rptActivosConac2

FIDEICOMISO BAHÍA DE BANDERAS
NAYARIT
Relación de Bienes que Componen su Patrimonio
Cuenta Pública de 2024
Al 31/12/2024

Fecha y 26/feb./2025
hora de Impresión 08:18 p. m.

Código	Descripción del Bien	Valor en Libros
5110700095-298	SILLA DE MADERA	\$680.00
5110700095-299	SILLA DE MADERA	\$680.00
5110700095-3	SILLA DE MADERA	\$2,040.00
5110700095-30	SILLA DE MADERA	\$680.00
5110700095-300	SILLA DE MADERA	\$680.00
5110700095-301	SILLA DE MADERA	\$680.00
5110700095-302	SILLA DE MADERA	\$680.00
5110700095-303	SILLA DE MADERA	\$680.00
5110700095-31	SILLA DE MADERA	\$680.00
5110700095-32	SILLA DE MADERA	\$680.00
5110700095-33	SILLA DE MADERA	\$680.00
5110700095-34	SILLA DE MADERA	\$680.00
5110700095-35	SILLA DE MADERA	\$680.00
5110700095-36	SILLA DE MADERA	\$680.00
5110700095-37	SILLA DE MADERA	\$680.00
5110700095-38	SILLA DE MADERA	\$680.00
5110700095-39	SILLA DE MADERA	\$680.00
5110700095-4	SILLA DE MADERA	\$680.00
5110700095-40	SILLA DE MADERA	\$680.00
5110700095-41	SILLA DE MADERA	\$680.00
5110700095-42	SILLA DE MADERA	\$680.00
5110700095-43	SILLA DE MADERA	\$680.00
5110700095-44	SILLA DE MADERA	\$680.00
5110700095-45	SILLA DE MADERA	\$680.00
5110700095-46	SILLA DE MADERA	\$680.00
5110700095-47	SILLA DE MADERA	\$680.00



Usr: SUPERVISOR
Rep: rptActivosConac2

**FIDEICOMISO BAHÍA DE BANDERAS
NAYARIT**
Relación de Bienes que Componen su Patrimonio
Cuenta Pública de 2024
Al 31/12/2024

Fecha y 26/feb./2025
hora de Impresión 08:18 p. m.

Código	Descripción del Bien	Valor en Libros
5110700095-48	SILLA DE MADERA	\$680.00
5110700095-49	SILLA DE MADERA	\$680.00
5110700095-5	SILLA DE MADERA	\$680.00
5110700095-50	SILLA DE MADERA	\$680.00
5110700095-51	SILLA DE MADERA	\$680.00
5110700095-52	SILLA DE MADERA	\$680.00
5110700095-53	SILLA DE MADERA	\$680.00
5110700095-54	SILLA DE MADERA	\$680.00
5110700095-55	SILLA DE MADERA	\$680.00
5110700095-56	SILLA DE MADERA	\$680.00
5110700095-57	SILLA DE MADERA	\$680.00
5110700095-58	SILLA DE MADERA	\$680.00
5110700095-59	SILLA DE MADERA	\$680.00
5110700095-6	SILLA DE MADERA	\$680.00
5110700095-60	SILLA DE MADERA	\$680.00
5110700095-61	SILLA DE MADERA	\$680.00
5110700095-62	SILLA DE MADERA	\$680.00
5110700095-63	SILLA DE MADERA	\$680.00
5110700095-64	SILLA DE MADERA	\$680.00
5110700095-65	SILLA DE MADERA	\$680.00
5110700095-66	SILLA DE MADERA	\$680.00
5110700095-67	SILLA DE MADERA	\$680.00
5110700095-68	SILLA DE MADERA	\$680.00
5110700095-69	SILLA DE MADERA	\$680.00
5110700095-7	SILLA DE MADERA	\$680.00
5110700095-70	SILLA DE MADERA	\$680.00



Usr: SUPERVISOR
Rep: rptActivosConac2

**FIDEICOMISO BAHÍA DE BANDERAS
NAYARIT**
Relación de Bienes que Componen su Patrimonio
Cuenta Pública de 2024
Al 31/12/2024

Fecha y 26/feb./2025
hora de Impresión 08:18 p. m.

Código	Descripción del Bien	Valor en Libros
5110700095-71	SILLA DE MADERA	\$680.00
5110700095-72	SILLA DE MADERA	\$680.00
5110700095-73	SILLA DE MADERA	\$680.00
5110700095-74	SILLA DE MADERA	\$680.00
5110700095-75	SILLA DE MADERA	\$680.00
5110700095-76	SILLA DE MADERA	\$680.00
5110700095-77	SILLA DE MADERA	\$680.00
5110700095-78	SILLA DE MADERA	\$680.00
5110700095-79	SILLA DE MADERA	\$680.00
5110700095-8	SILLA DE MADERA	\$680.00
5110700095-80	SILLA DE MADERA	\$680.00
5110700095-81	SILLA DE MADERA	\$680.00
5110700095-82	SILLA DE MADERA	\$680.00
5110700095-83	SILLA DE MADERA	\$680.00
5110700095-84	SILLA DE MADERA	\$680.00
5110700095-85	SILLA DE MADERA	\$680.00
5110700095-86	SILLA DE MADERA	\$680.00
5110700095-87	SILLA DE MADERA	\$680.00
5110700095-88	SILLA DE MADERA	\$680.00
5110700095-89	SILLA DE MADERA	\$680.00
5110700095-9	SILLA DE MADERA	\$680.00
5110700095-90	SILLA DE MADERA	\$680.00
5110700095-91	SILLA DE MADERA	\$680.00
5110700095-92	SILLA DE MADERA	\$680.00
5110700095-93	SILLA DE MADERA	\$680.00
5110700095-94	SILLA DE MADERA	\$680.00



Usr: SUPERVISOR
Rep: rptActivosConac2

**FIDEICOMISO BAHÍA DE BANDERAS
NAYARIT**
Relación de Bienes que Componen su Patrimonio
Cuenta Pública de 2024
Al 31/12/2024

Fecha y 26/feb./2025
hora de Impresión 08:18 p. m.

Código	Descripción del Bien	Valor en Libros
5110700095-95	SILLA DE MADERA	\$680.00
5110700095-96	SILLA DE MADERA	\$680.00
5110700095-97	SILLA DE MADERA	\$680.00
5110700095-98	SILLA DE MADERA	\$680.00
5110700095-99	SILLA DE MADERA	\$680.00
5110700097-1	SILLA GIRATORIA	\$2,068.50
5110700101-1	SILLON	\$100.00
5110700101-10	SILLON	\$7,437.86
5110700101-11	SILLON	\$7,437.86
5110700101-12	SILLON	\$7,437.86
5110700101-13	SILLON	\$500.00
5110700101-14	SILLON	\$500.00
5110700101-15	SILLON	\$500.00
5110700101-16	SILLON	\$300.00
5110700101-17	SILLON	\$300.00
5110700101-18	SILLON	\$300.00
5110700101-19	SILLON	\$300.00
5110700101-2	SILLON	\$100.00
5110700101-20	SILLON	\$300.00
5110700101-21	SILLON	\$2,154.31
5110700101-22	SILLON	\$500.00
5110700101-23	SILLON	\$1,200.00
5110700101-24	SILLON	\$150.00
5110700101-25	SILLON	\$1,033.91
5110700101-26	SILLON	\$200.00
5110700101-27	SILLON	\$250.00



Usr: SUPERVISOR
Rep: rptActivosConac2

**FIDEICOMISO BAHÍA DE BANDERAS
NAYARIT**
Relación de Bienes que Componen su Patrimonio
Cuenta Pública de 2024
Al 31/12/2024

Fecha y 26/feb./2025
hora de Impresión 08:18 p. m.

Código	Descripción del Bien	Valor en Libros
5110700101-28	SILLON	\$250.00
5110700101-29	SILLON	\$250.00
5110700101-3	SILLON	\$100.00
5110700101-30	SILLON	\$250.00
5110700101-31	SILLON	\$250.00
5110700101-32	SILLON	\$250.00
5110700101-33	SILLON	\$250.00
5110700101-34	SILLON	\$250.00
5110700101-35	SILLON	\$839.50
5110700101-36	SILLON	\$1.00
5110700101-37	SILLON	\$1.00
5110700101-38	SILLON	\$1.00
5110700101-39	SILLON	\$1.00
5110700101-4	SILLON	\$100.00
5110700101-40	SILLON	\$1.00
5110700101-41	SILLON	\$1.00
5110700101-42	SILLON	\$1.00
5110700101-43	SILLON	\$1.00
5110700101-44	SILLON	\$1.00
5110700101-45	SILLON	\$1.00
5110700101-46	SILLON	\$1,999.00
5110700101-47	SILLON	\$1.00
5110700101-48	SILLON	\$1.00
5110700101-49	SILLON	\$950.00
5110700101-5	SILLON	\$50.00
5110700101-50	SILLON	\$846.80



Usr: SUPERVISOR
Rep: rptActivosConac2

**FIDEICOMISO BAHÍA DE BANDERAS
NAYARIT**
Relación de Bienes que Componen su Patrimonio
Cuenta Pública de 2024
Al 31/12/2024

Fecha y 26/feb./2025
hora de Impresión 08:18 p. m.

Código	Descripción del Bien	Valor en Libros
5110700101-51	SILLON	\$846.80
5110700101-6	SILLON	\$50.00
5110700101-7	SILLON	\$50.00
5110700101-8	SILLON	\$50.00
5110700101-9	SILLON	\$50.00
5110700106-1	SOFA	\$7,542.50
5110700109-1	TRIPIE	\$920.00
5110700111-1	ARCHIVERO METALICO 4 GABETAS DE CALIBRE TAMAÑO OFICIO	\$4,582.00
5110700112-1	SILLA PARA JARDIN	\$430.18
5110700112-10	SILLA PARA JARDIN	\$430.18
5110700112-11	SILLA PARA JARDIN	\$430.18
5110700112-12	SILLA PARA JARDIN	\$430.18
5110700112-13	SILLA PARA JARDIN	\$430.18
5110700112-14	SILLA PARA JARDIN	\$430.18
5110700112-15	SILLA PARA JARDIN	\$430.18
5110700112-16	SILLA PARA JARDIN	\$430.18
5110700112-17	SILLA PARA JARDIN	\$430.17
5110700112-18	SILLA PARA JARDIN	\$430.17
5110700112-19	SILLA PARA JARDIN	\$430.17
5110700112-2	SILLA PARA JARDIN	\$430.18
5110700112-20	SILLA PARA JARDIN	\$430.17
5110700112-21	SILLA PARA JARDIN	\$430.17
5110700112-22	SILLA PARA JARDIN	\$430.17
5110700112-23	SILLA PARA JARDIN	\$430.17
5110700112-24	SILLA PARA JARDIN	\$430.17
5110700112-25	SILLA PARA JARDIN	\$430.17



Usr: SUPERVISOR
Rep: rptActivosConac2

**FIDEICOMISO BAHÍA DE BANDERAS
NAYARIT**
Relación de Bienes que Componen su Patrimonio
Cuenta Pública de 2024
Al 31/12/2024

Fecha y 26/feb./2025
hora de Impresión 08:18 p. m.

Código	Descripción del Bien	Valor en Libros
5110700112-26	SILLA PARA JARDIN	\$430.17
5110700112-27	SILLA PARA JARDIN	\$430.17
5110700112-28	SILLA PARA JARDIN	\$430.17
5110700112-29	SILLA PARA JARDIN	\$430.17
5110700112-3	SILLA PARA JARDIN	\$430.18
5110700112-30	SILLA PARA JARDIN	\$430.17
5110700112-31	SILLA PARA JARDIN	\$430.17
5110700112-32	SILLA PARA JARDIN	\$430.17
5110700112-33	SILLA PARA JARDIN	\$430.17
5110700112-34	SILLA PARA JARDIN	\$430.17
5110700112-35	SILLA PARA JARDIN	\$430.17
5110700112-36	SILLA PARA JARDIN	\$430.17
5110700112-37	SILLA PARA JARDIN	\$430.17
5110700112-38	SILLA PARA JARDIN	\$430.17
5110700112-39	SILLA PARA JARDIN	\$430.17
5110700112-4	SILLA PARA JARDIN	\$430.18
5110700112-40	SILLA PARA JARDIN	\$430.17
5110700112-5	SILLA PARA JARDIN	\$430.18
5110700112-6	SILLA PARA JARDIN	\$430.18
5110700112-7	SILLA PARA JARDIN	\$430.18
5110700112-8	SILLA PARA JARDIN	\$430.18
5110700112-9	SILLA PARA JARDIN	\$430.18
5110700113-1	MUEBLES PARA EL EXTERIOR	\$2,197.41
5110700113-10	MUEBLES PARA EL EXTERIOR	\$2,197.41
5110700113-11	MUEBLES PARA EL EXTERIOR	\$2,197.41
5110700113-12	MUEBLES PARA EL EXTERIOR	\$2,197.41



Usr: SUPERVISOR
Rep: rptActivosConac2

**FIDEICOMISO BAHÍA DE BANDERAS
NAYARIT**
Relación de Bienes que Componen su Patrimonio
Cuenta Pública de 2024
Al 31/12/2024

Fecha y 26/feb./2025
hora de Impresión 08:18 p. m.

Código	Descripción del Bien	Valor en Libros
5110700113-13	MUEBLES PARA EL EXTERIOR	\$2,197.41
5110700113-14	MUEBLES PARA EL EXTERIOR	\$2,197.41
5110700113-15	MUEBLES PARA EL EXTERIOR	\$2,197.41
5110700113-16	MUEBLES PARA EL EXTERIOR	\$2,197.41
5110700113-17	MUEBLES PARA EL EXTERIOR	\$2,197.42
5110700113-18	MUEBLES PARA EL EXTERIOR	\$2,197.42
5110700113-19	MUEBLES PARA EL EXTERIOR	\$2,197.42
5110700113-2	MUEBLES PARA EL EXTERIOR	\$2,197.41
5110700113-20	MUEBLES PARA EL EXTERIOR	\$2,197.42
5110700113-3	MUEBLES PARA EL EXTERIOR	\$2,197.41
5110700113-4	MUEBLES PARA EL EXTERIOR	\$2,197.41
5110700113-5	MUEBLES PARA EL EXTERIOR	\$2,197.41
5110700113-6	MUEBLES PARA EL EXTERIOR	\$2,197.41
5110700113-7	MUEBLES PARA EL EXTERIOR	\$2,197.41
5110700113-8	MUEBLES PARA EL EXTERIOR	\$2,197.41
5110700113-9	MUEBLES PARA EL EXTERIOR	\$2,197.41
5110700114-1	PARAGUAS PARA JARDIN	\$2,499.14
5110700114-10	PARAGUAS PARA JARDIN	\$2,499.13
5110700114-2	PARAGUAS PARA JARDIN	\$2,499.14
5110700114-3	PARAGUAS PARA JARDIN	\$2,499.14
5110700114-4	PARAGUAS PARA JARDIN	\$2,499.14
5110700114-5	PARAGUAS PARA JARDIN	\$2,499.14
5110700114-6	PARAGUAS PARA JARDIN	\$2,499.14
5110700114-7	PARAGUAS PARA JARDIN	\$2,499.13
5110700114-8	PARAGUAS PARA JARDIN	\$2,499.13
5110700114-9	PARAGUAS PARA JARDIN	\$2,499.13



Usr: SUPERVISOR
Rep: rptActivosConac2

**FIDEICOMISO BAHÍA DE BANDERAS
NAYARIT**
Relación de Bienes que Componen su Patrimonio
Cuenta Pública de 2024
Al 31/12/2024

Fecha y 26/feb./2025
hora de Impresión 08:18 p. m.

Código	Descripción del Bien	Valor en Libros
5110700116-1	CAMASTRO HAWAII BLANCO	\$1,350.88
5110700116-2	CAMASTRO HAWAII BLANCO	\$1,350.88
5110700116-3	CAMASTRO HAWAII BLANCO	\$1,350.88
5110700116-4	CAMASTRO HAWAII BLANCO	\$1,350.88
5110700116-5	CAMASTRO HAWAII BLANCO	\$1,350.88
5110700116-6	CAMASTRO HAWAII BLANCO	\$1,350.88
5110700116-7	CAMASTRO HAWAII BLANCO	\$1,350.88
5110700116-8	CAMASTRO HAWAII BLANCO	\$1,350.88
5110700117-1	MESA MARBELLA BLANCO	\$776.40
5110700117-10	MESA MARBELLA BLANCO	\$776.40
5110700117-11	MESA MARBELLA BLANCO	\$776.40
5110700117-2	MESA MARBELLA BLANCO	\$776.40
5110700117-3	MESA MARBELLA BLANCO	\$776.40
5110700117-4	MESA MARBELLA BLANCO	\$776.40
5110700117-5	MESA MARBELLA BLANCO	\$776.40
5110700117-6	MESA MARBELLA BLANCO	\$776.40
5110700117-7	MESA MARBELLA BLANCO	\$776.40
5110700117-8	MESA MARBELLA BLANCO	\$776.40
5110700117-9	MESA MARBELLA BLANCO	\$776.40
5110700118-1	SILLA VEGAS BLANCO	\$232.92
5110700118-10	SILLA VEGAS BLANCO	\$197.69
5110700118-11	SILLA VEGAS BLANCO	\$197.69
5110700118-12	SILLA VEGAS BLANCO	\$197.69
5110700118-13	SILLA VEGAS BLANCO	\$197.69
5110700118-14	SILLA VEGAS BLANCO	\$197.69
5110700118-15	SILLA VEGAS BLANCO	\$197.69



Usr: SUPERVISOR
Rep: rptActivosConac2

**FIDEICOMISO BAHÍA DE BANDERAS
NAYARIT**
Relación de Bienes que Componen su Patrimonio
Cuenta Pública de 2024
Al 31/12/2024

Fecha y 26/feb./2025
hora de Impresión 08:18 p. m.

Código	Descripción del Bien	Valor en Libros
5110700118-16	SILLA VEGAS BLANCO	\$197.69
5110700118-17	SILLA VEGAS BLANCO	\$197.69
5110700118-18	SILLA VEGAS BLANCO	\$197.69
5110700118-19	SILLA VEGAS BLANCO	\$197.69
5110700118-2	SILLA VEGAS BLANCO	\$232.92
5110700118-20	SILLA VEGAS BLANCO	\$197.69
5110700118-21	SILLA VEGAS BLANCO	\$197.69
5110700118-22	SILLA VEGAS BLANCO	\$197.69
5110700118-23	SILLA VEGAS BLANCO	\$197.69
5110700118-24	SILLA VEGAS BLANCO	\$197.69
5110700118-25	SILLA VEGAS BLANCO	\$197.69
5110700118-26	SILLA VEGAS BLANCO	\$197.69
5110700118-27	SILLA VEGAS BLANCO	\$197.69
5110700118-28	SILLA VEGAS BLANCO	\$197.69
5110700118-29	SILLA VEGAS BLANCO	\$197.69
5110700118-3	SILLA VEGAS BLANCO	\$197.69
5110700118-30	SILLA VEGAS BLANCO	\$197.69
5110700118-31	SILLA VEGAS BLANCO	\$197.69
5110700118-32	SILLA VEGAS BLANCO	\$197.69
5110700118-33	SILLA VEGAS BLANCO	\$197.69
5110700118-34	SILLA VEGAS BLANCO	\$197.69
5110700118-35	SILLA VEGAS BLANCO	\$197.69
5110700118-36	SILLA VEGAS BLANCO	\$197.69
5110700118-37	SILLA VEGAS BLANCO	\$197.69
5110700118-38	SILLA VEGAS BLANCO	\$197.69
5110700118-39	SILLA VEGAS BLANCO	\$197.69



Usr: SUPERVISOR
Rep: rptActivosConac2

**FIDEICOMISO BAHÍA DE BANDERAS
NAYARIT**
Relación de Bienes que Componen su Patrimonio
Cuenta Pública de 2024
Al 31/12/2024

Fecha y 26/feb./2025
hora de Impresión 08:18 p. m.

Código	Descripción del Bien	Valor en Libros
5110700118-4	SILLA VEGAS BLANCO	\$197.69
5110700118-40	SILLA VEGAS BLANCO	\$197.69
5110700118-41	SILLA VEGAS BLANCO	\$197.69
5110700118-42	SILLA VEGAS BLANCO	\$197.69
5110700118-43	SILLA VEGAS BLANCO	\$197.69
5110700118-44	SILLA VEGAS BLANCO	\$197.69
5110700118-45	SILLA VEGAS BLANCO	\$197.69
5110700118-46	SILLA VEGAS BLANCO	\$197.69
5110700118-47	SILLA VEGAS BLANCO	\$197.69
5110700118-48	SILLA VEGAS BLANCO	\$197.69
5110700118-49	SILLA VEGAS BLANCO	\$197.69
5110700118-5	SILLA VEGAS BLANCO	\$197.69
5110700118-50	SILLA VEGAS BLANCO	\$197.69
5110700118-51	SILLA VEGAS BLANCO	\$197.69
5110700118-52	SILLA VEGAS BLANCO	\$197.69
5110700118-53	SILLA VEGAS BLANCO	\$197.69
5110700118-54	SILLA VEGAS BLANCO	\$197.69
5110700118-55	SILLA VEGAS BLANCO	\$197.69
5110700118-56	SILLA VEGAS BLANCO	\$197.69
5110700118-57	SILLA VEGAS BLANCO	\$197.69
5110700118-58	SILLA VEGAS BLANCO	\$197.69
5110700118-59	SILLA VEGAS BLANCO	\$197.69
5110700118-6	SILLA VEGAS BLANCO	\$197.69
5110700118-60	SILLA VEGAS BLANCO	\$197.69
5110700118-61	SILLA VEGAS BLANCO	\$197.69
5110700118-62	SILLA VEGAS BLANCO	\$197.69



Usr: SUPERVISOR
Rep: rptActivosConac2

**FIDEICOMISO BAHÍA DE BANDERAS
NAYARIT**
Relación de Bienes que Componen su Patrimonio
Cuenta Pública de 2024
Al 31/12/2024

Fecha y 26/feb./2025
hora de Impresión 08:18 p. m.

Código	Descripción del Bien	Valor en Libros
5110700118-7	SILLA VEGAS BLANCO	\$197.69
5110700118-8	SILLA VEGAS BLANCO	\$197.69
5110700118-9	SILLA VEGAS BLANCO	\$197.69
5110700119-1	ARCHIVERO METALICO COLOR NEGRONOTA C/4 CAJONES	\$5,980.00
5110700119-2	ARCHIVERO METALICO COLOR NEGRONOTA C/4 CAJONES	\$5,980.00
5110700119-3	ARCHIVERO METALICO COLOR NEGRONOTA C/4 CAJONES	\$5,980.00
5110700119-4	ARCHIVERO METALICO COLOR NEGRONOTA C/4 CAJONES	\$5,980.00
5190300029-1	ESCALERA DE EXTENCION TPO II 28 PELDAÑOS	\$8,922.41
5120100001-1	MUEBLES, EXCEPTO DE OFICINA Y ESTANTERÍA	\$100.00
5120100001-10	MUEBLES, EXCEPTO DE OFICINA Y ESTANTERÍA	\$150.00
5120100001-11	MUEBLES, EXCEPTO DE OFICINA Y ESTANTERÍA	\$150.00
5120100001-12	MUEBLES, EXCEPTO DE OFICINA Y ESTANTERÍA	\$150.00
5120100001-13	MUEBLES, EXCEPTO DE OFICINA Y ESTANTERÍA	\$150.00
5120100001-14	MUEBLES, EXCEPTO DE OFICINA Y ESTANTERÍA	\$150.00
5120100001-15	MUEBLES, EXCEPTO DE OFICINA Y ESTANTERÍA	\$150.00
5120100001-16	MUEBLES, EXCEPTO DE OFICINA Y ESTANTERÍA	\$1,000.00
5120100001-17	MUEBLES, EXCEPTO DE OFICINA Y ESTANTERÍA	\$500.00
5120100001-18	MUEBLES, EXCEPTO DE OFICINA Y ESTANTERÍA	\$2,900.00
5120100001-19	MUEBLES, EXCEPTO DE OFICINA Y ESTANTERÍA	\$2,900.00
5120100001-2	MUEBLES, EXCEPTO DE OFICINA Y ESTANTERÍA	\$300.00
5120100001-20	MUEBLES, EXCEPTO DE OFICINA Y ESTANTERÍA	\$1,500.00
5120100001-21	MUEBLES, EXCEPTO DE OFICINA Y ESTANTERÍA	\$1,500.00
5120100001-22	MUEBLES, EXCEPTO DE OFICINA Y ESTANTERÍA	\$1,250.00
5120100001-23	MUEBLES, EXCEPTO DE OFICINA Y ESTANTERÍA	\$500.00
5120100001-24	MUEBLES, EXCEPTO DE OFICINA Y ESTANTERÍA	\$25,746.60
5120100001-25	MUEBLES, EXCEPTO DE OFICINA Y ESTANTERÍA	\$1,000.00



Usr: SUPERVISOR
Rep: rptActivosConac2

**FIDEICOMISO BAHÍA DE BANDERAS
NAYARIT**
Relación de Bienes que Componen su Patrimonio
Cuenta Pública de 2024
Al 31/12/2024

Fecha y 26/feb./2025
hora de Impresión 08:18 p. m.

Código	Descripción del Bien	Valor en Libros
5120100001-26	MUEBLES, EXCEPTO DE OFICINA Y ESTANTERÍA	\$300.00
5120100001-27	MUEBLES, EXCEPTO DE OFICINA Y ESTANTERÍA	\$300.00
5120100001-28	MUEBLES, EXCEPTO DE OFICINA Y ESTANTERÍA	\$300.00
5120100001-29	MUEBLES, EXCEPTO DE OFICINA Y ESTANTERÍA	\$500.00
5120100001-3	MUEBLES, EXCEPTO DE OFICINA Y ESTANTERÍA	\$200.00
5120100001-30	MUEBLES, EXCEPTO DE OFICINA Y ESTANTERÍA	\$3,043.48
5120100001-31	MUEBLES, EXCEPTO DE OFICINA Y ESTANTERÍA	\$3,043.48
5120100001-32	MUEBLES, EXCEPTO DE OFICINA Y ESTANTERÍA	\$500.00
5120100001-33	MUEBLES, EXCEPTO DE OFICINA Y ESTANTERÍA	\$500.00
5120100001-34	MUEBLES, EXCEPTO DE OFICINA Y ESTANTERÍA	\$2,000.00
5120100001-35	MUEBLES, EXCEPTO DE OFICINA Y ESTANTERÍA	\$1,500.00
5120100001-36	MUEBLES, EXCEPTO DE OFICINA Y ESTANTERÍA	\$1,000.00
5120100001-37	MUEBLES, EXCEPTO DE OFICINA Y ESTANTERÍA	\$1,700.00
5120100001-38	MUEBLES, EXCEPTO DE OFICINA Y ESTANTERÍA	\$250.00
5120100001-39	MUEBLES, EXCEPTO DE OFICINA Y ESTANTERÍA	\$250.00
5120100001-4	MUEBLES, EXCEPTO DE OFICINA Y ESTANTERÍA	\$200.00
5120100001-40	MUEBLES, EXCEPTO DE OFICINA Y ESTANTERÍA	\$1,260.00
5120100001-41	MUEBLES, EXCEPTO DE OFICINA Y ESTANTERÍA	\$1,208.70
5120100001-42	MUEBLES, EXCEPTO DE OFICINA Y ESTANTERÍA	\$800.00
5120100001-43	MUEBLES, EXCEPTO DE OFICINA Y ESTANTERÍA	\$500.00
5120100001-44	MUEBLES, EXCEPTO DE OFICINA Y ESTANTERÍA	\$12,173.91
5120100001-45	MUEBLES, EXCEPTO DE OFICINA Y ESTANTERÍA	\$1,500.00
5120100001-46	MUEBLES, EXCEPTO DE OFICINA Y ESTANTERÍA	\$3,950.00
5120100001-47	MUEBLES, EXCEPTO DE OFICINA Y ESTANTERÍA	\$3,500.00
5120100001-48	MUEBLES, EXCEPTO DE OFICINA Y ESTANTERÍA	\$5,000.00
5120100001-49	MUEBLES, EXCEPTO DE OFICINA Y ESTANTERÍA	\$650.00



Utr: SUPERVISOR
Rep: rptActivosConac2

**FIDEICOMISO BAHÍA DE BANDERAS
NAYARIT**
Relación de Bienes que Componen su Patrimonio
Cuenta Pública de 2024
Al 31/12/2024

Fecha y 26/feb./2025
hora de Impresión 08:18 p. m.

Código	Descripción del Bien	Valor en Libros
5120100001-5	MUEBLES, EXCEPTO DE OFICINA Y ESTANTERÍA	\$150.00
5120100001-50	MUEBLES, EXCEPTO DE OFICINA Y ESTANTERÍA	\$650.00
5120100001-51	MUEBLES, EXCEPTO DE OFICINA Y ESTANTERÍA	\$650.00
5120100001-52	MUEBLES, EXCEPTO DE OFICINA Y ESTANTERÍA	\$800.00
5120100001-53	MUEBLES, EXCEPTO DE OFICINA Y ESTANTERÍA	\$800.00
5120100001-54	MUEBLES, EXCEPTO DE OFICINA Y ESTANTERÍA	\$1,000.00
5120100001-55	MUEBLES, EXCEPTO DE OFICINA Y ESTANTERÍA	\$500.00
5120100001-56	MUEBLES, EXCEPTO DE OFICINA Y ESTANTERÍA	\$250.00
5120100001-57	MUEBLES, EXCEPTO DE OFICINA Y ESTANTERÍA	\$200.00
5120100001-58	MUEBLES, EXCEPTO DE OFICINA Y ESTANTERÍA	\$200.00
5120100001-59	MUEBLES, EXCEPTO DE OFICINA Y ESTANTERÍA	\$1,800.00
5120100001-6	MUEBLES, EXCEPTO DE OFICINA Y ESTANTERÍA	\$150.00
5120100001-60	MUEBLES, EXCEPTO DE OFICINA Y ESTANTERÍA	\$4,900.00
5120100001-61	MUEBLES, EXCEPTO DE OFICINA Y ESTANTERÍA	\$4,900.00
5120100001-62	MUEBLES, EXCEPTO DE OFICINA Y ESTANTERÍA	\$150.00
5120100001-63	MUEBLES, EXCEPTO DE OFICINA Y ESTANTERÍA	\$800.00
5120100001-64	MUEBLES, EXCEPTO DE OFICINA Y ESTANTERÍA	\$50.00
5120100001-65	MUEBLES, EXCEPTO DE OFICINA Y ESTANTERÍA	\$3,956.52
5120100001-66	MUEBLES, EXCEPTO DE OFICINA Y ESTANTERÍA	\$1.00
5120100001-67	MUEBLES, EXCEPTO DE OFICINA Y ESTANTERÍA	\$250.00
5120100001-68	MUEBLES, EXCEPTO DE OFICINA Y ESTANTERÍA	\$250.00
5120100001-69	MUEBLES, EXCEPTO DE OFICINA Y ESTANTERÍA	\$1,000.00
5120100001-7	MUEBLES, EXCEPTO DE OFICINA Y ESTANTERÍA	\$300.00
5120100001-70	MUEBLES, EXCEPTO DE OFICINA Y ESTANTERÍA	\$500.00
5120100001-71	MUEBLES, EXCEPTO DE OFICINA Y ESTANTERÍA	\$300.00
5120100001-72	MUEBLES, EXCEPTO DE OFICINA Y ESTANTERÍA	\$1.00



Usr: SUPERVISOR
Rep: rptActivosConac2

**FIDEICOMISO BAHÍA DE BANDERAS
NAYARIT**
Relación de Bienes que Componen su Patrimonio
Cuenta Pública de 2024
Al 31/12/2024

Fecha y 26/feb./2025
hora de Impresión 08:18 p. m.

Código	Descripción del Bien	Valor en Libros
5120100001-73	MUEBLES, EXCEPTO DE OFICINA Y ESTANTERÍA	\$1.00
5120100001-74	MUEBLES, EXCEPTO DE OFICINA Y ESTANTERÍA	\$1.00
5120100001-75	MUEBLES, EXCEPTO DE OFICINA Y ESTANTERÍA	\$1.00
5120100001-76	MUEBLES, EXCEPTO DE OFICINA Y ESTANTERÍA	\$1.00
5120100001-77	MUEBLES, EXCEPTO DE OFICINA Y ESTANTERÍA	\$1.00
5120100001-78	MUEBLES, EXCEPTO DE OFICINA Y ESTANTERÍA	\$1.00
5120100001-79	MUEBLES, EXCEPTO DE OFICINA Y ESTANTERÍA	\$1.00
5120100001-8	MUEBLES, EXCEPTO DE OFICINA Y ESTANTERÍA	\$250.00
5120100001-80	MUEBLES, EXCEPTO DE OFICINA Y ESTANTERÍA	\$400,000.00
5120100001-9	MUEBLES, EXCEPTO DE OFICINA Y ESTANTERÍA	\$50.00
5120100002-1	camastro curvo tzalam	\$10,810.34
5120100002-2	camastro curvo tzalam	\$10,810.34
5120100002-3	camastro curvo tzalam	\$10,810.34
5120100002-4	camastro curvo tzalam	\$10,810.34
5120100003-1	COMEDOR DE 9 PIEZAS NORTHRIDGE HOME	\$25,574.12
5190800086-1	JUEGO MUEBLES P/JARDIN O PARQUES (MESAS,SILLAS,SOMBRILLAS)	\$27,999.00
5150300022-1	EQUIPO MULTIFUNCIONAL (IMPRIME, FAXEA, ESCANEA Y FOTOCOPIA)	\$850.00
5150300022-10	EQUIPO MULTIFUNCIONAL (IMPRIME, FAXEA, ESCANEA Y FOTOCOPIA)	\$5,168.10
5150300022-11	EQUIPO MULTIFUNCIONAL (IMPRIME, FAXEA, ESCANEA Y FOTOCOPIA)	\$4,950.00
5150300022-12	EQUIPO MULTIFUNCIONAL (IMPRIME, FAXEA, ESCANEA Y FOTOCOPIA)	\$134,390.00
5150300022-2	EQUIPO MULTIFUNCIONAL (IMPRIME, FAXEA, ESCANEA Y FOTOCOPIA)	\$4,655.18
5150300022-3	EQUIPO MULTIFUNCIONAL (IMPRIME, FAXEA, ESCANEA Y FOTOCOPIA)	\$3,195.24
5150300022-4	EQUIPO MULTIFUNCIONAL (IMPRIME, FAXEA, ESCANEA Y FOTOCOPIA)	\$1,056.03
5150300022-5	EQUIPO MULTIFUNCIONAL (IMPRIME, FAXEA, ESCANEA Y FOTOCOPIA)	\$3,599.14
5150300022-6	EQUIPO MULTIFUNCIONAL (IMPRIME, FAXEA, ESCANEA Y FOTOCOPIA)	\$4,655.18
5150300022-7	EQUIPO MULTIFUNCIONAL (IMPRIME, FAXEA, ESCANEA Y FOTOCOPIA)	\$4,000.00



Usr: SUPERVISOR
Rep: rptActivosConac2

**FIDEICOMISO BAHÍA DE BANDERAS
NAYARIT**
Relación de Bienes que Componen su Patrimonio
Cuenta Pública de 2024
Al 31/12/2024

Fecha y | 26/feb./2025
hora de Impresión | 08:18 p. m.

Código	Descripción del Bien	Valor en Libros
5150300022-8	EQUIPO MULTIFUNCIONAL (IMPRIME, FAXEA, ESCANEA Y FOTOCOPIA)	\$6,021.55
5150300022-9	EQUIPO MULTIFUNCIONAL (IMPRIME, FAXEA, ESCANEA Y FOTOCOPIA)	\$5,560.35
5150300023-1	EQUIPO MULTIMEDIA (CD-ROM, TARJETA DE SONIDO Y BOCINAS)	\$9,356.78
5150300023-10	EQUIPO MULTIMEDIA (CD-ROM, TARJETA DE SONIDO Y BOCINAS)	\$1.00
5150300023-11	EQUIPO MULTIMEDIA (CD-ROM, TARJETA DE SONIDO Y BOCINAS)	\$1.00
5150300023-12	EQUIPO MULTIMEDIA (CD-ROM, TARJETA DE SONIDO Y BOCINAS)	\$1.00
5150300023-13	EQUIPO MULTIMEDIA (CD-ROM, TARJETA DE SONIDO Y BOCINAS)	\$1.00
5150300023-14	EQUIPO MULTIMEDIA (CD-ROM, TARJETA DE SONIDO Y BOCINAS)	\$650.01
5150300023-15	EQUIPO MULTIMEDIA (CD-ROM, TARJETA DE SONIDO Y BOCINAS)	\$1.00
5150300023-2	EQUIPO MULTIMEDIA (CD-ROM, TARJETA DE SONIDO Y BOCINAS)	\$1.00
5150300023-3	EQUIPO MULTIMEDIA (CD-ROM, TARJETA DE SONIDO Y BOCINAS)	\$1.00
5150300023-4	EQUIPO MULTIMEDIA (CD-ROM, TARJETA DE SONIDO Y BOCINAS)	\$1.00
5150300023-5	EQUIPO MULTIMEDIA (CD-ROM, TARJETA DE SONIDO Y BOCINAS)	\$1.00
5150300023-6	EQUIPO MULTIMEDIA (CD-ROM, TARJETA DE SONIDO Y BOCINAS)	\$1.00
5150300023-7	EQUIPO MULTIMEDIA (CD-ROM, TARJETA DE SONIDO Y BOCINAS)	\$1.00
5150300023-8	EQUIPO MULTIMEDIA (CD-ROM, TARJETA DE SONIDO Y BOCINAS)	\$1.00
5150300023-9	EQUIPO MULTIMEDIA (CD-ROM, TARJETA DE SONIDO Y BOCINAS)	\$1.00
5150300029-1	IMPRESORA	\$1,400.00
5150300029-2	IMPRESORA	\$1,460.87
5150300029-3	IMPRESORA	\$1,971.00
5150300029-4	IMPRESORA	\$4,872.00
5150300029-5	IMPRESORA	\$4,628.40
5150300029-6	IMPRESORA	\$5,139.87
5150300029-7	IMPRESORA	\$4,181.03
5150300030-1	IMPRESORA DE IMPACTO DE TAMBOR, CADENA O BANDA	\$3,000.00
5150300030-2	IMPRESORA DE IMPACTO DE TAMBOR, CADENA O BANDA	\$1,500.00



Usr: SUPERVISOR
Rep: rptActivosConac2

**FIDEICOMISO BAHÍA DE BANDERAS
NAYARIT**
Relación de Bienes que Componen su Patrimonio
Cuenta Pública de 2024
Al 31/12/2024

Fecha y 26/feb./2025
hora de Impresión 08:18 p. m.

Código	Descripción del Bien	Valor en Libros
5150300030-3	IMPRESORA DE IMPACTO DE TAMBOR, CADENA O BANDA	\$3,999.99
5150300035-1	IMPRESORA INYECCION DE TINTA PARA MICROCOMPUTADORA	\$4,500.00
5150300036-1	IMPRESORA LASSER	\$1,304.50
5150300036-10	IMPRESORA LASSER	\$1,624.00
5150300036-11	IMPRESORA LASSER	\$2,100.00
5150300036-12	IMPRESORA LASSER	\$5,599.99
5150300036-13	IMPRESORA LASSER	\$3,944.00
5150300036-14	IMPRESORA LASSER	\$1,989.00
5150300036-15	IMPRESORA LASSER	\$2,328.05
5150300036-2	IMPRESORA LASSER	\$4,340.00
5150300036-3	IMPRESORA LASSER	\$5,945.53
5150300036-4	IMPRESORA LASSER	\$1,537.07
5150300036-5	IMPRESORA LASSER	\$3,755.74
5150300036-6	IMPRESORA LASSER	\$1.00
5150300036-7	IMPRESORA LASSER	\$1,392.00
5150300036-8	IMPRESORA LASSER	\$4,626.08
5150300036-9	IMPRESORA LASSER	\$5,599.99
5150300054-1	MICRO-COMPUTADORA	\$10,237.00
5150300054-10	MICRO-COMPUTADORA	\$7,607.76
5150300054-11	MICRO-COMPUTADORA	\$7,611.57
5150300054-12	MICRO-COMPUTADORA	\$10,424.00
5150300054-13	MICRO-COMPUTADORA	\$7,000.00
5150300054-14	MICRO-COMPUTADORA	\$4,345.00
5150300054-15	MICRO-COMPUTADORA	\$5,818.97
5150300054-16	MICRO-COMPUTADORA	\$22,259.20
5150300054-17	MICRO-COMPUTADORA	\$1.00



Usr: SUPERVISOR
Rep: rptActivosConac2

**FIDEICOMISO BAHÍA DE BANDERAS
NAYARIT**
Relación de Bienes que Componen su Patrimonio
Cuenta Pública de 2024
Al 31/12/2024

Fecha y 26/feb./2025
hora de Impresión 08:18 p. m.

Código	Descripción del Bien	Valor en Libros
5150300054-18	MICRO-COMPUTADORA	\$7,609.60
5150300054-19	MICRO-COMPUTADORA	\$12,500.00
5150300054-2	MICRO-COMPUTADORA	\$8,100.00
5150300054-20	MICRO-COMPUTADORA	\$6,500.00
5150300054-21	MICRO-COMPUTADORA	\$6,450.00
5150300054-22	MICRO-COMPUTADORA	\$18,864.89
5150300054-23	MICRO-COMPUTADORA	\$1.00
5150300054-24	MICRO-COMPUTADORA	\$8,499.99
5150300054-25	MICRO-COMPUTADORA	\$15,926.80
5150300054-26	MICRO-COMPUTADORA	\$13,500.00
5150300054-27	MICRO-COMPUTADORA	\$5,080.80
5150300054-28	MICRO-COMPUTADORA	\$17,791.77
5150300054-29	MICRO-COMPUTADORA	\$1.00
5150300054-3	MICRO-COMPUTADORA	\$10,689.65
5150300054-30	MICRO-COMPUTADORA	\$5,420.00
5150300054-31	MICRO-COMPUTADORA	\$5,420.00
5150300054-32	MICRO-COMPUTADORA	\$12,599.99
5150300054-33	MICRO-COMPUTADORA	\$4,749.99
5150300054-34	MICRO-COMPUTADORA	\$12,500.00
5150300054-35	MICRO-COMPUTADORA	\$7,400.00
5150300054-36	MICRO-COMPUTADORA	\$4,749.99
5150300054-37	MICRO-COMPUTADORA	\$4,749.99
5150300054-38	MICRO-COMPUTADORA	\$10,374.99
5150300054-39	MICRO-COMPUTADORA	\$4,749.99
5150300054-4	MICRO-COMPUTADORA	\$7,327.58
5150300054-40	MICRO-COMPUTADORA	\$4,749.99



Usr: SUPERVISOR
Rep: rptActivosConac2

**FIDEICOMISO BAHÍA DE BANDERAS
NAYARIT**
Relación de Bienes que Componen su Patrimonio
Cuenta Pública de 2024
Al 31/12/2024

Fecha y 26/feb./2025
hora de Impresión 08:18 p. m.

Código	Descripción del Bien	Valor en Libros
5150300054-41	MICRO-COMPUTADORA	\$12,362.71
5150300054-42	MICRO-COMPUTADORA	\$15,589.93
5150300054-43	MICRO-COMPUTADORA	\$7,523.70
5150300054-44	MICRO-COMPUTADORA	\$13,807.48
5150300054-5	MICRO-COMPUTADORA	\$9,700.00
5150300054-6	MICRO-COMPUTADORA	\$10,300.00
5150300054-7	MICRO-COMPUTADORA	\$14,000.00
5150300054-8	MICRO-COMPUTADORA	\$14,953.59
5150300054-9	MICRO-COMPUTADORA	\$8,186.96
5150300055-1	MICROCOMPUTADORA PORTATIL	\$10,129.31
5150300055-2	MICROCOMPUTADORA PORTATIL	\$11,594.83
5150300055-3	MICROCOMPUTADORA PORTATIL	\$9,137.93
5150300055-4	MICROCOMPUTADORA PORTATIL	\$10,129.31
5150300055-5	MICROCOMPUTADORA PORTATIL	\$10,225.00
5150300055-6	MICROCOMPUTADORA PORTATIL	\$10,380.00
5150300055-7	MICROCOMPUTADORA PORTATIL	\$21,200.00
5150300055-8	MICROCOMPUTADORA PORTATIL	\$10,250.00
5150300055-9	MICROCOMPUTADORA PORTATIL	\$26,652.00
5150300058-1	MONITOR	\$2,758.62
5150300058-10	MONITOR	\$1,700.00
5150300058-11	MONITOR	\$1,625.00
5150300058-12	MONITOR	\$1,625.00
5150300058-13	MONITOR	\$1,908.70
5150300058-14	MONITOR	\$10,000.00
5150300058-15	MONITOR	\$2,610.00
5150300058-16	MONITOR	\$1.00



Usr: SUPERVISOR
Rep: rptActivosConac2

**FIDEICOMISO BAHÍA DE BANDERAS
NAYARIT**
Relación de Bienes que Componen su Patrimonio
Cuenta Pública de 2024
Al 31/12/2024

Fecha y 26/feb./2025
hora de Impresión 08:18 p. m.

Código	Descripción del Bien	Valor en Libros
5150300058-17	MONITOR	\$4,864.00
5150300058-18	MONITOR	\$1,100.00
5150300058-19	MONITOR	\$2,393.65
5150300058-2	MONITOR	\$2,758.62
5150300058-20	MONITOR	\$1,689.99
5150300058-21	MONITOR	\$1,800.00
5150300058-22	MONITOR	\$3,100.00
5150300058-23	MONITOR	\$2,088.00
5150300058-24	MONITOR	\$1,943.72
5150300058-25	MONITOR	\$1.00
5150300058-26	MONITOR	\$1,800.00
5150300058-27	MONITOR	\$1,689.99
5150300058-28	MONITOR	\$5,560.00
5150300058-29	MONITOR	\$2,159.00
5150300058-3	MONITOR	\$1,422.41
5150300058-30	MONITOR	\$1,689.99
5150300058-31	MONITOR	\$1,689.99
5150300058-32	MONITOR	\$1.00
5150300058-33	MONITOR	\$3,300.00
5150300058-34	MONITOR	\$1,799.99
5150300058-35	MONITOR	\$2,356.93
5150300058-36	MONITOR	\$5,858.00
5150300058-4	MONITOR	\$1,402.84
5150300058-5	MONITOR	\$1,450.00
5150300058-6	MONITOR	\$1,547.41
5150300058-7	MONITOR	\$1,600.00



Usr: SUPERVISOR
Rep: rptActivosConac2

**FIDEICOMISO BAHÍA DE BANDERAS
NAYARIT**
Relación de Bienes que Componen su Patrimonio
Cuenta Pública de 2024
Al 31/12/2024

Fecha y 26/feb./2025
hora de Impresión 08:18 p. m.

Código	Descripción del Bien	Valor en Libros
5150300058-8	MONITOR	\$1,600.00
5150300058-9	MONITOR	\$1,652.09
5150300060-1	NO-BREAK	\$1,798.00
5150300060-10	NO-BREAK	\$1,508.00
5150300060-11	NO-BREAK	\$1,441.88
5150300060-12	NO-BREAK	\$1,450.00
5150300060-13	NO-BREAK	\$1,508.00
5150300060-14	NO-BREAK	\$1,441.88
5150300060-15	NO-BREAK	\$1,508.00
5150300060-16	NO-BREAK	\$1,508.00
5150300060-17	NO-BREAK	\$1,441.88
5150300060-18	NO-BREAK	\$1,508.00
5150300060-19	NO-BREAK	\$1,000.79
5150300060-2	NO-BREAK	\$1,441.88
5150300060-3	NO-BREAK	\$1,508.00
5150300060-4	NO-BREAK	\$1,441.88
5150300060-5	NO-BREAK	\$1,441.88
5150300060-6	NO-BREAK	\$1,441.88
5150300060-7	NO-BREAK	\$1,441.88
5150300060-8	NO-BREAK	\$1,508.00
5150300060-9	NO-BREAK	\$900.00
5150300064-1	PLOTTER	\$9,700.00
5150300074-1	SWITCH PARA REDES (EQUIPO DE CONECTIVIDAD)	\$350.00
5150300074-2	SWITCH PARA REDES (EQUIPO DE CONECTIVIDAD)	\$180.00
5150300074-3	SWITCH PARA REDES (EQUIPO DE CONECTIVIDAD)	\$150.00
5150300074-4	SWITCH PARA REDES (EQUIPO DE CONECTIVIDAD)	\$250.00



Usr: SUPERVISOR
Rep: rptActivosConac2

**FIDEICOMISO BAHÍA DE BANDERAS
NAYARIT**
Relación de Bienes que Componen su Patrimonio
Cuenta Pública de 2024
Al 31/12/2024

Fecha y 26/feb./2025
hora de Impresión 08:18 p. m.

Código	Descripción del Bien	Valor en Libros
5150300074-5	SWITCH PARA REDES (EQUIPO DE CONECTIVIDAD)	\$250.00
5150300074-6	SWITCH PARA REDES (EQUIPO DE CONECTIVIDAD)	\$711.21
5150300074-7	SWITCH PARA REDES (EQUIPO DE CONECTIVIDAD)	\$468.10
5150300074-8	SWITCH PARA REDES (EQUIPO DE CONECTIVIDAD)	\$10,325.04
5150300076-1	TABLETA DIGITALIZADORA	\$3,188.79
5150300076-2	TABLETA DIGITALIZADORA	\$7,999.00
5150300082-1	UNIDAD CENTRAL DE PROCESO (CPU)	\$18,512.00
5150300090-1	UNIDAD LECTORA DE DISCO COMPACTO EXTERNO	\$1,969.99
5150300090-2	UNIDAD LECTORA DE DISCO COMPACTO EXTERNO	\$1,889.64
5150300095-1	LAPTOP AIRMCBOOK AIR RATINA Z124 13.3" M1 16GB-256	\$34,399.00
5150300095-2	LAPTOP AIRMCBOOK AIR RATINA Z124 13.3" M1 16GB-256	\$7,241.38
5150300095-3	LAPTOP AIRMCBOOK AIR RATINA Z124 13.3" M1 16GB-256	\$7,750.00
5150300095-4	LAPTOP AIRMCBOOK AIR RATINA Z124 13.3" M1 16GB-256	\$6,923.00
5150300095-5	LAPTOP AIRMCBOOK AIR RATINA Z124 13.3" M1 16GB-256	\$10,406.00
5150300096-1	COMPUTADORA DE ESCRITORIO GENERICA CON PROCESADOR INTEL CORE I5-10400 DE 2.9 GHZ TARJETA MADRE GIGABYTE B560M, 8 GB EN RAM D.D. 480 GB Y GABINETE EVOTEC	\$10,788.00
5150300096-2	COMPUTADORA DE ESCRITORIO GENERICA CON PROCESADOR INTEL CORE I5-10400 DE 2.9 GHZ TARJETA MADRE GIGABYTE B560M, 8 GB EN RAM D.D. 480 GB Y GABINETE EVOTEC	\$7,663.79
5150300097-1	COMPUTADORA DE ESCRITORIO GENERICA CON PROCESADOR INTEL CORE I5-10400 DE 2.9 GHZ TARJETA MADRE GIGABYTE B560M, 8 GB EN RAM D.D. 480 GB Y GABINETE EVOTEC	\$10,788.00
5150300097-2	COMPUTADORA DE ESCRITORIO GENERICA CON PROCESADOR INTEL CORE I5-10400 DE 2.9 GHZ TARJETA MADRE GIGABYTE B560M, 8 GB EN RAM D.D. 480 GB Y GABINETE EVOTEC	\$18,067.24
5150300097-3	COMPUTADORA DE ESCRITORIO GENERICA CON PROCESADOR INTEL CORE I5-10400 DE 2.9 GHZ TARJETA MADRE GIGABYTE B560M, 8 GB EN RAM D.D. 480 GB Y GABINETE EVOTEC	\$7,663.79
5150300097-4	COMPUTADORA DE ESCRITORIO GENERICA CON PROCESADOR INTEL CORE I5-10400 DE 2.9 GHZ TARJETA MADRE GIGABYTE B560M, 8 GB EN RAM D.D. 480 GB Y GABINETE EVOTEC	\$12,830.59
5150300097-5	COMPUTADORA DE ESCRITORIO GENERICA CON PROCESADOR INTEL CORE I5-10400 DE 2.9 GHZ TARJETA MADRE GIGABYTE B560M, 8 GB EN RAM D.D. 480 GB Y GABINETE EVOTEC	\$12,033.68
5150300098-1	MONITOR DELL 20" MODELO E2016HV	\$3,016.00
5150300099-1	MONITOR DELL 20" MODELO E2016HV	\$3,016.00
5150300100-1	MONITOR HP LED P24 G4 IPS 23.8"/FHD (1920X1080)HDMI, VGA, DP/CABLE	\$3,028.00



Usr: SUPERVISOR
Rep: rptActivosConac2

**FIDEICOMISO BAHÍA DE BANDERAS
NAYARIT**
Relación de Bienes que Componen su Patrimonio
Cuenta Pública de 2024
Al 31/12/2024

Fecha y 26/feb./2025
hora de Impresión 08:18 p. m.

Código	Descripción del Bien	Valor en Libros
5150300101-1	PROCESADOR INTEL CORE 17 11VA GEN, GABINETE OCELOT GAMER NEGRO	\$13,600.00
5150300102-1	MULTIFUNCIONAL BROTHER DCP-T520W INKBENEFIT TANK, COLOR, INYECCION, TANQUE DE TINTA, INALAMBRICO, PRINT/SCAN/COPY	\$4,892.50
5150300103-1	IPAD 10.2/NOVENA GENERACION/WI-FI/64GB/GRIS ESPECIAL	\$8,146.55
5150300103-10	IPAD 10.2/NOVENA GENERACION/WI-FI/64GB/GRIS ESPECIAL	\$8,146.55
5150300103-11	IPAD 10.2/NOVENA GENERACION/WI-FI/64GB/GRIS ESPECIAL	\$8,146.55
5150300103-12	IPAD 10.2/NOVENA GENERACION/WI-FI/64GB/GRIS ESPECIAL	\$8,146.55
5150300103-13	IPAD 10.2/NOVENA GENERACION/WI-FI/64GB/GRIS ESPECIAL	\$8,146.55
5150300103-14	IPAD 10.2/NOVENA GENERACION/WI-FI/64GB/GRIS ESPECIAL	\$8,146.55
5150300103-2	IPAD 10.2/NOVENA GENERACION/WI-FI/64GB/GRIS ESPECIAL	\$8,146.55
5150300103-3	IPAD 10.2/NOVENA GENERACION/WI-FI/64GB/GRIS ESPECIAL	\$8,146.55
5150300103-4	IPAD 10.2/NOVENA GENERACION/WI-FI/64GB/GRIS ESPECIAL	\$8,146.55
5150300103-5	IPAD 10.2/NOVENA GENERACION/WI-FI/64GB/GRIS ESPECIAL	\$8,146.55
5150300103-6	IPAD 10.2/NOVENA GENERACION/WI-FI/64GB/GRIS ESPECIAL	\$8,146.55
5150300103-7	IPAD 10.2/NOVENA GENERACION/WI-FI/64GB/GRIS ESPECIAL	\$8,146.55
5150300103-8	IPAD 10.2/NOVENA GENERACION/WI-FI/64GB/GRIS ESPECIAL	\$8,146.55
5150300103-9	IPAD 10.2/NOVENA GENERACION/WI-FI/64GB/GRIS ESPECIAL	\$8,146.55
5150300104-1	GHIA FRONTIER SLIM/INTEL CORE 15-11400 HEXA CORE 2.60 GHZ/16 GB/1TB SSD+HDD 1 TB7TECLADO Y MOUSE GHIA/TARJETA WIFI INTEGRADA	\$10,709.50
5150300104-2	GHIA FRONTIER SLIM/INTEL CORE 15-11400 HEXA CORE 2.60 GHZ/16 GB/1TB SSD+HDD 1 TB7TECLADO Y MOUSE GHIA/TARJETA WIFI INTEGRADA	\$10,709.50
5150300105-1	MONITO LED DELL E2222HS/21.5 PULGADAS FULL HD/1920X1080/60HZ/VGA DP HDMI/BOCINAS INTEGRADAS 3 AÑOS DE GARANTIA / 210 - BBBK	\$3,031.00
5150300105-2	MONITO LED DELL E2222HS/21.5 PULGADAS FULL HD/1920X1080/60HZ/VGA DP HDMI/BOCINAS INTEGRADAS 3 AÑOS DE GARANTIA / 210 - BBBK	\$3,031.00
5150300106-1	MULTIFUNCIONAL LASER MONOCROMATICO BROTHER DCPB7535DW 2400X600 DPI, LASER 36 PPM 250 HOJAS 15000 PAGINAS POR MES	\$5,893.00
5150300107-1	procesador intel core i5-12400 - 1700 12 a gen/ 2.5 - 4.4 GHZ/ CACHE 18MB/6 CORES/ GRAFICOS UHD 730/ CON DISIPADOR	\$3,317.60
5150300107-2	procesador intel core i5-12400 - 1700 12 a gen/ 2.5 - 4.4 GHZ/ CACHE 18MB/6 CORES/ GRAFICOS UHD 730/ CON DISIPADOR	\$3,317.60
5150300107-3	procesador intel core i5-12400 - 1700 12 a gen/ 2.5 - 4.4 GHZ/ CACHE 18MB/6 CORES/ GRAFICOS UHD 730/ CON DISIPADOR	\$3,317.60



Usr: SUPERVISOR
Rep: rptActivosConac2

FIDEICOMISO BAHÍA DE BANDERAS NAYARIT

Relación de Bienes que Componen su Patrimonio
Cuenta Pública de 2024
Al 31/12/2024

Fecha y 26/feb./2025
hora de Impresión 08:18 p. m.

Código	Descripción del Bien	Valor en Libros
5150300107-4	procesador intel core i5-12400 - 1700 12 a gen/ 2.5 - 4.4 GHZ/ CACHE 18MB/6 CORES/ GRAFICOS UHD 730/ CON DISIPADOR	\$23,850.00
5150300107-5	procesador intel core i5-12400 - 1700 12 a gen/ 2.5 - 4.4 GHZ/ CACHE 18MB/6 CORES/ GRAFICOS UHD 730/ CON DISIPADOR	\$23,850.00
5150300108-1	MB ASROCK H610M 12 VAGEN / LGA1700 /DD R4 3200MHZ AUDIO 7.1/4 SATA 3/4 USB 3.2/6 USB 2.0	\$1,396.80
5150300108-2	MB ASROCK H610M 12 VAGEN / LGA1700 /DD R4 3200MHZ AUDIO 7.1/4 SATA 3/4 USB 3.2/6 USB 2.0	\$1,396.80
5150300108-3	MB ASROCK H610M 12 VAGEN / LGA1700 /DD R4 3200MHZ AUDIO 7.1/4 SATA 3/4 USB 3.2/6 USB 2.0	\$1,396.80
5150300109-1	RAM - 3617 MEMORIA ADATA UDIMM DDR4 8GB PC4-25600 3 3200MHZ GAMER/ALTO RENDIMIENTO	\$350.40
5150300109-2	RAM - 3617 MEMORIA ADATA UDIMM DDR4 8GB PC4-25600 3 3200MHZ GAMER/ALTO RENDIMIENTO	\$350.40
5150300109-3	RAM - 3617 MEMORIA ADATA UDIMM DDR4 8GB PC4-25600 3 3200MHZ GAMER/ALTO RENDIMIENTO	\$350.40
5150300110-1	HD-2737 UNIDAD ESTADO SOLIDO SSD 512GB ADATA LEGEND 700 M,2 2280 NV ME PCIE GEN 3X4	\$492.80
5150300110-2	HD-2737 UNIDAD ESTADO SOLIDO SSD 512GB ADATA LEGEND 700 M,2 2280 NV ME PCIE GEN 3X4	\$492.80
5150300110-3	HD-2737 UNIDAD ESTADO SOLIDO SSD 512GB ADATA LEGEND 700 M,2 2280 NV ME PCIE GEN 3X4	\$492.80
5150300111-1	CS-773 GABINETE ACTECK KIOTO GC240 / MINI TORRE FUENTE 500W METAL / NEGRO / AC-932547	\$594.80
5150300111-2	CS-773 GABINETE ACTECK KIOTO GC240 / MINI TORRE FUENTE 500W METAL / NEGRO / AC-932547	\$594.80
5150300111-3	CS-773 GABINETE ACTECK KIOTO GC240 / MINI TORRE FUENTE 500W METAL / NEGRO / AC-932547	\$594.80
5150300112-1	KB - 587 KIT ACTECK TECLADO Y MOUSE ALAMBRICO 105 TECLAS / OPTICO / 1000 DP/ NEGRO	\$270.00
5150300112-2	KB - 587 KIT ACTECK TECLADO Y MOUSE ALAMBRICO 105 TECLAS / OPTICO / 1000 DP/ NEGRO	\$270.00
5150300112-3	KB - 587 KIT ACTECK TECLADO Y MOUSE ALAMBRICO 105 TECLAS / OPTICO / 1000 DP/ NEGRO	\$270.00
5150300113-1	MNL 2344 MONITOR QUARONI 23.8 PULGADAS FULL HD 1920 X 1080 PX/NEGRO/ VGA / HDMI / BOCINAS INTEGRADAS	\$1,527.60
5150300113-2	MNL 2344 MONITOR QUARONI 23.8 PULGADAS FULL HD 1920 X 1080 PX/NEGRO/ VGA / HDMI / BOCINAS INTEGRADAS	\$1,527.60
5150300113-3	MNL 2344 MONITOR QUARONI 23.8 PULGADAS FULL HD 1920 X 1080 PX/NEGRO/ VGA / HDMI / BOCINAS INTEGRADAS	\$1,527.60
5120100001-81	MUEBLES, EXCEPTO DE OFICINA Y ESTANTERÍA	\$680,948.00
5190100005-1	EQUIPO DE VIDEO PORTERO (TELECAMARA Y MONITOR CON AURICULAR)	\$1,456.90
5190100006-1	FOTOCOPIADORA	\$9,941.99
5190100022-1	TELEVISION	\$4,478.45
5190100022-10	TELEVISION	\$3,590.00



Usr: SUPERVISOR
Rep: rptActivosConac2

**FIDEICOMISO BAHÍA DE BANDERAS
NAYARIT**
Relación de Bienes que Componen su Patrimonio
Cuenta Pública de 2024
Al 31/12/2024

Fecha y 26/feb./2025
hora de Impresión 08:18 p. m.

Código	Descripción del Bien	Valor en Libros
5190100022-11	TELEVISION	\$5,499.00
5190100022-12	TELEVISION	\$28,016.38
5190100022-13	TELEVISION	\$4,309.48
5190100022-14	TELEVISION	\$9,137.07
5190100022-15	TELEVISION	\$9,137.07
5190100022-16	TELEVISION	\$9,137.07
5190100022-2	TELEVISION	\$4,740.52
5190100022-3	TELEVISION	\$5,264.13
5190100022-4	TELEVISION	\$4,309.48
5190100022-5	TELEVISION	\$2,323.28
5190100022-6	TELEVISION	\$2,323.28
5190100022-7	TELEVISION	\$10,581.88
5190100022-8	TELEVISION	\$3,702.59
5190100022-9	TELEVISION	\$2,840.52
5190300001-1	APARATO PARA REGISTRO DE ACCESO A TRAVES DE HUELLA DACTILAR	\$1,594.83
5190300015-1	EXTINGUIDOR	\$517.25
5190300015-10	EXTINGUIDOR	\$7,489.23
5190300015-11	EXTINGUIDOR	\$959.06
5190300015-12	EXTINGUIDOR	\$6,465.00
5190300015-13	EXTINGUIDOR	\$90.00
5190300015-14	EXTINGUIDOR	\$5,053.89
5190300015-15	EXTINGUIDOR	\$5,053.89
5190300015-16	EXTINGUIDOR	\$5,053.89
5190300015-17	EXTINGUIDOR	\$5,053.89
5190300015-18	EXTINGUIDOR	\$5,053.89
5190300015-19	EXTINGUIDOR	\$5,053.89



Usr: SUPERVISOR
Rep: rptActivosConac2

**FIDEICOMISO BAHÍA DE BANDERAS
NAYARIT**
Relación de Bienes que Componen su Patrimonio
Cuenta Pública de 2024
Al 31/12/2024

Fecha y 26/feb./2025
hora de Impresión 08:18 p. m.

Código	Descripción del Bien	Valor en Libros
5190300015-2	EXTINGUIDOR	\$252.17
5190300015-20	EXTINGUIDOR	\$5,053.89
5190300015-21	EXTINGUIDOR	\$5,053.89
5190300015-22	EXTINGUIDOR	\$5,053.89
5190300015-23	EXTINGUIDOR	\$5,053.89
5190300015-24	EXTINGUIDOR	\$5,053.89
5190300015-25	EXTINGUIDOR	\$5,053.89
5190300015-26	EXTINGUIDOR	\$5,053.89
5190300015-27	EXTINGUIDOR	\$5,053.89
5190300015-28	EXTINGUIDOR	\$150.00
5190300015-29	EXTINGUIDOR	\$100.00
5190300015-3	EXTINGUIDOR	\$3,879.31
5190300015-30	EXTINGUIDOR	\$1,066.81
5190300015-31	EXTINGUIDOR	\$1,066.81
5190300015-32	EXTINGUIDOR	\$1,066.81
5190300015-33	EXTINGUIDOR	\$1,066.81
5190300015-34	EXTINGUIDOR	\$1,066.81
5190300015-35	EXTINGUIDOR	\$1,066.81
5190300015-36	EXTINGUIDOR	\$1,066.81
5190300015-37	EXTINGUIDOR	\$1,066.81
5190300015-38	EXTINGUIDOR	\$1,066.81
5190300015-39	EXTINGUIDOR	\$1,066.81
5190300015-4	EXTINGUIDOR	\$2,855.61
5190300015-40	EXTINGUIDOR	\$1,066.81
5190300015-41	EXTINGUIDOR	\$1,066.81
5190300015-42	EXTINGUIDOR	\$1,066.81



Usr: SUPERVISOR
Rep: rptActivosConac2

**FIDEICOMISO BAHÍA DE BANDERAS
NAYARIT**
Relación de Bienes que Componen su Patrimonio
Cuenta Pública de 2024
Al 31/12/2024

Fecha y 26/feb./2025
hora de Impresión 08:18 p. m.

Código	Descripción del Bien	Valor en Libros
5190300015-5	EXTINGUIDOR	\$2,855.61
5190300015-6	EXTINGUIDOR	\$2,855.61
5190300015-7	EXTINGUIDOR	\$2,855.61
5190300015-8	EXTINGUIDOR	\$4,256.48
5190300015-9	EXTINGUIDOR	\$7,489.23
5190300022-1	LAVADORA ROPA	\$4,824.14
5190300022-2	LAVADORA ROPA	\$7,754.31
5190300025-1	SECADORA ROPA	\$5,171.56
5190300025-2	SECADORA ROPA	\$8,017.24
5190300028-1	TORRE SALVAVIDAS	\$185,047.56
5190300028-2	TORRE SALVAVIDAS	\$29,607.61
5190600003-1	BASCULA	\$1,500.00
5190600009-1	CARRITO AUTO-SERVICIO	\$300.00
5190600028-1	CISTERNA CITIJAL 5000 LTS AZUL USO RUDO	\$10,153.55
5190600028-2	CISTERNA CITIJAL 5000 LTS AZUL USO RUDO	\$10,153.55
5190700001-1	DESARMADOR ELECTRICO DE VELOCIDAD VARIABLE CON BATERIA RECARGABLE	\$15,600.00
5190800001-1	ACONDICIONADOR AIRE	\$6,600.00
5190800001-2	ACONDICIONADOR AIRE	\$5,159.48
5190800032-1	CAFETERA	\$37,755.55
5190800032-2	CAFETERA	\$1.00
5190800034-1	CAJA FUERTE	\$400.00
5190800037-1	CALENTADOR AGUA (PARA SERVICIOS DE HOTELERIA HOSPITALES,ETC)	\$2,926.71
5190800037-2	CALENTADOR AGUA (PARA SERVICIOS DE HOTELERIA HOSPITALES,ETC)	\$2,006.67
5190800037-3	CALENTADOR AGUA (PARA SERVICIOS DE HOTELERIA HOSPITALES,ETC)	\$3,637.93
5190800039-1	CAMPANA EXTRACCION	\$10,800.00
5190800039-2	CAMPANA EXTRACCION	\$11,844.00



Usr: SUPERVISOR
Rep: rptActivosConac2

FIDEICOMISO BAHÍA DE BANDERAS
NAYARIT
Relación de Bienes que Componen su Patrimonio
Cuenta Pública de 2024
Al 31/12/2024

Fecha y | 26/feb./2025
hora de Impresión | 08:18 p. m.

Código	Descripción del Bien	Valor en Libros
5190800039-3	CAMPANA EXTRACCION	\$10,793.10
5190800040-1	CANDIL	\$1,216.52
5190800040-2	CANDIL	\$1,216.52
5190800040-3	CANDIL	\$173.04
5190800051-1	CONGELADOR	\$3,913.20
5190800051-2	CONGELADOR	\$5,947.42
5190800063-1	ENFRIADOR Y CALENTADOR AGUA (PARA OFICINA)	\$2,112.07
5190800068-1	ENMICADORA	\$400.00
5190800068-2	ENMICADORA	\$1.00
5190800071-1	ESTUFA COCINA (GAS O ELECTRICA)	\$5,645.69
5190800071-2	ESTUFA COCINA (GAS O ELECTRICA)	\$1,000.00
5190800071-3	ESTUFA COCINA (GAS O ELECTRICA)	\$24,328.00
5190800071-4	ESTUFA COCINA (GAS O ELECTRICA)	\$590.00
5190800074-1	EXPRIMIDOR FRUTAS	\$150.00
5190800074-2	EXPRIMIDOR FRUTAS	\$80.00
5190800076-1	EXTRACTOR JUGOS	\$200.00
5190800077-1	FREGADERO	\$12,400.00
5190800077-2	FREGADERO	\$3,576.73
5190800077-3	FREGADERO	\$1.00
5190800077-4	FREGADERO	\$2,197.00
5190800081-1	HORNO COCINA (GAS O ELECTRICO)	\$415.65
5190800081-2	HORNO COCINA (GAS O ELECTRICO)	\$1.00
5190800081-3	HORNO COCINA (GAS O ELECTRICO)	\$12,668.97
5190800082-1	HORNO DE MICROONDAS	\$1,633.62
5190800082-2	HORNO DE MICROONDAS	\$1,025.86
5190800082-3	HORNO DE MICROONDAS	\$1,405.44



Usr: SUPERVISOR
Rep: rptActivosConac2

**FIDEICOMISO BAHÍA DE BANDERAS
NAYARIT**
Relación de Bienes que Componen su Patrimonio
Cuenta Pública de 2024
Al 31/12/2024

Fecha y 26/feb./2025
hora de Impresión 08:18 p. m.

Código	Descripción del Bien	Valor en Libros
5190800082-4	HORNO DE MICROONDAS	\$808.69
5190800082-5	HORNO DE MICROONDAS	\$651.30
5190800082-6	HORNO DE MICROONDAS	\$1,985.34
5190800085-1	JUEGO COMEDOR Y DESAYUNADOR	\$3,790.50
5190800085-10	JUEGO COMEDOR Y DESAYUNADOR	\$3,790.50
5190800085-11	JUEGO COMEDOR Y DESAYUNADOR	\$3,790.50
5190800085-12	JUEGO COMEDOR Y DESAYUNADOR	\$3,790.50
5190800085-13	JUEGO COMEDOR Y DESAYUNADOR	\$550.00
5190800085-2	JUEGO COMEDOR Y DESAYUNADOR	\$3,790.50
5190800085-3	JUEGO COMEDOR Y DESAYUNADOR	\$3,790.50
5190800085-4	JUEGO COMEDOR Y DESAYUNADOR	\$3,790.50
5190800085-5	JUEGO COMEDOR Y DESAYUNADOR	\$3,790.50
5190800085-6	JUEGO COMEDOR Y DESAYUNADOR	\$3,790.50
5190800085-7	JUEGO COMEDOR Y DESAYUNADOR	\$3,790.50
5190800085-8	JUEGO COMEDOR Y DESAYUNADOR	\$3,790.50
5190800085-9	JUEGO COMEDOR Y DESAYUNADOR	\$3,790.50
5190800087-1	JUEGO SALA	\$6,481.43
5190800087-2	JUEGO SALA	\$6,481.43
5190800087-3	JUEGO SALA	\$6,481.43
5190800089-1	LAMPARA MESA	\$868.70
5190800089-10	LAMPARA MESA	\$1,350.00
5190800089-11	LAMPARA MESA	\$80.00
5190800089-12	LAMPARA MESA	\$80.00
5190800089-2	LAMPARA MESA	\$868.00
5190800089-3	LAMPARA MESA	\$868.00
5190800089-4	LAMPARA MESA	\$842.00



Usr: SUPERVISOR
Rep: rptActivosConac2

**FIDEICOMISO BAHÍA DE BANDERAS
NAYARIT**
Relación de Bienes que Componen su Patrimonio
Cuenta Pública de 2024
Al 31/12/2024

Fecha y 26/feb./2025
hora de Impresión 08:18 p. m.

Código	Descripción del Bien	Valor en Libros
5190800089-5	LAMPARA MESA	\$842.00
5190800089-6	LAMPARA MESA	\$868.70
5190800089-7	LAMPARA MESA	\$312.26
5190800089-8	LAMPARA MESA	\$1.00
5190800089-9	LAMPARA MESA	\$100.00
5190800092-1	LICUADORA (COCINA)	\$1.00
5190800092-2	LICUADORA (COCINA)	\$335.34
5190800092-3	LICUADORA (COCINA)	\$7,085.00
5190800093-1	LITERA	\$31,286.21
5190800093-2	LITERA	\$31,286.21
5190800093-3	LITERA	\$37,923.28
5190800096-1	MAQUINA CALCULADORA ELECTRICA	\$1.00
5190800096-2	MAQUINA CALCULADORA ELECTRICA	\$1.00
5190800106-1	MAQUINA ESCRIBIR ELECTRICA	\$1,628.00
5190800106-2	MAQUINA ESCRIBIR ELECTRICA	\$1.00
5190800122-1	MAQUINA SUMADORA MANUAL O ELECTRICA	\$50.00
5190800122-2	MAQUINA SUMADORA MANUAL O ELECTRICA	\$100.00
5190800122-3	MAQUINA SUMADORA MANUAL O ELECTRICA	\$1,086.96
5190800122-4	MAQUINA SUMADORA MANUAL O ELECTRICA	\$1,170.00
5190800122-5	MAQUINA SUMADORA MANUAL O ELECTRICA	\$1.00
5190800139-1	PLANERO	\$300.00
5190800146-1	REFRIGERADOR (COCINA)	\$2,260.87
5190800146-2	REFRIGERADOR (COCINA)	\$1,686.96
5190800146-3	REFRIGERADOR (COCINA)	\$1,652.17
5190800146-4	REFRIGERADOR (COCINA)	\$3,241.74
5190800146-5	REFRIGERADOR (COCINA)	\$10,130.33



Usr: SUPERVISOR
Rep: rptActivosConac2

**FIDEICOMISO BAHÍA DE BANDERAS
NAYARIT**
Relación de Bienes que Componen su Patrimonio
Cuenta Pública de 2024
Al 31/12/2024

Fecha y 26/feb./2025
hora de Impresión 08:18 p. m.

Código	Descripción del Bien	Valor en Libros
5190800146-6	REFRIGERADOR (COCINA)	\$8,438.00
5190800146-7	REFRIGERADOR (COCINA)	\$2,900.00
5190800146-8	REFRIGERADOR (COCINA)	\$14,560.34
5190800147-1	RELOJ CHECADOR	\$3,345.87
5190800147-2	RELOJ CHECADOR	\$3,345.87
5190800147-3	RELOJ CHECADOR	\$14,364.57
5190800147-4	RELOJ CHECADOR	\$14,364.57
5190800147-5	RELOJ CHECADOR	\$3,302.80
5190800150-1	RELOJ PARED	\$164.90
5190800160-1	SOPORTE UNIVERSAL PARA TV, VIDEOGRABADORA, ETC. (PARED O TECHO)	\$500.00
5190800160-2	SOPORTE UNIVERSAL PARA TV, VIDEOGRABADORA, ETC. (PARED O TECHO)	\$400.00
5190800160-3	SOPORTE UNIVERSAL PARA TV, VIDEOGRABADORA, ETC. (PARED O TECHO)	\$300.00
5190800160-4	SOPORTE UNIVERSAL PARA TV, VIDEOGRABADORA, ETC. (PARED O TECHO)	\$300.00
5190800160-5	SOPORTE UNIVERSAL PARA TV, VIDEOGRABADORA, ETC. (PARED O TECHO)	\$300.00
5190800160-6	SOPORTE UNIVERSAL PARA TV, VIDEOGRABADORA, ETC. (PARED O TECHO)	\$300.00
5190800166-1	TOSTADOR PAN	\$155.17
5190800166-2	TOSTADOR PAN	\$200.00
5190800173-1	VENTILADOR	\$687.93
5190800173-2	VENTILADOR	\$1,206.03
5190800173-3	VENTILADOR	\$1,206.03
5190800175-1	CAJA FUERTE 45 RD	\$20,766.01
5190800176-1	LITERA ENSUEÑO IND/MAT	\$6,637.07
5190800176-2	LITERA ENSUEÑO IND/MAT	\$6,637.07
5190800176-3	LITERA ENSUEÑO IND/MAT	\$6,637.07
5190800176-4	LITERA ENSUEÑO IND/MAT	\$6,637.07
5190800177-1	COL. SPRING AIR SUPREME MAT. SN NA	\$3,361.21



Usr: SUPERVISOR
Rep: rptActivosConac2

**FIDEICOMISO BAHÍA DE BANDERAS
NAYARIT**
Relación de Bienes que Componen su Patrimonio
Cuenta Pública de 2024
Al 31/12/2024

Fecha y 26/feb./2025
hora de Impresión 08:18 p. m.

Código	Descripción del Bien	Valor en Libros
5190800177-2	COL. SPRING AIR SUPREME MAT. SN NA	\$3,361.21
5190800177-3	COL. SPRING AIR SUPREME MAT. SN NA	\$3,361.21
5190800177-4	COL. SPRING AIR SUPREME MAT. SN NA	\$3,361.21
5190800177-5	COL. SPRING AIR SUPREME MAT. SN NA	\$3,361.21
5190800177-6	COL. SPRING AIR SUPREME MAT. SN NA	\$3,361.21
5190800178-1	COLCHON LORD LEON IND SN NA	\$2,068.10
5190800178-2	COLCHON LORD LEON IND SN NA	\$2,068.10
5190800179-1	COL. RESTONIC CONFOR PEDIC IND SN NA	\$2,930.17
5190800179-2	COL. RESTONIC CONFOR PEDIC IND SN NA	\$2,930.17
5190800179-3	COL. RESTONIC CONFOR PEDIC IND SN NA	\$2,930.17
5190800179-4	COL. RESTONIC CONFOR PEDIC IND SN NA	\$2,930.17
5190800180-1	EQUIPO AIRE ACONDICIONADO TIPO MINI SPLIT CON CAPACIDAD 1.5 TR SOLO FRIO MARCA MIRAGE	\$8,407.63
5190800180-2	EQUIPO AIRE ACONDICIONADO TIPO MINI SPLIT CON CAPACIDAD 1.5 TR SOLO FRIO MARCA MIRAGE	\$8,407.63
5190800180-3	EQUIPO AIRE ACONDICIONADO TIPO MINI SPLIT CON CAPACIDAD 1.5 TR SOLO FRIO MARCA MIRAGE	\$8,407.63
5190800181-1	ZK TECO MB10VL CONTROL DE ASISTENCIA Y ACCESO SIMPLE/500 HUELLAS/100 ROSTROS LUZ VISIBLE/50000 EVENTOS / TCPIP	\$1,950.00
5190800181-2	ZK TECO MB10VL CONTROL DE ASISTENCIA Y ACCESO SIMPLE/500 HUELLAS/100 ROSTROS LUZ VISIBLE/50000 EVENTOS / TCPIP	\$1,950.00
5190800181-3	ZK TECO MB10VL CONTROL DE ASISTENCIA Y ACCESO SIMPLE/500 HUELLAS/100 ROSTROS LUZ VISIBLE/50000 EVENTOS / TCPIP	\$1,950.00
5190800181-4	ZK TECO MB10VL CONTROL DE ASISTENCIA Y ACCESO SIMPLE/500 HUELLAS/100 ROSTROS LUZ VISIBLE/50000 EVENTOS / TCPIP	\$1,950.00
5190800181-5	ZK TECO MB10VL CONTROL DE ASISTENCIA Y ACCESO SIMPLE/500 HUELLAS/100 ROSTROS LUZ VISIBLE/50000 EVENTOS / TCPIP	\$1,950.00
5190800181-6	ZK TECO MB10VL CONTROL DE ASISTENCIA Y ACCESO SIMPLE/500 HUELLAS/100 ROSTROS LUZ VISIBLE/50000 EVENTOS / TCPIP	\$9,750.00
5190800181-7	ZK TECO MB10VL CONTROL DE ASISTENCIA Y ACCESO SIMPLE/500 HUELLAS/100 ROSTROS LUZ VISIBLE/50000 EVENTOS / TCPIP	\$9,750.00
5210100008-1	MICROFONO	\$1,629.31
5210100008-2	MICROFONO	\$7,155.17
5210100008-3	MICROFONO	\$5,826.09



Usr: SUPERVISOR
Rep: rptActivosConac2

**FIDEICOMISO BAHÍA DE BANDERAS
NAYARIT**
Relación de Bienes que Componen su Patrimonio
Cuenta Pública de 2024
Al 31/12/2024

Fecha y 26/feb./2025
hora de Impresión 08:18 p. m.

Código	Descripción del Bien	Valor en Libros
5210100008-4	MICROFONO	\$5,826.09
5220100012-1	CAMINADORA ELECTRICA	\$14,999.02
5220100013-1	CARPA PROFESIONAL DE LONA PLASTIFICADA (INCLUYE EQUIPO COMPLETO)	\$2,346.96
5220100013-2	CARPA PROFESIONAL DE LONA PLASTIFICADA (INCLUYE EQUIPO COMPLETO)	\$2,346.96
5220100013-3	CARPA PROFESIONAL DE LONA PLASTIFICADA (INCLUYE EQUIPO COMPLETO)	\$2,346.96
5220100022-1	ESCALADORA (APARATO PARA MUSCULACION PIERNAS)	\$11,998.97
5220100023-1	ESCALERA ARCO	\$1,681.03
5220100023-10	ESCALERA ARCO	\$1.00
5220100023-11	ESCALERA ARCO	\$2,082.76
5220100023-12	ESCALERA ARCO	\$742.28
5220100023-13	ESCALERA ARCO	\$1,913.92
5220100023-14	ESCALERA ARCO	\$173.04
5220100023-15	ESCALERA ARCO	\$1.00
5220100023-2	ESCALERA ARCO	\$784.48
5220100023-3	ESCALERA ARCO	\$527.32
5220100023-4	ESCALERA ARCO	\$2,585.88
5220100023-5	ESCALERA ARCO	\$3,332.11
5220100023-6	ESCALERA ARCO	\$3,056.90
5220100023-7	ESCALERA ARCO	\$4,965.00
5220100023-8	ESCALERA ARCO	\$440.00
5220100023-9	ESCALERA ARCO	\$300.00
5230100022-1	CAMARA FOTOGRAFICA DIGITAL	\$2,549.15
5290100014-1	MEGAFONO	\$1,025.86
5310100017-1	BOMBA DOSIFICADORA	\$9,786.00
5310100017-2	BOMBA DOSIFICADORA	\$9,755.00
5310100017-3	BOMBA DOSIFICADORA	\$9,500.00



Usr: SUPERVISOR
Rep: rptActivosConac2

**FIDEICOMISO BAHÍA DE BANDERAS
NAYARIT**
Relación de Bienes que Componen su Patrimonio
Cuenta Pública de 2024
Al 31/12/2024

Fecha y 26/feb./2025
hora de Impresión 08:18 p. m.

Código	Descripción del Bien	Valor en Libros
5310100017-4	BOMBA DOSIFICADORA	\$10,800.00
5310100017-5	BOMBA DOSIFICADORA	\$10,500.00
5310100017-6	BOMBA DOSIFICADORA	\$14,865.27
5310100055-1	FILTRO DE ARENA CON BOMBA INTEGRADA PARA ACUARIOS DE ACUACULTURA	\$26,700.00
5310100106-1	UNIDAD DE DIGESTION	\$1,000.00
5310200163-1	MANTILLA DE CALENTAMIENTO CON AGITADOR	\$500.00
5310300001-1	LAVAJOS PARA PARED, PEDESTAL O PORTATIL CON/SIN TINA	\$1.00
5320100034-1	MICROSCOPIOS	\$1.00
5410100004-1	AUTOMOVIL SEDAN	\$123,000.00
5410100004-2	AUTOMOVIL SEDAN	\$190,000.00
5410100004-3	AUTOMOVIL SEDAN	\$678,000.00
5410100004-4	AUTOMOVIL SEDAN	\$348,900.00
5410100004-5	AUTOMOVIL SEDAN	\$226,200.00
5410100004-6	AUTOMOVIL SEDAN	\$226,200.00
5410100004-7	AUTOMOVIL SEDAN	\$226,200.00
5410100005-1	BARREDORA	\$113,614.00
5410100005-2	BARREDORA	\$833,750.00
5410100005-3	BARREDORA	\$2,286,903.75
5410100007-1	CAMION CAJA	\$540,000.00
5410100007-2	CAMION CAJA	\$300,000.00
5410100009-1	CAMION CHASSIS- CABINA	\$450,000.00
5410100018-1	CAMION PICK-UP	\$163,162.65
5410100018-10	CAMION PICK-UP	\$172,922.40
5410100018-11	CAMION PICK-UP	\$163,000.00
5410100018-12	CAMION PICK-UP	\$163,000.00
5410100018-13	CAMION PICK-UP	\$163,000.00



Usr: SUPERVISOR
Rep: rptActivosConac2

**FIDEICOMISO BAHÍA DE BANDERAS
NAYARIT**
Relación de Bienes que Componen su Patrimonio
Cuenta Pública de 2024
Al 31/12/2024

Fecha y 26/feb./2025
hora de Impresión 08:18 p. m.

Código	Descripción del Bien	Valor en Libros
5410100018-14	CAMION PICK-UP	\$34,972.35
5410100018-15	CAMION PICK-UP	\$210,500.00
5410100018-16	CAMION PICK-UP	\$162,200.00
5410100018-17	CAMION PICK-UP	\$157,974.60
5410100018-18	CAMION PICK-UP	\$148,882.65
5410100018-19	CAMION PICK-UP	\$163,162.65
5410100018-2	CAMION PICK-UP	\$200,000.00
5410100018-20	CAMION PICK-UP	\$75,100.00
5410100018-21	CAMION PICK-UP	\$112,994.00
5410100018-22	CAMION PICK-UP	\$98,000.00
5410100018-23	CAMION PICK-UP	\$63,000.00
5410100018-24	CAMION PICK-UP	\$187,499.00
5410100018-25	CAMION PICK-UP	\$187,499.00
5410100018-26	CAMION PICK-UP	\$98,255.65
5410100018-27	CAMION PICK-UP	\$163,000.00
5410100018-3	CAMION PICK-UP	\$200,000.00
5410100018-4	CAMION PICK-UP	\$29,500.00
5410100018-5	CAMION PICK-UP	\$136,000.00
5410100018-6	CAMION PICK-UP	\$131,000.00
5410100018-7	CAMION PICK-UP	\$276,000.00
5410100018-8	CAMION PICK-UP	\$276,000.00
5410100018-9	CAMION PICK-UP	\$169,100.00
5410100020-1	CAMION RECOLECTOR DE BASURA	\$338,563.00
5410100020-2	CAMION RECOLECTOR DE BASURA	\$338,563.00
5410100020-3	CAMION RECOLECTOR DE BASURA	\$2,577,000.00
5410100020-4	CAMION RECOLECTOR DE BASURA	\$2,577,000.00



Usr: SUPERVISOR
Rep: rptActivosConac2

**FIDEICOMISO BAHÍA DE BANDERAS
NAYARIT**
Relación de Bienes que Componen su Patrimonio
Cuenta Pública de 2024
Al 31/12/2024

Fecha y 26/feb./2025
hora de Impresión 08:18 p. m.

Código	Descripción del Bien	Valor en Libros
5410100020-5	CAMION RECOLECTOR DE BASURA	\$2,577,000.00
5410100020-6	CAMION RECOLECTOR DE BASURA	\$1,536,206.90
5410100021-1	CAMION REDILAS	\$5,750.00
5410100023-1	CAMION REVOLVEDORA	\$654,845.76
5410100024-1	CAMION TANQUE (PIPA)	\$5,269.94
5410100024-2	CAMION TANQUE (PIPA)	\$339,250.00
5410100024-3	CAMION TANQUE (PIPA)	\$138,513.00
5410100024-4	CAMION TANQUE (PIPA)	\$820,689.66
5410100024-5	CAMION TANQUE (PIPA)	\$820,689.66
5410100027-1	CAMIONETA (GUAYIN, PANEL, ESTACAS-REDILAS)	\$334,300.00
5410100027-2	CAMIONETA (GUAYIN, PANEL, ESTACAS-REDILAS)	\$220,640.00
5410100027-3	CAMIONETA (GUAYIN, PANEL, ESTACAS-REDILAS)	\$334,300.00
5410100027-5	CAMIONETA (GUAYIN, PANEL, ESTACAS-REDILAS)	\$441,000.00
5410100027-6	CAMIONETA (GUAYIN, PANEL, ESTACAS-REDILAS)	\$404,597.52
5410100027-7	CAMIONETA (GUAYIN, PANEL, ESTACAS-REDILAS)	\$404,597.50
5410100027-8	CAMIONETA (GUAYIN, PANEL, ESTACAS-REDILAS)	\$404,597.50
5410100047-1	VAGONETA	\$424,600.00
5420100013-1	PLATAFORMA BRAZO HIDRAULICO	\$123,469.75
5420100019-1	REMOLQUE CAMA BAJA	\$1,000.00
5420100025-1	REMOLQUE VOLTEO	\$1.00
5420100025-2	REMOLQUE VOLTEO	\$1.00
5450100002-1	SISTEMA SONIDO ACUÁTICO	\$45,088.06
5450100002-2	SISTEMA SONIDO ACUÁTICO	\$8,000.00
5450200015-1	LANCHA	\$570,138.61
5450200018-1	MOTOR DENTRO DE BORDA PARA EMBARCACIÓN	\$375,857.69
5490100001-1	BICICLETA	\$1,730.43



Usr: SUPERVISOR
Rep: rptActivosConac2

**FIDEICOMISO BAHÍA DE BANDERAS
NAYARIT**
Relación de Bienes que Componen su Patrimonio
Cuenta Pública de 2024
Al 31/12/2024

Fecha y 26/feb./2025
hora de Impresión 08:18 p. m.

Código	Descripción del Bien	Valor en Libros
5490100001-2	BICICLETA	\$2,326.72
5490100002-1	CARRO TRANSPORTACION CAMPO DE GOLF	\$64,000.00
5490100002-2	CARRO TRANSPORTACION CAMPO DE GOLF	\$1.00
5490100005-1	MOTOCICLETA	\$6,990.00
5490100005-2	MOTOCICLETA	\$9,999.00
5490100005-3	MOTOCICLETA	\$11,995.00
5490100005-4	MOTOCICLETA	\$160,922.41
5490100008-2	BICICLETA GHOST CLAW R29 S/DEL 21V	\$5,699.00
5490100009-2	BICICLETA GHOST CLAW R29 S/DEL 21V	\$5,699.00
5490100010-2	BICICLETA GHOST CLAW R29 S/DEL 21V	\$5,699.00
5490100011-1	BICICLETA GHOST CLAW R29 S/DEL 21V	\$5,699.00
5490100012-1	BICICLETA GHOST CLAW R29 S/DEL 21V	\$5,699.00
5490100013-1	BICICLETA GHOST CLAW R29 S/DEL 21V	\$5,699.00
5490100014-1	BICICLETA GHOST CLAW R29 S/DEL 21V	\$5,699.00
5490100015-1	BICICLETA GHOST CLAW R29 S/DEL 21V	\$5,699.00
5490100016-1	BICICLETA GHOST CLAW R29 S/DEL 21V	\$5,699.00
5490100017-1	BICICLETA GHOST CLAW R29 S/DEL 21V	\$5,699.00
5490100018-1	TRACTOR JARDINERO JOHN DEERE MODELO S140	\$88,073.28
5490100018-2	TRACTOR JARDINERO JOHN DEERE MODELO S140	\$88,073.28
5490100019-1	250WHT-MAN-M-NAVY BLUE (YS7367)	\$48,188.54
5490100020-1	250WHT-WOMAN-NAVY BLUE (YS7367)	\$72,282.81
5610200011-1	CORTARRAICES (MAQUINA)	\$10,775.86
5610200011-2	CORTARRAICES (MAQUINA)	\$15,864.06
5610200011-3	CORTARRAICES (MAQUINA)	\$10,086.21
5610200011-4	CORTARRAICES (MAQUINA)	\$10,086.21
5610200011-5	CORTARRAICES (MAQUINA)	\$8,017.24



Usr: SUPERVISOR
Rep: rptActivosConac2

**FIDEICOMISO BAHÍA DE BANDERAS
NAYARIT**
Relación de Bienes que Componen su Patrimonio
Cuenta Pública de 2024
Al 31/12/2024

Fecha y 26/feb./2025
hora de Impresión 08:18 p. m.

Código	Descripción del Bien	Valor en Libros
5610200011-6	CORTARRAICES (MAQUINA)	\$7,327.59
5610200049-1	SEMBRADORA	\$10,550.00
5610200053-1	TRACTOR AGRICOLA	\$171,000.00
5610200053-2	TRACTOR AGRICOLA	\$43,800.00
5610200053-3	TRACTOR AGRICOLA	\$33,438.26
5620100023-1	ROTOMARTILLO	\$2,613.60
5620100023-2	ROTOMARTILLO	\$8,638.44
5620100023-3	ROTOMARTILLO	\$2,586.21
5620100023-4	ROTOMARTILLO	\$19,632.20
5620400001-1	BANCO AUTOMATICO DE CAPACITORES (OPTIMIZA ENERGIA ELECTRICA)	\$1,400.00
5620400001-2	BANCO AUTOMATICO DE CAPACITORES (OPTIMIZA ENERGIA ELECTRICA)	\$1,050.00
5620400001-3	BANCO AUTOMATICO DE CAPACITORES (OPTIMIZA ENERGIA ELECTRICA)	\$1,050.00
5620400001-4	BANCO AUTOMATICO DE CAPACITORES (OPTIMIZA ENERGIA ELECTRICA)	\$2,400.00
5620400001-5	BANCO AUTOMATICO DE CAPACITORES (OPTIMIZA ENERGIA ELECTRICA)	\$1,400.00
5620400001-6	BANCO AUTOMATICO DE CAPACITORES (OPTIMIZA ENERGIA ELECTRICA)	\$1,050.00
5620400001-7	BANCO AUTOMATICO DE CAPACITORES (OPTIMIZA ENERGIA ELECTRICA)	\$7,500.00
5620600005-1	ALIMENTADORA INDUSTRIAL	\$5,300.00
5620600026-1	BOMBA ACCION DIRECTA	\$6,312.00
5620600029-1	BOMBA CENTRIFUGA	\$500.00
5620600029-10	BOMBA CENTRIFUGA	\$300.00
5620600029-11	BOMBA CENTRIFUGA	\$300.00
5620600029-12	BOMBA CENTRIFUGA	\$11,166.00
5620600029-13	BOMBA CENTRIFUGA	\$2,500.00
5620600029-14	BOMBA CENTRIFUGA	\$12,065.96
5620600029-15	BOMBA CENTRIFUGA	\$320.00
5620600029-16	BOMBA CENTRIFUGA	\$67,024.10



Usr: SUPERVISOR
Rep: rptActivosConac2

**FIDEICOMISO BAHÍA DE BANDERAS
NAYARIT**
Relación de Bienes que Componen su Patrimonio
Cuenta Pública de 2024
Al 31/12/2024

Fecha y 26/feb./2025
hora de Impresión 08:18 p. m.

Código	Descripción del Bien	Valor en Libros
5620600029-17	BOMBA CENTRIFUGA	\$690.00
5620600029-18	BOMBA CENTRIFUGA	\$690.00
5620600029-19	BOMBA CENTRIFUGA	\$895.97
5620600029-2	BOMBA CENTRIFUGA	\$20,610.00
5620600029-20	BOMBA CENTRIFUGA	\$200.00
5620600029-21	BOMBA CENTRIFUGA	\$1,100.00
5620600029-22	BOMBA CENTRIFUGA	\$4,633.62
5620600029-3	BOMBA CENTRIFUGA	\$80,705.63
5620600029-4	BOMBA CENTRIFUGA	\$300.00
5620600029-5	BOMBA CENTRIFUGA	\$300.00
5620600029-6	BOMBA CENTRIFUGA	\$300.00
5620600029-7	BOMBA CENTRIFUGA	\$300.00
5620600029-8	BOMBA CENTRIFUGA	\$300.00
5620600029-9	BOMBA CENTRIFUGA	\$300.00
5620600034-1	BOMBA FLUJO MIXTO	\$12,064.50
5620600045-1	BOMBA SUMERGIBLE	\$30,336.00
5620600045-10	BOMBA SUMERGIBLE	\$43,486.01
5620600045-11	BOMBA SUMERGIBLE	\$19,602.00
5620600045-12	BOMBA SUMERGIBLE	\$19,602.10
5620600045-13	BOMBA SUMERGIBLE	\$2,200.00
5620600045-14	BOMBA SUMERGIBLE	\$868.90
5620600045-15	BOMBA SUMERGIBLE	\$2,874.60
5620600045-16	BOMBA SUMERGIBLE	\$17,864.00
5620600045-17	BOMBA SUMERGIBLE	\$17,864.00
5620600045-18	BOMBA SUMERGIBLE	\$89,320.00
5620600045-19	BOMBA SUMERGIBLE	\$95,572.00



Usr: SUPERVISOR
Rep: rptActivosConac2

**FIDEICOMISO BAHÍA DE BANDERAS
NAYARIT**
Relación de Bienes que Componen su Patrimonio
Cuenta Pública de 2024
Al 31/12/2024

Fecha y 26/feb./2025
hora de Impresión 08:18 p. m.

Código	Descripción del Bien	Valor en Libros
5620600045-2	BOMBA SUMERGIBLE	\$5,603.45
5620600045-20	BOMBA SUMERGIBLE	\$95,572.00
5620600045-21	BOMBA SUMERGIBLE	\$17,864.00
5620600045-22	BOMBA SUMERGIBLE	\$2,905.90
5620600045-23	BOMBA SUMERGIBLE	\$2,905.90
5620600045-24	BOMBA SUMERGIBLE	\$97,483.40
5620600045-25	BOMBA SUMERGIBLE	\$2,905.30
5620600045-26	BOMBA SUMERGIBLE	\$5,851.20
5620600045-27	BOMBA SUMERGIBLE	\$5,851.20
5620600045-28	BOMBA SUMERGIBLE	\$5,851.20
5620600045-29	BOMBA SUMERGIBLE	\$6,133.10
5620600045-3	BOMBA SUMERGIBLE	\$21,500.00
5620600045-30	BOMBA SUMERGIBLE	\$4,300.00
5620600045-31	BOMBA SUMERGIBLE	\$52,894.24
5620600045-32	BOMBA SUMERGIBLE	\$46,471.92
5620600045-33	BOMBA SUMERGIBLE	\$23,148.00
5620600045-34	BOMBA SUMERGIBLE	\$243,724.25
5620600045-35	BOMBA SUMERGIBLE	\$12,000.00
5620600045-36	BOMBA SUMERGIBLE	\$36,963.89
5620600045-37	BOMBA SUMERGIBLE	\$75,036.09
5620600045-38	BOMBA SUMERGIBLE	\$59,781.50
5620600045-39	BOMBA SUMERGIBLE	\$117,844.83
5620600045-4	BOMBA SUMERGIBLE	\$26,241.36
5620600045-40	BOMBA SUMERGIBLE	\$14,092.93
5620600045-41	BOMBA SUMERGIBLE	\$143,448.28
5620600045-42	BOMBA SUMERGIBLE	\$156,910.16



Usr: SUPERVISOR
Rep: rptActivosConac2

**FIDEICOMISO BAHÍA DE BANDERAS
NAYARIT**
Relación de Bienes que Componen su Patrimonio
Cuenta Pública de 2024
Al 31/12/2024

Fecha y 26/feb./2025
hora de Impresión 08:18 p. m.

Código	Descripción del Bien	Valor en Libros
5620600045-43	BOMBA SUMERGIBLE	\$45,454.64
5620600045-44	BOMBA SUMERGIBLE	\$45,454.64
5620600045-45	BOMBA SUMERGIBLE	\$161,617.47
5620600045-46	BOMBA SUMERGIBLE	\$16,260.89
5620600045-47	BOMBA SUMERGIBLE	\$12,498.50
5620600045-48	BOMBA SUMERGIBLE	\$29,179.13
5620600045-5	BOMBA SUMERGIBLE	\$3,550.00
5620600045-6	BOMBA SUMERGIBLE	\$1,303.30
5620600045-7	BOMBA SUMERGIBLE	\$1,303.70
5620600045-8	BOMBA SUMERGIBLE	\$1,303.30
5620600045-9	BOMBA SUMERGIBLE	\$43,486.01
5620600050-1	BOMBA VACIO	\$8,605.60
5620600050-2	BOMBA VACIO	\$7,047.00
5620600082-1	CILINDRO GAS (RELLENABLE)	\$300.00
5620600082-2	CILINDRO GAS (RELLENABLE)	\$500.00
5620600082-3	CILINDRO GAS (RELLENABLE)	\$500.00
5620600082-4	CILINDRO GAS (RELLENABLE)	\$300.00
5620600082-5	CILINDRO GAS (RELLENABLE)	\$300.00
5620600090-1	COMPRESORA (PARA USOS INDUSTRIALES)	\$8,482.76
5620600090-2	COMPRESORA (PARA USOS INDUSTRIALES)	\$10,755.25
5620600090-3	COMPRESORA (PARA USOS INDUSTRIALES)	\$2,253.91
5620600090-4	COMPRESORA (PARA USOS INDUSTRIALES)	\$4,382.40
5620600090-5	COMPRESORA (PARA USOS INDUSTRIALES)	\$5,000.00
5620600090-6	COMPRESORA (PARA USOS INDUSTRIALES)	\$1,400.00
5620600098-1	CORTADORA LAMINA	\$700.00
5620600098-2	CORTADORA LAMINA	\$3,189.65



Usr: SUPERVISOR
Rep: rptActivosConac2

**FIDEICOMISO BAHÍA DE BANDERAS
NAYARIT**
Relación de Bienes que Componen su Patrimonio
Cuenta Pública de 2024
Al 31/12/2024

Fecha y 26/feb./2025
hora de Impresión 08:18 p. m.

Código	Descripción del Bien	Valor en Libros
5620600111-1	DESBORRADORA	\$6,206.90
5620600111-10	DESBORRADORA	\$6,250.00
5620600111-11	DESBORRADORA	\$6,206.90
5620600111-12	DESBORRADORA	\$6,214.78
5620600111-13	DESBORRADORA	\$7,586.21
5620600111-14	DESBORRADORA	\$7,586.21
5620600111-15	DESBORRADORA	\$7,586.21
5620600111-2	DESBORRADORA	\$6,120.00
5620600111-3	DESBORRADORA	\$5,000.00
5620600111-4	DESBORRADORA	\$7,586.21
5620600111-5	DESBORRADORA	\$6,214.78
5620600111-6	DESBORRADORA	\$8,575.00
5620600111-7	DESBORRADORA	\$8,575.00
5620600111-8	DESBORRADORA	\$6,250.00
5620600111-9	DESBORRADORA	\$7,070.69
5620600116-1	DESGASIFICADORA LODOS	\$300.00
5620600116-2	DESGASIFICADORA LODOS	\$300.00
5620600116-3	DESGASIFICADORA LODOS	\$300.00
5620600116-4	DESGASIFICADORA LODOS	\$300.00
5620600122-1	DESORILLADORA	\$9,200.00
5620600153-1	EQUIPO CONTROL DE POZOS	\$1.00
5620600160-1	EQUIPO EXTRACCION LIRIO	\$10,037.00
5620600166-1	EQUIPO PARA SOLDAR	\$1,500.00
5620600193-1	GARRUCHA	\$848.31
5620600221-1	LAVADORA DE AUTOS	\$15,870.00
5620600222-1	LAVADORA INDUSTRIAL	\$1,464.66



Usr: SUPERVISOR
Rep: rptActivosConac2

**FIDEICOMISO BAHÍA DE BANDERAS
NAYARIT**
Relación de Bienes que Componen su Patrimonio
Cuenta Pública de 2024
Al 31/12/2024

Fecha y | 26/feb./2025
hora de Impresión | 08:18 p. m.

Código	Descripción del Bien	Valor en Libros
5620600222-2	LAVADORA INDUSTRIAL	\$14,655.17
5620600255-1	MOTOR ELECTRICO	\$32,800.00
5620600255-10	MOTOR ELECTRICO	\$1.00
5620600255-11	MOTOR ELECTRICO	\$1.00
5620600255-12	MOTOR ELECTRICO	\$3,360.62
5620600255-2	MOTOR ELECTRICO	\$1.00
5620600255-3	MOTOR ELECTRICO	\$1.00
5620600255-4	MOTOR ELECTRICO	\$1.00
5620600255-5	MOTOR ELECTRICO	\$1.00
5620600255-6	MOTOR ELECTRICO	\$1.00
5620600255-7	MOTOR ELECTRICO	\$1.00
5620600255-8	MOTOR ELECTRICO	\$1.00
5620600255-9	MOTOR ELECTRICO	\$1.00
5620600264-1	MOTORREDUCTOR	\$300.00
5620600264-2	MOTORREDUCTOR	\$300.00
5620600264-3	MOTORREDUCTOR	\$300.00
5620600264-4	MOTORREDUCTOR	\$300.00
5620600264-5	MOTORREDUCTOR	\$300.00
5620600264-6	MOTORREDUCTOR	\$300.00
5620600264-7	MOTORREDUCTOR	\$300.00
5620600264-8	MOTORREDUCTOR	\$300.00
5620600264-9	MOTORREDUCTOR	\$8,951.25
5620600267-1	MUFLA	\$2,857.03
5620600299-1	PLANTAS GENERADORAS DE CORRIENTE ALTERNA EST. DE GASOLINA	\$273,621.00
5620600299-2	PLANTAS GENERADORAS DE CORRIENTE ALTERNA EST. DE GASOLINA	\$5,373.91
5620600322-1	POLIPASTO	\$4,857.16



Usr: SUPERVISOR
Rep: rptActivosConac2

**FIDEICOMISO BAHÍA DE BANDERAS
NAYARIT**
Relación de Bienes que Componen su Patrimonio
Cuenta Pública de 2024
Al 31/12/2024

Fecha y 26/feb./2025
hora de Impresión 08:18 p. m.

Código	Descripción del Bien	Valor en Libros
5620600322-2	POLIPASTO	\$700.00
5620600380-1	SOPLADORA INDUSTRIAL	\$22,564.00
5620600380-2	SOPLADORA INDUSTRIAL	\$22,564.00
5620600380-3	SOPLADORA INDUSTRIAL	\$112,824.41
5620600380-4	SOPLADORA INDUSTRIAL	\$7,909.52
5620600380-5	SOPLADORA INDUSTRIAL	\$6,810.34
5620600380-6	SOPLADORA INDUSTRIAL	\$8,200.00
5620600383-1	TALADRO (PARA MADERA, METAL, PIEDRA Y PLASTICO)	\$1.00
5620600385-1	TANQUE ALMACENAMIENTO PARA COMBUSTIBLES Y LUBRICANTES	\$1,000.00
5620600417-1	TRITURADORA INDUSTRIAL	\$2,000.00
5620600431-1	VERIFICADOR DE CALIDAD DE IMPRESION DE MARBETES (ROTULOS), INCLUYE MONITOR	\$1.00
5670400167-1	BOMBA DOSIFICADORA J710.0. GPH/240GPD PRES: 80 PS	\$31,696.55
5670400168-1	MOTOBOMBA HONDA ARMAZON, P/LIQ. C/SOLIDO	\$25,835.00
5670400171-1	BOMBA SUMERGIBLE POTENCIA DE 1.5 HP, MARCA EVANS 150 V	\$6,862.07
5670400173-1	ELECTROBOMBA BONASA	\$12,844.83
5670400176-1	BOMBA SUMERGIBLE MARCA NABOHI MODELO BCB-08-204-23 DE 20 HP, 3 FASES 60 HERTZ 220 VOLTS	\$158,287.10
5630200011-1	APLANADORA COMPACTACION	\$31,400.00
5630200031-2	COMPACTADOR PLACA VIBRATORIA	\$171,590.07
5630200035-1	CORTADORA DE CONCRETO	\$5,500.00
5630200081-1	MOTOBOMBA (AUTOCEBANTE)	\$5,800.00
5630200081-10	MOTOBOMBA (AUTOCEBANTE)	\$12,801.72
5630200081-2	MOTOBOMBA (AUTOCEBANTE)	\$5,800.00
5630200081-3	MOTOBOMBA (AUTOCEBANTE)	\$12,277.00
5630200081-4	MOTOBOMBA (AUTOCEBANTE)	\$11,728.00
5630200081-5	MOTOBOMBA (AUTOCEBANTE)	\$43,345.24
5630200081-6	MOTOBOMBA (AUTOCEBANTE)	\$15,800.00



Usr: SUPERVISOR
Rep: rptActivosConac2

**FIDEICOMISO BAHÍA DE BANDERAS
NAYARIT**
Relación de Bienes que Componen su Patrimonio
Cuenta Pública de 2024
Al 31/12/2024

Fecha y 26/feb./2025
hora de Impresión 08:18 p. m.

Código	Descripción del Bien	Valor en Libros
5630200081-7	MOTOBOMBA (AUTOCEBANTE)	\$3,850.00
5630200081-8	MOTOBOMBA (AUTOCEBANTE)	\$26,650.00
5630200081-9	MOTOBOMBA (AUTOCEBANTE)	\$28,405.17
5630200111-1	RETROEXCAVADORA	\$773,927.00
5630200129-1	TRACTOR PARA CONSTRUCCION	\$1,179,000.00
5630200136-1	CAMIÓN BACHEADORA NUEVO MODELO 2021 MARCA BERGKAMP MODELO FP5	\$7,237,499.99
5640100001-1	SISTEMAS DE AIRE ACONDICIONADO, CALEFACCIÓN Y DE REFRIGERACIÓN INDUSTRIAL Y COMERCIAL	\$5,086.21
5640100001-10	SISTEMAS DE AIRE ACONDICIONADO, CALEFACCIÓN Y DE REFRIGERACIÓN INDUSTRIAL Y COMERCIAL	\$3,500.00
5640100001-11	SISTEMAS DE AIRE ACONDICIONADO, CALEFACCIÓN Y DE REFRIGERACIÓN INDUSTRIAL Y COMERCIAL	\$2,000.00
5640100001-12	SISTEMAS DE AIRE ACONDICIONADO, CALEFACCIÓN Y DE REFRIGERACIÓN INDUSTRIAL Y COMERCIAL	\$7,220.69
5640100001-13	SISTEMAS DE AIRE ACONDICIONADO, CALEFACCIÓN Y DE REFRIGERACIÓN INDUSTRIAL Y COMERCIAL	\$5,000.00
5640100001-14	SISTEMAS DE AIRE ACONDICIONADO, CALEFACCIÓN Y DE REFRIGERACIÓN INDUSTRIAL Y COMERCIAL	\$1,307.83
5640100001-15	SISTEMAS DE AIRE ACONDICIONADO, CALEFACCIÓN Y DE REFRIGERACIÓN INDUSTRIAL Y COMERCIAL	\$5,818.97
5640100001-16	SISTEMAS DE AIRE ACONDICIONADO, CALEFACCIÓN Y DE REFRIGERACIÓN INDUSTRIAL Y COMERCIAL	\$5,434.78
5640100001-17	SISTEMAS DE AIRE ACONDICIONADO, CALEFACCIÓN Y DE REFRIGERACIÓN INDUSTRIAL Y COMERCIAL	\$4,741.37
5640100001-18	SISTEMAS DE AIRE ACONDICIONADO, CALEFACCIÓN Y DE REFRIGERACIÓN INDUSTRIAL Y COMERCIAL	\$5,689.66
5640100001-19	SISTEMAS DE AIRE ACONDICIONADO, CALEFACCIÓN Y DE REFRIGERACIÓN INDUSTRIAL Y COMERCIAL	\$7,672.41
5640100001-2	SISTEMAS DE AIRE ACONDICIONADO, CALEFACCIÓN Y DE REFRIGERACIÓN INDUSTRIAL Y COMERCIAL	\$5,818.97
5640100001-20	SISTEMAS DE AIRE ACONDICIONADO, CALEFACCIÓN Y DE REFRIGERACIÓN INDUSTRIAL Y COMERCIAL	\$6,724.14
5640100001-21	SISTEMAS DE AIRE ACONDICIONADO, CALEFACCIÓN Y DE REFRIGERACIÓN INDUSTRIAL Y COMERCIAL	\$6,724.14
5640100001-22	SISTEMAS DE AIRE ACONDICIONADO, CALEFACCIÓN Y DE REFRIGERACIÓN INDUSTRIAL Y COMERCIAL	\$2,197.09
5640100001-23	SISTEMAS DE AIRE ACONDICIONADO, CALEFACCIÓN Y DE REFRIGERACIÓN INDUSTRIAL Y COMERCIAL	\$8,706.90
5640100001-24	SISTEMAS DE AIRE ACONDICIONADO, CALEFACCIÓN Y DE REFRIGERACIÓN INDUSTRIAL Y COMERCIAL	\$9,051.72
5640100001-25	SISTEMAS DE AIRE ACONDICIONADO, CALEFACCIÓN Y DE REFRIGERACIÓN INDUSTRIAL Y COMERCIAL	\$8,347.83
5640100001-26	SISTEMAS DE AIRE ACONDICIONADO, CALEFACCIÓN Y DE REFRIGERACIÓN INDUSTRIAL Y COMERCIAL	\$2,715.52
5640100001-27	SISTEMAS DE AIRE ACONDICIONADO, CALEFACCIÓN Y DE REFRIGERACIÓN INDUSTRIAL Y COMERCIAL	\$2,715.52



Usr: SUPERVISOR
Rep: rptActivosConac2

FIDEICOMISO BAHÍA DE BANDERAS NAYARIT

Relación de Bienes que Componen su Patrimonio
Cuenta Pública de 2024
Al 31/12/2024

Fecha y 26/feb./2025
hora de Impresión 08:18 p. m.

Código	Descripción del Bien	Valor en Libros
5640100001-28	SISTEMAS DE AIRE ACONDICIONADO, CALEFACCIÓN Y DE REFRIGERACIÓN INDUSTRIAL Y COMERCIAL	\$1,810.34
5640100001-29	SISTEMAS DE AIRE ACONDICIONADO, CALEFACCIÓN Y DE REFRIGERACIÓN INDUSTRIAL Y COMERCIAL	\$1,477.00
5640100001-3	SISTEMAS DE AIRE ACONDICIONADO, CALEFACCIÓN Y DE REFRIGERACIÓN INDUSTRIAL Y COMERCIAL	\$7,931.03
5640100001-30	SISTEMAS DE AIRE ACONDICIONADO, CALEFACCIÓN Y DE REFRIGERACIÓN INDUSTRIAL Y COMERCIAL	\$1,720.95
5640100001-31	SISTEMAS DE AIRE ACONDICIONADO, CALEFACCIÓN Y DE REFRIGERACIÓN INDUSTRIAL Y COMERCIAL	\$635.00
5640100001-32	SISTEMAS DE AIRE ACONDICIONADO, CALEFACCIÓN Y DE REFRIGERACIÓN INDUSTRIAL Y COMERCIAL	\$635.00
5640100001-33	SISTEMAS DE AIRE ACONDICIONADO, CALEFACCIÓN Y DE REFRIGERACIÓN INDUSTRIAL Y COMERCIAL	\$50.00
5640100001-34	SISTEMAS DE AIRE ACONDICIONADO, CALEFACCIÓN Y DE REFRIGERACIÓN INDUSTRIAL Y COMERCIAL	\$857.76
5640100001-35	SISTEMAS DE AIRE ACONDICIONADO, CALEFACCIÓN Y DE REFRIGERACIÓN INDUSTRIAL Y COMERCIAL	\$857.76
5640100001-36	SISTEMAS DE AIRE ACONDICIONADO, CALEFACCIÓN Y DE REFRIGERACIÓN INDUSTRIAL Y COMERCIAL	\$857.76
5640100001-37	SISTEMAS DE AIRE ACONDICIONADO, CALEFACCIÓN Y DE REFRIGERACIÓN INDUSTRIAL Y COMERCIAL	\$857.76
5640100001-38	SISTEMAS DE AIRE ACONDICIONADO, CALEFACCIÓN Y DE REFRIGERACIÓN INDUSTRIAL Y COMERCIAL	\$857.76
5640100001-39	SISTEMAS DE AIRE ACONDICIONADO, CALEFACCIÓN Y DE REFRIGERACIÓN INDUSTRIAL Y COMERCIAL	\$857.76
5640100001-4	SISTEMAS DE AIRE ACONDICIONADO, CALEFACCIÓN Y DE REFRIGERACIÓN INDUSTRIAL Y COMERCIAL	\$2,347.83
5640100001-40	SISTEMAS DE AIRE ACONDICIONADO, CALEFACCIÓN Y DE REFRIGERACIÓN INDUSTRIAL Y COMERCIAL	\$857.76
5640100001-41	SISTEMAS DE AIRE ACONDICIONADO, CALEFACCIÓN Y DE REFRIGERACIÓN INDUSTRIAL Y COMERCIAL	\$681.03
5640100001-42	SISTEMAS DE AIRE ACONDICIONADO, CALEFACCIÓN Y DE REFRIGERACIÓN INDUSTRIAL Y COMERCIAL	\$868.70
5640100001-43	SISTEMAS DE AIRE ACONDICIONADO, CALEFACCIÓN Y DE REFRIGERACIÓN INDUSTRIAL Y COMERCIAL	\$868.70
5640100001-44	SISTEMAS DE AIRE ACONDICIONADO, CALEFACCIÓN Y DE REFRIGERACIÓN INDUSTRIAL Y COMERCIAL	\$868.70
5640100001-45	SISTEMAS DE AIRE ACONDICIONADO, CALEFACCIÓN Y DE REFRIGERACIÓN INDUSTRIAL Y COMERCIAL	\$1,250.00
5640100001-46	SISTEMAS DE AIRE ACONDICIONADO, CALEFACCIÓN Y DE REFRIGERACIÓN INDUSTRIAL Y COMERCIAL	\$302.61
5640100001-47	SISTEMAS DE AIRE ACONDICIONADO, CALEFACCIÓN Y DE REFRIGERACIÓN INDUSTRIAL Y COMERCIAL	\$50.00
5640100001-48	SISTEMAS DE AIRE ACONDICIONADO, CALEFACCIÓN Y DE REFRIGERACIÓN INDUSTRIAL Y COMERCIAL	\$50.00
5640100001-49	SISTEMAS DE AIRE ACONDICIONADO, CALEFACCIÓN Y DE REFRIGERACIÓN INDUSTRIAL Y COMERCIAL	\$50.00
5640100001-5	SISTEMAS DE AIRE ACONDICIONADO, CALEFACCIÓN Y DE REFRIGERACIÓN INDUSTRIAL Y COMERCIAL	\$5,818.97
5640100001-50	SISTEMAS DE AIRE ACONDICIONADO, CALEFACCIÓN Y DE REFRIGERACIÓN INDUSTRIAL Y COMERCIAL	\$868.70



Usr: SUPERVISOR
Rep: rptActivosConac2

FIDEICOMISO BAHÍA DE BANDERAS NAYARIT

Relación de Bienes que Componen su Patrimonio
Cuenta Pública de 2024
Al 31/12/2024

Fecha y 26/feb./2025
hora de Impresión 08:18 p. m.

Código	Descripción del Bien	Valor en Libros
5640100001-51	SISTEMAS DE AIRE ACONDICIONADO, CALEFACCIÓN Y DE REFRIGERACIÓN INDUSTRIAL Y COMERCIAL	\$868.70
5640100001-52	SISTEMAS DE AIRE ACONDICIONADO, CALEFACCIÓN Y DE REFRIGERACIÓN INDUSTRIAL Y COMERCIAL	\$868.70
5640100001-53	SISTEMAS DE AIRE ACONDICIONADO, CALEFACCIÓN Y DE REFRIGERACIÓN INDUSTRIAL Y COMERCIAL	\$4,715.00
5640100001-54	SISTEMAS DE AIRE ACONDICIONADO, CALEFACCIÓN Y DE REFRIGERACIÓN INDUSTRIAL Y COMERCIAL	\$14,833.46
5640100001-55	SISTEMAS DE AIRE ACONDICIONADO, CALEFACCIÓN Y DE REFRIGERACIÓN INDUSTRIAL Y COMERCIAL	\$1,149.00
5640100001-56	SISTEMAS DE AIRE ACONDICIONADO, CALEFACCIÓN Y DE REFRIGERACIÓN INDUSTRIAL Y COMERCIAL	\$1.00
5640100001-57	SISTEMAS DE AIRE ACONDICIONADO, CALEFACCIÓN Y DE REFRIGERACIÓN INDUSTRIAL Y COMERCIAL	\$14,833.46
5640100001-58	SISTEMAS DE AIRE ACONDICIONADO, CALEFACCIÓN Y DE REFRIGERACIÓN INDUSTRIAL Y COMERCIAL	\$715.09
5640100001-59	SISTEMAS DE AIRE ACONDICIONADO, CALEFACCIÓN Y DE REFRIGERACIÓN INDUSTRIAL Y COMERCIAL	\$1.00
5640100001-6	SISTEMAS DE AIRE ACONDICIONADO, CALEFACCIÓN Y DE REFRIGERACIÓN INDUSTRIAL Y COMERCIAL	\$5,818.97
5640100001-60	SISTEMAS DE AIRE ACONDICIONADO, CALEFACCIÓN Y DE REFRIGERACIÓN INDUSTRIAL Y COMERCIAL	\$1.00
5640100001-61	SISTEMAS DE AIRE ACONDICIONADO, CALEFACCIÓN Y DE REFRIGERACIÓN INDUSTRIAL Y COMERCIAL	\$1.00
5640100001-62	SISTEMAS DE AIRE ACONDICIONADO, CALEFACCIÓN Y DE REFRIGERACIÓN INDUSTRIAL Y COMERCIAL	\$8,649.99
5640100001-63	SISTEMAS DE AIRE ACONDICIONADO, CALEFACCIÓN Y DE REFRIGERACIÓN INDUSTRIAL Y COMERCIAL	\$5,500.00
5640100001-64	SISTEMAS DE AIRE ACONDICIONADO, CALEFACCIÓN Y DE REFRIGERACIÓN INDUSTRIAL Y COMERCIAL	\$329.08
5640100001-65	SISTEMAS DE AIRE ACONDICIONADO, CALEFACCIÓN Y DE REFRIGERACIÓN INDUSTRIAL Y COMERCIAL	\$483.37
5640100001-66	SISTEMAS DE AIRE ACONDICIONADO, CALEFACCIÓN Y DE REFRIGERACIÓN INDUSTRIAL Y COMERCIAL	\$1.00
5640100001-67	SISTEMAS DE AIRE ACONDICIONADO, CALEFACCIÓN Y DE REFRIGERACIÓN INDUSTRIAL Y COMERCIAL	\$1.00
5640100001-68	SISTEMAS DE AIRE ACONDICIONADO, CALEFACCIÓN Y DE REFRIGERACIÓN INDUSTRIAL Y COMERCIAL	\$1.00
5640100001-69	SISTEMAS DE AIRE ACONDICIONADO, CALEFACCIÓN Y DE REFRIGERACIÓN INDUSTRIAL Y COMERCIAL	\$1.00
5640100001-7	SISTEMAS DE AIRE ACONDICIONADO, CALEFACCIÓN Y DE REFRIGERACIÓN INDUSTRIAL Y COMERCIAL	\$5,043.10
5640100001-70	SISTEMAS DE AIRE ACONDICIONADO, CALEFACCIÓN Y DE REFRIGERACIÓN INDUSTRIAL Y COMERCIAL	\$1.00
5640100001-71	SISTEMAS DE AIRE ACONDICIONADO, CALEFACCIÓN Y DE REFRIGERACIÓN INDUSTRIAL Y COMERCIAL	\$12,000.00
5640100001-72	SISTEMAS DE AIRE ACONDICIONADO, CALEFACCIÓN Y DE REFRIGERACIÓN INDUSTRIAL Y COMERCIAL	\$8,500.00
5640100001-73	SISTEMAS DE AIRE ACONDICIONADO, CALEFACCIÓN Y DE REFRIGERACIÓN INDUSTRIAL Y COMERCIAL	\$6,325.00
5640100001-74	SISTEMAS DE AIRE ACONDICIONADO, CALEFACCIÓN Y DE REFRIGERACIÓN INDUSTRIAL Y COMERCIAL	\$9,000.00



Usr: SUPERVISOR
Rep: rptActivosConac2

**FIDEICOMISO BAHÍA DE BANDERAS
NAYARIT**
Relación de Bienes que Componen su Patrimonio
Cuenta Pública de 2024
Al 31/12/2024

Fecha y 26/feb./2025
hora de Impresión 08:18 p. m.

Código	Descripción del Bien	Valor en Libros
5640100001-75	SISTEMAS DE AIRE ACONDICIONADO, CALEFACCIÓN Y DE REFRIGERACIÓN INDUSTRIAL Y COMERCIAL	\$9,224.13
5640100001-76	SISTEMAS DE AIRE ACONDICIONADO, CALEFACCIÓN Y DE REFRIGERACIÓN INDUSTRIAL Y COMERCIAL	\$8,949.20
5640100001-77	SISTEMAS DE AIRE ACONDICIONADO, CALEFACCIÓN Y DE REFRIGERACIÓN INDUSTRIAL Y COMERCIAL	\$9,482.76
5640100001-8	SISTEMAS DE AIRE ACONDICIONADO, CALEFACCIÓN Y DE REFRIGERACIÓN INDUSTRIAL Y COMERCIAL	\$3,802.75
5640100001-9	SISTEMAS DE AIRE ACONDICIONADO, CALEFACCIÓN Y DE REFRIGERACIÓN INDUSTRIAL Y COMERCIAL	\$4,137.93
5640100002-1	AIRE ACONDICIONADO DE 1 TONELADA TIPO MINISPLIT CONVENCIONAL SOLO FRIO MIRAGE LIFE 12 220 V	\$7,888.00
5640100003-1	AIRE ACONDICIONADO MAGNUM 21 1T 220	\$10,852.00
5640100004-1	AIRE ACONDICIONADO MAGNUM 21 1T 220	\$10,852.00
5640100004-2	AIRE ACONDICIONADO MAGNUM 21 1T 220	\$12,280.00
5640100005-1	EQUIPO A A INVERTER X32 1TON 110V MIRAGE S/F	\$30,181.02
5640100005-2	EQUIPO A A INVERTER X32 1TON 110V MIRAGE S/F	\$30,181.02
5640100006-1	VENTILADOR (ASPAS)	\$11,902.97
5650200060-1	CONMUTADOR TELEFONICO AUTOMATICO	\$5,217.39
5650200060-2	CONMUTADOR TELEFONICO AUTOMATICO	\$12,764.66
5650200060-3	CONMUTADOR TELEFONICO AUTOMATICO	\$29,954.01
5650200076-1	DISTRIBUIDOR DE SEÑAL	\$4,588.07
5650200141-1	RADIO ONDA CORTA Y/O LARGA (TRANSMISOR Y RECEPTOR)	\$6,400.00
5650200141-10	RADIO ONDA CORTA Y/O LARGA (TRANSMISOR Y RECEPTOR)	\$3,188.80
5650200141-11	RADIO ONDA CORTA Y/O LARGA (TRANSMISOR Y RECEPTOR)	\$2,549.00
5650200141-12	RADIO ONDA CORTA Y/O LARGA (TRANSMISOR Y RECEPTOR)	\$2,388.00
5650200141-13	RADIO ONDA CORTA Y/O LARGA (TRANSMISOR Y RECEPTOR)	\$2,800.00
5650200141-14	RADIO ONDA CORTA Y/O LARGA (TRANSMISOR Y RECEPTOR)	\$1,750.00
5650200141-15	RADIO ONDA CORTA Y/O LARGA (TRANSMISOR Y RECEPTOR)	\$2,855.00
5650200141-16	RADIO ONDA CORTA Y/O LARGA (TRANSMISOR Y RECEPTOR)	\$2,855.00
5650200141-17	RADIO ONDA CORTA Y/O LARGA (TRANSMISOR Y RECEPTOR)	\$2,855.00
5650200141-18	RADIO ONDA CORTA Y/O LARGA (TRANSMISOR Y RECEPTOR)	\$2,388.00



Usr: SUPERVISOR
Rep: rptActivosConac2

**FIDEICOMISO BAHÍA DE BANDERAS
NAYARIT**
Relación de Bienes que Componen su Patrimonio
Cuenta Pública de 2024
Al 31/12/2024

Fecha y 26/feb./2025
hora de Impresión 08:18 p. m.

Código	Descripción del Bien	Valor en Libros
5650200141-19	RADIO ONDA CORTA Y/O LARGA (TRANSMISOR Y RECEPTOR)	\$2,750.00
5650200141-2	RADIO ONDA CORTA Y/O LARGA (TRANSMISOR Y RECEPTOR)	\$2,750.00
5650200141-20	RADIO ONDA CORTA Y/O LARGA (TRANSMISOR Y RECEPTOR)	\$2,750.00
5650200141-21	RADIO ONDA CORTA Y/O LARGA (TRANSMISOR Y RECEPTOR)	\$2,500.00
5650200141-22	RADIO ONDA CORTA Y/O LARGA (TRANSMISOR Y RECEPTOR)	\$2,450.00
5650200141-23	RADIO ONDA CORTA Y/O LARGA (TRANSMISOR Y RECEPTOR)	\$2,450.00
5650200141-24	RADIO ONDA CORTA Y/O LARGA (TRANSMISOR Y RECEPTOR)	\$3,017.00
5650200141-25	RADIO ONDA CORTA Y/O LARGA (TRANSMISOR Y RECEPTOR)	\$3,150.00
5650200141-26	RADIO ONDA CORTA Y/O LARGA (TRANSMISOR Y RECEPTOR)	\$2,470.00
5650200141-27	RADIO ONDA CORTA Y/O LARGA (TRANSMISOR Y RECEPTOR)	\$3,000.00
5650200141-28	RADIO ONDA CORTA Y/O LARGA (TRANSMISOR Y RECEPTOR)	\$2,508.00
5650200141-29	RADIO ONDA CORTA Y/O LARGA (TRANSMISOR Y RECEPTOR)	\$1,500.00
5650200141-3	RADIO ONDA CORTA Y/O LARGA (TRANSMISOR Y RECEPTOR)	\$2,450.00
5650200141-30	RADIO ONDA CORTA Y/O LARGA (TRANSMISOR Y RECEPTOR)	\$2,350.00
5650200141-31	RADIO ONDA CORTA Y/O LARGA (TRANSMISOR Y RECEPTOR)	\$980.00
5650200141-32	RADIO ONDA CORTA Y/O LARGA (TRANSMISOR Y RECEPTOR)	\$2,450.00
5650200141-33	RADIO ONDA CORTA Y/O LARGA (TRANSMISOR Y RECEPTOR)	\$2,450.00
5650200141-34	RADIO ONDA CORTA Y/O LARGA (TRANSMISOR Y RECEPTOR)	\$2,450.00
5650200141-35	RADIO ONDA CORTA Y/O LARGA (TRANSMISOR Y RECEPTOR)	\$3,150.00
5650200141-36	RADIO ONDA CORTA Y/O LARGA (TRANSMISOR Y RECEPTOR)	\$2,700.00
5650200141-37	RADIO ONDA CORTA Y/O LARGA (TRANSMISOR Y RECEPTOR)	\$3,000.00
5650200141-38	RADIO ONDA CORTA Y/O LARGA (TRANSMISOR Y RECEPTOR)	\$3,100.00
5650200141-39	RADIO ONDA CORTA Y/O LARGA (TRANSMISOR Y RECEPTOR)	\$3,100.00
5650200141-4	RADIO ONDA CORTA Y/O LARGA (TRANSMISOR Y RECEPTOR)	\$3,150.00
5650200141-40	RADIO ONDA CORTA Y/O LARGA (TRANSMISOR Y RECEPTOR)	\$1,750.00
5650200141-41	RADIO ONDA CORTA Y/O LARGA (TRANSMISOR Y RECEPTOR)	\$1,750.00



Usr: SUPERVISOR
Rep: rptActivosConac2

**FIDEICOMISO BAHÍA DE BANDERAS
NAYARIT**
Relación de Bienes que Componen su Patrimonio
Cuenta Pública de 2024
Al 31/12/2024

Fecha y 26/feb./2025
hora de Impresión 08:18 p. m.

Código	Descripción del Bien	Valor en Libros
5650200141-42	RADIO ONDA CORTA Y/O LARGA (TRANSMISOR Y RECEPTOR)	\$2,549.00
5650200141-43	RADIO ONDA CORTA Y/O LARGA (TRANSMISOR Y RECEPTOR)	\$3,017.00
5650200141-44	RADIO ONDA CORTA Y/O LARGA (TRANSMISOR Y RECEPTOR)	\$2,800.00
5650200141-45	RADIO ONDA CORTA Y/O LARGA (TRANSMISOR Y RECEPTOR)	\$4,194.00
5650200141-46	RADIO ONDA CORTA Y/O LARGA (TRANSMISOR Y RECEPTOR)	\$21,500.00
5650200141-47	RADIO ONDA CORTA Y/O LARGA (TRANSMISOR Y RECEPTOR)	\$4,349.70
5650200141-48	RADIO ONDA CORTA Y/O LARGA (TRANSMISOR Y RECEPTOR)	\$473.71
5650200141-49	RADIO ONDA CORTA Y/O LARGA (TRANSMISOR Y RECEPTOR)	\$473.71
5650200141-5	RADIO ONDA CORTA Y/O LARGA (TRANSMISOR Y RECEPTOR)	\$1,700.00
5650200141-50	RADIO ONDA CORTA Y/O LARGA (TRANSMISOR Y RECEPTOR)	\$5,953.64
5650200141-6	RADIO ONDA CORTA Y/O LARGA (TRANSMISOR Y RECEPTOR)	\$1,700.00
5650200141-7	RADIO ONDA CORTA Y/O LARGA (TRANSMISOR Y RECEPTOR)	\$1,700.00
5650200141-8	RADIO ONDA CORTA Y/O LARGA (TRANSMISOR Y RECEPTOR)	\$2,750.00
5650200141-9	RADIO ONDA CORTA Y/O LARGA (TRANSMISOR Y RECEPTOR)	\$3,188.80
5650200148-1	RECEPTOR SCANNER DE SEÑALES	\$3,017.16
5650200176-1	TELEFONO CELULAR	\$3,813.00
5650200178-1	TELEFONO INTERSECRETARIAL	\$50.00
5650200178-10	TELEFONO INTERSECRETARIAL	\$50.00
5650200178-11	TELEFONO INTERSECRETARIAL	\$50.00
5650200178-12	TELEFONO INTERSECRETARIAL	\$237.07
5650200178-13	TELEFONO INTERSECRETARIAL	\$214.66
5650200178-14	TELEFONO INTERSECRETARIAL	\$2,750.00
5650200178-15	TELEFONO INTERSECRETARIAL	\$3,335.00
5650200178-16	TELEFONO INTERSECRETARIAL	\$1.00
5650200178-17	TELEFONO INTERSECRETARIAL	\$3,327.14
5650200178-18	TELEFONO INTERSECRETARIAL	\$1.00



Usr: SUPERVISOR
Rep: rptActivosConac2

**FIDEICOMISO BAHÍA DE BANDERAS
NAYARIT**
Relación de Bienes que Componen su Patrimonio
Cuenta Pública de 2024
Al 31/12/2024

Fecha y 26/feb./2025
hora de Impresión 08:18 p. m.

Código	Descripción del Bien	Valor en Libros
5650200178-19	TELEFONO INTERSECRETARIAL	\$275.00
5650200178-2	TELEFONO INTERSECRETARIAL	\$50.00
5650200178-20	TELEFONO INTERSECRETARIAL	\$195.50
5650200178-21	TELEFONO INTERSECRETARIAL	\$3,335.00
5650200178-22	TELEFONO INTERSECRETARIAL	\$1.00
5650200178-23	TELEFONO INTERSECRETARIAL	\$2,875.00
5650200178-24	TELEFONO INTERSECRETARIAL	\$999.00
5650200178-25	TELEFONO INTERSECRETARIAL	\$3,699.00
5650200178-26	TELEFONO INTERSECRETARIAL	\$3,699.00
5650200178-27	TELEFONO INTERSECRETARIAL	\$275.00
5650200178-28	TELEFONO INTERSECRETARIAL	\$990.00
5650200178-29	TELEFONO INTERSECRETARIAL	\$574.20
5650200178-3	TELEFONO INTERSECRETARIAL	\$300.86
5650200178-30	TELEFONO INTERSECRETARIAL	\$275.00
5650200178-31	TELEFONO INTERSECRETARIAL	\$2,156.25
5650200178-32	TELEFONO INTERSECRETARIAL	\$1.00
5650200178-4	TELEFONO INTERSECRETARIAL	\$50.00
5650200178-5	TELEFONO INTERSECRETARIAL	\$407.83
5650200178-6	TELEFONO INTERSECRETARIAL	\$50.00
5650200178-7	TELEFONO INTERSECRETARIAL	\$50.00
5650200178-8	TELEFONO INTERSECRETARIAL	\$50.00
5650200178-9	TELEFONO INTERSECRETARIAL	\$50.00
5650200179-1	TELEFONO MOVIL SATELITAL (MARITIMO, VEHICULAR, ETC.)	\$7,250.00
5660200005-1	SECADORA FRONTAL MAYTAG 7MMGD6630HW 22 KG	\$39,653.45
5660400007-1	ARRANCADOR O AUTOSTATER	\$296.00
5660400007-10	ARRANCADOR O AUTOSTATER	\$296.00



Usr: SUPERVISOR
Rep: rptActivosConac2

**FIDEICOMISO BAHÍA DE BANDERAS
NAYARIT**
Relación de Bienes que Componen su Patrimonio
Cuenta Pública de 2024
Al 31/12/2024

Fecha y 26/feb./2025
hora de Impresión 08:18 p. m.

Código	Descripción del Bien	Valor en Libros
5660400007-11	ARRANCADOR O AUTOSTATER	\$296.00
5660400007-12	ARRANCADOR O AUTOSTATER	\$296.00
5660400007-13	ARRANCADOR O AUTOSTATER	\$296.00
5660400007-14	ARRANCADOR O AUTOSTATER	\$2,520.00
5660400007-15	ARRANCADOR O AUTOSTATER	\$3,320.00
5660400007-16	ARRANCADOR O AUTOSTATER	\$2,130.50
5660400007-17	ARRANCADOR O AUTOSTATER	\$2,520.00
5660400007-18	ARRANCADOR O AUTOSTATER	\$1,680.00
5660400007-19	ARRANCADOR O AUTOSTATER	\$3,370.00
5660400007-2	ARRANCADOR O AUTOSTATER	\$296.00
5660400007-20	ARRANCADOR O AUTOSTATER	\$18,675.00
5660400007-21	ARRANCADOR O AUTOSTATER	\$1,680.00
5660400007-22	ARRANCADOR O AUTOSTATER	\$18,451.95
5660400007-23	ARRANCADOR O AUTOSTATER	\$18,451.95
5660400007-24	ARRANCADOR O AUTOSTATER	\$21,028.80
5660400007-3	ARRANCADOR O AUTOSTATER	\$296.00
5660400007-4	ARRANCADOR O AUTOSTATER	\$296.00
5660400007-5	ARRANCADOR O AUTOSTATER	\$296.00
5660400007-6	ARRANCADOR O AUTOSTATER	\$296.00
5660400007-7	ARRANCADOR O AUTOSTATER	\$296.00
5660400007-8	ARRANCADOR O AUTOSTATER	\$396.00
5660400007-9	ARRANCADOR O AUTOSTATER	\$296.00
5660400008-1	AUTO TRANSFORMADOR	\$1,400.00
5660400008-2	AUTO TRANSFORMADOR	\$16,085.00
5660400008-3	AUTO TRANSFORMADOR	\$2,550.00
5660400044-1	MODULO MEDICION	\$57,120.00



Usr: SUPERVISOR
Rep: rptActivosConac2

**FIDEICOMISO BAHÍA DE BANDERAS
NAYARIT**
Relación de Bienes que Componen su Patrimonio
Cuenta Pública de 2024
Al 31/12/2024

Fecha y 26/feb./2025
hora de Impresión 08:18 p. m.

Código	Descripción del Bien	Valor en Libros
5660400050-1	PLANTA LUZ EMERGENCIA	\$30,000.00
5660400050-2	PLANTA LUZ EMERGENCIA	\$30,000.00
5660400050-3	PLANTA LUZ EMERGENCIA	\$25,500.00
5660400050-4	PLANTA LUZ EMERGENCIA	\$28,000.00
5660400050-5	PLANTA LUZ EMERGENCIA	\$30,000.00
5660400050-6	PLANTA LUZ EMERGENCIA	\$25,500.00
5660400060-1	PROBADOR VOLTAJE	\$17,857.81
5660400075-1	REGULADOR CORRIENTE, VOLTAJE Y DE TENSION	\$313.60
5660400075-10	REGULADOR CORRIENTE, VOLTAJE Y DE TENSION	\$350.00
5660400075-11	REGULADOR CORRIENTE, VOLTAJE Y DE TENSION	\$300.00
5660400075-12	REGULADOR CORRIENTE, VOLTAJE Y DE TENSION	\$300.00
5660400075-13	REGULADOR CORRIENTE, VOLTAJE Y DE TENSION	\$300.00
5660400075-14	REGULADOR CORRIENTE, VOLTAJE Y DE TENSION	\$301.73
5660400075-15	REGULADOR CORRIENTE, VOLTAJE Y DE TENSION	\$300.00
5660400075-16	REGULADOR CORRIENTE, VOLTAJE Y DE TENSION	\$300.00
5660400075-17	REGULADOR CORRIENTE, VOLTAJE Y DE TENSION	\$603.45
5660400075-18	REGULADOR CORRIENTE, VOLTAJE Y DE TENSION	\$300.00
5660400075-19	REGULADOR CORRIENTE, VOLTAJE Y DE TENSION	\$450.00
5660400075-2	REGULADOR CORRIENTE, VOLTAJE Y DE TENSION	\$1.00
5660400075-20	REGULADOR CORRIENTE, VOLTAJE Y DE TENSION	\$300.00
5660400075-21	REGULADOR CORRIENTE, VOLTAJE Y DE TENSION	\$300.00
5660400075-22	REGULADOR CORRIENTE, VOLTAJE Y DE TENSION	\$1.00
5660400075-23	REGULADOR CORRIENTE, VOLTAJE Y DE TENSION	\$1.00
5660400075-24	REGULADOR CORRIENTE, VOLTAJE Y DE TENSION	\$750.00
5660400075-25	REGULADOR CORRIENTE, VOLTAJE Y DE TENSION	\$1.00
5660400075-26	REGULADOR CORRIENTE, VOLTAJE Y DE TENSION	\$750.00



Usr: SUPERVISOR
Rep: rptActivosConac2

**FIDEICOMISO BAHÍA DE BANDERAS
NAYARIT**
Relación de Bienes que Componen su Patrimonio
Cuenta Pública de 2024
Al 31/12/2024

Fecha y 26/feb./2025
hora de Impresión 08:18 p. m.

Código	Descripción del Bien	Valor en Libros
5660400075-27	REGULADOR CORRIENTE, VOLTAJE Y DE TENSION	\$1.00
5660400075-28	REGULADOR CORRIENTE, VOLTAJE Y DE TENSION	\$278.40
5660400075-29	REGULADOR CORRIENTE, VOLTAJE Y DE TENSION	\$1.00
5660400075-3	REGULADOR CORRIENTE, VOLTAJE Y DE TENSION	\$313.60
5660400075-30	REGULADOR CORRIENTE, VOLTAJE Y DE TENSION	\$1.00
5660400075-31	REGULADOR CORRIENTE, VOLTAJE Y DE TENSION	\$1.00
5660400075-4	REGULADOR CORRIENTE, VOLTAJE Y DE TENSION	\$313.60
5660400075-5	REGULADOR CORRIENTE, VOLTAJE Y DE TENSION	\$3,000.00
5660400075-6	REGULADOR CORRIENTE, VOLTAJE Y DE TENSION	\$600.00
5660400075-7	REGULADOR CORRIENTE, VOLTAJE Y DE TENSION	\$300.00
5660400075-8	REGULADOR CORRIENTE, VOLTAJE Y DE TENSION	\$300.00
5660400075-9	REGULADOR CORRIENTE, VOLTAJE Y DE TENSION	\$300.00
5660400080-1	SUBESTACIONES ELECTRICAS UNITARIAS	\$1.00
5660400080-10	SUBESTACIONES ELECTRICAS UNITARIAS	\$1.00
5660400080-2	SUBESTACIONES ELECTRICAS UNITARIAS	\$1.00
5660400080-3	SUBESTACIONES ELECTRICAS UNITARIAS	\$1.00
5660400080-4	SUBESTACIONES ELECTRICAS UNITARIAS	\$1.00
5660400080-5	SUBESTACIONES ELECTRICAS UNITARIAS	\$1.00
5660400080-6	SUBESTACIONES ELECTRICAS UNITARIAS	\$1.00
5660400080-7	SUBESTACIONES ELECTRICAS UNITARIAS	\$1.00
5660400080-8	SUBESTACIONES ELECTRICAS UNITARIAS	\$1.00
5660400080-9	SUBESTACIONES ELECTRICAS UNITARIAS	\$1.00
5660400081-1	TABLERO TRANSFERENCIAS	\$7,885.78
5660400081-10	TABLERO TRANSFERENCIAS	\$4,837.00
5660400081-11	TABLERO TRANSFERENCIAS	\$2,000.00
5660400081-12	TABLERO TRANSFERENCIAS	\$2,520.00



Usr: SUPERVISOR
Rep: rptActivosConac2

**FIDEICOMISO BAHÍA DE BANDERAS
NAYARIT**
Relación de Bienes que Componen su Patrimonio
Cuenta Pública de 2024
Al 31/12/2024

Fecha y 26/feb./2025
hora de Impresión 08:18 p. m.

Código	Descripción del Bien	Valor en Libros
5660400081-13	TABLERO TRANSFERENCIAS	\$300.00
5660400081-14	TABLERO TRANSFERENCIAS	\$7,060.00
5660400081-15	TABLERO TRANSFERENCIAS	\$3,320.00
5660400081-16	TABLERO TRANSFERENCIAS	\$15,000.00
5660400081-17	TABLERO TRANSFERENCIAS	\$1.00
5660400081-2	TABLERO TRANSFERENCIAS	\$7,060.00
5660400081-3	TABLERO TRANSFERENCIAS	\$25,390.00
5660400081-4	TABLERO TRANSFERENCIAS	\$115.20
5660400081-5	TABLERO TRANSFERENCIAS	\$31,740.00
5660400081-6	TABLERO TRANSFERENCIAS	\$41,698.00
5660400081-7	TABLERO TRANSFERENCIAS	\$41,698.00
5660400081-8	TABLERO TRANSFERENCIAS	\$700.00
5660400081-9	TABLERO TRANSFERENCIAS	\$6,560.00
5660400084-1	TRANSFORMADOR DE CORRIENTE	\$35,000.00
5660400084-10	TRANSFORMADOR DE CORRIENTE	\$1.00
5660400084-11	TRANSFORMADOR DE CORRIENTE	\$1.00
5660400084-12	TRANSFORMADOR DE CORRIENTE	\$1.00
5660400084-13	TRANSFORMADOR DE CORRIENTE	\$1.00
5660400084-14	TRANSFORMADOR DE CORRIENTE	\$1.00
5660400084-15	TRANSFORMADOR DE CORRIENTE	\$1.00
5660400084-16	TRANSFORMADOR DE CORRIENTE	\$1.00
5660400084-17	TRANSFORMADOR DE CORRIENTE	\$1.00
5660400084-18	TRANSFORMADOR DE CORRIENTE	\$1.00
5660400084-19	TRANSFORMADOR DE CORRIENTE	\$1.00
5660400084-2	TRANSFORMADOR DE CORRIENTE	\$300.00
5660400084-20	TRANSFORMADOR DE CORRIENTE	\$1.00



Usr: SUPERVISOR
Rep: rptActivosConac2

**FIDEICOMISO BAHÍA DE BANDERAS
NAYARIT**
Relación de Bienes que Componen su Patrimonio
Cuenta Pública de 2024
Al 31/12/2024

Fecha y 26/feb./2025
hora de Impresión 08:18 p. m.

Código	Descripción del Bien	Valor en Libros
5660400084-21	TRANSFORMADOR DE CORRIENTE	\$1.00
5660400084-22	TRANSFORMADOR DE CORRIENTE	\$1.00
5660400084-23	TRANSFORMADOR DE CORRIENTE	\$1.00
5660400084-24	TRANSFORMADOR DE CORRIENTE	\$1.00
5660400084-25	TRANSFORMADOR DE CORRIENTE	\$1.00
5660400084-26	TRANSFORMADOR DE CORRIENTE	\$1.00
5660400084-27	TRANSFORMADOR DE CORRIENTE	\$1.00
5660400084-28	TRANSFORMADOR DE CORRIENTE	\$1.00
5660400084-29	TRANSFORMADOR DE CORRIENTE	\$1.00
5660400084-3	TRANSFORMADOR DE CORRIENTE	\$17,856.23
5660400084-30	TRANSFORMADOR DE CORRIENTE	\$1.00
5660400084-31	TRANSFORMADOR DE CORRIENTE	\$13,698.00
5660400084-4	TRANSFORMADOR DE CORRIENTE	\$1.00
5660400084-5	TRANSFORMADOR DE CORRIENTE	\$102,000.00
5660400084-6	TRANSFORMADOR DE CORRIENTE	\$1.00
5660400084-7	TRANSFORMADOR DE CORRIENTE	\$1.00
5660400084-8	TRANSFORMADOR DE CORRIENTE	\$1.00
5660400084-9	TRANSFORMADOR DE CORRIENTE	\$1.00
5660400088-1	GENERADOR HONDA 6,500 W 110/220V C/ARRANQUE ELECTRICO	\$43,086.21
5660400089-1	TRANSFORMADOR TIPO PEDESTAL TRIFASICO 150KVA 13-200/760-220Y/127V NORMAL J CONEXION RADIAL	\$154,982.76
5660400090-1	GENERADOR HONDA ER2500 CX	\$18,800.00
5660400091-1	PILA LTH	\$2,758.62
5660600013-1	SOLDADORA DE PERNO NELSON	\$12,300.00
5660600013-2	SOLDADORA DE PERNO NELSON	\$18,500.00
5660600013-3	SOLDADORA DE PERNO NELSON	\$6,300.00
5670300003-1	DEMOLEDOR MAKITA (INCLUYE KIT DE BROCAS Y CINCELES)	\$4,990.00



Usr: SUPERVISOR
Rep: rptActivosConac2

**FIDEICOMISO BAHÍA DE BANDERAS
NAYARIT**
Relación de Bienes que Componen su Patrimonio
Cuenta Pública de 2024
Al 31/12/2024

Fecha y 26/feb./2025
hora de Impresión 08:18 p. m.

Código	Descripción del Bien	Valor en Libros
5670300003-2	DEMOLEDOR MAKITA (INCLUYE KIT DE BROCAS Y CINCELES)	\$4,990.00
5670400013-1	BANCO TALLER	\$500.00
5670400025-1	CARRETILLA	\$1.00
5670400054-1	ESMERILADORA (MAQUINAS-HERRAMIENTAS)	\$650.00
5670400054-2	ESMERILADORA (MAQUINAS-HERRAMIENTAS)	\$1,670.13
5670400054-3	ESMERILADORA (MAQUINAS-HERRAMIENTAS)	\$1,206.91
5670400054-4	ESMERILADORA (MAQUINAS-HERRAMIENTAS)	\$862.07
5670400054-5	ESMERILADORA (MAQUINAS-HERRAMIENTAS)	\$1.00
5670400069-1	LIJADORA PORTATIL	\$2,681.25
5670400071-1	LLAVE DINAMOMETRICA (TORQUIMETRO)	\$2,112.06
5670400071-2	LLAVE DINAMOMETRICA (TORQUIMETRO)	\$3,362.06
5670400081-1	MARTILLO ELECTRICO	\$1,448.28
5670400089-1	MOTOSIERRA	\$10,192.34
5670400089-10	MOTOSIERRA	\$4,050.00
5670400089-11	MOTOSIERRA	\$27,119.00
5670400089-12	MOTOSIERRA	\$15,936.00
5670400089-13	MOTOSIERRA	\$15,936.00
5670400089-2	MOTOSIERRA	\$4,122.00
5670400089-3	MOTOSIERRA	\$1,500.00
5670400089-4	MOTOSIERRA	\$6,900.00
5670400089-5	MOTOSIERRA	\$7,220.00
5670400089-6	MOTOSIERRA	\$13,722.70
5670400089-7	MOTOSIERRA	\$16,100.00
5670400089-8	MOTOSIERRA	\$6,750.00
5670400089-9	MOTOSIERRA	\$1.00
5670400097-1	PISTOLA NEUMATICA PINTAR	\$2,831.90



Usr: SUPERVISOR
Rep: rptActivosConac2

**FIDEICOMISO BAHÍA DE BANDERAS
NAYARIT**
Relación de Bienes que Componen su Patrimonio
Cuenta Pública de 2024
Al 31/12/2024

Fecha y 26/feb./2025
hora de Impresión 08:18 p. m.

Código	Descripción del Bien	Valor en Libros
5670400099-1	PISTOLA PINTAR	\$14,348.29
5670400133-1	SIERRA ELECTRICA	\$2,173.91
5670400143-1	TALADRO NEUMATICO	\$1,500.00
5670400143-2	TALADRO NEUMATICO	\$3,426.58
5670400149-1	TORNILLO BANCO	\$2,438.70
5670400149-2	TORNILLO BANCO	\$2,438.70
5670400149-3	TORNILLO BANCO	\$600.00
5670400155-1	TRITURADORA PAPEL	\$520.87
5670400155-2	TRITURADORA PAPEL	\$2,201.68
5670400159-1	BOMBA DOSIFICADORA MILTON ROY MOD. PD061-848NI	\$15,948.09
5670400160-1	BOMBA DOSIFICADORA	\$15,948.09
5670400160-2	BOMBA DOSIFICADORA	\$16,500.00
5670400161-1	MOTOBOMBA MARCA NABOHI MOD BCB-03-34-23/43 DE 3 HP, 3F, 60H. 220/440V, 4 POLOS, 1735RPM DIAMETRO DE DESCARGA DE 3".	\$64,779.94
5670400162-1	EQUIPO DOSIFICADOR MARCA MILTON ROY MOD. PD061-848NI	\$15,080.00
5670400163-1	HIDROLAVADORA B&S ELITE MOTOR DE 208CC 3200PSI	\$17,800.00
5670400163-2	HIDROLAVADORA B&S ELITE MOTOR DE 208CC 3200PSI	\$14,935.00
5670400163-3	HIDROLAVADORA B&S ELITE MOTOR DE 208CC 3200PSI	\$7,844.00
5670400163-4	HIDROLAVADORA B&S ELITE MOTOR DE 208CC 3200PSI	\$13,214.65
5670400164-1	BÁSCULA DE RECIBO 200KG MARCA PROTEC	\$4,500.00
5670400165-1	DESBROZADORA ECHO SRM-4605 45CC 8.3KG SOLO TRIMER	\$11,034.48
5670400165-2	DESBROZADORA ECHO SRM-4605 45CC 8.3KG SOLO TRIMER	\$11,034.48
5670400165-3	DESBROZADORA ECHO SRM-4605 45CC 8.3KG SOLO TRIMER	\$11,034.48
5670400165-4	DESBROZADORA ECHO SRM-4605 45CC 8.3KG SOLO TRIMER	\$11,034.48
5670400165-5	DESBROZADORA ECHO SRM-4605 45CC 8.3KG SOLO TRIMER	\$14,551.68
5670400165-6	DESBROZADORA ECHO SRM-4605 45CC 8.3KG SOLO TRIMER	\$14,551.68
5670400165-7	DESBROZADORA ECHO SRM-4605 45CC 8.3KG SOLO TRIMER	\$14,551.68



Usr: SUPERVISOR
Rep: rptActivosConac2

**FIDEICOMISO BAHÍA DE BANDERAS
NAYARIT**
Relación de Bienes que Componen su Patrimonio
Cuenta Pública de 2024
Al 31/12/2024

Fecha y 26/feb./2025
hora de Impresión 08:18 p. m.

Código	Descripción del Bien	Valor en Libros
5670400166-1	PISTOLA PARA EQUIPO PINTARRAYAS BINKS M21	\$31,719.19
5670400169-1	COMBO DEWALT ROTOMARTILLO 20V Y ATORNILLADOR DE IMPACTO	\$5,740.60
5670400170-1	DESMALAZADORA MOD. 4605SRM	\$10,862.07
5670400171-2	BOMBA SUMERGIBLE POTENCIA DE 1.5 HP, MARCA EVANS 150 V	\$2,794.50
5670400172-1	INVERSOR 200A BI-VOLT 120-220V	\$3,843.54
5670400174-1	MOTO SIERRA MARCA STTHIL MODELO MS250	\$20,637.93
5670400174-2	MOTO SIERRA MARCA STTHIL MODELO MS250	\$6,034.91
5670400174-3	MOTO SIERRA MARCA STTHIL MODELO MS250	\$6,034.91
5670400175-1	ADQUISICION CORTASETOS DOBLE HOJA	\$14,040.00
5670400176-2	BOMBA SUMERGIBLE MARCA NABOHI MODELO BCB-08-204-23 DE 20 HP, 3 FASES 60 HERTZ 220 VOLTS	\$24,450.00
5670400177-1	MOTOSIERRA TELESCOPICA STIHL 31.4CC 12" HT 105	\$27,980.00
5670400178-1	MARIHUELA CON TANQUE PARAZINNI 240LTS 6.5HP BRONCE 653PSI	\$22,900.00
5670400179-1	PODADORA HONDA 5.7HP 21"CON BOLSA	\$33,455.16
5670400180-1	SOPLADORA DE MOCHILA STIHL 56.5CC BR 420	\$3,619.83
5670400180-2	SOPLADORA DE MOCHILA STIHL 56.5CC BR 420	\$3,619.83
5670400184-1	CORTASETOS STIHL 27CC 24" HS 45	\$5,633.33
5670400184-2	CORTASETOS STIHL 27CC 24" HS 45	\$5,633.33
5670400185-1	BOMBA SUM LODOS BARNES 5 HP 460V 3F	\$61,897.41
5670400186-1	MARTILLO REMOLEDOR MAKITA SOS MAX 12J 6KG 1100W	\$14,400.00
5670400187-1	ATORNILLADOR DE PUNTILLA DE CRUZ	\$6,565.00
5670400188-1	SOPLADORA STIHL BR 600 DE MOCHILA 64.8 CM 3 10.2 KG	\$87,068.98
5670400188-2	SOPLADORA STIHL BR 600 DE MOCHILA 64.8 CM 3 10.2 KG	\$13,663.80
5670400188-3	SOPLADORA STIHL BR 600 DE MOCHILA 64.8 CM 3 10.2 KG	\$13,663.80
5670400190-1	BOMBA SUMERGIBLE PARA EFLUENTES BARNES 1 HP 115V 1F	\$10,439.66
5670400190-2	BOMBA SUMERGIBLE PARA EFLUENTES BARNES 1 HP 115V 1F	\$10,439.66
5670400191-1	BOMBA SUM 28GPM 1.5 HP 220V 1F	\$7,302.59



Usr: SUPERVISOR
Rep: rptActivosConac2

**FIDEICOMISO BAHÍA DE BANDERAS
NAYARIT**
Relación de Bienes que Componen su Patrimonio
Cuenta Pública de 2024
Al 31/12/2024

Fecha y 26/feb./2025
hora de Impresión 08:18 p. m.

Código	Descripción del Bien	Valor en Libros
5670400191-2	BOMBA SUM 28GPM 1.5 HP 220V 1F	\$7,302.59
5670400191-3	BOMBA SUM 28GPM 1.5 HP 220V 1F	\$118,636.16
5670400192-1	COMPRESOR DE AIRE DE 1HP, TANQUE 70 LITROS	\$8,917.33
5670400192-2	COMPRESOR DE AIRE DE 1HP, TANQUE 70 LITROS	\$9,500.00
5670400193-1	DESBROZADORA MARCA ECHO 45.7 CC SRM-4605LA	\$18,130.00
5670400193-2	DESBROZADORA MARCA ECHO 45.7 CC SRM-4605LA	\$18,130.00
5670400193-3	DESBROZADORA MARCA ECHO 45.7 CC SRM-4605LA	\$36,260.00
5670400193-4	DESBROZADORA MARCA ECHO 45.7 CC SRM-4605LA	\$36,260.00
5670400193-5	DESBROZADORA MARCA ECHO 45.7 CC SRM-4605LA	\$14,377.41
5670400193-6	DESBROZADORA MARCA ECHO 45.7 CC SRM-4605LA	\$14,377.41
5670400194-1	4700519223012 MOTOBOMBA TRISTAR 3HP 208-230V 1 FASE	\$16,793.10
5670400194-2	4700519223012 MOTOBOMBA TRISTAR 3HP 208-230V 1 FASE	\$16,793.10
5670400194-3	4700519223012 MOTOBOMBA TRISTAR 3HP 208-230V 1 FASE	\$2,500.37
5670400194-4	4700519223012 MOTOBOMBA TRISTAR 3HP 208-230V 1 FASE	\$10,550.00
5670400194-5	4700519223012 MOTOBOMBA TRISTAR 3HP 208-230V 1 FASE	\$21,260.62
5670400195-1	PODADORA DE ALTURA TELESCOPICA PROFESIONAL HT 105	\$15,815.00
5670400195-2	PODADORA DE ALTURA TELESCOPICA PROFESIONAL HT 105	\$15,815.00
5690100028-1	AMPERIMETRO	\$2,172.41
5690100028-2	AMPERIMETRO	\$310.34
5690100099-1	ASPERSORA	\$18,000.00
5690100099-2	ASPERSORA	\$690.00
5690100099-3	ASPERSORA	\$690.00
5690100134-1	CENTRIFUGA	\$1,000.00
5690100186-1	DESECADOR	\$1,800.00
5690100186-2	DESECADOR	\$1,800.00
5690100186-3	DESECADOR	\$1,800.00



Utr: SUPERVISOR
Rep: rptActivosConac2

**FIDEICOMISO BAHÍA DE BANDERAS
NAYARIT**
Relación de Bienes que Componen su Patrimonio
Cuenta Pública de 2024
Al 31/12/2024

Fecha y 26/feb./2025
hora de Impresión 08:18 p. m.

Código	Descripción del Bien	Valor en Libros
5690100194-1	DETECTOR METALES	\$2,990.00
5690100366-1	MEDIDOR AGUA	\$12,600.00
5690100366-2	MEDIDOR AGUA	\$8,000.00
5690100366-3	MEDIDOR AGUA	\$16,005.50
5690100366-4	MEDIDOR AGUA	\$6,000.00
5690100410-1	NEBULIZADOR	\$18,297.00
5690100410-2	NEBULIZADOR	\$5,489.10
5690100410-3	NEBULIZADOR	\$22,347.00
5690100410-4	NEBULIZADOR	\$30,000.00
5690100410-5	NEBULIZADOR	\$2,440.00
5690100468-1	PULIDORA	\$300.00
5690100535-1	TEODOLITO O TRANSITO	\$16,983.20



Número Total de Bienes:

2,813

Total de Valor Libros:

\$49,804,636.08

Página:

109



FIDEICOMISO BAHÍA DE BANDERAS
NAYARIT
Relación de Bienes que Componen su Patrimonio
Cuenta Pública de 2024
Al 31/12/2024

Fecha y
hora de
impresión

Usu: supervisor
Rep: rptActivosConac2

Código	Descripción del Bien	Valor en Libros
5810100001-1	Terreno	\$476,034.05
5820100001-1	Casa Habitación	\$1,904,136.21
		\$2,380,170.26

C.P. ERIKA CORREA PEREZ
SUBDIRECTORA ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA

L.C. JULIETA NEREIDA ORTIZ HERNANDEZ
JEFA DEL DEPARTAMENTO DE CONTABILIDAD GENERAL

M.S.P.A. ELVIA LUDMILA HEREDIA VERDUGO
DIRECTOR GENERAL DEL FIDEICOMISO BAHÍA DE BANDERAS



Cuenta Pública 2024		
FIDEICOMISO BAHIA DE BANDERAS		
Relación de cuentas bancarias productivas específicas		
Fondo, Programa o Convenio	Datos de la Cuenta Bancaria	
	Institución Bancaria	Número de Cuenta
NO APLICA		



C.P. ERIKA CORREA PEREZ
SUBDIRECTORA ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA



L.C. JULIETA NEREIDA ORTIZ HERNANDEZ
JEFA DEL DEPARTAMENTO DE CONTABILIDAD
GENERAL



M.S.P.A. ELVIA LUDMILA HEREDIA VERDUGO
DIRECTOR GENERAL DEL FIDEICOMISO BAHIA
DE BANDERAS.



Cuenta Pública 2024

FIDEICOMISO BAHIA DE BANDERAS

Relación de Esquemas Bursátiles y de Coberturas Financieras

NO APLICA



M.S.P.A. ELVIA LUDMILA HEREDIA VERDUGO
DIRECTOR GENERAL



L.C. JULIETA NEREIDA ORTIZ HERNANDEZ
JEFA DEL DEPARTAMENTO DE CONTABILIDAD GENERAL



C.P. ERIKA CORREA PEREZ
SUBDIRECTORA ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA

Cuenta Pública 2024

FIDEICOMISO BAHIA DE BANDERAS

Información Adicional que dispongan otras Leyes

NO APLICA



M.S.P.A. ELVIA LUDMILA HEREDIA VERDUGO
DIRECTOR GENERAL



L.C. JULIETA NEREIDA ORTIZ HERNANDEZ
JEFA DEL DEPARTAMENTO DE CONTABILIDAD GENERAL



C.P. ERIKA CORREA PEREZ
SUBDIRECTORA ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA



Nayarit
NUESTRA LEALTAD Y COMPROMISO

FIDEICOMISO
BAHÍA DE BANDERAS

LEY DE DISCIPLINA FINANCIERA



FIDEICOMISO BAHÍA DE BANDERAS (a) Estado de Situación Financiera Detallado - LOF Al 31 de diciembre de 2024 y al 31 de Diciembre de 2023 (b) (PESOS)					
Concepto (c)	2024 (d)	31 de diciembre de 2023 (e)	Concepto (c)	2024 (d)	31 de diciembre de 2023 (e)
ACTIVO			PASIVO		
Activo Circulante			Activo Circulante		
a. Efectivo y Equivalentes (a=a1+a2+a3+a4+a5+a6+a7)	37,441,266.24	13,216,612.98	a. Cuentas por Pagar a Corto Plazo (a=a1+a2+a3+a4+a5+a6+a7+a8+a9)	15,711,943.25	28,797,024.12
a1) Efectivo	21,373.25	32,774.69	a1) Servicios Personales por Pagar a Corto Plazo	325,130.18	325,130.18
a2) Bancos/Tesorería	37,419,891.99	13,183,837.29	a2) Proveedores por Pagar a Corto Plazo	2,065,598.94	8,653,181.93
a3) Bancos/Dependencias y Otros	0.00	0.00	a3) Contralistas por Obras Públicas por Pagar a Corto Plazo	0.00	0.00
a4) Inversiones Temporales (Hasta 3 meses)	1.00	1.00	a4) Participaciones y Aportaciones por Pagar a Corto Plazo	0.00	0.00
a5) Fondos con Afectación Específica	0.00	0.00	a5) Transferencias Otorgadas por Pagar a Corto Plazo	0.00	0.00
a6) Depósitos de Fondos de Terceros en Garantía y/o Administración	0.00	0.00	a6) Intereses, Comisiones y Otros Gastos de la Deuda Pública por Pagar a Corto Plazo	0.00	0.00
a7) Otros Efectivos y Equivalentes	0.00	0.00	a7) Retenciones y Contribuciones por Pagar a Corto Plazo	4,862,266.18	11,580,492.95
b. Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes (b=b1+b2+b3+b4+b5+b6+b7)	178,499,527.10	190,301,639.24	a8) Devoluciones de la Ley de Ingresos por Pagar a Corto Plazo	0.00	0.00
b1) Inversiones Financieras de Corto Plazo	0.00	0.00	a9) Otras Cuentas por Pagar a Corto Plazo	8,458,947.95	8,238,219.06
b2) Cuentas por Cobrar a Corto Plazo	0.00	0.00	b. Documentos por Pagar a Corto Plazo (b=b1+b2+b3)	0.00	0.00
b3) Deudores Diversos por Cobrar a Corto Plazo	92,611,938.66	95,227,248.01	b1) Documentos Comerciales por Pagar a Corto Plazo	0.00	0.00
b4) Ingresos por Recuperar a Corto Plazo	85,172,096.31	85,172,096.31	b2) Documentos con Contralistas por Obras Públicas por Pagar a Corto Plazo	0.00	0.00
b5) Deudores por Anticipos de la Tesorería a Corto Plazo	0.00	0.00	b3) Otros Documentos por Pagar a Corto Plazo	0.00	0.00
b6) Préstamos Otorgados a Corto Plazo	0.00	0.00	c. Porción a Corto Plazo de la Deuda Pública a Largo Plazo (c=c1+c2)	0.00	0.00
b7) Otros Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Corto Plazo	715,592.13	9,902,294.92	c1) Porción a Corto Plazo de la Deuda Pública	0.00	0.00
c. Derechos a Recibir Bienes o Servicios (c=c1+c2+c3+c4+c5)	432,858.72	316,499.72	c2) Porción a Corto Plazo de Arrendamiento Financiero	0.00	0.00
c1) Anticipo a Proveedores por Adquisición de Bienes y Prestación de Servicios a Corto Plazo	432,858.72	316,499.72	d. Títulos y Valores a Corto Plazo	0.00	0.00
c2) Anticipo a Proveedores por Adquisición de Bienes Inmuebles y Muebles a Corto Plazo	0.00	0.00	e. Pasivos Diferidos a Corto Plazo (e=e1+e2+e3)	0.00	0.00
c3) Anticipo a Proveedores por Adquisición de Bienes Intangibles a Corto Plazo	0.00	0.00	e1) Ingresos Cobrados por Adelantado a Corto Plazo	0.00	0.00
c4) Anticipo a Contratistas por Obras Públicas a Corto Plazo	0.00	0.00	e2) Intereses Cobrados por Adelantado a Corto Plazo	0.00	0.00
c5) Otros Derechos a Recibir Bienes o Servicios a Corto Plazo	0.00	0.00	e3) Otros Pasivos Diferidos a Corto Plazo	0.00	0.00
d. Inventarios (d=d1+d2+d3+d4+d5)	38,965,102.46	38,965,102.46	f. Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Corto Plazo (f=f1+f2+f3+f4+f5+f6)	121,670.15	121,670.15
d1) Inventario de Mercancías para Venta	38,965,102.46	38,965,102.46	f1) Fondos en Garantía a Corto Plazo	0.00	0.00
d2) Inventario de Mercancías Terminadas	0.00	0.00	f2) Fondos en Administración a Corto Plazo	121,670.15	121,670.15
d3) Inventario de Mercancías en Proceso de Elaboración	0.00	0.00	f3) Fondos Contingentes a Corto Plazo	0.00	0.00
d4) Inventario de Materias Primas, Materiales y Suministros para Producción	0.00	0.00	f4) Fondos de Fideicomisos, Mandatos y Contratos Análogos a Corto Plazo	0.00	0.00
d5) Bienes en Tránsito	0.00	0.00	f5) Otros Fondos de Terceros en Garantía y/o Administración a Corto Plazo	0.00	0.00
e. Almacenes	0.00	0.00	f6) Valores y Bienes en Garantía a Corto Plazo	0.00	0.00
f. Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes (f=f1+f2)	0.00	0.00	g. Provisiones a Corto Plazo (g=g1+g2+g3)	28,556,463.81	28,556,463.81
f1) Estimaciones para Cuentas Incobrables por Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	0.00	0.00	g1) Provisión para Demandas y Juicios a Corto Plazo	0.00	0.00
f2) Estimación por Deterioro de Inventarios	0.00	0.00	g2) Provisión para Contingencias a Corto Plazo	0.00	0.00
g. Otros Activos Circulantes (g=g1+g2+g3+g4)	10,707,252.00	12,180,090.00	g3) Otras Provisiones a Corto Plazo	28,556,463.81	28,556,463.81
g1) Valores en Garantía	0.00	0.00	h. Otros Pasivos a Corto Plazo (h=h1+h2+h3)	32,204,379.24	30,986,508.87
g2) Bienes en Garantía (excluye depósitos de fondos)	10,707,252.00	12,180,090.00	h1) Ingresos por Clasificar	32,204,379.24	30,986,508.87
g3) Bienes Derivados de Embargos, Decomisos, Aseguramientos y Dación en Pago	0.00	0.00	h2) Recaudación por Participar	0.00	0.00
g4) Adquisición con Fondos de Terceros	0.00	0.00	h3) Otros Pasivos Circulantes	0.00	0.00
IA. Total de Activos Circulantes (IA = a + b + c + d + e + f + g)	266,046,106.52	254,979,944.40	IIA. Total de Pasivos Circulantes (IIA = a + b + c + d + e + f + g + h)	76,594,456.45	88,461,666.95
Activo No Circulante			Pasivo No Circulante		
a. Inversiones Financieras a Largo Plazo	10,000,000.00	0.00	a. Cuentas por Pagar a Largo Plazo	0.00	0.00
b. Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo	0.00	0.00	b. Documentos por Pagar a Largo Plazo	0.00	0.00
c. Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	2,380,170.26	2,380,170.26	c. Deuda Pública a Largo Plazo	0.00	0.00
d. Bienes Muebles	49,804,636.03	46,389,818.99	d. Pasivos Diferidos a Largo Plazo	0.00	0.00
e. Activos Intangibles	183,460.85	183,460.85	e. Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o en Administración a Largo Plazo	0.00	0.00
f. Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes	-9,656,850.93	-9,656,850.93	f. Provisiones a Largo Plazo	0.00	0.00
g. Activos Diferidos	0.00	0.00	IIIB. Total de Pasivos No Circulantes (IIIB = a + b + c + d + e + f)	0.00	0.00
h. Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos no Circulantes	0.00	0.00	II. Total del Pasivo (II = IIA + IIIB)	76,594,456.45	88,461,666.95
i. Otros Activos no Circulantes	0.00	0.00	HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO		
IB. Total de Activos No Circulantes (IB = a + b + c + d + e + f + g + h + i)	52,711,416.21	39,296,599.17	IIIA. Hacienda Pública/Patrimonio Contribuido (IIIA = a + b + c)	179,051,165.02	179,051,165.02
I. Total del Activo (I = IA + IB)	318,757,522.73	294,276,543.57	a. Aportaciones	-22,072,013.41	-22,072,013.41
			b. Donaciones de Capital	0.00	0.00
			c. Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio	201,123,178.43	201,123,178.43
			IIIB. Hacienda Pública/Patrimonio Generado (IIIB = a + b + c + d + e)	-1,071,309,309.41	-1,107,657,499.07
			a. Resultados del Ejercicio (Ahorro/Desahorro)	37,178,129.29	36,872,142.22
			b. Resultados de Ejercicios Anteriores	-1,108,568,506.06	-1,145,430,648.28
			c. Revalúos	0.00	0.00
			d. Reservas	0.00	0.00
			e. Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores	71,067.36	901,006.99
			IIIC. Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio (IIIC=a+b)	1,134,421,210.67	1,134,421,210.67
			a. Resultado por Posición Monetaria	1,134,421,210.67	1,134,421,210.67
			b. Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios	0.00	0.00
			III. Total Hacienda Pública/Patrimonio (III = IIIA + IIIB + IIIC)	242,163,066.28	205,814,876.62
			IV. Total del Pasivo y Hacienda Pública/Patrimonio (IV = II + III)	318,757,522.73	294,276,543.57

C.P. ERIKA CORREA PEREZ
SUBDIRECTORA ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA

L.C. JULIETA NEREIDA ORTIZ HERNANDEZ
JEFA DEL DEPARTAMENTO DE CONTABILIDAD GENERAL

M.S.P.A. ELVIA LUDMICA HEREDIA VERDUGO
DIRECTOR GENERAL DEL FIDEICOMISO BAHÍA DE BANDERAS



FIDEICOMISO BAHIA DE BANDERAS (a)							
Informe Analítico de la Deuda Pública y Otros Pasivos - LDF							
Del 1 de Enero al 31 de Diciembre de 2024 (b)							
(PESOS)							
Denominación de la Deuda Pública y Otros Pasivos	Saldo al 31 de diciembre de 2023 (d)	Disposiciones del Periodo	Amortizaciones del Periodo	Revaluaciones, Reclasificaciones y Otros Ajustes	Saldo Final del Periodo (h)	Pago de Intereses del Periodo	Pago de Comisiones y demás costos asociados durante el Periodo
(c)	(d)	(e)	(f)	(g)	h=d+e-f+g	(i)	(j)
1. Deuda Pública (1=A+B)	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
A. Corto Plazo (A=a1+a2+a3)	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
a1) Instituciones de Crédito	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
a2) Títulos y Valores	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
a3) Arrendamientos Financieros	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
B. Largo Plazo (B=b1+b2+b3)	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
b1) Instituciones de Crédito	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
b2) Títulos y Valores	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
b3) Arrendamientos Financieros	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2. Otros Pasivos	88,461,666.95				76,594,456.45		
3. Total de la Deuda Pública y Otros Pasivos	88,461,666.95	0.00	0.00	0.00	76,594,456.45	0.00	0.00
4. Deuda Contingente 1 (informativo)	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
A. Deuda Contingente 1	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
B. Deuda Contingente 2	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
C. Deuda Contingente XX	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
5. Valor de Instrumentos Bono Cupón Cero 2 (Informativo)	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
A. Instrumento Bono Cupón Cero 1	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
B. Instrumento Bono Cupón Cero 2	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
C. Instrumento Bono Cupón Cero XX	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

1. Se refiere a cualquier Financiamiento sin fuente o garantía de pago definida, que sea asumida de manera solidaria o subsidiaria por las Entidades Federativas con sus Municipios, organismos descentralizados y empresas de participación estatal mayoritaria y fideicomisos, locales o municipales, y por los Municipios con sus respectivos organismos descentralizados y empresas de participación municipal mayoritaria.

2. Se refiere al valor del Bono Cupón Cero que respalde el pago de los créditos asociados al mismo (Activo).

Obligaciones a Corto Plazo (k)	Monto Contratado (l)	Plazo Pactado (m)	Tasa de Interés (n)	Comisiones y Costos Relacionados (o)	Tasa Efectiva (p)
6. Obligaciones a Corto Plazo (Informativo)	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
A. Crédito 1	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
B. Crédito 2	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
C. Crédito XX	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

C.P. ERIKA CORREA PÉREZ
SUBDIRECTORA ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA

M.S.P.A. ELVIA LUDMILA HEREDIA VERDUGO
DIRECTOR GENERAL DEL FIDEICOMISO BAHIA DE BANDERAS

L.C. JULIETA NEREIDA ORTIZ HERNANDEZ
JEFA DEL DEPARTAMENTO DE CONTABILIDAD GENERAL



FIDEICOMISO BAHÍA DE BANDERAS (a)										
Informe Analítico de Obligaciones Diferentes de Financiamientos – LDF										
Del 1 de Enero al 31 de Diciembre de 2024 (b)										
(PESOS)										
Denominación de las Obligaciones Diferentes de Financiamiento	Fecha del Contrato	Fecha de inicio de operación del proyecto	Fecha de vencimiento	Monto de la inversión pactado	Plazo pactado	Monto promedio mensual del pago de la contraprestación	Monto promedio mensual del pago de la contraprestación correspondiente al pago de Inversión	Monto pagado de la inversión al XX de XXXX de 20XX	Monto pagado de la inversión actualizado al XX de XXXX de 20XX	Saldo pendiente por pagar de la inversión al XX de XXXX de 20XX
(c)	(d)	(e)	(f)	(g)	(h)	(i)	(j)	(k)	(l)	(m = g - l)
A. Asociaciones Público Privadas (APP's) (A=a+b+c+d)	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
a) APP 1	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
b) APP 2	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
c) APP 3	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
d) APP XX	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
B. Otros Instrumentos (B=a+b+c+d)	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
a) Otro Instrumento 1	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
b) Otro Instrumento 2	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
c) Otro Instrumento 3	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
d) Otro Instrumento XX	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
C. Total de Obligaciones Diferentes de Financiamiento (C=A+B)	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

C.P. ERIKA CORREA PEREZ
SUBDIRECTORA ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA

L.C. JULIETA NEREIDA ORTIZ HERNANDEZ
JEFA DEL DEPARTAMENTO DE CONTABILIDAD
GENERAL

M.S.P.A. ELVIA LUDMILA HEREDIA VERDUGO
DIRECTOR GENERAL DEL FIDEICOMISO BAHIA DE
BANDERAS



FIDEICOMISO BAHIA DE BANDERAS (a)
Balance Presupuestario - LDF
Del 1 de Enero al 31 de Diciembre de 2024 (b)
(PESOS)

Concepto (c)	Estimado/ Aprobado (d)	Devengado	Recaudado/ Pagado
A. Ingresos Totales (A = A1+A2+A3)	152,875,330.68	214,626,206.49	214,626,206.49
A1. Ingresos de Libre Disposición	152,875,330.68	214,626,206.49	214,626,206.49
A2. Transferencias Federales Etiquetadas	0.00	0.00	0.00
A3. Financiamiento Neto	0.00	0.00	0.00
B. Egresos Presupuestarios¹ (B = B1+B2)	152,875,330.68	180,767,353.92	180,767,353.92
B1. Gasto No Etiquetado (sin incluir Amortización de la Deuda Pública)	152,875,330.68	180,767,353.92	180,767,353.92
B2. Gasto Etiquetado (sin incluir Amortización de la Deuda Pública)	0.00	0.00	0.00
C. Remanentes del Ejercicio Anterior (C = C1 + C2)	0.00	0.00	0.00
C1. Remanentes de Ingresos de Libre Disposición aplicados en el periodo			
C2. Remanentes de Transferencias Federales Etiquetadas aplicados en el periodo		0.00	0.00
I. Balance Presupuestario (I = A - B + C)	0.00	33,858,852.57	33,858,852.57
II. Balance Presupuestario sin Financiamiento Neto (II = I - A3)	0.00	33,858,852.57	33,858,852.57
III. Balance Presupuestario sin Financiamiento Neto y sin Remanentes del Ejercicio Anterior (III= II - C)	0.00	33,858,852.57	33,858,852.57

Concepto	Aprobado	Devengado	Pagado
E. Intereses, Comisiones y Gastos de la Deuda (E = E1+E2)	0.00	0.00	0.00
E1. Intereses, Comisiones y Gastos de la Deuda con Gasto No Etiquetado	0.00	0.00	0.00
E2. Intereses, Comisiones y Gastos de la Deuda con Gasto Etiquetado	0.00	0.00	0.00
IV. Balance Primario (IV = III + E)	0.00	33,858,852.57	33,858,852.57

Concepto	Estimado/ Aprobado	Devengado	Recaudado/ Pagado
F. Financiamiento (F = F1 + F2)	0.00	0.00	0.00
F1. Financiamiento con Fuente de Pago de Ingresos de Libre Disposición	0.00	0.00	0.00
F2. Financiamiento con Fuente de Pago de Transferencias Federales Etiquetadas	0.00	0.00	0.00
G. Amortización de la Deuda (G = G1 + G2)	0.00	0.00	0.00
G1. Amortización de la Deuda Pública con Gasto No Etiquetado	0.00	0.00	0.00
G2. Amortización de la Deuda Pública con Gasto Etiquetado	0.00	0.00	0.00
A3. Financiamiento Neto (A3 = F - G)	0.00	0.00	0.00

Concepto	Estimado/ Aprobado	Devengado	Recaudado/ Pagado
A1. Ingresos de Libre Disposición	152,875,330.68	214,626,206.49	214,626,206.49
A3.1 Financiamiento Neto con Fuente de Pago de Ingresos de Libre Disposición (A3.1 = F1 - G1)	0.00	0.00	0.00
F1. Financiamiento con Fuente de Pago de Ingresos de Libre Disposición	0.00	0.00	0.00
G1. Amortización de la Deuda Pública con Gasto No Etiquetado	0.00	0.00	0.00
B1. Gasto No Etiquetado (sin incluir Amortización de la Deuda Pública)	152,875,330.68	180,767,353.92	180,767,353.92
C1. Remanentes de Ingresos de Libre Disposición aplicados en el periodo		0.00	0.00
V. Balance Presupuestario de Recursos Disponibles (V = A1 + A3.1 - B1 + C1)	0.00	33,858,852.57	33,858,852.57
VI. Balance Presupuestario de Recursos Disponibles sin Financiamiento Neto (VI = V - A3.1)	0.00	33,858,852.57	33,858,852.57

Concepto	Estimado/ Aprobado	Devengado	Recaudado/ Pagado
A2. Transferencias Federales Etiquetadas	0.00	0.00	0.00
A3.2 Financiamiento Neto con Fuente de Pago de Transferencias Federales Etiquetadas (A3.2 = F2 - G2)	0.00	0.00	0.00
F2. Financiamiento con Fuente de Pago de Transferencias Federales Etiquetadas	0.00	0.00	0.00
G2. Amortización de la Deuda Pública con Gasto Etiquetado	0.00	0.00	0.00
B2. Gasto Etiquetado (sin incluir Amortización de la Deuda Pública)	0.00	0.00	0.00
C2. Remanentes de Transferencias Federales Etiquetadas aplicados en el periodo		0.00	0.00
VII. Balance Presupuestario de Recursos Etiquetados (VII = A2 + A3.2 - B2 + C2)	0.00	0.00	0.00
VIII. Balance Presupuestario de Recursos Etiquetados sin Financiamiento Neto (VIII = VII - A3.2)	0.00	0.00	0.00

C.P. ERIKA CORREA PEREZ
SUBDIRECTORA ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA

L.C. JULIETA NEREIDA ORTIZ HERNANDEZ
JEFA DEL DEPARTAMENTO DE CONTABILIDAD GENERAL

M.S.P.A. ELVIA LUDMILA HEREDIA VERDUGO
DIRECTOR GENERAL DEL FIDEICOMISO BAHÍA DE BANDERAS

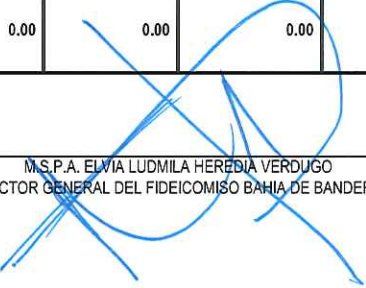


FIDEICOMISO BAHIA DE BANDERAS (a)						
Estado Analítico de Ingresos Detallado - LDF						
Del 1 de Enero al 31 de Diciembre de 2024 (b)						
(PESOS)						
Concepto (c)	Ingreso					Diferencia (e)
	Estimado (d)	Ampliaciones/ (Reducciones)	Modificado	Devengado	Recaudado	
Ingresos de Libre Disposición						
A. Impuestos	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
B. Cuotas y Aportaciones de Seguridad Social	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
C. Contribuciones de Mejoras	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
D. Derechos	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
E. Productos	0.00	0.00	0.00	33.71	33.71	33.71
F. Aprovechamientos	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
G. Ingresos por Ventas de Bienes y Prestación Servicio	152,875,329.68	29,114,520.54	181,989,850.22	214,626,172.78	214,626,172.78	61,750,843.10
H. Participaciones (H=h1+h2+h3+h4+h5+h6+h7+h8+h9+h10+h11)	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
h1) Fondo General de Participaciones	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
h2) Fondo de Fomento Municipal	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
h3) Fondo de Fiscalización y Recaudación	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
h4) Fondo de Compensación	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
h5) Fondo de Extracción de Hidrocarburos	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
h6) Impuesto Especial Sobre Producción y Servicios	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
h7) 0.136% de la Recaudación Federal Participable	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
h8) 3.17% Sobre Extracción de Petróleo	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
h9) Gasolinas y Diésel	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
h10) Fondo del Impuesto Sobre la Renta	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
h11) Fondo de Estabilización de los Ingresos de las Entidades Federativas	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
I. Incentivos Derivados de la Colaboración Fiscal (I=i1+i2+i3+i4+i5)	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
i1) Tenencia o Uso de Vehículos	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
i2) Fondo de Compensación ISAN	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
i3) Impuesto Sobre Automóviles Nuevos	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
i4) Fondo de Compensación de Repecos-Intermedios	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
i5) Otros Incentivos Económicos	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
J. Transferencias y Asignaciones	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
K. Convenios	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
k1) Otros Convenios y Subsidios	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
L. Otros Ingresos de Libre Disposición (L=l1+l2)	1.00	0.00	1.00	0.00	0.00	-1.00
l1) Participaciones en Ingresos Locales	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
l2) Otros Ingresos de Libre Disposición	1.00	0.00	1.00	0.00	0.00	-1.00
I. Total de Ingresos de Libre Disposición (I=A+B+C+D+E+F+G+H+I+J+K+L)	152,875,330.68	29,114,520.54	181,989,851.22	214,626,206.49	214,626,206.49	61,750,875.81
Ingresos Excedentes de Ingresos de Libre Disposición						61,750,875.81
Transferencias Federales Etiquetadas						
A. Aportaciones (A=a1+a2+a3+a4+a5+a6+a7+a8)	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
a1) Fondo de Aportaciones para la Nómina Educativa y Gasto Operativo	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
a2) Fondo de Aportaciones para los Servicios de Salud	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
a3) Fondo de Aportaciones para la Infraestructura Social	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
a4) Fondo de Aportaciones para el Fortalecimiento de los Municipios y de las Demarcaciones Territoriales del Distrito Federal	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
a5) Fondo de Aportaciones Múltiples	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
a6) Fondo de Aportaciones para la Educación Tecnológica y de Adultos	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
a7) Fondo de Aportaciones para la Seguridad Pública de los Estados y del Distrito Federal	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
a8) Fondo de Aportaciones para el Fortalecimiento de las Entidades Federativas	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
B. Convenios (B=b1+b2+b3+b4)	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
b1) Convenios de Protección Social en Salud	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
b2) Convenios de Descentralización	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
b3) Convenios de Reasignación	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
b4) Otros Convenios y Subsidios	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
C. Fondos Distintos de Aportaciones (C=c1+c2)	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
c1) Fondo para Entidades Federativas y Municipios Productores de Hidrocarburos	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
c2) Fondo Minero	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
D. Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Subvenciones, y Pensiones y Jubilaciones	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

FIDEICOMISO BAHIA DE BANDERAS (a) Estado Analítico de Ingresos Detallado - LDF Del 1 de Enero al 31 de Diciembre de 2024 (b) (PESOS)						
Concepto (c)	Ingreso					Diferencia (e)
	Estimado (d)	Ampliaciones/ (Reducciones)	Modificado	Devengado	Recaudado	
E. Otras Transferencias Federales Etiquetadas	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
II. Total de Transferencias Federales Etiquetadas (II = A + B + C + D + E)	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
III. Ingresos Derivados de Financiamientos (III = A)	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
A. Ingresos Derivados de Financiamientos	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
IV. Total de Ingresos (IV = I + II + III)	152,875,330.68	29,114,520.54	181,989,851.22	214,626,206.49	214,626,206.49	61,750,875.81
Datos Informativos						
1. Ingresos Derivados de Financiamientos con Fuente de Pago de Ingresos de Libre Disposición	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2. Ingresos Derivados de Financiamientos con Fuente de Pago de Transferencias Federales Etiquetadas	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3. Ingresos Derivados de Financiamientos (3 = 1 + 2)	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00


C.P. ERIKA CORREA PEREZ
SUBDIRECTORA ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA


L.C. JULIETA NEREIDA ORTIZ HERNANDEZ
JEFA DEL DEPARTAMENTO DE CONTABILIDAD GENERAL


M.S.P.A. ELVIA LUDMILA HEREDIA VERDUGO
DIRECTOR GENERAL DEL FIDEICOMISO BAHIA DE BANDERAS



FIDEICOMISO BAHIA DE BANDERAS (a) Estado Analítico del Ejercicio del Presupuesto de Egresos Detallado - LDF Clasificación por Objeto del Gasto (Capítulo y Concepto) Del 1 de Enero al 31 de Diciembre de 2024 (b) (PESOS)						
Concepto (c)	Egresos					Subejercicio (e)
	Aprobado (d)	Ampliaciones/ (Reducciones)	Modificado	Devengado	Pagado	
I. Gasto No Etiquetado (I=A+B+C+D+E+F+G+H+I)	152,875,330.68	29,114,520.54	181,989,851.22	180,767,353.92	180,767,353.92	1,222,497.30
A. Servicios Personales (A=a1+a2+a3+a4+a5+a6+a7)	75,601,190.62	3,977,166.55	79,578,357.17	79,115,183.95	79,115,183.95	463,173.22
a1) Remuneraciones al Personal de Carácter Permanente	50,315,350.62	1,934,463.51	52,249,814.13	52,079,633.60	52,079,633.60	170,180.53
a2) Remuneraciones al Personal de Carácter Transitorio	439,443.20	827,345.66	1,266,788.86	1,266,643.53	1,266,643.53	145.33
a3) Remuneraciones Adicionales y Especiales	7,904,416.36	2,015,593.62	9,920,009.98	9,830,119.68	9,830,119.68	89,890.30
a4) Seguridad Social	13,501,958.48	538,802.82	14,040,761.30	13,904,923.73	13,904,923.73	135,837.57
a5) Otras Prestaciones Sociales y Económicas	3,439,973.96	-1,339,039.06	2,100,934.90	2,033,863.41	2,033,863.41	67,071.49
a6) Previsiones	48.00	0.00	48.00	0.00	0.00	48.00
a7) Pago de Estímulos a Servidores Públicos	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
B. Materiales y Suministros (B=b1+b2+b3+b4+b5+b6+b7+b8+b9)	14,558,161.08	-2,855,855.46	11,902,305.62	11,650,441.36	11,650,441.36	251,864.26
b1) Materiales de Administración, Emisión de Documentos y Artículos Oficiales	803,021.96	-12,368.79	790,653.17	773,787.52	773,787.52	16,865.65
b2) Alimentos y Utensilios	150,189.00	47,575.30	197,764.30	188,649.91	188,649.91	9,114.39
b3) Materias Primas y Materiales de Producción y Comercialización	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
b4) Materiales y Artículos de Construcción y de Reparación	5,499,112.44	-2,176,272.56	3,322,839.88	3,258,831.25	3,258,831.25	64,008.63
b5) Productos Químicos, Farmacéuticos y de Laboratorio	1,247,176.61	-157,950.25	1,089,226.36	1,062,394.20	1,062,394.20	26,832.16
b6) Combustibles, Lubricantes y Aditivos	4,003,262.80	565,102.94	4,568,365.74	4,559,261.47	4,559,261.47	9,104.27
b7) Vestuario, Blancos, Prendas de Protección y Artículos Deportivos	354,643.21	-132,859.76	221,783.45	156,367.70	156,367.70	65,415.75
b8) Materiales y Suministros Para Seguridad	24.00	47,621.41	47,645.41	46,622.20	46,622.20	1,023.21
b9) Herramientas, Refacciones y Accesorios Menores	2,500,731.06	-336,703.75	1,664,027.31	1,604,527.11	1,604,527.11	59,500.20
C. Servicios Generales (C=c1+c2+c3+c4+c5+c6+c7+c8+c9)	57,409,428.98	29,323,679.65	86,733,108.63	86,586,911.57	86,586,911.57	146,197.06
c1) Servicios Básicos	5,141,001.20	305,003.36	5,446,004.56	5,354,751.24	5,354,751.24	91,253.32
c2) Servicios de Arrendamiento	1,800,012.76	-573,545.87	1,226,466.89	1,223,462.50	1,223,462.50	3,004.39
c3) Servicios Profesionales, Científicos, Técnicos y Otros Servicios	1,500,308.00	31,932,825.53	33,433,133.53	33,432,657.78	33,432,657.78	475.75
c4) Servicios Financieros, Bancarios y Comerciales	2,000,884.49	606,293.86	2,607,178.35	2,602,957.24	2,602,957.24	4,221.11
c5) Servicios de Instalación, Reparación, Mantenimiento y Conservación	35,203,631.00	-9,334,129.16	25,869,501.84	25,866,858.44	25,866,858.44	2,843.40
c6) Servicios de Comunicación Social y Publicidad	1,100,167.00	-813,957.00	286,210.00	285,957.63	285,957.63	252.37
c7) Servicios de Traslado y Viáticos	508,160.00	239,452.20	748,612.20	742,889.73	742,889.73	5,722.47
c8) Servicios Oficiales	1,000,119.00	3,919.00	1,004,038.00	1,003,913.82	1,003,913.82	124.18
c9) Otros Servicios Generales	9,154,145.53	6,957,817.73	16,111,963.26	16,073,663.19	16,073,663.19	38,300.07
D. Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Otras Ayudas (D=d1+d2+d3+d4+d5+d6+d7+d8+d9)	10,071.00	0.00	10,071.00	0.00	0.00	10,071.00
d1) Transferencias Internas y Asignaciones al Sector Público	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
d2) Transferencias al Resto del Sector Público	10,023.00	0.00	10,023.00	0.00	0.00	10,023.00
d3) Subsidios y Subvenciones	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
d4) Ayudas Sociales	24.00	0.00	24.00	0.00	0.00	24.00
d5) Pensiones y Jubilaciones	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
d6) Transferencias a Fideicomisos, Mandatos y Otros Análogos	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
d7) Transferencias a la Seguridad Social	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
d8) Donativos	24.00	0.00	24.00	0.00	0.00	24.00
d9) Transferencias al Exterior	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
E. Bienes Muebles, Inmuebles e Intangibles (E=e1+e2+e3+e4+e5+e6+e7+e8+e9)	5,046,338.00	-1,530,470.20	3,515,867.80	3,414,817.04	3,414,817.04	101,050.76
e1) Mobiliario y Equipo de Administración	350,981.00	1,201,552.21	1,552,533.21	1,526,928.43	1,526,928.43	25,604.78
e2) Mobiliario y Equipo Educativo y Recreativo	96.00	0.00	96.00	0.00	0.00	96.00
e3) Equipo e Instrumental Médico y de Laboratorio	48.00	14,866.00	14,914.00	14,865.27	14,865.27	48.73
e4) Vehículos y Equipo de Transporte	2,637,617.00	-1,240,263.67	1,397,353.33	1,382,714.93	1,382,714.93	14,638.40
e5) Equipo de Defensa y Seguridad	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
e6) Maquinaria, Otros Equipos y Herramientas	657,430.00	-108,624.74	548,805.26	490,308.41	490,308.41	58,496.85
e7) Activos Biológicos	48.00	0.00	48.00	0.00	0.00	48.00
e8) Bienes Inmuebles	72.00	0.00	72.00	0.00	0.00	72.00
e9) Activos Intangibles	1,400,046.00	-1,398,000.00	2,046.00	0.00	0.00	2,046.00
F. Inversión Pública (F=f1+f2+f3)	250,141.00	0.00	250,141.00	0.00	0.00	250,141.00
f1) Obra Pública en Bienes de Dominio Público	248,260.00	0.00	248,260.00	0.00	0.00	248,260.00
f2) Obra Pública en Bienes Propios	1,881.00	0.00	1,881.00	0.00	0.00	1,881.00
f3) Proyectos Productivos y Acciones de Fomento	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
G. Inversiones Financieras y Otras Provisiones (G=g1+g2+g3+g4+g5+g6+g7)	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
g1) Inversiones Para el Fomento de Actividades Productivas	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
g2) Acciones y Participaciones de Capital	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
g3) Compra de Títulos y Valores	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
g4) Concesión de Préstamos	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
g5) Inversiones en Fideicomisos, Mandatos y Otros Análogos	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Fideicomiso de Desastres Naturales (Informativo)	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
g6) Otras Inversiones Financieras	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
g7) Provisiones para Contingencias y Otras Erogaciones Especiales	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
H. Participaciones y Aportaciones (H=h1+h2+h3)	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
h1) Participaciones	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
h2) Aportaciones	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
h3) Convenios	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
I. Deuda Pública (I=i1+i2+i3+i4+i5+i6+i7)	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
i1) Amortización de la Deuda Pública	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
i2) Intereses de la Deuda Pública	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
i3) Comisiones de la Deuda Pública	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
i4) Gastos de la Deuda Pública	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
i5) Costo por Coberturas	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
i6) Apoyos Financieros	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
i7) Adeudos de Ejercicios Fiscales Anteriores (ADEFAS)	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

Cent.

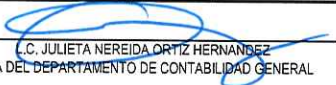
FIDEICOMISO BAHIA DE BANDERAS (a) Estado Analítico del Ejercicio del Presupuesto de Egresos Detallado - LDF Clasificación por Objeto del Gasto (Capítulo y Concepto) Del 1 de Enero al 31 de Diciembre de 2024 (b) (PESOS)						
Concepto (c)	Egresos					Subejercicio (e)
	Aprobado (d)	Ampliaciones/ (Reducciones)	Modificado	Devengado	Pagado	
II. Gasto Etiquetado (II=A+B+C+D+E+F+G+H+I)	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
A. Servicios Personales (A=a1+a2+a3+a4+a5+a6+a7)	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
a1) Remuneraciones al Personal de Carácter Permanente	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
a2) Remuneraciones al Personal de Carácter Transitorio	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
a3) Remuneraciones Adicionales y Especiales	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
a4) Seguridad Social	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
a5) Otras Prestaciones Sociales y Económicas	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
a6) Previsiones	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
a7) Pago de Estímulos a Servidores Públicos	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
B. Materiales y Suministros (B=b1+b2+b3+b4+b5+b6+b7+b8+b9)	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
b1) Materiales de Administración, Emisión de Documentos y Artículos Oficiales	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
b2) Alimentos y Utensilios	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
b3) Materias Primas y Materiales de Producción y Comercialización	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
b4) Materiales y Artículos de Construcción y de Reparación	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
b5) Productos Químicos, Farmacéuticos y de Laboratorio	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
b6) Combustibles, Lubricantes y Aditivos	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
b7) Vestuario, Blancos, Prendas de Protección y Artículos Deportivos	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
b8) Materiales y Suministros Para Seguridad	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
b9) Herramientas, Refacciones y Accesorios Menores	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
C. Servicios Generales (C=c1+c2+c3+c4+c5+c6+c7+c8+c9)	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
c1) Servicios Básicos	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
c2) Servicios de Arrendamiento	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
c3) Servicios Profesionales, Científicos, Técnicos y Otros Servicios	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
c4) Servicios Financieros, Bancarios y Comerciales	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
c5) Servicios de Instalación, Reparación, Mantenimiento y Conservación	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
c6) Servicios de Comunicación Social y Publicidad	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
c7) Servicios de Traslado y Viáticos	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
c8) Servicios Oficiales	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
c9) Otros Servicios Generales	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
D. Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Otras Ayudas (D=d1+d2+d3+d4+d5+d6+d7+d8+d9)	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
d1) Transferencias Internas y Asignaciones al Sector Público	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
d2) Transferencias al Resto del Sector Público	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
d3) Subsidios y Subvenciones	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
d4) Ayudas Sociales	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
d5) Pensiones y Jubilaciones	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
d6) Transferencias a Fideicomisos, Mandatos y Otros Análogos	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
d7) Transferencias a la Seguridad Social	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
d8) Donativos	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
d9) Transferencias al Exterior	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
E. Bienes Muebles, Inmuebles e Intangibles (E=e1+e2+e3+e4+e5+e6+e7+e8+e9)	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
e1) Mobiliario y Equipo de Administración	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
e2) Mobiliario y Equipo Educativo y Recreativo	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
e3) Equipo e Instrumental Médico y de Laboratorio	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
e4) Vehículos y Equipo de Transporte	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
e5) Equipo de Defensa y Seguridad	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
e6) Maquinaria, Otros Equipos y Herramientas	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
e7) Activos Biológicos	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
e8) Bienes Inmuebles	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
e9) Activos Intangibles	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
F. Inversión Pública (F=f1+f2+f3)	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
f1) Obra Pública en Bienes de Dominio Público	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
f2) Obra Pública en Bienes Propios	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
f3) Proyectos Productivos y Acciones de Fomento	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
G. Inversiones Financieras y Otras Provisiones (G=g1+g2+g3+g4+g5+g6+g7)	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
g1) Inversiones Para el Fomento de Actividades Productivas	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
g2) Acciones y Participaciones de Capital	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
g3) Compra de Títulos y Valores	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
g4) Concesión de Préstamos	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
g5) Inversiones en Fideicomisos, Mandatos y Otros Análogos	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Fideicomiso de Desastres Naturales (Informativo)	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
g6) Otras Inversiones Financieras	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
g7) Provisiones para Contingencias y Otras Erogaciones Especiales	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
H. Participaciones y Aportaciones (H=h1+h2+h3)	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
h1) Participaciones	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
h2) Aportaciones	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
h3) Convenios	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
I. Deuda Pública (I=i1+i2+i3+i4+i5+i6+i7)	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
i1) Amortización de la Deuda Pública	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
i2) Intereses de la Deuda Pública	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
i3) Comisiones de la Deuda Pública	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
i4) Gastos de la Deuda Pública	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
i5) Costo por Coberturas	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
i6) Apoyos Financieros	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
i7) Adeudos de Ejercicios Fiscales Anteriores (ADEFAS)	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
III. Total de Egresos (III = I + II)	152,875,330.68	29,114,520.54	181,989,851.22	180,767,353.92	180,767,353.92	1,222,497.30

C.P. ERIKA CORREA PEREZ
SUBDIRECTORA ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA

M.S.P.A. ELVIA LUDMILA HEREDIA VERDUGO
DIRECTOR GENERAL DEL FIDEICOMISO BAHIA DE BANDERAS



FIDEICOMISO BAHIA DE BANDERAS (a) Estado Analítico del Ejercicio del Presupuesto de Egresos Detallado - LDF Clasificación por Objeto del Gasto (Capítulo y Concepto) Del 1 de Enero al 31 de Diciembre de 2024 (b) (PESOS)						
Concepto (c)	Egresos					Subejercicio (e)
	Aprobado (d)	Ampliaciones/ (Reducciones)	Modificado	Devengado	Pagado	


C.C. JULIETA NEREIDA ORTIZ HERNANDEZ
JEFA DEL DEPARTAMENTO DE CONTABILIDAD GENERAL

FIDEICOMISO BAHIA DE BANDERAS (a) Estado Analítico del Ejercicio del Presupuesto de Egresos Detallado - LDF Clasificación Administrativa Del 1 de Enero al 31 de Diciembre de 2024 (b) (PESOS)						
Concepto (c)	Egresos					Subejercicio (e)
	Aprobado (d)	Ampliaciones/ (Reducciones)	Modificado	Devengado	Pagado	
I. Gasto No Etiquetado (I=A+B+C+D+E+F+G+H)	152,875,330.68	29,114,520.54	181,989,851.22	180,767,353.92	180,767,353.92	1,222,497.30
DIRECCION GENERAL	49,745,419.00	-34,525,192.17	15,220,226.83	15,047,510.73	15,047,510.73	172,716.10
COORDINACION DE ARCHIVOS	89,634.60	-68,031.21	21,603.39	9,966.79	9,966.79	11,636.60
ORGANO INTERNO DE CONTROL	82,056.09	0.00	82,056.09	0.00	0.00	82,056.09
DIRECCION PATRIMONIAL Y FIDEICOMISARIA	823,217.42	209,897.49	1,033,114.91	1,029,525.70	1,029,525.70	3,589.21
SUBDIRECCION TECNICA	152,621.92	2,089,738.43	2,242,360.35	2,236,288.50	2,236,288.50	6,071.85
RESIDENCIA TECNICA GUAYABITOS	1,793,976.16	270,096.11	2,064,072.27	2,061,237.20	2,061,237.20	2,835.07
DEPARTAMENTO DERECHOS FIDEICOMISARIOS	87,496.18	-86,724.00	772.18	0.00	0.00	772.18
DEPARTAMENTO JURIDICO	4,747,157.23	26,455,339.64	31,202,496.87	31,183,175.99	31,183,175.99	19,320.88
SUBDIRECCION ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA	7,311,658.61	3,733,953.44	11,045,612.05	10,900,955.56	10,900,955.56	144,656.49
DEPARTAMENTO DE CONTABILIDAD GENERAL	710,208.89	-96,392.51	613,816.38	569,392.04	569,392.04	44,424.34
DIRECCION REGIONAL NUEVO VALLARTA	593,742.18	914,740.98	1,508,483.16	1,496,459.76	1,496,459.76	12,023.40
GERENCIA DE OBRAS Y PROYECTOS	8,126,718.89	20,449,910.60	28,576,629.49	28,458,541.45	28,458,541.45	118,088.04
SEGURIDAD	5,347,752.88	-92,356.78	5,255,396.10	5,235,395.03	5,235,395.03	20,001.07
AREAS VERDES	21,648,382.92	1,672,681.22	23,321,064.14	23,277,024.91	23,277,024.91	44,039.23
VIALIDADES	3,405,939.77	173,507.37	3,579,447.14	3,538,679.27	3,538,679.27	40,767.87
TALLER MECANICO	1,511,444.88	-296,502.27	1,214,942.61	1,171,628.67	1,171,628.67	43,313.94
RECOLECCION DE BASURA	6,519,654.08	174,016.85	6,693,670.93	6,648,005.39	6,648,005.39	45,665.54
ALUMBRADO PUBLICO	4,659,113.61	679,310.52	5,338,424.13	5,313,034.53	5,313,034.53	25,389.60
PLANTA DE TRATAMIENTO Y CARCAMOS	7,010,532.59	2,175,797.64	9,186,330.23	9,166,508.64	9,166,508.64	19,821.59
GERENCIA DE ADMINISTRACION Y FINANZAS	6,834,631.82	-224,700.62	6,609,931.20	6,514,568.42	6,514,568.42	95,362.78
OFICINA DE COBRANZA GUADALAJARA	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
CLUB DE PLAYA	9,594,644.52	1,694,685.60	11,289,330.12	11,195,434.16	11,195,434.16	93,895.96
GESTORIA Y COBRANZA	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
OPERACION Y ADMINISTRACION DE INMUEBLES	830,962.52	470,894.34	1,301,856.86	1,191,767.01	1,191,767.01	110,089.85
ESTACIONAMIENTO	231,623.30	-211,698.00	19,925.30	19,520.08	19,520.08	405.22
PLANTAS POTABILIZADORAS Y POZOS DE AGUA	9,707,663.12	3,102,743.06	12,810,406.18	12,758,512.56	12,758,512.56	51,893.62
FONTANERIA	1,309,077.50	448,804.81	1,757,882.31	1,744,221.53	1,744,221.53	13,660.78
II. Gasto Etiquetado (II=A+B+C+D+E+F+G+H)	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
DIRECCION GENERAL	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
COORDINACION DE ARCHIVOS	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
ORGANO INTERNO DE CONTROL	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
DIRECCION PATRIMONIAL Y FIDEICOMISARIA	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
SUBDIRECCION TECNICA	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
RESIDENCIA TECNICA GUAYABITOS	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
DEPARTAMENTO DERECHOS FIDEICOMISARIOS	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
DEPARTAMENTO JURIDICO	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
SUBDIRECCION ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
DEPARTAMENTO DE CONTABILIDAD GENERAL	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
DIRECCION REGIONAL NUEVO VALLARTA	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
GERENCIA DE OBRAS Y PROYECTOS	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
SEGURIDAD	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
AREAS VERDES	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
VIALIDADES	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
TALLER MECANICO	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
RECOLECCION DE BASURA	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
ALUMBRADO PUBLICO	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
PLANTA DE TRATAMIENTO Y CARCAMOS	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
GERENCIA DE ADMINISTRACION Y FINANZAS	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
OFICINA DE COBRANZA GUADALAJARA	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
CLUB DE PLAYA	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
GESTORIA Y COBRANZA	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
OPERACION Y ADMINISTRACION DE INMUEBLES	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
ESTACIONAMIENTO	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
PLANTAS POTABILIZADORAS Y POZOS DE AGUA	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
FONTANERIA	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
III. Total de Egresos (III = I + II)	152,875,330.68	29,114,520.54	181,989,851.22	180,767,353.92	180,767,353.92	1,222,497.30

C.P. ERIKA CORREA PEREZ
SUBDIRECTORA ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA

C.C. JULIETA NEREIDA ORTIZ HERNANDEZ
JEFA DEL DEPARTAMENTO DE CONTABILIDAD GENERAL

M.S.P.A. ELVIA LUDMILA HEREDIA VERDUGO
DIRECTOR GENERAL DEL FIDEICOMISO BAHIA DE BANDERAS



FIDEICOMISO BAHIA DE BANDERAS (a) Estado Analítico del Ejercicio del Presupuesto de Egresos Detallado - LDF Clasificación Funcional (Finalidad y Función) Del 1 de Enero al 31 de Diciembre de 2024 (b) (PESOS)						
Concepto (c)	Egresos					Subejercicio (e)
	Aprobado (d)	Ampliaciones/ (Reducciones)	Modificado	Devengado	Pagado	
I. Gasto No Etiquetado (I=A+B+C+D)	152,875,330.68	29,114,520.54	181,989,851.22	180,767,353.92	180,767,353.92	1,222,497.30
A. Gobierno (A=a1+a2+a3+a4+a5+a6+a7+a8)	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
a1) Legislación	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
a2) Justicia	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
a3) Coordinación de la Política de Gobierno	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
a4) Relaciones Exteriores	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
a5) Asuntos Financieros y Hacendarios	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
a6) Seguridad Nacional	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
a7) Asuntos de Orden Público y de Seguridad Interior	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
a8) Otros Servicios Generales	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
B. Desarrollo Social (B=b1+b2+b3+b4+b5+b6+b7)	152,875,330.68	29,114,520.54	181,989,851.22	180,767,353.92	180,767,353.92	1,222,497.30
b1) Protección Ambiental	13,530,186.67	2,349,814.49	15,880,001.16	15,814,514.03	15,814,514.03	65,487.13
b2) Vivienda y Servicios a la Comunidad	139,345,144.01	26,764,706.05	166,109,850.06	164,952,839.89	164,952,839.89	1,157,010.17
b3) Salud	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
b4) Recreación, Cultura y Otras Manifestaciones Sociales	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
b5) Educación	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
b6) Protección Social	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
b7) Otros Asuntos Sociales	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
C. Desarrollo Económico (C=c1+c2+c3+c4+c5+c6+c7+c8+c9)	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
c1) Asuntos Económicos, Comerciales y Laborales en General	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
c2) Agropecuaria, Silvicultura, Pesca y Caza	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
c3) Combustibles y Energía	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
c4) Minería, Manufacturas y Construcción	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
c5) Transporte	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
c6) Comunicaciones	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
c7) Turismo	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
c8) Ciencia, Tecnología e Innovación	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
c9) Otras Industrias y Otros Asuntos Económicos	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
D. Otras No Clasificadas en Funciones Anteriores (D=d1+d2+d3+d4)	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
d1) Transacciones de la Deuda Pública / Costo Financiero de la Deuda	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
d2) Transferencias, Participaciones y Aportaciones Entre Diferentes Niveles y Ordenes de Gobierno	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
d3) Saneamiento del Sistema Financiero	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
d4) Adeudos de Ejercicios Fiscales Anteriores	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
II. Gasto Etiquetado (II=A+B+C+D)	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
A. Gobierno (A=a1+a2+a3+a4+a5+a6+a7+a8)	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
a1) Legislación	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
a2) Justicia	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
a3) Coordinación de la Política de Gobierno	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
a4) Relaciones Exteriores	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
a5) Asuntos Financieros y Hacendarios	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
a6) Seguridad Nacional	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
a7) Asuntos de Orden Público y de Seguridad Interior	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
a8) Otros Servicios Generales	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
B. Desarrollo Social (B=b1+b2+b3+b4+b5+b6+b7)	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
b1) Protección Ambiental	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
b2) Vivienda y Servicios a la Comunidad	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
b3) Salud	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
b4) Recreación, Cultura y Otras Manifestaciones Sociales	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
b5) Educación	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
b6) Protección Social	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
b7) Otros Asuntos Sociales	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
C. Desarrollo Económico (C=c1+c2+c3+c4+c5+c6+c7+c8+c9)	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
c1) Asuntos Económicos, Comerciales y Laborales en General	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
c2) Agropecuaria, Silvicultura, Pesca y Caza	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
c3) Combustibles y Energía	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
c4) Minería, Manufacturas y Construcción	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
c5) Transporte	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
c6) Comunicaciones	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
c7) Turismo	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
c8) Ciencia, Tecnología e Innovación	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
c9) Otras Industrias y Otros Asuntos Económicos	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

Cent.

[Signature]

FIDEICOMISO BAHIA DE BANDERAS (a) Estado Analítico del Ejercicio del Presupuesto de Egresos Detallado - LDF Clasificación Funcional (Finalidad y Función) Del 1 de Enero al 31 de Diciembre de 2024 (b) (PESOS)						
Concepto (c)	Egresos					Subejercicio (e)
	Aprobado (d)	Ampliaciones/ (Reducciones)	Modificado	Devengado	Pagado	
D. Otras No Clasificadas en Funciones Anteriores (D=d1+d2+d3+d4)	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
d1) Transacciones de la Deuda Publica / Costo Financiero de la Deuda	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
d2) Transferencias, Participaciones y Aportaciones Entre Diferentes Niveles y Ordenes de Gobierno	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
d3) Saneamiento del Sistema Financiero	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
d4) Adeudos de Ejercicios Fiscales Anteriores	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
III. Total de Egresos (III = I + II)	152,875,330.68	29,114,520.54	181,989,851.22	180,767,353.92	180,767,353.92	1,222,497.30

C.P. ERIKA CORREA PEREZ
SUBDIRECTORA ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA

L.C. JULIETA NEREIDA ORTIZ HERNANDEZ
JEFA DEL DEPARTAMENTO DE CONTABILIDAD GENERAL

M.S.P.A. ELVIA LUDMILA HEREDIA VERDUGO
DIRECTOR GENERAL DEL FIDEICOMISO BAHIA DE BANDERAS



FIDEICOMISO BAHIA DE BANDERAS (a) Estado Analítico del Ejercicio del Presupuesto de Egresos Detallado - LDF Clasificación de Servicios Personales por Categoría Del 1 de Enero al 31 de Diciembre de 2024 (b) (PESOS)						
Concepto (c)	Egresos					Subejercicio (e)
	Aprobado (d)	Ampliaciones/ (Reducciones)	Modificado	Devengado	Pagado	
I. Gasto No Etiquetado (I=A+B+C+D+E+F)	75,601,190.62	3,977,166.55	79,578,357.17	79,115,183.95	79,115,183.95	463,173.22
A. Personal Administrativo y de Servicio Público	75,601,190.62	3,977,166.55	79,578,357.17	79,115,183.95	79,115,183.95	463,173.22
B. Magisterio	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
C. Servicios de Salud (C=c1+c2)	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
c1) Personal Administrativo	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
c2) Personal Médico, Paramédico y afín	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
D. Seguridad Pública	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
E. Gastos asociados a la implementación de nuevas leyes federales o reformas a las mismas (E = e1 + e2)	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
e1) Nombre del Programa o Ley 1	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
e2) Nombre del Programa o Ley 2	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
F. Sentencias laborales definitivas	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
II. Gasto Etiquetado (II=A+B+C+D+E+F)	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
A. Personal Administrativo y de Servicio Público	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
B. Magisterio	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
C. Servicios de Salud (C=c1+c2)	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
c1) Personal Administrativo	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
c2) Personal Médico, Paramédico y afín	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
D. Seguridad Pública	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
E. Gastos asociados a la implementación de nuevas leyes federales o reformas a las mismas (E = e1 + e2)	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
e1) Nombre del Programa o Ley 1	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
e2) Nombre del Programa o Ley 2	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
F. Sentencias laborales definitivas	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
III. Total del Gasto en Servicios Personales (III = I + II)	75,601,190.62	3,977,166.55	79,578,357.17	79,115,183.95	79,115,183.95	463,173.22

MTRA. S.P.A. ELVIA LUDMILA HEREDIA VERDUGO
DIRECTORA GENERAL DEL FIDEICOMISO BAHIA DE BANDERAS

C.P. ERIKA CORREA PEREZ
SUBDIRECTORA ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA

L.C. JULIETA NEREIDA ORTIZ HERNANDEZ
JEFA DEL DEPARTAMENTO DE CONTABILIDAD GENERAL





Nayarit
NUESTRA LEALTAD Y COMPROMISO

FIDEICOMISO
BAHÍA DE BANDERAS

GUÍA DE CUMPLIMIENTO



FIDEICOMISO BAHÍA DE BANDERAS (a)							
Guía de Cumplimiento de la Ley de Disciplina Financiera de las Entidades Federativas y Municipios							
Del 1 de Enero al 31 de Diciembre de 2024 (b)							
Indicadores de Observancia (c)	Implementación		Resultado		Fundamento (h)	Comentarios (i)	
	SI	NO	Monto o valor (f)	Unidad (pesos/porcentaje) (g)			
	Mecanismo de Verificación (d)	Fecha estimada de cumplimiento (e)					
INDICADORES PRESUPUESTARIOS							
A. INDICADORES CUANTITATIVOS							
1 Balance Presupuestario Sostenible (j)							
a. Propuesto	SI	Iniciativa de Ley de Ingresos y Proyecto de Presupuesto de Egresos		0.00	pesos	Art. 6 y 19 de la LDF	
b. Estimada/Aprobado	SI	Ley de Ingresos y Presupuesto de Egresos		0.00	pesos	Art. 6 y 19 de la LDF	
c. Devengado	SI	Cuenta Pública / Formato 4 LDF		33,858,852.57	pesos	Art. 6 y 19 de la LDF	
2 Balance Presupuestario de Recursos Disponibles Sostenible (k)							
a. Propuesto	SI	Iniciativa de Ley de Ingresos y Proyecto de Presupuesto de Egresos		0.00	pesos	Art. 6 y 19 de la LDF	
b. Estimada/Aprobado	SI	Ley de Ingresos y Presupuesto de Egresos		0.00	pesos	Art. 6 y 19 de la LDF	
c. Devengado	SI	Cuenta Pública / Formato 4 LDF		33,858,852.57	pesos	Art. 6 y 19 de la LDF	
3 Financiamiento Neto dentro del Techo de Financiamiento Neto (l)							
a. Propuesto	N/A	Iniciativa de Ley de Ingresos		N/A	pesos	Art. 6, 19 y 46 de la LDF	
b. Estimada	N/A	Ley de Ingresos		N/A	pesos	Art. 6, 19 y 46 de la LDF	
c. Devengado	N/A	Cuenta Pública / Formato 4 LDF		N/A	pesos	Art. 6, 19 y 46 de la LDF	
4 Recursos destinados a la atención de desastres naturales							
a. Asignación al fideicomiso para desastres naturales (m)							
a.1 Aprobado	N/A	Reporte Trim. Formato 6 a)		N/A	pesos	Art. 9 de la LDF	
a.2 Pagado	N/A	Cuenta Pública / Formato 6 a)		N/A	pesos	Art. 9 de la LDF	
b. Aportación promedio realizada por la Entidad Federativa durante los 5 ejercicios previos, para infraestructura dañada por desastres naturales (n)	N/A	Autorizaciones de recursos aprobados por el FONDEN		N/A	pesos	Art. 9 de la LDF	
c. Saldo del fideicomiso para desastres naturales (o)	N/A	Cuenta Pública / Auxiliar de Cuentas		N/A	pesos	Art. 9 de la LDF	
d. Costo promedio de los últimos 5 ejercicios de la reconstrucción de infraestructura dañada por desastres naturales (p)	N/A	Autorizaciones de recursos aprobados por el FONDEN		N/A	pesos	Art. 9 de la LDF	
5 Techo para servicios personales (q)							
a. Asignación en el Presupuesto de Egresos	SI	Reporte Trim. Formato 6 d)		75,601,190.62	pesos	Art. 10 y 21 de la LDF	
b. Devengado	SI	Reporte Trim. Formato 6 d)		79,115,163.95	pesos	Art. 13 fracc. V y 21 de la LDF	
6 Previsiones de gasto para compromisos de pago derivados de APPs (r)							
a. Asignación en el Presupuesto de Egresos	N/A	Presupuesto de Egresos		N/A	pesos	Art. 11 y 21 de la LDF	
7 Techo de ADEFAS para el ejercicio fiscal (s)							
a. Propuesto	N/A	Proyecto de Presupuesto de Egresos		N/A	pesos	Art. 12 y 20 de la LDF	
b. Aprobado	N/A	Reporte Trim. Formato 6 a)		N/A	pesos	Art. 12 y 20 de la LDF	
c. Devengado	N/A	Cuenta Pública / Formato 6 a)		N/A	pesos	Art. 12 y 20 de la LDF	
B. INDICADORES CUALITATIVOS							
1 Iniciativa de Ley de Ingresos y Proyecto de Presupuesto de Egresos							
a. Objetivos anuales, estrategias y metas para el ejercicio fiscal (t)	N/A	Iniciativa de Ley de Ingresos y Proyecto de Presupuesto de Egresos				Art. 5 y 18 de la LDF	
b. Proyecciones de ejercicios posteriores (u)	N/A	Iniciativa de Ley de Ingresos y Proyecto de Presupuesto de Egresos / Formatos 7 a) y b)				Art. 5 y 18 de la LDF	
c. Descripción de riesgos relevantes y propuestas de acción para enfrentarlos (v)	N/A	Iniciativa de Ley de Ingresos y Proyecto de Presupuesto de Egresos				Art. 5 y 18 de la LDF	
d. Resultados de ejercicios fiscales anteriores y el ejercicio fiscal en cuestión (w)	N/A	Iniciativa de Ley de Ingresos y Proyecto de Presupuesto de Egresos / Formatos 7 c) y d)				Art. 5 y 18 de la LDF	
e. Estudio actuarial de las pensiones de sus trabajadores (x)	N/A	Proyecto de Presupuesto de Egresos / Formato 8				Art. 5 y 18 de la LDF	
2 Balance Presupuestario de Recursos Disponibles, en caso de ser negativo							
a. Razones excepcionales que justifican el Balance Presupuestario de Recursos Disponibles negativo (y)	N/A	Iniciativa de Ley de Ingresos o Proyecto de Presupuesto de Egresos				Art. 6 y 19 de la LDF	
b. Fuente de recursos para cubrir el Balance Presupuestario de Recursos Disponibles negativo (z)	N/A	Iniciativa de Ley de Ingresos o Proyecto de Presupuesto de Egresos				Art. 6 y 19 de la LDF	
c. Número de ejercicios fiscales y acciones necesarias para cubrir el Balance Presupuestario de Recursos Disponibles negativo (aa)	N/A	Iniciativa de Ley de Ingresos o Proyecto de Presupuesto de Egresos				Art. 6 y 19 de la LDF	
d. Informes Trimestrales sobre el avance de las acciones para recuperar el Balance Presupuestario de Recursos Disponibles (bb)	N/A	Reporte Trim. y Cuenta Pública				Art. 6 y 19 de la LDF	
3 is Personales							
a. Remuneraciones de los servidores públicos (cc)	N/A	Proyecto de Presupuesto				Art. 10 y 21 de la LDF	
b. Previsiones salariales y económicas para cubrir incrementos salariales, creación de plazas y otros (dd)	N/A	Proyecto de Presupuesto				Art. 10 y 21 de la LDF	
INDICADORES DEL EJERCICIO PRESUPUESTARIO							
A. INDICADORES CUANTITATIVOS							
1 Ingresos Excedentes derivados de Ingresos de Libre Disposición							
a. Monto de Ingresos Excedentes derivados de ILD (ee)	SI	Cuenta Pública / Formato 5		61,750,875.81	pesos	Art. 14 y 21 de la LDF	
b. Monto de Ingresos Excedentes derivados de ILD destinados al fin del A.14, fracción I de la LDF (ff)	N/A	Cuenta Pública		N/A	pesos	Art. 14 y 21 de la LDF	
c. Monto de Ingresos Excedentes derivados de ILD destinados al fin del A.14, fracción II, a) de la LDF (gg)	N/A	Cuenta Pública		N/A	pesos	Art. 14 y 21 de la LDF	
d. Monto de Ingresos Excedentes derivados de ILD destinados al fin del A.14, fracción II, b) de la LDF (hh)	N/A	Cuenta Pública		N/A	pesos	Art. 14 y 21 de la LDF	

FIDEICOMISO BAHÍA DE BANDERAS (a)							
Guía de Cumplimiento de la Ley de Disciplina Financiera de las Entidades Federativas y Municipios							
Del 1 de Enero al 31 de Diciembre de 2024 (b)							
Indicadores de Observancia (c)	Implementación		Resultado		Fundamento (h)	Comentarios (i)	
	SI	NO	Monto o valor (f)	Unidad (pesos/porcentaje) (g)			
	Mecanismo de Verificación (d)	Fecha estimada de cumplimiento (e)					
INDICADORES PRESUPUESTARIOS							
e. Monto de Ingresos Excedentes derivados de ILD destinados al fin del artículo noveno transitorio de la LDF (ii)	N/A			N/A	pesos	Art. Noveno Transitorio de la LDF	
f. Monto de Ingresos Excedentes derivados de ILD destinados al fin señalado por el Artículo 14, párrafo segundo y en el artículo 21 y Noveno Transitorio de la LDF (ii)	N/A			N/A	pesos	Art. 14 y 21 de la LDF	
g. Monto de Ingresos Excedentes derivados de ILD en un nivel de endeudamiento sostenible de acuerdo al Sistema de Alertas hasta por el 5% de los recursos para cubrir el Gasto Corriente (kk)	N/A			N/A	pesos	Art. 14 y 21 de la LDF	
B. INDICADORES CUALITATIVOS							
1 Análisis Costo-Beneficio para programas o proyectos de inversión mayores a 10 millones de UDIS (jj)	N/A	Página de internet de la Secretaría de Finanzas o Tesorería Municipal				Art. 13 frac. III y 21 de la LDF	
2 Análisis de conveniencia y análisis de transferencia de riesgos de los proyectos APPs (kk)	N/A	Página de internet de la Secretaría de Finanzas o Tesorería Municipal				Art. 13 frac. III y 21 de la LDF	
3 Identificación de población objetivo, destino y temporalidad de subsidios (ll)	N/A	Página de internet de la Secretaría de Finanzas o Tesorería Municipal				Art. 13 frac. VII y 21 de la LDF	
INDICADORES DE DEUDA PÚBLICA							
A. INDICADORES CUANTITATIVOS							
1 Obligaciones a Corto Plazo							
a. Límite de Obligaciones a Corto Plazo (mm)	N/A			N/A	pesos	Art. 30 frac. I de la LDF	
b. Obligaciones a Corto Plazo (nn)	N/A			N/A	pesos	Art. 30 frac. I de la LDF	

Handwritten signature

Handwritten signature

Large handwritten signature

